

**Disciplinare di gara per affidamento dell'incarico per Progettazione Definitiva—  
Nuova Scuola Materna in Comune di Paullo MI - CUP: E91B21012020006 - CIG:  
9591309692**

18/01/2022 Rev 1 al punto 23.b) relazione metodologica eliminato riferimento alla Direzione Lavori - non oggetto dell'offerta

01/02/2023 Rev 2 apposto il logo ed indicati gli estremi della misura PNRR Tagging del clima

03/02/2023 Rev 3 precisato A3 in sostituzione di nr. 2 A4

## INFORMAZIONI GENERALI

La presente procedura di scelta del contraente viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici.

**Consorzio Informatica Territorio S.p.A.**, di seguito denominato stazione appaltante, utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. 33/2007 e ss.mm.ii. al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet: [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it).

Per ulteriori indicazioni e approfondimenti riguardanti il funzionamento, le condizioni di accesso ed utilizzo del sistema, nonché il quadro normativo di riferimento, si rimanda all'Allegato "**Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel**" che costituisce parte integrante e sostanziale del presente documento.

Specifiche e dettagliate indicazioni sono inoltre contenute nei Manuali d'uso per gli Operatori Economici e nelle Domande Frequenti, cui si fa espresso rimando, messi a disposizione sul portale dell'Azienda regionale per l'innovazione e gli acquisti [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it) nella sezione *Acquisti per la PA | E-procurement | Strumenti di supporto "Guide per la imprese" e "Domande Frequenti per le Imprese"*.

Per ulteriori richieste di assistenza sull'utilizzo di Sintel si prega di contattare il Contact Center di Aria scrivendo all'indirizzo email [supportoacquistipa@ariaspa.it](mailto:supportoacquistipa@ariaspa.it) oppure telefonando al numero verde 800.116.738.

Società affidante – quale Centrale di Committenza:  
Consorzio Informatica Territorio S.p.a.  
Via del Commercio 29 – CREMA (CR)  
Partita IVA e CF 01321400192



La Società dei  
Comuni Cremaschi.



Finanziato  
dall'Unione europea

Protocollo 46/2023

Rev .3

Telefono : +39 0373 218820  
Mail : info@consorzioit.net  
Indirizzo PEC : consorzioit@pec.it  
Sito web: <https://www.consorzioit.net/>

Riservata la riproduzione

Disciplinare di gara per affidamento dell'incarico per Progettazione Definitiva-Esecutiva, Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione con OPZIONE per la Direzione Lavori - Nuovo polo dell'infanzia (scuola dell'infanzia e asilo nido) in Paullo - **4**

1. Caratteristiche della Procedura	<b>4</b>
2. Documentazione di gara	<b>5</b>
3. OGGETTO E LUOGO DELL'APPALTO e SUDDIVISIONE IN LOTTI	<b>5</b>
Importante - Pari opportunità e inclusione lavorativa nei Contratti pubblici nel PNRR e PNC	<b>6</b>
4. DOCUMENTI DELL'OFFERTA - TIPOLOGIA	<b>7</b>
5. PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE	<b>7</b>
6. IMPORTO A BASE DI GARA	<b>8</b>
7. ALLOCAZIONE DEL RISCHIO. COVID-19	<b>9</b>
8. SOPRALLUOGO (facoltativo)	<b>10</b>
9. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE	<b>11</b>
10. REQUISITI GENERALI	<b>13</b>
11. REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA	<b>13</b>
12. Requisiti di idoneità	<b>14</b>
Requisiti di partecipazione	<b>14</b>
Requisiti del concorrente	<b>14</b>
Requisiti del gruppo di lavoro	<b>15</b>
Requisiti di capacità economica e finanziaria	<b>20</b>
Requisiti in caso di aggregazione	<b>23</b>
13. AVVALIMENTO.	<b>24</b>
14. SUBAPPALTO.	<b>26</b>
15. ACQUISIZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE, RICHIESTA DI CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI.	<b>26</b>
16. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC	<b>27</b>

17. SOTTOSCRIZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE	27
18. DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE).	28
19. ELEMENTI DI VALUTAZIONE	29
Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta economica	32
20. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA	34
21. BUSTA AMMINISTRATIVA	34
22. IMPOSTA DI BOLLO	37
23. BUSTA Offerta tecnica	38
24. BUSTA Offerta economica	41
25. Riepilogo dell'offerta	42
26. Invio offerta	43
27. MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE DELLA GARA	43
28. SVOLGIMENTO DELLA GARA	45
29. Soccorso istruttorio	48
30. GARANZIA - CAUZIONE DEFINITIVA	48
31. AGGIUDICAZIONE E SUA EFFICACIA.	49
32. FLUSSI FINANZIARI	50
33. Accesso agli atti.	50
34. Contenzioso	51
35. DICHIARAZIONE DI CONSENSO (AI SENSI DELL'ART. 23 DEL D.LGS. 196/03 E GDPR UE 2016/679)	51
36. Ulteriori disposizioni	51
37. NORME DI RINVIO	52

## Disciplinare di gara per affidamento dell'incarico per Progettazione Definitiva – Nuova Scuola Materna Comune di Paullo (MI)

Premesso che:

- Il Comune di Paullo intende affidare ad un Professionista/Studio associato/ATI le prestazioni in oggetto;
- Consorzio Informatica Territorio SPA, compagine a totalitaria partecipazione pubblica locale che opera nel settore progetti territoriali sovracomunali, ha ricevuto mandato dal Comune di Paullo Determinazione N. 4 del 10/01/2023 N. GENERALE 13 di operare quale Centrale di Committenza per attuare l'iter che porterà all'individuazione di un Professionista per la Progettazione Definitiva in oggetto;
- il Comune di Paullo ha assunto Determinazione a contrarre N. 4 DEL 10/01/2023 N.GENERALE 13;
- a tal fine Consorzio.it SPA (di seguito "Centrale di Committenza") intende procedere all'espletamento di apposita procedura aperta per l'aggiudicazione dell'incarico medesimo secondo le modalità dell'offerta economicamente più vantaggiosa come da art. 95 comma 3 lettera b);
- a seguito della aggiudicazione il COMUNE DI Paullo procederà alla stipula di un contratto/disciplinare d'incarico;

*NOTA: Per qualsiasi riferimento o documentazione prevista dal presente disciplinare si rimanda alle prescrizioni indicate nel bando tipo n.3 ANAC.*

### 1. Caratteristiche della Procedura

<b>Stazione Appaltante</b>	Comune di Paullo
<b>Indirizzo Centrale di Committenza</b>	CONSORZIO INFORMATICA TERRITORIO S.P.A. - Via del Commercio, 29 - 26013 CREMA CR
<b>Codice CIG</b>	<b>9591309692</b>
<b>Codice CUP e Misura PNRR</b>	<b>CUP E91B21012020006 - M4C1I1.01.00</b>
<b>Termine ultimo per la presentazione delle offerte</b>	<b>15/02/2023 Ora locale: 09:00</b>
<b>Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti</b>	10/02/2023
<b>Criterio di Aggiudicazione</b>	Offerta economicamente più vantaggiosa Punti Offerta Tecnica = 80 Punti Offerta Economica =20

<b>Base d'asta</b>	<b>Totale base d'asta € 168.000,00 (oltre IVA e Cassa)</b>
<b>CPV</b>	<b>Affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria. CPV 71221000-3 (Servizi di progettazione di edifici)</b>
<b>Luogo esecuzione Paullo</b>	<b>Codice NUTS: ITC4C</b>
<b>prima seduta pubblica (a distanza) apertura</b>	<b>15/02/2023 Ora locale: 09:30</b>
<b>Pubblicazione in GURI</b>	<b>nr. 5 del 13/01/2022</b>
<b>Inserimento in Osservatorio Regionale</b>	<b>Bando nr. 113142</b>
<b>ANAC</b>	<b>Numero Gara: 8891521</b>
<b>Procedura SINTEL</b>	<b>163842331</b>

## 2. Documentazione di gara

Tutta la documentazione di gara è disponibile sulla piattaforma Sintel <https://www.sintel.regione.lombardia.it/>, ed in forma sintetica sul sito internet della stazione appaltante (profilo CUC <https://www.conorzioit.net/gare-e-contratti-aperti>)

In caso di discordanza tra la documentazione di gara caricata sui suddetti siti, fa fede la documentazione ufficiale pubblicata sul sito di cui al punto I.3) del Bando di gara pubblicato su GUUE.

## 3. OGGETTO E LUOGO DELL'APPALTO e SUDDIVISIONE IN LOTTI

Servizi TECNICI di INGEGNERIA ed ARCHITETTURA

- ID principale del DM 143 EDILIZIA E.08 - Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare - come in seguito indicato.

Servizi scorparabili non prevalenti - rilievi, prove, elaborazioni grafiche, consulenze specialistiche, analisi.

