Crema, lì 16/03/2026

Avviso di indagine di mercato per l'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata (ai sensi degli art. 50 comma 1 lettere c) per la assegnazione di ACCORDO QUADRO - 2 lotti

Progetto finanziato con fondi PNRR – M2.C2.- I1.2 - Promozione rinnovabili per le comunità energetiche e l'autoconsumo - Iniziativa Next Generation EU

PR FESR 21-27 Azione 2.2.2. Sostegno alla diffusione delle comunità energetiche Bando RELOad-CER (Crema e Offanengo).

Il sottoscritto geom. Mario Cesare Campanini in qualità di Responsabile del Progetto e del procedimento di affidamento

COMUNICA

che la Centrale Unica di Committenza di Consorzio Informatica Territorio S.p.A., nell'esercizio delle attività di committenza, ha avviato un'indagine di mercato al fine di individuare operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento delle opere sotto descritte.

Informazioni relative all'appalto - stipula di Accordo Quadro per la realizzazione di impianti fotovoltaici - Progetto FTV Cremasco

Premesse

- i Comuni del Cremasco, in uno alla provincia di Cremona, detengono il 100% della società controllata in house Consorzio Informatica Territorio S.p.A. – nel prosieguo anche Consorzio.IT (in breve nel seguito CIT) - in Crema alla via del Commercio 29, Codice Fiscale 01321400192, già assimilata dal TAR bresciano a un organismo di diritto pubblico, e interamente partecipata da Enti locali;
- a mente dell'art. 3.1. lett. c) dello statuto, l'oggetto sociale di CIT include "*l'espletamento, anche per conto degli enti locali, delle gare e, in generale, delle procedure finalizzate all'individuazione dei soggetti erogatori dei servizi*";
- tale attività può essere svolta, ai sensi del considerando 16 della Direttiva Appalti, anche mediante acquisto diretto e successiva cessione all'Ente nel cui interesse è svolta la attività;
- Consorzio.IT è società in house a controllo congiunto per statuto;

- mediante la struttura di cui dispone, Consorzio.IT, svolge attività di committenza principali e ausiliarie in favore dei soci, con modalità e mezzi ritenuti efficienti;
- Con lettera prot. 12140 del 9 marzo 2021, Consorzio.IT è stata iscritta nel registro (soppresso) di cui all'art. 192 Codice Appalti, relativo alle amministrazioni che affidano in house, così acclarando la sussistenza dei requisiti per l'affidamento in house;
- La stessa è qualificata quale CUC a livello SF1 e L1;
- mediante la struttura di cui dispone, Consorzio.IT svolge attività di committenza principali e ausiliarie in favore dei soci, con modalità e mezzi ritenuti efficienti;
- Consorzio.IT è amministrazione aggiudicatrice, e rientra nella definizione di organismo di diritto pubblico;
- i Comuni soci hanno presentato richiesta per il finanziamento per la realizzazione o di un impianto solare fotovoltaico;
- stante l'unitarietà della operazione, siccome il contemporaneo svolgimento di operazioni simili in altri comuni limitrofi mediante Consorzio.IT – creata e partecipata al fine di rendere tali servizi nel territorio - appare efficiente e conveniente che tutte le attività per il conseguimento dei contributi siano affidate alla predetta;
- l'art. 37, quarto comma, della Direttiva 2014/24 del 26 febbraio 2014 dispone: "*Le amministrazioni aggiudicatrici, senza applicare le procedure di cui alla presente direttiva, possono aggiudicare a una centrale di committenza un appalto pubblico di servizi per la fornitura di attività di centralizzazione delle committenze.*";
- L'adozione del modello grossista, alla luce anche del contemporaneo svolgimento di tali attività per altri comuni, consente una gestione unitaria dell'intero progetto, con risparmio di tempo, costi, e una maggior garanzia qualitativa;
- L'operazione è volta all'acquisto di servizi, e alla fornitura degli impianti fotovoltaici, comprensiva dei lavori accessori di posa in opera;
- l'attivazione degli ORDINI ESECUTIVI dell'Accordo Quadro è subordinata alla conferma da parte del Comune della esecuzione tramite CONSORZIO IT, pertanto non vi è garanzia di minimo di acquisto

