



Ministero della Cultura

SEGRETARIATO GENERALE

SEGRETARIATO REGIONALE PER LA LOMBARDIA

LA COMMISSIONE REGIONALE PER IL PATRIMONIO CULTURALE DELLA LOMBARDIA

Vista la Costituzione della Repubblica italiana, e in particolare gli articoli 9, primo e secondo comma; 117, secondo comma, lettera s), e sesto comma;

Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241, *Nuove norme sul procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*;

Visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165, *Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*, e successive modifiche e integrazioni;

Visto il Decreto Legislativo 20 ottobre 1998, n. 368, *Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali*, e successive modifiche e integrazioni, di seguito *Ministero*;

Visto il Decreto Legislativo 30 luglio 1999, n. 300, *Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'articolo 11 della legge 11 marzo 1997*, n. 59;

Visto il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, *Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio*, e successive modifiche e integrazioni, d'ora in poi *Codice*;

Visto il Decreto dirigenziale interministeriale del 6 febbraio 2004, *Verifica dell'interesse culturale dei beni immobili di utilità pubblica*, così come modificato e integrato con Decreto dirigenziale interministeriale del 28 febbraio 2005 *Modifiche ed integrazioni al decreto dirigenziale interministeriale 6 febbraio 2004, concernente la verifica dell'interesse culturale dei beni immobili di utilità pubblica*;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 2 dicembre 2019, n. 169, *Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici della diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance*, e successive modifiche e integrazioni, e in particolare l'articolo 47, come modificato dal Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 24 giugno 2021, n. 123 (d'ora in poi *Regolamento*);

Visto l'articolo 6 del decreto legge n. 22 del 1° marzo 2021, recante *Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri*, come convertito in legge n. 55 del 22 aprile 2021;

Visto il Decreto del Segretario Generale del *Ministero*, repertorio n. 205 del 21 aprile 2020, che ha conferito alla dott.ssa Francesca Furst l'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di Segretario regionale del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo per la Lombardia a decorrere dal 4 maggio 2020;

Visto il Decreto del Segretario Regionale per la Lombardia n. 30 del 30 giugno 2020 con cui è stata individuata, ai sensi dell'articolo 47 del *Regolamento*, la composizione della Commissione Regionale per il Patrimonio Culturale della Lombardia, formata dalla dott.ssa Francesca Furst in qualità di Presidente e dai componenti dott. Gabriele Barucca, dott.ssa Emanuela Daffra, arch. Antonella Ranaldi, arch. Luca Rinaldi, prof.ssa Annalisa Rossi, arch. Giuseppe Stolfi;

Vista la nota prot. 5613 del 17/03/2022, pervenuta e assunta agli atti con prot. 1856 in pari data, con la quale il Comune di Soresina (CR) ha trasmesso la richiesta di verifica, ai sensi dell'articolo 12 del *Codice*, dell'interesse culturale in relazione all'immobile appresso descritto;

Vista la relazione istruttoria trasmessa dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Cremona, Lodi, Mantova, con nota prot. 8117 del 26/08/2022, pervenuta e assunta agli atti in pari data con prot. 5442;

Visto il verbale della Commissione regionale per il patrimonio culturale della Lombardia nella seduta in data 1 settembre 2022;

Ritenuto che l'immobile

Denominato	SCUOLA DELL'INFANZIA VERTUA
Provincia	CREMONA
Comune	SORESINA
Indirizzo	VIA CREMA, 1



Ministero della Cultura

SEGRETARIATO GENERALE

SEGRETARIATO REGIONALE PER LA LOMBARDIA

Censito in Catasto

Foglio 15, particella 113

come dall'unito estratto di mappa catastale, rivesta interesse storico artistico ai sensi dell'articolo 10, comma 1, e dell'articolo 12 del citato *Codice* per i motivi contenuti nella *Relazione storico artistica* allegata,

DECRETA

l'immobile denominato SCUOLA DELL'INFANZIA VERTUA, meglio individuato nelle premesse e descritto negli allegati, è dichiarato di interesse culturale storico artistico ai sensi dell'articolo 10, comma 1, e dell'articolo 12 del *Codice* per i motivi contenuti nell'allegata relazione storico artistica e, come tale, è sottoposto a tutte le disposizioni in esso contenute.

La relazione storico artistica (allegato A), la documentazione fotografica (allegato B), la planimetria catastale (allegato C), fanno parte integrante del presente Decreto che verrà notificato, ai sensi dell'articolo 15, comma 1 del *Codice*, ai proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo del bene che ne forma oggetto.

Il presente Decreto è trascritto presso l'Agenzia del Territorio - servizio pubblicità immobiliare dalla competente Soprintendenza ed avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo del bene.

Avverso il presente Decreto è ammesso ricorso amministrativo alla Direzione generale Archeologia belle arti e paesaggio del Ministero, ai sensi dell'articolo 16 del *Codice* entro 30 giorni dalla data di avvenuta notificazione dell'atto.