### Mancata suddivisione in lotti

L'appalto è costituito da un unico lotto poiché, ai sensi dell'articolo 51, comma 1, secondo periodo del Codice dei contratti, non sussistono le condizioni per la suddivisione dell'appalto in lotti funzionali o prestazionali.

Il Servizio è infatti caratterizzato dalla necessaria unitarietà, pena un aggravio economico per l'Ente e un inammissibile affievolimento delle legittime aspettative di una regolare esecuzione

dello stesso.

Le condizioni sono altresì giustificate dalla pratica impossibilità di scindere il servizio in eventuali lotti, dovendosi procedere all'esecuzione in forma unitaria e contemporanea, mentre una suddivisione, che apparirebbe arbitraria, comporterebbe la compresenza di più contratti autonomi, con difficoltà di ricostruzione di eventuali responsabilità, imputazioni di penali, direzione del servizio disorganica e sostanziale impossibilità di controllo della regolarità della presenza del personale impiegato e dei relativi adempimenti retributivi e contributivi.

La tutela della partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese, è sufficientemente assicurata dalla possibilità di partecipazione in forma aggregata.

Il servizio richiesto si configura come servizio di pubblico interesse e come tale non potrà essere sospeso o abbandonato.

#### **Nota bene per i partecipanti - termini di consegna**

**Verificare in modo approfondito i termini di consegna dei progetti, sono previste penali per il mancato rispetto dei termini - vedasi Schema Contratto.**

Si richiamano le penali previste EX DL. 77/2021 E S.M.I.(penale prevista dal DECRETO-LEGGE 31 maggio 2021 , n. 77 nella misura massima dell'1 per mille per ciascun giorno solare di ritardo, relativamente al valore della FASE PROGETTUALE interessata)

**I tempi previsti per l'ultimazione delle prestazioni sono:**

**– 60 giorni naturali e consecutivi per lo svolgimento del servizio di progettazione definitiva dalla data di sottoscrizione del contratto, o verbale di avvio dei servizi fatta salva la facoltà dell'inizio anticipato delle prestazioni ai sensi dell'articolo 32 comma 8 del D.lgs. 50/2016; la progettazione definitiva dovrà essere atta all'ottenimento da parte degli uffici competenti dei relativi pareri e/o autorizzazioni presso gli Enti competenti;**

#### **Importante - Pari opportunità e inclusione lavorativa nei Contratti pubblici nel PNRR e PNC**

Il bando/invito si rifarà ai dettami ed alle modifiche introdotte dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55 e tiene conto delle variazioni introdotte dalla legge 120/2020 e legge n. 108 del 29/07/2021, titolo IV articoli dal 47 al 51.

*Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU .*

In particolare, per le procedure finanziate con PNRR<sup>1</sup> e PNC, si richiamano all'attenzione ed al

---

<sup>1</sup> M4C1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione dagli asili nido alle università - 1.1 Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia

rispetto, gli obblighi previsti da:

- legge n. 108 del 29/07/2021, titolo IV articolo 47
- Linee Guida per le pari opportunità di genere e generazionali e l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici del PNRR e del PNC (DPCM 7 dicembre 2021)

Tali obblighi, anche se non inseriti nel Capitolato Speciale di Appalto o Contratto di Appalto, sono assunti dagli offerenti per la parte a carico, e dall'aggiudicatario in particolare.

Si intendono richiamate le penalità dell'art. 47 comma 6 - legge n. 108 del 29/07/2021.

Riguardo agli obblighi assunzionali, considerato che il presente appalto:

- prevede servizi ed interventi a durata limitata, ed oggetto, tipologia e la natura del progetto non consentono opportunità di nuove assunzioni senza minare criteri di efficienza e di economicità;
- per la corretta esecuzione, è richiesta professionalità con abilitazioni ed esperienza adeguate;
- sui servizi ingegneria ed architettura sono già previste regole per agevolare i giovani professionisti, qui previste in seguito.

In relazione alle pari opportunità, sono stati previsti dei criteri premiali indicati dal DPCM 7 dicembre 2021, di facile individuazione, certificazione ed applicazione, a favorire gli Operatori che aderiscono ai principi delle Linee Guida del DPCM.

#### **4. DOCUMENTI DELL'OFFERTA - TIPOLOGIA**

Al solo fine di valutare l'entità e la tipologia delle prestazioni sono allegati:

- Bozza del Contratto/Disciplinare di incarico e Specifica Tecnica delle prestazioni da svolgere;
- Allegato 1 Sviluppo della Parcella DM 143/2013
- SFTE elaborato dalla Amministrazione in via anticipata (parziale)

Gli allegati non costituiscono documentazione contrattuale, ma sono solamente di ausilio alla predisposizione della proposta economica.

Si allega quale ausilio per la formulazione dell'offerta lo Sviluppo della proposta di parcella prevista dal D.M. 143 del 31 ottobre 2013.

Resta comunque inteso che l'elencazione delle voci di attività qui riportate non deve intendersi esaustiva o limitante, ma solo esemplificativa.



## 5. PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La gara sarà aggiudicata mediante procedura aperta come da art. 60 del D.Lgs 50/2016, svolta in modalità telematica tramite l'utilizzo della piattaforma "Sintel" della Regione Lombardia.

Il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

La verifica del possesso dei requisiti, ai sensi dell'articolo 2 della deliberazione attuativa dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture (ora "ANAC") n. 157 del 17 febbraio 2016, sarà effettuata attraverso il sistema FVOE OE (Operatore Economico), rilasciato dall'Autorità, per l'accesso alla Banca dati di cui all'articolo 81 del Codice.

Pertanto, i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale ANAC (Servizi ad accesso riservato - FVOE) secondo le istruzioni ivi contenute. Il sistema produrrà il codice PASSOE che l'operatore dovrà inserire nel plico contenente la documentazione amministrativa. In caso di Raggruppamento di Imprese o Professionisti, il Passoe è presentato dalla mandataria o Capogruppo e deve contenere i dati di tutti i Componenti del raggruppamento (si veda il manuale FVOE e le FAQ).

Rimane in facoltà della centrale di committenza integrare tali verifiche con richiesta agli enti interessati, ove il sistema FVOE presenti interruzioni o malfunzionamenti.

La registrazione a FVOE: per poter presentare offerta e prendere parte alla procedura, ciascun concorrente è tenuto a possedere i requisiti richiesti registrandosi al sistema FVOE – cosa che potrà essere fatta accedendo tramite il link sul Portale ANAC: Servizi ad accesso riservato / FVOE Operatore economico secondo le istruzioni ivi contenute:

<https://www.anticorruzione.it/-/fascicolo-virtuale-dell-operatore-economico-fvoe>

## 6. IMPORTO A BASE DI GARA

La determinazione del corrispettivo dei servizi posto a base di gara per l'affidamento dell'incarico di cui trattasi, è stata calcolata in base al Decreto Ministeriale 17 giugno 2016 ed ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., così come risulta dai relativi schemi di parcella di cui all'ALLEGATO 1.

L'importo a base di gara è stato calcolato ai sensi del decreto Ministro della giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice" (in seguito: d.m. 17.6.2016).

Tale calcolo non è vincolante, ed anche qualora i valori finali di contabilità dei lavori si discostino dalla previsione, non sarà previsto alcun adeguamento prezzi.

### NOTA BENE

**Le elencazioni delle attività di dettaglio sullo sviluppo di parcella dell'incarico sono indicativi e**

**non limitanti delle prestazioni che lo Studio incaricato è impegnato a svolgere.**

Si precisa che in analoghe procedure di gara per prestazioni SIA sono state registrati consistenti ribassi rispetto lo sviluppo di parcella.

L'ammontare complessivo stimato del corrispettivo a base di gara, è di **€ 168.000,00** oltre ad oneri previdenziali e Iva, così ripartito:

IMPORTI DEI SERVIZI - arrotondato	Corrispettivi CP + S	Di cui costo del personale STIMATO
Fase: b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	168.000,00€	86.847,72
Servizi a base d'asta	<b>168.000,00€</b>	
Valore negoziabile	168.000,00	
Ai fini dell'art. 35, comma 4 del Codice, il valore stimato dell'appalto, comprensivo degli oneri previdenziali ed assistenziali inarcassa 4%, è pari ad € 174.720 al netto di Iva		

La stazione appaltante si riserva la facoltà, nei limiti di cui all'art. 63, comma 5 del Codice, di affidare all'aggiudicatario, nei successivi tre anni dalla stipula del contratto, nuovi servizi consistenti nella ripetizione di servizi analoghi, secondo quanto previsto alla base del presente affidamento, alle medesime condizioni (ribasso sul calcolo DM 143 servizi di Architettura ed Ingegneria), per un importo stimato complessivamente non superiore ad € 40.000 al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA (Questo valore non è incluso nell'offerta economica) che l'aggiudicatario si impegna in futuro a garantire. In tale evenienza comunque si procederà ad emettere apposito contratto di incarico.