Luogo di esecuzione non vincolante - indicativo

Comuni del territorio di Cremona:

1. CAPERGNANICA
2. CASALETTO CEREDANO
3. CASTELLEONE
4. CREDERA RUBBIANO
5. CREMA
6. DOVERA
7. GENIVOLTA
8. OFFANENGO
9. PIERANICA
10. PIZZIGHETTONE
11. RIPALTA ARPINA

12. SERGNANO
13. TRIGOLO

Consorzio IT si riserva la facoltà, nel momento della lettera di invito, di definire esattamente importi ed elenco degli impianti da realizzare.

INIZIO DEI LAVORI

Si prevede l'inizio della posa in opera maggio/giugno 2026 – le tempistiche potranno subire variazioni anche in ragione di eventuali proroghe nei termini per la realizzazione del progetto previste dalla normativa di settore.

Importo a base d'asta e categorie previste

L'importo complessivo - stimato - a base d'asta del presente appalto, compresi oneri per la sicurezza sarà di euro stimati € 2.500.000,00 oltre iva di legge.
Diviso per Lotto 1 e per Lotto 2 - singolarmente valore intorno a 1.250.000

Categoria Prevalente: OG9 Impianti per la produzione di energia elettrica Classe III minima

EVENTUALE Categoria Scorporabile - subappaltabile o in ATI : OG1 Opere edili Classe I minima

Procedura di gara

Si premette che, in esito a una valutazione concreta, alla luce degli insegnamenti di Consiglio di Stato, sez. V, 13 agosto 2024 n. 7116 e CGUE 6 ottobre 2016, in causa C-318/15, considerando una combinazione di elementi, è stata verificata l'assenza di interesse transfrontaliero (lontananza dai confini del luogo di esecuzione, importo non rilevante, numerose Imprese del settore a livello nazionale, natura dei lavori è comune e facilmente eseguibile da operatori nazionali. Ancora, per la tipologia di intervento, il mercato rilevante è quello di prossimità).
Per conseguenza, si utilizzerà la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 del D.Lgs. 36/2023.
La gara verrà effettuata attraverso il sistema telematico di approvvigionamento di beni e servizi Sintel, dedicato alla Pubblica Amministrazione e gestito da AZIENDA REGIONALE PER L'INNOVAZIONE E GLI ACQUISTI - ARIA S.p.A.
Si precisa che la stipula dei contratti avverrà solo a seguito dell'attribuzione dei contributi pubblici (PNRR, GSE), e potrà risentire di eventuali proroghe rispetto alle procedure relative alla realizzazione di impianti fotovoltaici previste dalle normative di settore.

Criterio di aggiudicazione

OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA
I lavori oggetto della procedura saranno aggiudicati tramite procedura negoziata, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi art. 108 comma 2 D.Lgs 36/2023.
I Criteri saranno definiti nella lettera di invito.

Soggetti ammessi a partecipare

Sono ammessi a partecipare purché in possesso dei relativi requisiti, i soggetti di cui all' art. 65 D.Lgs. n. 36/2023.
Per i raggruppamenti temporanei di imprese si applicano le disposizioni di cui all'art. 68 del D.Lgs n.36/2023, ai consorzi, costituiti anche in forma di società consortile, le disposizioni di cui all'art. 67 dello stesso decreto.

Saranno invitati a partecipare alla gara esclusivamente gli operatori che abbiano presentato regolare manifestazione d'interesse, entro i termini e secondo le modalità indicate dal presente avviso, e che siano ISCRITTI in SINTEL in elenco Fornitori Telematico EFT.