Avverso il presente Decreto è inoltre ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale territorialmente competente secondo le modalità di cui agli articoli 29 e seguenti del Decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104, ovvero è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato, ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 24 novembre 1971, n. 1199, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione dell'atto.

Milano, 24/10/2022

IL SEGRETARIO REGIONALE
PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE REGIONALE
PER IL PATRIMONIO CULTURALE DELLA LOMBARDIA
dott.ssa Francesca Furst
(documento firmato digitalmente)



Ministero della Cultura

SEGRETARIATO GENERALE

SEGRETARIATO REGIONALE PER LA LOMBARDIA

Allegato A

SORESINA (CR) – SCUOLA INFANZIA VERTUA, Via Crema 1 Relazione storico-artistica

Il complesso scolastico è ubicato nel Comune di Soresina (CR) alle porte del centro storico.

L'esigenza di costruire un nuovo asilo per la città nasce dalla volontà di don Giovanni Battista Vertua che volle istituire un luogo di accoglienza per i bambini orfani e per quelli provenienti da famiglie povere; l'attività benefica venne ufficialmente riconosciuta nel settembre 1837 e l'asilo ufficialmente inaugurato il 31 maggio 1838.

L'immobile si sviluppa su un ampio lotto d'angolo tra le vie Dante Alighieri e Crema, posizione che ne caratterizza la disposizione dei tre volumi (ingresso centrale e due corpi laterali).

In elevato il complesso è strutturato su due piani fuori terra, per quanto riguarda il corpo centrale, e un solo piano fuori terra per le ali laterali, oltre ad un piano interrato composto da tre locali e dalla centrale termica, accessibile attraverso una scala esterna.

Al piano terra sono presenti le aule per le attività ludico-ricreative, gli spazi riservati agli insegnanti e al personale scolastico, un locale per il confezionamento dei pasti, un salone per la ricreazione ed il pranzo, oltre ai servizi igienici; al primo piano sono presenti cinque locali e due terrazzi all'aperto, di forma triangolare, mentre il collegamento tra i due diversi livelli di piano è garantito da un unico vano scala.



Vista aerea del complesso scolastico

La struttura portante dell'edificio è in muratura di mattoni pieni e copertura a falde con soprastante manto di tegole; il complesso si presenta come tipico fabbricato di edilizia scolastica ottocentesca. La facciata principale verso l'ingresso su strada è suddivisa in due ordini, al piano terra bugnato e liscio al livello superiore ed è definita da lesene giganti agli spigoli; i prospetti sono scanditi da elementi architettonici classici per tipologia ed epoca di costruzione quali finestre con cornici, fascia marcapiano e cornicione modanati, balaustre in cemento sui corpi laterali.



Ministero della Cultura

SEGRETARIATO GENERALE

SEGRETARIATO REGIONALE PER LA LOMBARDIA

La facciata è inoltre coronata da un piccolo timpano curvilineo che riporta la denominazione della scuola "ASILO INFANTILE COMUNALE VERTUA".

Gli interni hanno subito diversi interventi di trasformazione e adeguamento alle esigenze della funzione educativa per l'infanzia, tuttora ancora attiva.

Pur essendo stato oggetto di questi interventi di ristrutturazione ed ampliamento alla fine degli anni Settanta del secolo scorso, lavori che ne hanno definitivamente delineato l'aspetto attuale, l'intero complesso conserva l'impianto originale e pertanto meritevole di tutela.

Riferimenti bibliografici

AA.VV., "Soresina, Ottocento e Novecento", a cura di Roberto Cabrini e Valerio Guazzoni, pubblicazione del Credito Cooperativo, Banca di credito cooperativo del Cremonese – Casalmorano (Cremona)

**Relazione
a cura:**

arch. Alessandra Chiapparini, dott.ssa Nicoletta Cecchini (SABAP MN)

Milano, 24/10/2022

IL SEGRETARIO REGIONALE
PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE REGIONALE
PER IL PATRIMONIO CULTURALE DELLA LOMBARDIA
dott.ssa Francesca Furst
(documento firmato digitalmente)



Ministero della Cultura

SEGRETARIATO GENERALE

SEGRETARIATO REGIONALE PER LA LOMBARDIA

Allegato B

SORESINA (CR) – SCUOLA DELL'INFANZIA VERTUA

Documentazione fotografica



Facciata principale e particolare del corpo centrale a due piani



Il corpo di fabbrica a due piani con il cancello dell'ingresso principale



La caratteristica posizione del complesso tra le 2 vie (Dante e Crema)



Iscrizione sul timpano superiore in facciata



Ministero della Cultura

SEGRETARIATO GENERALE

SEGRETARIATO REGIONALE PER LA LOMBARDIA



Prospetto principale



Dettaglio d'angolo



La cancellata dell'accesso



Vista del volume centrale dal cortile interno



Terrazzi esterni a livello del primo piano



Ministero della Cultura

SEGRETARIATO GENERALE

SEGRETARIATO REGIONALE PER LA LOMBARDIA



Cortile interno



Vista del complesso dal cortile interno.