## 7. ALLOCAZIONE DEL RISCHIO. COVID-19

Formulando la propria offerta, l'interessato dichiara di conoscere e accettare la allocazione del rischio, e di aver esaminato tutta la documentazione di gara, ed aver formulato, in esito ad una approfondita verifica, un proprio indipendente giudizio sulla convenienza della proposta. La maggiore onerosità del complessivo servizio tecnico preventivato, il mancato verificarsi di prospettive di mercato, siccome l'insorgere di difficoltà tecniche o economiche di qualsiasi sorta, o di maggiori costi non determinano responsabilità alcuna a carico di CONSORZIO.IT S.p.A. o dei Comuni, né potranno essere opposte quale eccezione per l'inadempimento delle proprie obbligazioni o ai sensi dell'art.1460 cod. civ., o ancora di risoluzione o cessazione di efficacia a qualsiasi titolo. L'interessato dichiara altresì di conoscere che:

- il presente contratto manterrà la sua efficacia anche in ipotesi di pandemia, lockdown o provvedimenti restrittivi che possano ridurre la redditività o determinare la sospensione del servizio, senza nulla poter chiedere alla amministrazione;
- eventuali maggiori costi e oneri, siccome ridotti introiti, non potranno essere opposti in alcun modo all'amministrazione, rimanendo inalterati i termini del contratto;
- il Comune si riserva ogni decisione circa la prosecuzione e il perfezionamento della gara, siccome la aggiudicazione e la stipula del contratto, senza che l'interessato possa pretendere alcunché in ipotesi di mancata aggiudicazione o stipula, a titolo risarcitorio, indennitario o a qualsiasi altro titolo.

Si avvisa fin da subito che nello svolgimento della procedura, siccome nella esecuzione del servizio, stazione appaltante, concorrenti e aggiudicatario si atterrano scrupolosamente a tutte le norme e prescrizioni afferenti il COVID-19.

Pertanto le sedute pubbliche, nonché le sedute private della Commissione, saranno svolte in modalità telematica con video call.

I Concorrenti, attraverso Comunicazione di Procedura presente sul portale Sintel Aria, se interessati a partecipare, faranno richiesta alla CUC di essere invitati, fornendo in allegato formale delega e un indirizzo email che sarà utilizzato per inviare l'appuntamento.

Inoltre, l'interessato si impegna, formulando la offerta, in ipotesi di aggiudicazione, a rispettare tutte le prescrizioni di legge, regolamentari e tecniche per la prevenzione del COVID-19 (siccome di ogni altra malattia), e a modificare le procedure e i sistemi di gestione ove ciò fosse prescritto o si rendesse necessario, con la massima tempestività. Il mancato rispetto di tale norma costituisce causa di decadenza dal servizio e di risoluzione di diritto del contratto.

## **8. SOPRALLUOGO (facoltativo)**

Il sopralluogo, allineandosi a quanto prevede l'articolo 8, comma 1, lettera b), decreto legge n.76/20, convertito in legge n. 120/20, come modificato dal decreto legge n. 77/21, convertito in legge n.108/21, non è obbligatorio. I luoghi della prestazione da svolgere sono visitabili liberamente dall'esterno, e la documentazione del DPP illustra le attività da prevedere.

Se interessati alla visita, i concorrenti dovranno inoltrare richiesta a CONSORZIOIT tramite la funzionalità "comunicazioni della procedura" presente sulla piattaforma Sintel entro il termine indicato in prima pagina, indicando: ragione sociale del concorrente, nome, cognome, qualifiche e relativi dati anagrafici delle persone incaricate e recapiti telefonici + indirizzo mail.

Seguirà riscontro da parte della CUC con indicazione del giorno e dell'ora dell'appuntamento.

Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto in possesso del documento di identità e apposita delega munita di copia del documento di identità del delegante. Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti.

## 9. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 46 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli. In particolare sono ammessi a partecipare:

1. liberi professionisti singoli od associati nelle forme riconosciute dal vigente quadro normativo;
2. società di professionisti;
3. società di ingegneria;
4. prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con i codici CPV da 74200000-1 a 74276400-8 e da 74310000-5 a 74323100-0 e 74874000-6 - e successivi aggiornamenti - stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
5. raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti dai soggetti di cui alle lettere da 1) ad 8) del presente elenco;
6. consorzi stabili di società di professionisti, di società di ingegneria, anche in forma mista (in seguito anche consorzi stabili di società) e i GEIE;
7. consorzi stabili professionali ai sensi dell'art. 12 della l. 81/2017;
8. aggregazioni tra gli operatori economici di cui ai punti 1), 2) 3) e 4) aderenti al contratto di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista ai sensi dell'art. 12 della l. 81/2017) ai quali si applicano le disposizioni di cui all'articolo 48 in quanto compatibili.

È ammessa la partecipazione dei soggetti di cui alla precedente lett. e) anche se non ancora costituiti.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

È vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di rete).

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di rete, di partecipare anche in forma individuale. Gli operatori economici retisti non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi stabili di cui alle precedenti lett. f) e g) sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il

consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Nel caso di consorzi stabili, i consorziati designati dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione. Qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio stabile, quest'ultimo indicherà in gara il consorziato esecutore.

Le aggregazioni di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista) rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:

- nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto), ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcuni operatori economici tra i retisti per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di questi;
- nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto), ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcuni operatori economici tra i retisti per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di questi;
- nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. determinazione ANAC citata).

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo può essere assunto anche da un consorzio stabile ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dagli operatori

economici retisti partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 48 comma 12 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

Ai sensi dell'art. 24, comma 7 del Codice, l'aggiudicatario dei servizi di progettazione oggetto della presente gara, non potrà partecipare agli appalti di lavori pubblici, nonché agli eventuali subappalti o cottimi, derivanti dall'attività di progettazione svolta. Ai medesimi appalti, subappalti e cottimi non può partecipare un soggetto controllato, controllante o collegato all'aggiudicatario. Le situazioni di controllo e di collegamento si determinano con riferimento a quanto previsto dall'art. 2359 del codice civile. Tali divieti sono estesi ai dipendenti dell'affidatario dell'incarico di progettazione, ai suoi collaboratori nello svolgimento dell'incarico e ai loro dipendenti, nonché agli affidatari di attività di supporto alla progettazione e ai loro dipendenti. Tali divieti non si applicano laddove i soggetti ivi indicati dimostrino che l'esperienza acquisita nell'espletamento degli incarichi di progettazione non è tale da determinare un vantaggio che possa falsare la concorrenza con gli altri operatori.

## **10. REQUISITI GENERALI**

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità/patto di integrità costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della l. 6 novembre 2012, n. 190.

## **11. REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA**

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei commi seguenti. I documenti richiesti agli operatori economici ai fini della dimostrazione dei requisiti devono essere trasmessi mediante FVOE in conformità alla delibera ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016.

Ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. b) del Codice, sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dal presente disciplinare.

Ai sensi dell'art. 46 comma 2 del Codice le società, per un periodo di cinque anni dalla loro

costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali nei seguenti termini:

- le società di persone o cooperative tramite i requisiti dei soci;
- le società di capitali tramite i requisiti dei soci, nonché dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti a tempo indeterminato.

## 12. Requisiti di idoneità

### Requisiti di partecipazione

Sono ammessi alla partecipazione della gara i concorrenti per cui non sussistono:

- Le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.;
- Piani individuali di emersione di cui all'art. 1bis, comma 14 della Legge 383/01;

Il possesso dei requisiti è dimostrato dal concorrente presentando una dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, contenuta nel Modello 1 e nel Modello 2 DGUE e nel Modello 3 allegati al presente Disciplinare.

### Requisiti del concorrente

a) I requisiti di cui al d.m. 2 dicembre 2016 n. 263

Si precisa che ai sensi dell'art.4, comma 1 del Decreto Ministero Infrastrutture e Trasporti n.263 del 2 dicembre 2016 i raggruppamenti temporanei devono prevedere la presenza di almeno un giovane professionista laureato abilitato da meno di 5 anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza, **quale progettista**. I requisiti del giovane non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti dalla committente.

Le società di ingegneria ed architettura, o gli Studi che hanno adempiuto alla comunicazione al Casellario, sono pubblicamente consultabili alla pagina web Società di ingegneria e professionali - <https://www.anticorruzione.it/-/societ%C3%A0-di-ingegneria>

(Consultazione link <http://socing.avcp.it/>)

Pertanto si richiede che i partecipanti tenuti all'adempimento, risultino dalla consultazione delle informazioni inviate all'Osservatorio da parte delle società di ingegneria e professionali in adempimento agli obblighi di cui all'art. 6, del Decreto 2 dicembre 2016, n. 263 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, o comunque si impegnano in caso di aggiudicazione a procedere alla comunicazione.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

b) (per tutte le tipologie di società e per i consorzi) Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Ai consorzi ed ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di operatori economici, si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

### Requisiti del gruppo di lavoro

Per il professionista che espleta l'incarico oggetto dell'appalto

- Iscrizione agli appositi albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Per il professionista antincendio iscrizione nell'elenco del Ministero dell'interno ai sensi dell'art. 16 del d. lgs. 139 del 8 marzo 2006 come professionista antincendio.