ALLEGATO II.1 - Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea (articolo 50,commi 2 e 3, del Codice)

I requisiti dovranno essere posseduti e dimostrati al momento della domanda di partecipazione.
In caso di Avvalimento - Ai fini della qualificazione, poiché l'invito potrà essere rivolto solo a soggetti già in possesso delle qualifiche necessarie, è richiesto che in fase di manifestazione sia presentata TUTTA la documentazione relativa alla ausiliaria ed alla ausiliata, compreso il contratto sottoscritto dalle parti riportante tutti gli elementi necessari. In mancanza della documentazione completa, l'Impresa non sarà invitata in quanto priva dei necessari requisiti.
Tale norma è posta a tutela dell'interesse della Pubblica Amministrazione, per cui si ritiene indispensabile invitare alla seconda fase solo soggetti provvisti dei requisiti. Tale interesse è correlato ai principi del risultato, del favor partecipationis, e della massima, libera ed effettiva concorrenza. Ove fossero invitati a partecipare soggetti privi di requisiti, il rischio è infatti quello di ricevere meno offerte, e quindi ridurre le possibilità di ottenere la migliore soddisfazione dell'interesse pubblico sotteso alla gara, con lesione peraltro dell'interesse alla massima concorrenza.

REQUISITI DI ORDINE GENERALE

- iscrizione al Registro delle imprese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura competente per territorio per le attività oggetto dell'appalto;
- insussistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento, ai sensi dell'art. 94 del D.Lgs. n.36/2023;
- essere in regola, ai sensi dell'art 17 della L. 68/1999, con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, avendo ottemperato agli obblighi previsti dalle disposizioni ivi contenute, oppure non essere soggetto a tali obblighi;
- essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la vigente legislazione ed applicare le norme contrattuali di settore;
- essere in regola con gli obblighi relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro, essere in possesso di un proprio documento di valutazione dei rischi ed aver provveduto alla nomina di un responsabile del servizio di prevenzione e protezione ai sensi del D.Lgs. 81/2008;
- essere inoltre in possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale e di qualificazione previsti dalle leggi vigenti per l'esercizio dell'oggetto d'appalto.

REQUISITI DI ORDINE SPECIALE:

I partecipanti dovranno essere in possesso, quale requisito tecnico – finanziario, della Attestazione di qualificazione, rilasciata da società di attestazione (SOA), regolarmente autorizzata in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione per le categorie e classifiche richieste
REQUISITO del CANDIDATO

Al momento sono richiesti per la partecipazione i seguenti requisiti.
Qualificazione SOA in Categoria OG 9 Classe di Importo III minima

Si precisa che, essendo in corso la valutazione dei lavori soggetti alla Categoria prevalente ed alle eventuali conferme dei progetti che saranno da eseguire, al momento dell'invito potrebbe essere necessario

- possedere (anche in ATI o avvalimento) iscrizione alla Categoria OG 1 Classe I
- eventualmente anche OG 9 classe IV per uno dei Lotti

Modalità di presentazione della manifestazione d'interesse.

Le richieste di invito (non vincolanti per la Scrivente), da redigere secondo il modello **Allegato 1** al presente avviso, dovranno contenere, oltre a dettagliate informazioni in merito a natura giuridica, sede legale e recapiti, codice fiscale, partita IVA, legali rappresentanti, iscrizione alla CCIAA e/o iscrizione all'Albo cooperative; l'autocertificazione in merito alla mancanza di cause ostative di cui, nonché in merito al possesso dei requisiti richiesti sopradescritti, ed essere sottoscritte dal Legale Rappresentante della ditta (o delle ditte, nel caso di RTI) e presentate unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore e copia del Certificato SOA.

La dichiarazione Allegato 1, unitamente agli altri documenti è possibile inserirla come unico file in allegato al Questionario.

