

Avviso di preselezione per procedura ristretta - individuazione di operatori economici da invitare al concorso di progettazione - fase di domanda e ammissione

Comune di Pizzighettone - "Casematte storiche di via Boneschi e di Piazza d'Armi. Una proposta per il loro collegamento"

Il sottoscritto geom. Mario Cesare Campanini in qualità di Responsabile del Procedimento di affidamento

COMUNICA

che, su incarico del Comune di Pizzighettone, la Centrale Unica di Committenza di Consorzio Informatica Territorio S.p.A. intende selezionare Studi professionali/Professionisti che intendono candidarsi per la partecipazione al concorso di idee in oggetto.

PREMESSE

Il Comune di Pizzighettone ha incaricato questa Stazione Appaltante per bandire un concorso di progettazione, con procedura ristretta per la realizzazione della seguente opera : **"Casematte storiche di via Boneschi e di Piazza d'Armi. Una proposta per il loro collegamento"**.

Il concorso di progettazione è finanziato mediante il «Fondo concorsi progettazione e idee per la coesione territoriale» previsto dall'articolo 6-quater del decreto legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito in legge 3 agosto 2017 n. 123, come modificato dall'articolo 12 del decreto legge 10 settembre 2021 n.121, convertito in legge 9 novembre 2021 n. 156.

Informazioni relative alla selezione e prossimo concorso

Al momento è richiesta domanda di partecipazione con interessamento dello Studio/Professionista (o aggregazione), e contestuale dichiarazione di possesso dei requisiti minimi per entrare nella pre-selezione. Le fasi previste sono:

Prequalifica (manifestazione di interesse)

La prequalifica è aperta a tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti sottoindicati. Per la partecipazione alla fase di prequalifica i candidati presentano una domanda di invito.

Tra questi saranno selezionati n. 15 concorrenti da invitare al concorso di progettazione sulla base di sorteggio pubblico dal sistema SINTEL.

I grado: elaborazione proposte di idee (agosto e settembre)

La partecipazione al I grado è aperta a tutti gli operatori economici selezionati dalla prequalifica

Il primo grado è finalizzato a selezionare, senza formazione di graduatoria, n. 3 (tre) migliori proposte ideative, da ammettere al secondo grado.

SI PRECISA CHE NON E' PREVISTO ALCUN RIMBORSO SPESE PER LA ELABORAZIONE DELL'IDEA PROGETTUALE

Il grado: elaborazione progettuale

La partecipazione al II grado è riservata ai tre soggetti che hanno superato la fase di primo grado, che prevede la elaborazione del progetto di primo livello e con premio economico ai tre progetti.

Il secondo grado è volto a individuare la migliore proposta progettuale tra quelle presentate dai concorrenti ammessi al secondo grado.

Sarà previsto un premio per i tre che elaboreranno la proposta progettuale

La finalità del concorso è quella di selezionare tra i progetti presentati la migliore proposta progettuale che consenta di conseguire il seguente obiettivo:

- ricucitura delle Casematte (mura) storiche che, negli anni 60, furono demolite per permettere il passaggio veicolare nel centro storico di Pizzighettone;
- rendere maggiormente riconoscibile la "soglia" oltre la quale vi è il centro storico murato di Pizzighettone;
- obiettivi di cui all'articolo 12, comma 6, del decreto legge n. 121/2021 e descrivere le esigenze qualitative e quantitative dell'ente beneficiario, che devono essere soddisfatte attraverso la realizzazione dei predetti obiettivi.

Luogo di esecuzione

Pizzighettone CR

Importo stimato per le opere oggetto del progetto -

Il costo in via preliminare stimato per la realizzazione dell'opera comprensivo degli oneri della sicurezza, è di 500.000,00 €, al netto di I.V.A.

L'importo potrà essere rivisto nelle fasi seguenti.

Il costo stimato di realizzazione dell'opera tiene conto delle diverse categorie di lavoro previste, identificate secondo i codici "ID-Opere" di cui al Decreto Ministeriale 17 giugno 2016 in materia di corrispettivi professionali per i servizi di architettura e ingegneria nella seguente tabella.