Per la comprova del requisito la stazione appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

Ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., indipendentemente dalla natura giuridica dell'Affidatario, la progettazione dovrà essere espletata da professionisti iscritti in appositi albi, previsti dai vigenti Ordinamenti Professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali ed estremi di iscrizione al relativo Ordine professionale. Deve essere, inoltre, nominativamente indicato il soggetto incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, ai sensi dell'art. 24 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (Modello 3).

Come stabilito dall'art.48, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. è consentita la partecipazione dei soggetti di cui all'art.45 comma 2 lettera d) ed e) del Codice, anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il



quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.(Modello 3).

I consorzi stabili sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; è vietata la partecipazione alla medesima procedura di affidamento del consorzio stabile e dei consorziati; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale. È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

In particolare dovrà essere specificata la seguente composizione del gruppo di lavoro che dovrà prevedere la presenza delle seguenti figure professionali:

RUOLO FIGURA PROFESSIONALE	REQUISITI MINIMI	N.
Coordinatore del gruppo di progettazione per l'attività di Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	Laurea magistrale o quinquennale in ingegneria o architettura, abilitazione all'esercizio della professione da almeno 10 anni ed iscrizione alla Sezione A del relativo Ordine Professionale	(può coincidere con una delle altre figure)
Progettista Civile - Edile - Direzione Lavori e coordinamento	Laurea magistrale o quinquennale in ingegneria (settore civile, edile-architettura) o architettura, e abilitazione allo svolgimento degli incarichi oggetto di appalto ed iscrizione alla Sezione A del relativo Ordine Professionale	Minimo 1
Progettista Strutturista - Edile	Laurea magistrale o quinquennale in ingegneria (settore civile, edile, strutture) o architettura, e abilitazione allo svolgimento degli incarichi oggetto di appalto ed iscrizione alla Sezione A del relativo Ordine Professionale	Minimo 1
Progettista - Termomeccanico - Esperto Impiantista Termo Meccanico, Termotecnico	Una delle tre qualifiche: <ul style="list-style-type: none"> <li>● Laurea magistrale quinquennale in ingegneria (settore industriale);</li> <li>● laurea triennale in ingegneria (settore industriale) con iscrizione da almeno 5 anni al proprio ordine</li> </ul>	Minimo 1

	<p>professionale;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>diploma in materia ed iscrizione da almeno 10 anni al proprio ordine professionale;</li> </ul> <p>per tutti abilitazione allo svolgimento degli incarichi oggetto di appalto del relativo Ordine Professionale</p>	
<p>Progettista - Elettrico - Esperto Impiantista Elettrico, Elettrotecnico</p>	<p>Una delle tre qualifiche:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Laurea magistrale quinquennale in ingegneria (settore industriale);</li> <li>laurea triennale in ingegneria (settore industriale) con iscrizione da almeno 5 anni al proprio ordine professionale;</li> <li>diploma in materia ed iscrizione da almeno 10 anni al proprio ordine professionale;</li> </ul> <p>per tutti abilitazione allo svolgimento degli incarichi oggetto di appalto del relativo Ordine Professionale</p>	<p>Minimo 1</p>
<p>Tecnico abilitato in materia di prevenzione incendi per attività attinenti la progettazione</p>	<p>Tecnico abilitato quale "Professionista antincendio" iscritto negli appositi elenchi del Ministero dell'interno di cui all'art. 16 del D.Lgs. 139/2006 e ss.mm.ii. iscritto al proprio albo professionale e che ha superato gli esami previsti dal D.Lgs. 139/2006 e ss.mm.ii.</p>	<p>(può coincidere con una delle altre figure)</p>
<p>Tecnico Abilitato in Acustica Ambientale</p>	<p>Tecnico Abilitato in Acustica Ambientale per attività attinenti la progettazione fonometriche e verificare l'ottemperanza del progetto ai valori definiti dalle vigenti norme, in accordo con la legge 447/95 ed iscritto all'elenco Regionale dei Tecnici Competenti in Acustica Ambientale</p>	<p>(può coincidere con una delle altre figure)</p>

<p>Climatologo, oppure architetto/ingegnere esperto in soluzioni di adattamento ai cambiamenti climatici (figura richiesta dal PNRR e da principio DNSH)</p>	<p>Il progettista o un esperto anche esterno dovrà dimostrare di aver condotto negli ultimi anni analisi del rischio climatico e progettazione di soluzioni di adattamento alla vulnerabilità climatica. Comunque esperto in sostenibilità ambientale e efficienza energetica EGE</p>	<p>Esterno oppure può coincidere con una delle altre figure</p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------

Il numero minimo di persone fisiche e distinte in possesso dei requisiti professionali di cui alla precedente Tabella che costituiranno il gruppo di lavoro, a pena di esclusione dalla gara, è fissato in: **n. 4 unità**.

I professionisti candidati allo svolgimento delle prestazioni oggetto di gara potranno avvalersi, ove ritenuto necessario, di ogni altra professionalità utile allo sviluppo dei livelli progettuali, fermo restando il principio generale in base al quale la responsabilità della progettazione deve potersi ricondurre ad un unico centro decisionale, ossia il progettista.

Eventuali sostituzioni di professionisti dovranno essere motivate e autorizzate dalla stazione appaltante, ferma restando la composizione del raggruppamento affidatario dell'incarico.

La composizione del gruppo di lavoro, il profilo professionale e il ruolo dei suoi componenti devono essere assicurati per tutta la durata dell'incarico.

È ammessa anche la partecipazione di altri professionisti tecnici, purché in aggiunta alle professionalità minime inderogabili sopra elencate.

I professionisti che risiedono in uno Stato estero non comunitario possono partecipare alla gara alle seguenti condizioni:

- il professionista deve essere abilitato all'esercizio della professione ed essere iscritto nell'apposito albo/registro previsto dai vigenti ordinamenti professionali secondo le norme dello stato di appartenenza;
- la qualifica professionale nel rispettivo paese di origine non è disciplinata per legge, i requisiti professionali richiesti per l'ammissione alla gara sono soddisfatti se il soggetto è in possesso di un diploma, certificato o altro titolo professionale, il cui riconoscimento sia garantito sulla base della direttiva 2005/36/CE.

Non possono partecipare alla presente procedura coloro che sono inibiti, per legge o per provvedimento dell'autorità giudiziaria o per provvedimento disciplinare, all'esercizio della professione. Lo stesso soggetto non può partecipare contemporaneamente in forma singola ed in riunione con altri (né in raggruppamento temporaneo, né in consorzio stabile) o come amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore di società di professionisti o di

ingegneria, pena l'esclusione dalla procedura di gara del libero professionista, del raggruppamento temporaneo o consorzio stabile e della società di professionisti o di ingegneria di cui il soggetto fa parte.

È vietata, ai sensi dell'art. 48 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in offerta.

I consorzi stabili sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In caso di violazione di tale divieto, sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale.

Ai sensi dell'art. 80, comma 5 lett. m) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sono esclusi dalla gara gli operatori economici che si trovino, rispetto ad altro partecipante alla gara, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 c.c. o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

È vietata l'associazione in partecipazione, ai sensi dell'art. 48, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sia durante la procedura di gara sia successivamente all'aggiudicazione.

I concorrenti inoltre devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale nonché dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico- organizzativa previsti dalla normativa di settore e di seguito descritti.

## Requisiti di capacità economica e finanziaria

- (i.) Fatturato globale per i servizi di ingegneria, di cui all'art. 3 lett. vvvv) del Codice, realizzato nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio (2022-21-20-19-18) antecedente la pubblicazione del bando di gara, non inferiore ad € 165.000,00 annuo, IVA ed oneri previdenziali esclusi, corrispondente a circa 1 volte il del valore stimato del presente appalto, il tale requisito è richiesto per garantire l'adeguata capacità produttiva.

La comprova del requisito è fornita, ai sensi dell'art. 86, comma 4 e all. XVII parte I, del Codice, mediante :

- per le società di capitali mediante i bilanci approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa;
- per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA;

- per i liberi professionisti o associazione di professionisti mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA;
- certificazione rilasciata dagli enti committenti precedenti.

Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per gli operatori economici che abbiano iniziato l'attività da meno di cinque anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività. (NOTA BENE per le figure chiave è richiesta esperienza pluriennale pertanto devono essere in attività da tempo)

Ai sensi dell'art. 86, comma 4, del Codice l'operatore economico, che per fondati motivi non è in grado di presentare le referenze richieste può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante.

