Procedura negoziata ai sensi dell' art. 36 comma 2 lett. C) del D.Lgs. 50/2016- Emendato Da Legge 14 Giugno 2019, N. 55 (Cd. Sblocca Cantieri) - APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E CONTENIMENTO ENERGETICO RIGUARDANTI L'EDIFICIO SEDE DEL COMUNE DI CAPERGNANICA (CR)

CIG n. 8004753325 CUP n. C42J19000290001

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA n. 3

Seconda seduta pubblica

Oggi addì, il giorno 18, del mese di Settembre 2019, alle ore 14.30, presso la sede di Consorzio Informatica Territorio S.p.A. (nel prosieguo: Consorzio.it), in Via Del Commercio, 29, in Crema, è aperta la seduta del seggio di gara di cui all'oggetto, costituito dal geom. Mario Campanini - Responsabile unico del procedimento di gara, la Sig.ra Elena Scandelli , dipendente di SCRP Spa e addetta alle operazioni di gara sulla piattaforma telematica Sintel di Regione Lombardia e che svolge anche la funzione di Verbalizzante.

Si rileva che nessun incaricato delle Imprese offerenti è intervenuto alla seduta.

Il RUP comunica le risultanze dell'attività di valutazione dell' offerte tecnica, dando lettura del punteggio conseguito dai Concorrenti (così come riportato nella tabella allegata al verbale n.2):

n.	DITTE PARTECIPANTI	Punteggio tecnico
1	**FEDIL COSTRUZIONI SRL**	47,30
2	**GIUSEPPE CORNA**	64.01
3	**DEB SRL**	70,03
4	**C.E.F.I.V. SNC DI IOVINO MARIO & C**	84,87

A questo punto si procede all'avvio della fase di valutazione economica, attraverso il sistema telematico SINTEL – Regione Lombardia, di cui viene pubblicamente constatato il regolare

funzionamento a presidio dell'integrità e segretezza dell'offerta economica che viene pertanto aperta.

Il RUP procede quindi all'esame ed alla lettura dell'offerta economica.
La lettura dell'offerta è conforme ed ammissibile pertanto viene accettata, ed al termine della verifica attraverso SINTEL il punteggio assegnato, mediante l'applicazione della formula di cui al disciplinare di gara, risulta essere il seguente:

n.p	OFFERENTI	Sconto %	Totale punteggio economico
1	**FEDIL COSTRUZIONI SRL**	2,50000 %	2,01
2	**GIUSEPPE CORNA**	3,85000 %	3,1
3	**DEB SRL**	5,00000 %	4,02
4	**C.E.F.I.V. SNC DI IOVINO MARIO & C**	12,42800 %	10

Ai sensi dell'art.97, c.3 del D.Lgs.50/2016 la soglia di anomalia calcolata è:

soglia punteggio tecnico: 72,00

soglia punteggio economico: 8,00

Il RUP attribuisce quindi un punteggio complessivo all'offerta presentata, derivante dalla somma dei punteggi attribuiti ai profili tecnico/qualitativi ed economici della stessa, così come meglio specificato:

FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	PERCENTUALE DI SCONTO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO TOTALE
C.E.F.I.V. SNC DI IOVINO MARIO & C 04197111216	Forma singola	12,42800 %	10	84,87	94.87
DEB SRL 02807640848	Forma singola	5,00000 %	4.02	70,03	74.05
GIUSEPPE CORNA CRNGPP61A03A664Q	Forma singola	3,85000 %	3.1	64,01	67.11
FEDIL COSTRUZIONI SRL 00951800192	Forma singola	2,50000 %	2.01	47,3	49.31

Il RUP constata che l'offerta della **C.E.F.I.V. SNC DI IOVINO MARIO & C** risulta anomala ai sensi comma 3, dell'art.97 del D. Lgs. 50/2016 avendo raggiunto in entrambi i parametri di valutazione un punteggio superiore ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti.

Il RUP constata che l'impresa **C.E.F.I.V. SNC DI IOVINO MARIO & C** ha allegato all'offerta economica il Modello di Giustificazione dell'offerta come richiesto nel disciplinare.

Il RUP da una prima analisi del file dei giustificativi allegato, ne denota la scarsità di informazioni e di conseguenza segnala l'impossibilità a valutare correttamente la sostenibilità della proposta economica della **C.E.F.I.V. SNC DI IOVINO MARIO & C**

Viene pertanto richiesto, attraverso Comunicazioni di Sintel, all'operatore economico **C.E.F.I.V. SNC DI IOVINO MARIO & C**, di provvedere all'invio, entro le ore 24 di Giovedì 03 Ottobre 2019 (quindici giorni), di una relazione che giustifichi e sostenga il prezzo offerto e che tenga conto della congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'opera. Il termine di 15 giorni è definito per legge dall'Art.97 comma 5 del. DLG 50/2016.

Alle ore 15:24 il RUP dichiara chiuse le operazioni.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene qui sottoscritto.

IL RUP

Geom. Mario Cesare Campanini

Il Segretario Verbalizzante

Elena Scandelli