CATEGORIE E D'OPERA	ID. OPERE		Grado	Costo
	Codice	Descrizione	Complessità <<G>>	Categorie(€) <<V>>

EDILIZIA	E.22	<i>Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza</i>	1,55	500.000,00
----------	------	---	------	------------

La previsione delle categorie riportate nella tabella non è vincolante ai fini della presentazione e dello sviluppo delle proposte progettuali e costituisce mero parametro di riferimento per l'individuazione dei requisiti speciali e per il calcolo in via preliminare dei corrispettivi relativi alle prestazioni professionali richieste, in attuazione di quanto previsto dall'articolo 24 comma 8 del Codice.

Procedura di selezione e presentazione domanda

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c del D.Lgs. 50/2016 emendato da legge 14 giugno 2019, n. 55 (cd. Sblocca Cantieri).

La gara verrà effettuata attraverso il sistema telematico di approvvigionamento di beni e servizi Sintel, dedicato alla Pubblica Amministrazione e gestito da AZIENDA REGIONALE PER L'INNOVAZIONE E GLI ACQUISTI - ARIA S.p.A.

Soggetti ammessi a partecipare

Sono ammessi a partecipare purché in possesso dei relativi requisiti, i soggetti di cui all' art. 45 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Per i raggruppamenti temporanei di imprese si applicano le disposizioni di cui all'art. 48 del D.Lgs 50/2016, ai consorzi, costituiti anche in forma di società consortile, le disposizioni di cui all'art. 47 dello stesso decreto.

Saranno invitati a partecipare alla gara esclusivamente gli operatori che abbiano presentato regolare manifestazione d'interesse, entro i termini e secondo le modalità indicate dal presente avviso, e che siano iscritti e qualificati in SINTEL <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home> Elenco Fornitori Telematico per le categorie di servizi richiesti alla data di scadenza per la presentazione della manifestazione d'interesse.

REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 46 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli. In particolare sono ammessi a partecipare:

1. liberi professionisti singoli od associati nelle forme riconosciute dal vigente quadro normativo;
2. società di professionisti;
3. società di ingegneria;
4. prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con i codici CPV da 74200000-1 a 74276400-8 e da 74310000-5 a 74323100-0 e 74874000-6 - e successivi aggiornamenti - stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
5. raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti dai soggetti di cui numero da 1) ad 8) del presente elenco;
6. consorzi stabili di società di professionisti, di società di ingegneria, anche in forma mista (in seguito anche consorzi stabili di società) e i GEIE;

7. consorzi stabili professionali ai sensi dell'art. 12 della l. 81/2017;
8. aggregazioni tra gli operatori economici di cui ai punti 1), 2) 3) e 4) aderenti al contratto di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista ai sensi dell'art. 12 della l. 81/2017) ai quali si applicano le disposizioni di cui all'articolo 48 in quanto compatibili.

È ammessa la partecipazione dei soggetti di cui alla precedente punto 5) anche se non ancora costituiti.
Sono altresì richiesti

- a. insussistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- b. essere in regola, ai sensi dell'art 17 della L. 68/1999, con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, avendo ottemperato agli obblighi previsti dalle disposizioni ivi contenute, oppure non essere soggetto a tali obblighi;
- c. essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la vigente legislazione ed applicare le norme contrattuali di settore;
- d. essere in regola con gli obblighi relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi del D.Lgs. 81/2008;
- e. essere inoltre in possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale e di qualificazione previsti dalle leggi vigenti per l'esercizio del servizio oggetto d'appalto.