- (ii.) aver svolto negli ultimi 10 anni (2012-2022) servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3 lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria pari a circa 1 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie di seguito indicate

Ai fini della qualificazione nell'ambito della stessa categoria, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare.

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Valore opere progettate su 10 anni (x1)	Importo complessivo minimo per i servizi di punta x0,40
	Codice	Descrizione				
EDILIZIA	E.08	Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi	0,95	€ 1.800.000	€ 1.800.000	€ 720.000
STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisoriale di durata superiore a due anni.	0,95	€ 800.000	€ 800.000	€ 320.000

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Valore opere progettate su 10 anni (x1)	Importo complessivo minimo per i servizi di punta x0,40
	Codice	Descrizione				
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i>	0,75	€ 250.000	€ 250.000	€ 100.000
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0,85	€ 700.000	€ 700.000	€ 280.000
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	1,15	€ 450.000	€ 450.000	€ 180.000

- (iii.) aver espletato negli ultimi 10 anni (2012-2022) almeno due servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3 lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni categoria pari all'importo della colonna "Importo complessivo minimo per i servizi di punta" della tabella precedente - Detti servizi "di punta" non sono frazionabili.

La richiesta dei requisiti ha l'evidente scopo di garantire che l'aggiudicatario sia il soggetto qualificato e capace di soddisfare le esigenze della Stazione Appaltante in termini di risultato ed

obiettivi qualitativi e temporali.

La comprova dei requisiti è fornita mediante dichiarazioni di regolare esecuzione firmate dal RUP o dal Committente, in cui sono riportati i servizi, importi opere, categorie ed ID, anno di esecuzione, cig/gara ecc.

- (iv.) copertura assicurativa contro i rischi professionali per un massimale non inferiore a 1.000.000 Euro (cumulato di tutti i professionisti in RTP);

La comprova di tale requisito è fornita mediante l'esibizione, in copia conforme, della relativa polizza in corso di validità.

### C. Requisiti di capacità tecniche e professionali - art. 83 comma 1 lett. c del Codice

- (i.) per i soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti e società di ingegneria) avere un numero medio annuo di personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero che firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, e i collaboratori a progetto in caso di soggetti non esercenti arti e professioni) pari ad almeno n. 6 unità;
- (ii.) per i professionisti singoli e associati avere un numero di unità minime di tecnici utilizzate negli ultimi tre anni pari a n. 6 unità, da raggiungere anche mediante la costituzione di un raggruppamento temporaneo di professionisti;

Si precisa che il personale tecnico comprende i seguenti soggetti:

- i soci attivi;
- i dipendenti;
- i collaboratori con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua;
- i consulenti iscritti ai relativi albi professionali ove esistenti, muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto ovvero facciano parte dell'Ufficio direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti del concorrente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dalla dichiarazione IVA.

Il personale richiesto è espresso in termini di risorse a tempo pieno (Full Time Equivalent, FTE). (parte IV, punto 2.2.2.1 delle Linee guida n. 1). Tale valore si ottiene sommando le ore contrattuali del personale e dividendo poi il risultato ottenuto per il numero delle ore di lavoro di un dipendente a tempo pieno.

La comprova del requisito è fornita mediante, per i soci attivi estratto del libro soci; per i direttori tecnici verbale di nomina; per i dipendenti dichiarazione di un dottore commercialista o un consulente del lavoro iscritto all'albo o libro unico del lavoro; per i collaboratori coordinati e

continuativi, contratto e una busta paga oppure libro unico del lavoro; per i consulenti, dichiarazione IVA annuale e fatture oppure documentazione contabile attestante il pagamento del consulente.

### Requisiti in caso di aggregazione

Nel caso di partecipazione alla gara di concorrenti con idoneità plurisoggettiva e di Consorzi:

- a) I requisiti professionali devono essere posseduti da ciascun soggetto partecipante al raggruppamento o, in caso di Consorzio, da tutti i consorziati che partecipano alla gara;
- b) I requisiti di capacità economico-finanziaria devono essere posseduti e dimostrati in misura maggioritaria dalla mandataria<sup>2</sup> e per il restante dalle mandanti, mentre il requisito di cui al punto III) che non è frazionabile e pertanto deve essere posseduto da un unico soggetto sia da due soggetti diversi del raggruppamento -mai da tre o più soggetti visto il divieto di frazionamento - dei componenti il RTP/Consorzio;
- c) I requisiti di capacità tecnico-professionale devono essere posseduti cumulativamente tra mandanti e mandataria, fermo restando che quest'ultima deve possedere questi requisiti in misura maggioritaria.

I requisiti del d.m. 263/2016 devono essere posseduti **da ciascun operatore economico associato**, in base alla propria tipologia.

Per i raggruppamenti temporanei, è condizione di partecipazione la presenza, quale progettista, di almeno un giovane professionista ai sensi dell'art. 4 del d.m. 263/2016.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura deve essere posseduto da:

- ciascuna delle società raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziande o GEIE;
- ciascuno degli operatori economici aderenti al contratto di rete indicati come esecutori e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

Il requisito relativo all'iscrizione all'Albo è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto.

Ai sensi dell'art. 46 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara, le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti dal bando di gara anche con riferimento ai requisiti dei soci delle società, qualora costituite nella forma di società di persone o di società cooperativa e dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti della società con rapporto a tempo indeterminato, qualora costituite nella forma di società di capitali.

---

<sup>2</sup> La previsione mira ad assicurare che il Capogruppo, per il ruolo che detiene all'interno del RTP e la posizione di responsabilità che riveste nei confronti della S.A. assuma una funzione di garanzia del corretto e regolare svolgimento dei servizi.



Ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria costituiti ai sensi dell'art. 46 comma 1 lett. f) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si qualificano per la dimostrazione dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi attraverso i requisiti dei consorziati; possono avvalersi anche dei requisiti maturati dalle singole imprese consorziate esecutrici che partecipano al consorzio stabile nei cinque anni precedenti alla costituzione del consorzio stabile.

Il requisito relativo al fatturato globale deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso. La mandataria deve possedere una percentuale del requisito almeno pari a 50 % per la seguente motivazione, garanzia di adeguata capacità produttiva e unico coordinamento di servizi, per tutelare la Stazione appaltante nel rispetto dei tempi di consegna. In ogni caso la mandataria deve possedere il requisito in misura maggioritaria superiore rispetto a ciascuna delle mandanti.

Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo orizzontale il requisito dell'elenco dei servizi di cui al precedente punto deve essere posseduto, nel complesso dal raggruppamento, sia dalla mandataria, in misura maggioritaria, sia dalle mandanti.

Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo verticale ciascun componente deve possedere il requisito dell'elenco dei servizi di cui al precedente punto in relazione alle prestazioni che intende eseguire, fermo restando che la mandataria deve possedere il requisito relativo alla prestazione principale.

Il requisito dei due servizi di punta di cui al precedente punto deve essere posseduto dal raggruppamento temporaneo orizzontale nel complesso, fermo restando che la mandataria deve possedere il requisito in misura maggioritaria.

Il requisito dei due servizi di punta relativi alla singola categoria e ID può essere posseduto da due diversi componenti del raggruppamento.

Il requisito del personale deve essere posseduto cumulativamente dal raggruppamento. Detto requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dalla mandataria.

Il requisito relativo alla copertura assicurativa contro i rischi professionali deve essere soddisfatto dal raggruppamento nel complesso, secondo una delle opzioni di seguito indicate:

- somma dei massimali delle polizze dei singoli operatori del raggruppamento; in ogni caso, ciascun componente il raggruppamento deve possedere un massimale in misura proporzionalmente corrispondente all'importo dei servizi che esegue;
- unica polizza della mandataria per il massimale indicato, con copertura estesa a tutti gli operatori del raggruppamento.

### 13. AVVALIMENTO.

L'avvalimento è ammesso ai sensi, nei limiti e secondo le modalità e condizioni di cui all'art. 89 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.. Qualora, ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il soggetto partecipante alla gara si avvalga dei requisiti di un altro soggetto, non è consentito, in relazione al presente appalto, a pena di esclusione, che dello stesso operatore ausiliario si avvalga più di un partecipante, nonché che partecipino al presente appalto sia l'operatore economico ausiliario che quello ausiliato. Ai sensi dell'art. 89, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il concorrente, a pena di esclusione, deve allegare alla domanda di partecipazione il contratto in virtù del quale l'operatore economico ausiliario si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti ed a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. in relazione alle prestazioni oggetto dell'appalto, il concorrente e l'operatore economico ausiliario sono responsabili in solido nei confronti con l'Amministrazione.

**Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale.**

Per quanto riguarda i requisiti di titoli di studio e professionali richiesti, il concorrente, ai sensi dell'art. 89, comma 1 del Codice, può avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i servizi per cui tali capacità sono richieste.

L'ausiliaria deve possedere i requisiti previsti dall'art. 80 del Codice e dichiararli in gara mediante presentazione di un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti, nonché di una dichiarazione integrativa.

Ai sensi dell'art. 89, comma 1, del Codice, il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria.

Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

È ammesso l'avvalimento di più ausiliarie. L'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Ai sensi dell'art. 89, comma 7 del Codice, a pena di esclusione, non è consentito che l'ausiliaria presti avvalimento per più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'ausiliaria che il concorrente che si avvale dei requisiti.

L'ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

Ai sensi dell'art. 89, comma 4 del Codice, i seguenti compiti essenziali: PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA sono direttamente svolti dall'offerente o, nel caso di offerta presentata da un raggruppamento, dalla Mandataria.

Nel caso di dichiarazioni mendaci si procede all'esclusione del concorrente e all'escussione della garanzia ai sensi dell'art. 89, comma 1, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, comma 12 del Codice.

Ad eccezione dei casi in cui sussistano dichiarazioni mendaci, qualora per l'ausiliaria sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove essa non soddisfi i pertinenti criteri di selezione, la

stazione appaltante impone, ai sensi dell'art. 89, comma 3 del Codice, al concorrente di sostituire l'ausiliaria.

In qualunque fase della gara sia necessaria la sostituzione dell'ausiliaria, la commissione comunica l'esigenza al RUP, il quale richiede per iscritto, secondo le modalità previste, al concorrente la sostituzione dell'ausiliaria, assegnando un termine congruo per l'adempimento decorrente dal ricevimento della richiesta. Il concorrente, entro tale termine, deve produrre i documenti e le dichiarazioni dell'ausiliaria subentrante indicati. In caso di inutile decorso del termine, ovvero in caso di mancata richiesta di proroga del medesimo, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliaria o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.

Non è sanabile - e quindi causa di esclusione dalla gara - la mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'ausiliaria in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

#### **14. SUBAPPALTO.**

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 31 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. l'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, consulenze specialistiche, predisposizioni di elaborati specialistici e di dettaglio nonché per la sola redazione grafica di elaborati progettuali.

È ammessa la facoltà di affidare in subappalto le prestazioni sopra indicate, previa autorizzazione dell'Amministrazione, purché:

- a) il concorrente indichi all'atto dell'offerta le parti del servizio che intende subappaltare o concedere in cottimo. In mancanza di tali indicazioni, il subappalto è vietato.
- b) il concorrente dimostri l'assenza, in capo ai subappaltatori, dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

#### **15. ACQUISIZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE, RICHIESTA DI CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI.**

Eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti su oggetto, documentazione di gara, partecipazione alla procedura e svolgimento della stessa, devono essere presentate in lingua italiana e trasmesse alla stazione appaltante per mezzo della funzionalità "Comunicazioni procedura", presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura.

Eventuali integrazioni alla documentazione di gara o risposte alle suddette richieste sono rese disponibili attraverso la funzionalità "Documentazione di gara", presente sulla piattaforma Sintel,

nell'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura.

È inoltre cura della stazione appaltante inviare i chiarimenti anche attraverso il canale "Comunicazioni procedura". Gli operatori economici sono invitati ad utilizzare tale sezione, monitorandone con costanza l'eventuale aggiornamento. In caso di R.T.I. costituenti e Consorzi, ciascuna delle imprese che prendono parte al raggruppamento eleggono quale domicilio per il ricevimento delle comunicazioni relative alla procedura i recapiti appartenenti all'impresa mandataria, compilando l'apposita sezione nel Modello 1 o 2. Le risposte ai quesiti, sempre che gli stessi risultino pertinenti alla fase relativa alla gara di appalto, saranno pubblicate nell'apposito spazio sulla piattaforma Sintel.

Tutte le informazioni riguardanti l'eventuale riapertura dei termini, la convocazione delle sedute pubbliche della Commissione di gara, la composizione della Commissione giudicatrice, i curricula dei suoi componenti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali sono pubblicati nei termini previsti dall'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. sul profilo della Stazione Appaltante.

La Stazione Appaltante dà avviso ai concorrenti mediante la funzione Comunicazione del portale Sintel del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o a presenza di problemi temporanei nell'utilizzo di tale forma di comunicazione, devono essere tempestivamente segnalati; diversamente la Stazione Appaltante declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

## 16. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

I concorrenti effettuano, a pena di esclusione, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione secondo le modalità di cui alla delibera ANAC numero 1121 del 29 dicembre 2020 Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2021 pubblicata al seguente link <https://www.anticorruzione.it/-/delibera-numero-1121-del-29-dicembre-2020> o successiva delibera.

N.B. Indicazioni operative sulle modalità di pagamento del contributo sono disponibili sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione al seguente link:

<https://www.anticorruzione.it/-/portale-dei-pagamenti-di-anac>

La stazione appaltante accerta il pagamento del contributo mediante consultazione del sistema FVOE.

Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema FVOE, la stazione appaltante richiede, ai sensi dell'articolo 83, comma 9 del Codice, la presentazione della ricevuta di avvenuto pagamento.

## 17. SOTTOSCRIZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE

Ogni documento relativo alla procedura dovrà essere presentato secondo le norme e le modalità di partecipazione sotto indicate, redatto in ogni sua parte in lingua italiana ed in conformità a quanto previsto dalla documentazione di gara. Salvo diversa indicazione ogni documento elettronico (di seguito, per brevità, anche solo "file") inviato dal concorrente in relazione alla presente procedura ed alla presentazione dell'offerta dovrà essere sottoscritto dal soggetto concorrente con firma digitale.

Resta in ogni caso di esclusiva competenza e responsabilità del concorrente verificare che la propria documentazione sia effettivamente e correttamente sottoscritta con firma digitale.

Qualora sia richiesto da Sintel ovvero qualora il concorrente preveda il caricamento di diversi file utilizzando un formato di compressione dei file aggregati in un unico file (quale a titolo esemplificativo e non esaustivo: .zip .rar .7z), tutti i file in esso contenuti dovranno essere firmati digitalmente. La documentazione di gara richiesta dal presente disciplinare e da presentare telematicamente, prima di essere firmata digitalmente, deve essere convertita in formato PDF/A. La stazione appaltante non assume responsabilità della eventuale non leggibilità di documenti inseriti sul sistema in formati diversi da quelli sopra richiesti.

La Stazione Appaltante potrà procedere in qualsiasi momento a controlli e verifiche della veridicità e della completezza del contenuto delle dichiarazioni della documentazione presentate dai concorrenti, richiedendo l'esibizione di documenti originali e dei certificati attestanti quanto dichiarato dai concorrenti.

Si rammenta che, ai sensi degli artt. 75 e 76 del DPR 445/2000, la falsa dichiarazione:

- Comporta sanzioni penali;
- Costituisce causa di esclusione dalla partecipazione della procedura;

Tutti i dettagli relativi all'iscrizione, utilizzo, dotazione di sistema, ecc. sono contenuti nel file: "Modalità tecniche utilizzo piattaforma Sintel", allegato ai documenti di gara.

Firma digitale dei documenti

Forma di partecipazione	Modalità di produzione e firme digitali richieste
<ul style="list-style-type: none"><li>● Forma singola</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Il documento deve essere sottoscritto con firma digitale dal legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma).</li></ul>

<ul style="list-style-type: none"> <li>• R.T.I. costituendo</li> <li>• Consorzio ordinario di operatori economici costituendo</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Il documento deve essere sottoscritto con firma digitale del legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma) di ciascun operatore economico raggruppando / consorziando.</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• R.T.I. costituito</li> <li>• Consorzio Consorzio ordinario di operatori economici costituito</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Deve essere resa una dichiarazione sottoscritta con firma digitale del legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma) dell'operatore economico mandatario.</li> </ul>

## 18. DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE).

Ai fini della partecipazione alla presente procedura d'appalto il concorrente allega a pena di esclusione il documento di gara unico europeo DGUE (Modello 2) ai sensi dell'art. 85 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

Attraverso il DGUE il concorrente attesta di:

- a) Non trovarsi in una delle situazioni di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- b) Soddisfare i criteri di selezione di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

In caso di partecipazione in forma singola deve essere compilato un solo DGUE a firma del legale rappresentante. In caso di partecipazione sotto forma di raggruppamento, comprese le associazioni temporanee (RTP), deve essere presentato, per ciascuno degli operatori economici partecipanti, un DGUE distinto.

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'art. 46 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il DGUE è compilato, separatamente, dal consorzio e dalle consorziate esecutrici ivi indicate.