In caso di problemi è possibile inviarla con Oggetto il presente avviso a → consorzioit@pec.it

LINK AL QUESTIONARIO:

https://forms.gle/5MAu8GtuxeS8eWH1A

Il questionario è compilabile da un qualsiasi account google

Terminata la compilazione, riceverete sulla posta elettronica da voi indicata, un messaggio con il riepilogo delle risposte fornite.

Resta inteso che la richiesta di partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dell'appalto. Tale prova dovrà invece essere fornita in uno alla domanda stessa, come sopra indicato, e verranno accertati prima dell'invito a partecipare.

NB. Prima di inoltrare l'invito ad offrire, è necessario per la Centrale di Committenza avviare una breve istruttoria per verificare il possesso dei requisiti. La CUC si riserva ogni tutela nei confronti di chi, manifestando l'interesse pur essendo privo dei requisiti, pregiudichi la partecipazione di idonei soggetti alla seconda fase.

Si precisa che:

- qualora l'impresa disponga della iscrizione alla sola categoria prevalente, ed intenda partecipare come Impresa singola e subappaltare le altre categorie, è indispensabile che disponga subito della iscrizione prevalente **per la III cat minima**

- Se è intenzione partecipare in ATI per poter disporre delle mancanti iscrizioni, si dovrà indicare sin d'ora la compagine in associazione alla quale si parteciperà (indicare CF/P.IVA ed iscrizioni del raggruppamento), dando prova della costituita o costituenda ATI - i criteri di preselezione saranno considerati come UNICO OPERATORE;
- Ove si intenda ricorrere ad avvalimento, si dovrà da subito indicare quali attività o requisiti saranno oggetto dello stesso, e tutte le generalità della ausiliaria, fornendo prova dello stipulato accordo, o comunque idonea dimostrazione della futura stipula dello stesso (ad esempio mediante dichiarazione della ausiliaria);

Avvertenze per la risposta sul modulo:

- Il questionario raccoglie i dati relativi alle dichiarazioni autocertificate relative alla IMPRESA che si propone di essere invitata, pertanto tutti i requisiti dichiarati **devono essere quelli in possesso del richiedente**;
- se ausiliata, indicare, ed allegare tutta la documentazione firmata con contratto e requisiti prestati.

Termini per la presentazione della manifestazione di interesse

Inderogabilmente entro e non oltre le ore **14:00 di 7 aprile 2026** caricate nel questionario le dichiarazioni firmate.

NB la Autodichiarazione ed allegati dovranno essere inseriti, con la compilazione del Questionario mediante accesso **da un account GMAIL** (è necessario) - unico file PDF o ZIP max 10 Mb.

Si precisa che NON verranno prese in considerazione richieste pervenute oltre detto termine, o caricate in modo parziale (Obbligatorio il Questionario Google compilato ed anche il caricamento della propria manifestazione Allegato 1 e i file richiesti in unica cartella zip direttamente nel questionario

Esame delle domande pervenute e modalità di selezione dei concorrenti

Verranno invitati alla procedura negoziata 10 operatori.

Qualora il numero degli operatori economici che manifestano interesse fosse superiore a quanto preveisto, Consorzio.IT, provvederà ad individuare tra tutti quelli che hanno manifestato interesse ed in possesso dei prescritti requisiti, gli operatori da invitare, selezionati sulla base dei seguenti criteri in ordine di priorità, sino al raggiungimento del numero previsto, tutti gli Operatori che:

1. *dispongono di un fatturato medio annuo (ultimi 3 anni) **non inferiore a 2.500.000,00** (a garanzia della capacità produttiva ed organizzativa del richiedente)*

2. *Classe di importo per SOA cat prevalente non inferiore **OG 9 Richiesta classe III** (raggiunta anche in ATI o Avvalimento)*

3. *SOLO SE NON DISPONE DI PROPRIA SOA di classe di importo inferiore alla III - L'impresa esecutrice dispone della patente a crediti prevista dall'articolo 29, comma 19 del D.L. 19/2024, **con punteggio non inferiore a 40.***