REQUISITI DI ORDINE SPECIALE:

I partecipanti (anche aggregandosi) dovranno essere in possesso dei requisiti tecnici - finanziari :

- Fatturato globale per i servizi di ingegneria, di cui all'art. 3 lett. vvvv) del Codice, realizzato nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio (2021-20-19-18-17), non inferiore ad € 100.000,00 annuo, IVA ed oneri previdenziali esclusi, corrispondente al valore stimato a base d'asta dei servizi che potranno essere affidati dopo il concorso, il tale requisito è richiesto per garantire l'adeguata capacità produttiva.
- l'avvenuto espletamento, negli ultimi quindici anni, di servizi attinenti all'Architettura ed all'Ingegneria, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle "ID-Opere" dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nel D.M. 17 giugno 2016, per un importo globale per ogni "ID-Opera" pari a 1 volta l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle "ID-Opere";

Servizi riconducibili a E.22 - non inferiore a 500.000 euro complessivi nei 15 anni

- l'avvenuto svolgimento, di due servizi di punta attinenti all'Architettura ed all'Ingegneria, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle "ID-Opere" dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nel D.M. 17 giugno 2016, per un importo totale non inferiore a 0,4 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle "ID-Opere".

Servizi riconducibili a E.22 - due interventi, di valore complessivo non inferiore a 200.000 euro

Modalità di presentazione della manifestazione d'interesse.

Le richieste di invito (non vincolanti per la Scrivente), da redigere secondo il modello Allegato 1 al presente avviso, dovranno contenere, oltre a dettagliate informazioni in merito a natura giuridica, sede legale e recapiti, codice fiscale, partita IVA, legali rappresentanti, eventuale iscrizione alla CCIAA e/o iscrizione all'Albo; l'autocertificazione in merito alla mancanza di cause ostative di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, nonché in merito al possesso dei requisiti richiesti sopradescritti, ed essere sottoscritte dal Legale Rappresentante della ditta (o delle ditte, nel caso di RTI) e presentate unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore.

Resta inteso che la richiesta di partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dell'appalto i quali, oltre a dover essere riconfermati in sede di presentazione della proposta, verranno accertati dalla CUC in occasione della procedura di aggiudicazione.

Tutti i requisiti devono essere posseduti alla data di presentazione della manifestazione di interesse.

Termini e modalità per la presentazione della manifestazione di interesse

Avvertenze per il caricamento:

- la piattaforma SINTEL non permette, per la manifestazione di interesse, di inserire come informazione la forma associata. È, pertanto sufficiente che all'indagine di mercato manifesti la propria candidatura uno solo dei componenti il futuro raggruppamento e che dichiari il possesso di tutti i requisiti richiesti con riferimento al raggruppamento nel suo complesso. In sede di procedura negoziata tale candidato verrà invitato a presentare offerta e potrà, a questo punto, presentare offerta in forma associata.
- nel caso di partecipazione in R.T.I. gli operatori associati alla mandataria non devono necessariamente essere iscritti in piattaforma SINTEL e che, come precisato nell'avviso di indagine di mercato.
- La piattaforma SINTEL, per la manifestazione di interesse, richiede di indicare un valore in offerta, pur non significativo, pertanto indicate un numero qualsiasi.

Termini e modalità per la presentazione della manifestazione di interesse

Inderogabilmente entro e non oltre le ore **14:00 di 5 agosto 2022** caricate sul portale SINTEL. Si precisa che non verranno prese in considerazione richieste pervenute oltre detto termine.

Esame delle domande pervenute e modalità di selezione dei concorrenti

Verranno invitati alla procedura negoziata numero 15 Studi/Professionisti.

Qualora il numero degli operatori economici che manifestano interesse fossero in numero superiore a quelli previsti, Consorzio.IT, provvederà ad individuare tra tutti quelli che hanno manifestato interesse ed in possesso dei prescritti requisiti, gli operatori da invitare, nel numero previsto, mediante sorteggio.

Le operazioni di sorteggio, a causa del periodo emergenziale, avverranno utilizzando la procedura resa disponibile dal sistema SINTEL dopo il termine della presentazione, che garantisce trasparenza, imparzialità, casualità e non discriminazione.

La seduta è pubblica e coloro che vogliono assistere hanno la possibilità di collegamento in videoconferenza con Google Meet inviando la richiesta di invito a segreteria@consorzioit.net.

Le operazioni di sorteggio avverranno in seduta aperta al pubblico con le seguenti modalità:

1. ciascuna domanda di partecipazione viene protocollata dal sistema di SINTEL;
2. alla apertura della seduta, SINTEL, in modo anonimo ed automatico eseguirà l'estrazione tra i numeri progressivi pervenuti di un numero pari agli operatori da invitare;
3. al termine della seduta verranno resi noti (con pubblicazione del verbale) solo i nomi delle imprese escluse, mentre i nomi dei concorrenti verranno mantenuti riservati fino all'avvenuta presentazione delle offerte;
4. delle suddette operazioni verrà steso apposito verbale.