Pertanto nel modello di formulario deve essere indicata la denominazione degli operatori economici facente parte del consorzio che eseguono le prestazioni oggetto del contratto e firmato digitalmente dal legale rappresentante. In caso di avalimento, il concorrente indica la denominazione degli operatori economici di cui intende avvalersi e i requisiti oggetto di avalimento.

Gli operatori economici ausiliari compilano un DGUE distinto.

## 19. ELEMENTI DI VALUTAZIONE

### Proposta Tecnica (80 punti)

I criteri di valutazione delle offerte sono individuati nei seguenti punti:

Professionalità, adeguatezza e pregressa esperienza di massimo n. 2 progetti di interventi assimilabile a quello in oggetto, con dimensione paragonabile al progetto in oggetto, documentate con copie di verbale di approvazione o validazione, documenti e relazioni, incarichi, attestazioni, documenti relazioni del progetto; ecc

Le attività devono risultare svolte da componenti il GRUPPO DI LAVORO CHE SVOLGERÀ I SERVIZI OGGETTO DI AFFIDAMENTO (Modello 3) - Saranno ritenute in maggiore considerazione ai fini dell'attribuzione punteggio, prestazioni documentate dal verbale di Validazione del Progetto, dove il Coordinatore indicato compare come Capogruppo Coordinatore o Incaricato unico del progetto.

I servizi da presentare sono nr. 2, complessivamente, ed al fine di valorizzare la capacità del lavoro di gruppo, è preferibile che siano stati eseguiti dal medesimo Gruppo di Lavoro.

A questo elemento saranno attribuiti un massimo di 22 punti, discrezionali, suddivisi per  
15 Punti analisi della PARTE EDILE E CIVILE e STRUTTURALE  
7 Punti analisi PARTE IMPIANTISTICA TERMOMECCANICA ED ELETTRICA

Saranno valutati i seguenti aspetti, divisi in subcriteri

	PARTE EDILE E CIVILE e STRUTTURALE	PARTE IMPIANTISTICA TERMOMECCAN ICA ED ELETTRICA
Punteggio Massimo previsto (discrezionale)		
Rispondenza dei servizi agli obiettivi della stazione appaltante dal punto di vista tecnologico edilizio	5	2
Grado di pertinenza ed omogeneità dei servizi, rispetto alla destinazione d'uso finale dell'opera	8	4
Servizi eseguiti con lo scopo di ottimizzare il costo globale di manutenzione e di gestione lungo il ciclo di vita dell'opera	2	1
TOTALE	15	7

2. Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto d'incarico, mediante presentazione di Relazione Metodologica.

A questo elemento saranno attribuiti un massimo di **25 punti**

3. Adeguatezza dei profili incaricati dello sviluppo del progetto in relazione alla qualificazione professionale, alla relativa formazione, alle principali esperienze analoghe all'oggetto del contratto

A questo elemento saranno attribuiti discrezionalmente un massimo **10 punti**

4. Dichiarazione e relazione sulle modalità riguardo la progettazione oggetto del bando, ed i successivi aggiornamenti ed elaborazioni as-built, eseguita e consegnata in BIM.

A questo elemento saranno attribuiti discrezionalmente un massimo **8 punti**

5. Certificazioni – se il partecipante nel suo complesso (tutti i componenti in caso di ATI o Raggruppamenti) possiede la ISO 9001 o gli associati possiedono altre Certificazioni che possano risultare attinenti o interessanti ai fini del progetto oggetto dell'appalto, Possesso di un certificato di conformità del sistema di gestione della qualità alla norma UNI EN ISO 9001:2015 nel settore pertinente l'oggetto dell'appalto in corso di validità, rilasciato da un organismo di certificazione accreditato ai sensi della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17021-1 per lo specifico settore e campo di applicazione/scopo del certificato richiesto, da un Ente nazionale unico di accreditamento firmatario degli accordi EA/MLA oppure autorizzato a norma dell'art. 5, par. 2 del Regolamento (CE), n. 765/2008.

La Commissione concederà 3 punti per la ISO 9001 e da 1 a 2 punti per altre Certificazioni che la Commissione riterrà attinenti all'oggetto dell'incarico e valide per l'attribuzione del punteggio. La certificazione delle figure professionali deve essere riferita ai soggetti indicati come figure chiave nella progettazione.

Iso 9001 – valore 3 punti
Altre Certificazioni (che la Commissione riterrà attinenti all'oggetto dell'incarico) quali FIGURE PROFESSIONALI CERTIFICATE da Organismo Accreditato - valore massimo 3 punti

A questo elemento saranno attribuiti un massimo di **6 punti**

6. Prestazioni ambientali – capacità tecnica dei progettisti - certificazioni professionali in tema di ambiente – Vedasi il DM in vigore "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici". Si precisa che per essere riconosciuto deve essere certificato almeno uno dei progettisti indicati nel gruppo di lavoro.

N.B: in merito ai CAM si precisa quanto segue:

- con riferimento alla capacità tecnica dei progettisti, il Ministero dell'Ambiente ha chiarito che «per professionista accreditato s'intende un professionista che ha sostenuto e superato un esame di accreditamento presso Organismi di livello nazionale o internazionale, accreditati secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024 – "Conformity assessment - General requirements for bodies operating certification of persons", e abilitati al rilascio di una Certificazione energetico-ambientale degli edifici secondo i più diffusi rating systems (LEED, WELL, BREEAM, etc).

L'abilitazione di certificatore energetico (cened, casaclima ecc) non vale per il punteggio.

Tali professionisti, in via esemplificativa, possono essere: LEED AP, WELL AP, BREEAM AP, etc.



La stazione appaltante potrà verificare il requisito richiedendo lo specifico certificato di accreditamento ISO/IEC 17024 del suddetto Organismo» (cfr. faq al d.m. 11 ottobre 2017, punto 2.6.1);

A questo elemento saranno attribuiti un massimo di **2 punti**

7. In relazione alle pari opportunità, sono stati previsti solo alcuni dei criteri premiali indicati dal DPCM 7 dicembre 2021, di facile individuazione, certificazione ed applicazione, a favore degli Operatori che aderiscono ai principi delle Linee Guida del DPCM: (**max 5 p tabellari + 2 p discrezionali**)

1. adozione di politiche volte a favorire la parità di genere, punteggio discrezionale da parte dei Commissari, riguardo la valutazione della composizione del team incaricato come proporzione delle figure chiave e genere maschile e femminile - massimo punteggio 2 P
2. Natura di cooperativa sociale dell'impresa ai sensi dell'articolo 1, comma 1, lettera b), della legge 8 novembre 1991, n. 381, a condizione che le persone con disabilità impiegate siano almeno il 30 per cento dei lavoratori della cooperativa (al netto cioè delle altre categorie di lavoratori "svantaggiati" di cui all'articolo 4 della legge n. 381 del 1991). - > 50% = 2 p > 30% = 1 p < 30% = 0 p<sup>3</sup>
3. Imprese o start-up, o Professionisti associati - di cui siano titolari persone con disabilità o di cui la maggioranza dei soci siano persone con disabilità o che abbiano persone con disabilità nel ruolo di presidente, amministratore delegato, direttore generale, o dipendente a tempo indeterminato - Si = 1 p No = 0 p
4. Imprese o cooperative sociali (o associazioni costituite di professionisti) il cui direttivo è costituito per la maggioranza da giovani tra i diciotto e i trentacinque anni - Si = 1 p No = 0 p
5. Imprese o start-up in cui la compagine societaria sia composta, per oltre la metà numerica dei soci e di quote di partecipazione, da soggetti di età inferiore ai 36 anni - Si = 1 p No = 0 p<sup>4</sup>

Nota bene.

Il punteggio sarà attribuito pieno, nel caso che sia il Capogruppo a possederli (considerato che dovrà svolgere i servizi in proporzione maggioritaria), ridotto del 50% nel caso sia posseduto da un mandante.

---

<sup>3</sup> Le valutazioni, riprese dal DPCM, sono tutte riferite alla natura di IMPRESA, pertanto saranno attribuiti i punti solo nel caso di Imprese costituite, e non raggruppamenti di singoli professionisti individuali.