4. *Preferenza sarà accordata ad Imprese che non hanno ricevuto recentemente inviti a procedure negoziate, od affidamenti superiori a 150.000, da parte della Centrale di Committenza anche su gare per delega.*

5. *Preferenza al Rapporto Fatturato medio ultimi 3 anni/ Dipendenti media ultimi 3 anni - in modo da premiare la capacità di operare direttamente come Impresa singola, e non esternalizzare il subappalto*

6. *Preferenza alle ore di formazione sia per la sicurezza che per aggiornamento tecnico, erogate per il proprio personale, misurata come totale ore 2025/numero medio dipendenti anno 2025, in aggiunta all'obbligo di legge;*

7. *Preferenza alla presenza di personale, quale il Direttore tecnico (indicato in SOA o in CCIAA) in rapporto di stabile collaborazione laureato nel settore tecnico con indirizzo affine - in caso di avvalimento si veda SOA prestata;*

8. *eventuale possesso della certificazione della parità di genere Criteri UNI/PdR 125:2022 (art. 108 comma 7);*

9. *eventuale possesso della certificazione di responsabilità sociale ed etica SA8000;*

10. *eventuale possesso di Certificazione del sistema di gestione della salute e della sicurezza sul lavoro UNI ISO 45001;*

11. *eventuale possesso di ulteriori Certificazioni di qualità (e.g. ISO 14001) (e.g. ISO 37001:2016);*

12. *Allegato II.3 del Correttivo - il richiedente può eventualmente illustrare elementi che qualificano il proprio orientamento a favore di imprenditoria giovanile, inclusione lavorativa disabili, assunzione di giovani e donne.*

13. *In via residuale - Preferenza per Impresa che ha certificazioni come SERVICE PARTNER per principali Fornitori di prodotti per fotovoltaico (principalmente Moduli e Inverters) in modo da garantire rapida attivazione e garanzie sulla disponibilità di apparecchi, oltre ad una celere assistenza nei 24 mesi di garanzia, senza transitare da Terzi*

Si chiede nel questionario di indicare per il personale assunto come dipendente, il CCNL applicato - secondo la sigla CNEL alfanumerica (Esempio C011 o C018, ecc) - non forma graduatoria

NOTA BENE

La selezione avverrà sulla suddivisione dei dati inseriti nel questionario – e dividendo l'elenco per 3 gruppi di fatturato (prima si scartano coloro che non dispongono del requisito minimo di fatturato, poi si ordina l'elenco sul campo Fatturato, si divide per 3 il numero candidati, e vengono divisi i 3 gruppi – non è pre-ordinato) – selezionando quindi ***un 60% circa*** *dei candidati migliori da primo*

gruppo per favorire le piccole medie Imprese, poi un 20% circa dai migliori dal 2° ed i restanti dal 3° gruppo;

in caso di parità, al raggiungimento del numero previsto, si aumenta il numero invitati (+1 o +2). Qualora risultassero in parità su tutti i punti indicati, il RUP si riserva di selezionare con criteri oggettivi, quali priorità ad Imprese singole, numero di dipendenti medio, altri elementi qualificanti.

Resta salva la facoltà, in presenza di situazioni particolari e specificamente motivate, nei casi in cui non risulti praticabile nessun altro metodo di selezione degli operatori, di procedere con il sorteggio, anche su caso di parità o parziale elenco, dopo una prima preselezione oggettiva.

NB la mancanza di alcuni dei punti su esposti non determina l'impossibilità alla selezione, ma riduce il potenziale alla selezione.

L'INTERESSATO RICONOSCE CHE IL R.U.P. AVRA' FACOLTA', IN CASO DI DATI NON COMPLETI, NON CHIARI OD AMBIGUI, DI EFFETTUARE ESCLUSIONI SENZA DOVER RICHIEDERE NUOVE INFORMAZIONI, IN QUANTO UN ULTERIORE ONERE PROCEDIMENTALE CONFLIGGEREBBE CON LA RAPIDITA' E LA SEMPLIFICAZIONE DELLA PROCEDURA

Si precisa che, qualora pervenissero da parte degli operatori economici manifestazioni d'interesse in numero inferiore a dieci, Consorzio.IT si riserva la facoltà di individuare altri Operatori Economici attraverso la selezione sull'Albo SINTEL, fino ad arrivare ad un numero minimo previsto, sempre che risultino sussistenti in tale numero soggetti idonei.