Si precisa che se pervenissero da parte degli operatori economici manifestazioni d'interesse in numero inferiore a quello di operatori previsti da invitare, Consorzio.IT si riserva la facoltà di individuare altri Operatori Economici attraverso la selezione sull'Albo SINTEL, fino ad arrivare ad un numero minimo previsto, sempre che risultino sussistenti in tale numero soggetti idonei.

La domanda di partecipazione a questa indagine di mercato non dovrà contenere alcuna offerta economica.

Informazioni supplementari

Il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del Codice, per le fasi esecutive è l'Arch. Dosio Damiano – tel .0372 7382217 – mailto: lavoripubblici@comune.pizzighettone.cr.it.

Il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del Codice, per la fase di affidamento dei servizi è il geom. Mario Cesare Campanini della Centrale Unica di Committenza di Consorzio Informatica Territorio s.p.a..

Eventuali chiarimenti possono essere richiesti presso la sede di Consorzio.IT Spa, durante l'orario di ufficio: da lunedì a venerdì dalle 9.00 alle 12.30, oppure telefonicamente al numero 0373/218820, o a mezzo fax al n. 0373/218828 oppure tramite e-mail all'indirizzo PEC di Consorzio.IT spa.

Le risposte alle richieste di chiarimento saranno inviate a mezzo e-mail entro due giorni dal ricevimento della richiesta stessa e pubblicate in forma anonima sul sito della CONSORZIO INFORMATICA E TERRITORIO Spa.

Pubblicità

Il presente avviso viene pubblicizzato con le seguenti modalità: pubblicazione sul sito internet di Consorzio.IT spa www.consorzioit.net, anche nella sezione Amministrazione Trasparente, e pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Pizzighettone

Altre condizioni

Si precisa che con il presente avviso, di carattere esclusivamente esplorativo, non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e che non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio; si tratta di un'indagine conoscitiva, finalizzata all'individuazione di imprese da invitare alla successiva procedura negoziata, tramite la piattaforma di mercato elettronico della Regione Lombardia Sintel, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e proporzionalità contemplati dall'art. 30 comma 1 del D. Lgs. 50/2016.

Consorzio.IT spa si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento, di modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico. Non saranno prese in considerazione le istanze comunque presentate prima della data di pubblicazione del presente avviso.

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

(ex art. 13, Regolamento 2016/679/UE - GDPR)

In base al Regolamento 2016/679/UE (General Data Protection Regulation – GDPR) "ogni persona ha diritto alla protezione dei dati di carattere personale che la riguardano".

I trattamenti di dati personali sono improntati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza, tutelando la riservatezza dell'interessato e i suoi diritti.

Il Titolare del trattamento è CONSORZIO INFORMATICA TERRITORIO SPA. La casella mail, a cui L'Operatore potrà rivolgersi per le questioni relative ai trattamenti di dati che lo riguardano, è: dpo@consorzioit.net

La finalità del trattamento cui sono destinati i dati personali è l'affidamento di lavori pubblici, servizi e forniture e la base giuridica del trattamento (ai sensi degli articoli 6 e/o 9 del Regolamento 2016/679/UE) è il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

I dati raccolti potranno essere trattati inoltre a fini di archiviazione (protocollo e conservazione documentale) nonché, in forma aggregata, a fini statistici.

I dati, trattati da persone autorizzate, saranno comunicati e diffusi attraverso banche dati e corrispondenza, ai sensi della Legge 241/90 e ss.mm.ii. e D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Il conferimento dei dati discende da un obbligo legale necessario per la conclusione del contratto di appalto/affidamento.

L'interessato ha l'obbligo di fornire i dati personali, pena l'esclusione dalla procedura di gara/ affidamento.

II RUP

Geom. Mario Campanini



1) Modello lettera manifestazione d'interesse a partecipare – Allegato 1