Viste del giardino interno con gli spazi gioco per i bambini

Documentazione fotografica: pagina 3 di 3

Milano, 24/10/2022

IL SEGRETARIO REGIONALE
PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE REGIONALE
PER IL PATRIMONIO CULTURALE DELLA LOMBARDIA
dott.ssa Francesca Furst
(documento firmato digitalmente)



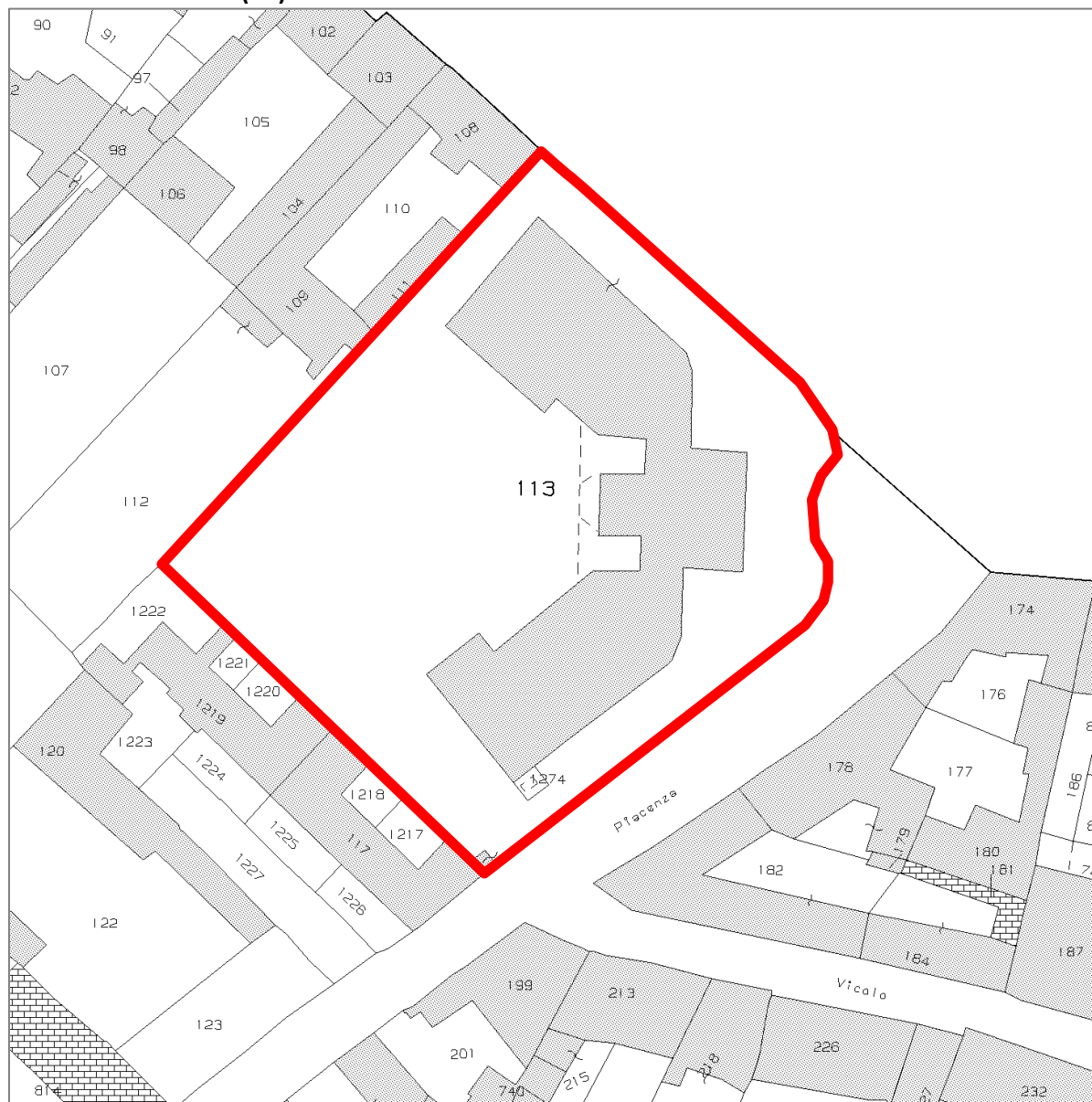
Ministero della Cultura

SEGRETARIATO GENERALE

SEGRETARIATO REGIONALE PER LA LOMBARDIA

Allegato C

SORESINA (CR) – SCUOLA DELL'INFANZIA VERTUA - Estratto di individuazione catastale



Perimetrazione dei fabbricati interessati dal presente provvedimento di tutela.
Comune di Soresina (CR), Catasto Foglio 15, particella 113.

Milano, 24/10/2022

IL SEGRETARIO REGIONALE
PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE REGIONALE
PER IL PATRIMONIO CULTURALE DELLA LOMBARDIA
dott.ssa Francesca Furst
(documento firmato digitalmente)