

Centrale Unica di Committenza - Qualificata L1 e SF1 - Codice AUSA 0000267096

Spett.le

Sialia s.c.a.r.l.

PEC: sialia@pec.sialia.it

Comune di Lacchiarella

TUTTI I PARTECIPANTI
(attraverso Comunicazioni di
SINTEL)

A mezzo PEC

Crema, 16/01/2025
Prot. 113/2025

Oggetto: PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE (ai sensi articolo 17 comma 5 del D.LGS 36/20236)

Affidamento del servizio di pulizia immobili e Apertura e Chiusura immobili Comune di Lacchiarella - Durata dell'Appalto: 3 Anni.

CIG: B375EFB204

Procedura Aperta ai sensi art. 71 del D.Lgs. 36/2023, aggiudicata secondo il criterio criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi art. 108 comma 1 e 2 del D.Lgs n.36/2023, gestita in forma telematica mediante piattaforma Regionale Sintel, affidamento del servizio di pulizia immobili e apertura e chiusura immobili Comune di Lacchiarella.

Imprese partecipanti alla procedura nr. 27

Imprese partecipanti ammesse n. 27

Graduatoria finale:

| ID | FORNITORE | MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE | VALORE ECONOMICO OFFERTO | PUNTEGGIO ECONOMICO | PUNTEGGIO TECNICO | PUNTEGGIO TOTALE |
|---------------|-------------------------------------|----------------------------|--------------------------|---------------------|-------------------|------------------|
| 1731685156925 | Sialia s.c.a.r.l. 07331180724 | Forma singola | 18,49000 % | 8,83 | 83,44 | 92,27 |
| 1731916455900 | ISSITALIA A. BARBATO 00215860289 | Forma singola | 23,49000 % | 9,59 | 82,22 | 91,81 |

| | | | | | | |
|---------------|--|---------------|------------|------|-------|-------|
| 1731662618450 | A.G.A SERVIZI SRL 02001370853 | Forma singola | 26,23000 % | 10 | 80,85 | 90,85 |
| 1731918804338 | TRE SINERGIE SRL 03214890273 | Forma singola | 9,36680 % | 5,78 | 84,72 | 90,5 |
| 1731682568050 | SERVIZI AMBIENTALI SRL 04542080827 | Forma singola | 15,92000 % | 8,45 | 80,75 | 89,2 |
| 1731931355573 | PARENTE SERVICE SRL 03654920614 | Forma singola | 15,07000 % | 8,32 | 80,85 | 89,17 |
| 1731882239210 | MAGIKA SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA 03282490618 | Forma singola | 14,17000 % | 8,18 | 80,87 | 89,05 |
| 1731924454291 | Fidente 00538270109 | Forma singola | 6,67400 % | 4,12 | 84,66 | 88,78 |
| 1731928737040 | PULIM 2000 03523460651 | Forma singola | 7,77971 % | 4,8 | 82,8 | 87,6 |
| 1731930289859 | GRATTACASO 00965350093 | Forma singola | 17,64100 % | 8,7 | 78,83 | 87,53 |
| 1731932581800 | GESTIONE SERVIZI INTEGRATI SRL a socio unico 09942990012 | Forma singola | 11,46000 % | 7,07 | 79,54 | 86,61 |
| 1731924416218 | D.G. PULIZIE DI GIOVANNI D'AMBROSIO DMBGNN91A13L120Z | Forma singola | 16,10000 % | 8,47 | 77,77 | 86,24 |
| 1731925399912 | eco sud cooperativa per la protezione e tutela dell'ambiente del territorio e dei beni artistici 00432670776 | Forma singola | 17,02000 % | 8,61 | 77,41 | 86,02 |
| 1731666582518 | MIORELLI SERVICE SPA A SOCIO UNICO 00505590224 | Forma singola | 10,22000 % | 6,3 | 79,64 | 85,94 |
| 1731928671467 | PULISERVICE SRL 02557290802 | Forma singola | 21,59000 % | 9,3 | 74,68 | 83,98 |
| 1731933714823 | Open Clean Srl 01711970333 | Forma singola | 14,50000 % | 8,23 | 75,17 | 83,4 |
| 1731931071380 | Global Servizi Srls 05219660874 | Forma singola | 14,16382 % | 8,18 | 74,08 | 82,26 |
| 1731692103119 | ITALIANA SERVIZI S.p.A. 04728400484 | Forma singola | 6,91000 % | 4,26 | 77,07 | 81,33 |
| 1731680693450 | T.A. TECNOLOGIE AMBIENTALI 14920751006 | Forma singola | 12,88459 % | 7,95 | 72,1 | 80,05 |



| | | | | | | |
|---------------|--|---------------|------------|------|-------|-------|
| 1731923008965 | SSI Servizi srls 12689620016 | Forma singola | 11,00000 % | 6,79 | 72,77 | 79,56 |
| 1731933081045 | Aurea Servizi srl 04191210402 | Forma singola | 17,76000 % | 8,72 | 70,66 | 79,38 |
| 1731933446971 | JOBGING SOC. COOP. 11229180150 | Forma singola | 5,67399 % | 3,5 | 75,05 | 78,55 |
| 1731682522671 | PULIEXECUTIVE 07984820154 | Forma singola | 8,44000 % | 5,21 | 71,68 | 76,89 |
| 1731931263652 | CONSORZIO STABILE GREEN GROUP SERVICE 07993191217 | Forma singola | 4,10600 % | 2,53 | 73,26 | 75,79 |
| 1731933697219 | SPAZIO APERTO SOCIETA COOPERATIVA SOCIALE ONLUS 07458910150 | Forma singola | 7,71956 % | 4,76 | 67,99 | 72,75 |
| 1731932236891 | Turn Key Global Service Srl a socio unico 03022130128 | Forma singola | 11,52000 % | 7,11 | 63,84 | 70,95 |
| 1731921263753 | WORK & SERVICES SOC. COOP. 03351580968 | Forma singola | 4,22000 % | 2,6 | 65,75 | 68,35 |

Il Rup ha così predisposto la proposta di aggiudicazione alla Ditta:

SIALIA scarl

Via San Raffaele, 1

Milano - MI - 20121

C.F. P.IVA 07331180724

che dichiara di partecipare in forma singola.

L'Offerta economica prevede:

| | | |
|--|------------|--------------------------|
| Offerta economica: | 18,49000 % | 544.999,63647 EUR |
| di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico: | | 6.000,00000 EUR |
| di cui costi del personale: | | 490.734,35000 EUR |
| Costi della sicurezza derivanti da interferenza: | | 400,00000 EUR |
| Offerta economica complessiva: | | 545.399,63647 EUR |



Tale proposta viene inviata al Comune per la necessaria presa d'atto e approvazione.

A seguito del ricevimento dell'approvazione da parte del Comune, il RUP provvederà alla conseguente comunicazione di Aggiudicazione.

L'aggiudicazione diventerà efficace ad avvenuta verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di presentazione dell'offerta, ai sensi dell'art. 17 comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023, è invece efficace nei confronti dei contro interessati.

A disposizione per eventuali chiarimenti, cogliamo l'occasione per porgere cordiali saluti.

Consorzio.IT S.p.A.
RUP per la fase di affidamento
Geom. Mario Campanini