La domanda di partecipazione a questa indagine di mercato non dovrà contenere alcuna offerta economica.

Informazioni supplementari

Centrale di Committenza e relativa qualificazione

Consorzio Informatica Territorio Spa – Consorzio.IT Spa –Via del Commercio, 29 - Crema (CR).
Responsabile del procedimento per la fase di affidamento – RUP – Geom. Mario Campanini.
P.IVA e C.F. 01321400192
Telefono 0373 218820 - Fax 0373 218828
Indirizzo di posta elettronica: consorzioit@pec.it
Sito Internet: www.consorzioit.net
Codice di iscrizione all'AUSA: 0000267096.

Eventuali chiarimenti possono essere richiesti esclusivamente tramite messaggio a cuc@consorzioit.net
Le risposte alle richieste di chiarimento saranno rese sempre tramite la medesima funzione.

Pubblicità

Il presente avviso viene pubblicizzato con le seguenti modalità: pubblicazione su sito internet di Consorzio.IT spa www.consorzioit.net.

Altre condizioni

Si precisa che con il presente avviso, di carattere esclusivamente esplorativo, non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e che non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio; si tratta di un'indagine conoscitiva, finalizzata all'individuazione di imprese da invitare alla successiva procedura negoziata, tramite la piattaforma di mercato elettronico della Regione Lombardia Sintel, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e proporzionalità contemplati TITOLO I - I PRINCIPI GENERALI del D.Lgs. n. 36/2023.
Consorzio.IT spa si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento, di modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida.
Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.
Non saranno prese in considerazione le istanze comunque presentate prima della data di pubblicazione del presente avviso.
Si precisa sin da ora, infine, che il contratto prevederà l'obbligo di prosecuzione nella esecuzione anche in ipotesi di contestazioni d'inadempimento nei confronti della PA, che potranno essere fatte valere nelle opportune sedi, senza diritto alla sospensione sinallagmatica della esecuzione.

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

(ex art. 13, Regolamento 2016/679/UE - GDPR)
In base al Regolamento 2016/679/UE (General Data Protection Regulation – GDPR) "ogni persona ha diritto alla protezione dei dati di carattere personale che la riguardano".
I trattamenti di dati personali sono improntati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza, tutelando la riservatezza dell'interessato e i suoi diritti.
Il Titolare del trattamento è CONSORZIO INFORMATICA TERRITORIO SPA. La casella mail, a cui L'Operatore potrà rivolgersi per le questioni relative ai trattamenti di dati che lo riguardano, è: dpo@consorzioit.net
La finalità del trattamento cui sono destinati i dati personali è l'affidamento di lavori pubblici, servizi e forniture e la base giuridica del trattamento (ai sensi degli articoli 6 e/o 9 del Regolamento 2016/679/UE) è il D. Lgs.36/2023 e ss.mm.ii.
I dati raccolti potranno essere trattati inoltre a fini di archiviazione (protocollo e conservazione documentale) nonché, in forma aggregata, a fini statistici.
I dati, trattati da persone autorizzate, saranno comunicati e diffusi attraverso banche dati e corrispondenza, ai sensi della Legge 241/90 e ss.mm.ii. e D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
Il conferimento dei dati discende da un obbligo legale necessario per la conclusione del contratto di appalto/affidamento.
L'interessato ha l'obbligo di fornire i dati personali, pena l'esclusione dalla procedura di gara/ affidamento.

Il RUP per fase affidamento
Geom. Mario Cesare Campanini

1) *Allegato 1 - MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE -*