**Procedura Negoziata per l'affidamento dell'incarico per Progettazione Preliminare, Definitiva ed Esecutiva con opzione per la Direzione Lavori e Coordinamento in fase di esecuzione la realizzazione della nuova sede dell'Azienda Farmaceutica Municipalizzata - AFM**

CIG n. 8059967F2A

CUP n. F99J19000280005

Premesso che:

- L'Azienda Farmaceutica Municipalizzata di Crema, con delibera n. 13/19 del 25/06/2019- Prot. N°122 del 09/07/2019 ha dato mandato a Consorzio Informatica Territorio SpA (di seguito Consorzio.IT), di operare quale Centrale Unica di Committenza (CUC) per attuare l'iter per l'affidamento di tutti i lavori e dei servizi necessari per addivenire alla realizzazione della nuova sede amministrativa dell'Azienda Farmaceutica Municipalizzata di Crema;
- Consorzio.IT ha accettato l'incarico di svolgere funzioni di CUC per l'AFM di Crema;
- la Società Consorzio.it S.p.A. (nel prosieguo: C.IT S.p.A.) con sede in Crema, via del Commercio 29 – C.F. 01321400192 P.iva 01321400192, assume pertanto l'incarico di Centrale di Committenza della gara di appalto per le prestazioni oggetto del presente affidamento;
- Le prestazioni saranno erogate a favore della Azienda Farmaceutica Municipalizzata di Crema, committente dell'opera;
- La gara verrà aggiudicata mediante procedura negoziata, come da art. 60 D.Lgs. 50/2016 ; la domanda di partecipazione e tutte le dichiarazioni sostitutive previste dal disciplinare di gara devono essere redatte in conformità ai modelli predisposti e messi a disposizione della Stazione Appaltante sul sito: https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria sezione "Accedi a SINTEL"
- Il criterio di aggiudicazione è quello dell'Offerta economicamente più vantaggiosa.
- a seguito della aggiudicazione l'AFM procederà alla stipula di un contratto/disciplinare d'incarico.

Forma oggetto di procedura lo svolgimento delle seguenti attività, meglio precisate nello schema di Convenzione di incarico:

- Progettazione Preliminare, Definitiva ed Esecutiva;

- Coordinatore sicurezza in fase di progettazione
- OPZIONE per Direzione Lavori e Coord.Sic. in Esecuzione

L'appalto è costituito da un unico lotto in modo che la prestazione di progettazione sia affidata ad un qualificato ed unico coordinatore di tutte le attività di progetto ed affinché il risultato non sia diviso su diversi soggetti.

| **Importi previsti per la procedura** | | |
|---|---|---|
| **FASI PRESTAZIONALI** | **Corrispettivi CP+S** | **Di cui costo del personale** |
| b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE | € 6.012,72 | € 3.085,10 |
| b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA | € 8.787,81 | € 4.533,32 |
| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | € 19.345,74 | € 9.810,98 |
| **Importo a base d'asta servizi oggetto della procedura** | **€ 34.146,27** | **€ 17.429,40** |
| c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI - **OPZIONALE** | € 32.416,13 | € 17.140,29 |
| di cui oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso - stimati in | € 900,00 | |
| Importo COMPRESE LE OPZIONI € | **€ 66.562,40** | **€ 34.569,69** |
| Importo COMPRESE LE OPZIONI ed esclusi gli oneri per la sicurezza, negoziabile ed assoggettabile al ribasso € | **€ 65.662,40** | |

L'importo a base di gara è al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA.

La Stazione Appaltante si riserva il diritto:

- di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta idonea o congrua;
- di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché la stessa risulti valida, salvo verifica di congruità e fatte salve la facoltà della Stazione Appaltante di non procedere all'aggiudicazione qualora le condizioni economiche definitive al termine della gara non fossero ritenute di sua convenienza;
- di sospendere, reindire, non aggiudicare la gara, non procedere alla stipulazione del contratto, per qualsiasi motivo ed a suo insindacabile giudizio; nulla sarà dovuto ai concorrenti al verificarsi di tale evenienza.

**Tutto ciò premesso**

Oggi addì, il giorno 04 del mese di Novembre 2019, alle ore 09.30, presso la sede di Consorzio Informatica Territorio Spa (nel prosieguo: Consorzio.IT), in Via Del Commercio, 29, in Crema, è aperta la seduta del seggio di gara di cui all'oggetto, costituito da:

- Geom. Mario Campanini Responsabile del procedimento di gara;

- Sig.ra Anna Maria Donati De Conti dipendente di SCRP Spa, in qualità di segretario verbalizzante ed addetta alle operazioni di gara sulla piattaforma telematica Sintel di Regione Lombardia .

La scadenza per la presentazione delle offerte era fissata alle **ore 09.00 del 04 Novembre 2019 e che entro** il suddetto termine perentorio sono pervenute offerte da parte dei sottoelencati operatori economici:

| n.p | OPERATORE ECONOMICO | P.IVA /C.F. | SEDE |
|---|---|---|---|
| 1 | ATI PROFESSIONISTI CAPOGRUPPO ANTONIO CERIBELLI ARCHITETTO | CRBNTN57E13H509K | VIA IV NOVEMBRE, 30 - 26029 SONCINO |
| 2 | ATI ARCHITETTO BONERA MARCO | BNRMRC73E30B157V | VIA DELLA ARCHE 9/A, 25083, GARDONE RIVIERA |
| 3 | A&I PROGETTAZIONE INTEGRATA SCARL | 04023930987 | VIA SAVONA 22 - 25125 BRESCIA |

Tutto ciò premesso il RUP dichiara aperta la seduta.
In seguito all'entrata in vigore del D.L. 32/2019 "*Sblocca Cantieri*", si dichiara che, come da Art. 36 Comma 5 del D.Lgs 50/2016, le offerte saranno esaminate prima della verifica della documentazione relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti."
Pertanto il RUP e il suo staff procederanno come dichiarato.

Le operazioni di gara vengono condotte attraverso lo strumento telematico di negoziazione denominato Piattaforma Sintel, messo a disposizione dalla Centrale di committenza regionale

Il RUP, seguendo l'ordine di arrivo dei plichi-offerta, procede all'apertura degli stessi ed al controllo della presenza della documentazione richiesta, al fine di verificarne la regolarità, secondo quanto previsto dal disciplinare di gara.

Si procede di seguito all'apertura dei files contenenti la ***"Documentazione amministrativa"*** della società **ATI PROFESSIONISTI CAPOGRUPPO ANTONIO CERIBELLI ARCHITETTO** e se ne verifica il contenuto.
Il RUP, all'esito dell'esame della documentazione amministrativa prodotta, constata che i documenti sono regolari e la società è pertanto ammessa alla successiva fase di gara.

Si procede di seguito all'apertura dei files contenenti la ***"Documentazione amministrativa"*** dell' **ARCHITETTO BONERA MARCO** e se ne verifica il contenuto.
Il RUP, all'esito dell'esame della documentazione amministrativa prodotta, constata che i documenti sono regolari e la società è pertanto ammessa alla successiva fase di gara.

Si procede di seguito all'apertura dei files contenenti la ***"Documentazione amministrativa"*** della società **A&I PROGETTAZIONE INTEGRATA SCARL** e se ne verifica il contenuto.
Il RUP, all'esito dell'esame della documentazione amministrativa prodotta, constata che i documenti sono regolari e la società è pertanto ammessa alla successiva fase di gara.

La seduta è chiusa alle ore 10:20.
Il RUP

Geom. Mario Campanini

Il Segretario verbalizzante

Geom. Anna Donati De Conti