<sup>4</sup> Per la associazioni di professionisti, il punteggio di cui al 3 è analogo al 4, quindi verrà attribuito solo una volta

## Proposta economica (20 punti)

### Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta economica

Quanto all'offerta economica, è attribuito all'elemento economico un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la Formula "bilineare" – Punto 3.2 del Documento "Stazione Appaltante - Servizio Sintel - Formule di attribuzione del punteggio economico" con **X = coefficiente pari a 0,80**

Per calcolare il punteggio economico PE di ciascuna offerta si può utilizzare la formula seguente:

$$PE_a = PE_{\max} \times V_a$$

dove:

- $a$  = indice numerico di riferimento dell'offerta
- $V_a$  = coefficiente dell'offerta del concorrente  $a$  ( $0 < V_a \leq 1$ )
- $PE_a$  = punteggio economico assegnato all'offerta del concorrente  $a$
- $PE_{\max}$  = punteggio economico massimo assegnabile

Per calcolare il coefficiente  $V_a$  si applica la seguente formula:

- per  $A_a \leq A_{soglia}$

$$V_a = X \times \frac{A_a}{A_{soglia}}$$

- per  $A_a > A_{soglia}$

$$V_a = X + (1,00 - X) \times \left[ \frac{A_a - A_{soglia}}{A_{\max} - A_{soglia}} \right]$$

dove:

- $a$  = indice numerico di riferimento dell'offerta
- $A_a$  = valore (rialzo/ribasso) dell'offerta del concorrente  $a$

- $A_{soglia}$  = media aritmetica dei valori (rialzo/ribasso) delle offerte dei concorrenti
- $A_{max}$  = valore (rialzo/ribasso) dell'offerta più conveniente per la stazione appaltante

## 20. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta e la documentazione ad essa relativa devono essere redatte e trasmesse esclusivamente in formato elettronico, attraverso Sintel entro e non oltre il "termine ultimo per la presentazione delle offerte", pena l'irricevibilità dell'offerta e comunque la non ammissione alla procedura.

L'operatore economico registrato a Sintel accede all'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura e quindi all'apposito percorso guidato "Invia offerta", che consente di predisporre:

- una "busta telematica" contenente la documentazione amministrativa;
- una "busta telematica" contenente l'offerta tecnica;
- una "busta telematica" contenente l'offerta economica.

Si precisa che l'offerta viene inviata alla stazione appaltante solo dopo il completamento di tutti gli step (da 1 a 5, descritti nei successivi paragrafi) componenti il percorso guidato "Invia offerta". Pertanto, al fine di limitare il rischio di non inviare correttamente la propria offerta, si raccomanda all'operatore economico di:

- accedere tempestivamente al percorso guidato "Invia offerta" in Sintel per verificare i contenuti richiesti dalla stazione appaltante e le modalità di inserimento delle informazioni. Si segnala che la funzionalità "Salva" consente di interrompere il percorso "Invia offerta" per completarlo in un momento successivo;
- compilare tutte le informazioni richieste e procedere alla sottomissione dell'offerta con congruo anticipo rispetto al termine ultimo per la presentazione delle offerte. Si raccomanda di verificare attentamente in particolare lo step 5 "Riepilogo" del percorso "Invia offerta", al fine di verificare che tutti i contenuti della propria offerta corrispondano a quanto richiesto dalla stazione appaltante, anche dal punto di vista del formato e delle modalità di sottoscrizione.

*N.B. come precisato nel documento allegato "Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel" (cui si rimanda), in caso sia necessario allegare più di un file in uno dei campi predisposti nel percorso guidato "Invia offerta", questi devono essere inclusi in un'unica cartella compressa in formato .zip (o equivalente).*

## 21. BUSTA AMMINISTRATIVA

Al primo step del percorso guidato "Invia offerta" nell'apposito campo "Busta Amministrativa" presente sulla piattaforma Sintel il Concorrente dovrà allegare la documentazione amministrativa, consistente in un unico file formato ".zip" ovvero ".rar" ovvero ".7z" ovvero equivalenti software

di compressione dati con i seguenti documenti, ciascuno dei quali debitamente compilato e firmato digitalmente, ovvero:

- a) Istanza di partecipazione alla gara, a pena di esclusione, con dichiarazioni conformi al Modello 1, in lingua italiana, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, e firmata digitalmente dal legale rappresentante del concorrente (o procuratore munito dei poteri necessari o, in caso di raggruppamento, da tutti i legali rappresentanti procuratori muniti dei poteri necessari delle associate). In caso di partecipazione in Raggruppamento Temporaneo da costituirsi occorre presentare anche dichiarazione conforme al Modello 3, in lingua italiana, resa ai sensi del DPR 445/00 e firmata digitalmente dai legali rappresentanti della capogruppo e delle mandanti (o procuratori muniti dei poteri necessari)- per la MARCA da BOLLO vedere sotto.
- b) Dichiarazioni, a pena di esclusione, conformi al Modello 3 (COMPOSIZIONE DEL GRUPPO CHE SVOLGERÀ I SERVIZI OGGETTO DI AFFIDAMENTO) del presente Disciplinare di gara, in lingua italiana, rese ai sensi del DPR 445/00 e firmate digitalmente dai soggetti ivi indicati;
- c) Fotocopia di un documento di identità di chi sottoscrive la domanda di partecipazione;
- d) Ciascun operatore economico dovrà rendere, mediante l'utilizzo del Documento di gara unico europeo (DGUE) allegato al presente disciplinare di gara in formato word editabile (Modello 2), una dichiarazione di possesso di tutti i requisiti per la partecipazione alla gara, resa con firma digitale del Legale Rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma), in cui l'operatore economico offerente attesta l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. Codice dei contratti pubblici implementato e coordinato con il decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56;
- e) Dichiarazioni, a pena di esclusione, conformi al Modello 3 (DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA RELATIVA AL POSSESSO DEI REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICO - FINANZIARIE E TECNICO - PROFESSIONALI) attestante il possesso dei requisiti del presente Disciplinare di gara, rese ai sensi del DPR 445/00 e firmate digitalmente dal legale rappresentante (o procuratore munito dei poteri necessari o, in caso di raggruppamento, da tutti i legali rappresentanti o procuratori muniti dei poteri necessari delle associate);
- f) Impegno alla garanzia fideiussoria- Solo se non rientranti nella definizione art. 93 c. 8 codice appalti (microimprese, piccole e medie imprese) lettera di Impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 93 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., qualora l'offerente risultasse aggiudicatario. La dichiarazione di impegno deve:
  - 1) essere rilasciata da un istituto bancario o compagnia assicurativa;
  - 2) contenere la denominazione della gara come riportata nell'intestazione del presente disciplinare di gara;
  - 3) contenere una autocertificazione (dich.sost. resa ai sensi del DPR 445/00) attestante i poteri del sottoscrittore della dichiarazione di impegno (ad es. procura) con copia di documento d'identità del sottoscrittore.

Il documento di impegno al rilascio deve essere firmato (anche digitalmente) dal concorrente e dal rappresentante dell'Istituto o Compagnia prestante l'impegno.

- g) PassOE documento generato dal sistema FVOE (con tutta la composizione del Concorrente in caso di RTI)
- h) se registrati PDF stampa del Casellario Società e Studi ing. Ed Architettura ANAC <http://socing.avcp.it/>
- i) Copia dello schema di contratto/disciplinare firmato digitalmente per accettazione. In caso di RTP tutti i soggetti componenti il raggruppamento devono apporre la firma digitale per accettazione; in caso di Consorzio: sia il Consorzio sia la/e impresa/e consorziata/e individuata/e per l'esecuzione;
- j) Nel caso di concorrenti aventi sede, residenza o domicilio nei Paesi inseriti nelle cosiddette black list di cui al Decreto del Ministro delle Finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 21 novembre 2001, autorizzazione in corso di validità, rilasciata ai sensi del decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 14 dicembre 2010 ai sensi dell'art. 37 del decreto legge 3 maggio 2010, n. 78, come convertito dalla legge 30 luglio 2010, n. 122.
- k) Nel caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento, il concorrente deve inserire nella documentazione, a pena di esclusione:
- il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga verso la concorrente ausiliata e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
  - La dichiarazione di avvalimento della ditta ausiliata (Modello 5);
  - La dichiarazione di avvalimento della ditta ausiliaria (Modello 6).
- l) Nel caso di partecipazione in forma aggregata devono essere allegati i seguenti documenti a pena di esclusione:
- (i.)** Per R.T. costituendo e per Consorzio ordinario di operatori economici costituendo (art. 45, c. 2, lett. e), D.Lgs. 50/2016:
- Allegare una dichiarazione denominata "Dichiarazione relativa alla partecipazione in forma aggregata", conforme al Modello 3, per ciascun operatore componente il raggruppamento, sottoscritta con firma digitale dal relativo legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma). La dichiarazione deve essere compilata in riferimento alle parti di competenza;
- (ii.)** Per R.T. costituito:
- Allegare una dichiarazione denominata "Dichiarazione relativa alla partecipazione in forma aggregata", conforme al Modello 3, per ciascun operatore componente il raggruppamento, sottoscritta con firma digitale dal relativo legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma). La dichiarazione deve essere compilata in riferimento alle parti di competenza;
  - Allegare copia dell'atto notarile di mandato speciale irrevocabile con rappresentanza all'operatore economico mandatario, corredata da dichiarazione di autenticità ai sensi dell'art. 19 D.P.R. 445/2000, sottoscritta con firma digitale del

legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma) dell'operatore economico;

- (iii.) Per Consorzio (art. 45, c. 2, lett. b), c) D.Lgs. 50/2016 e per Consorzio ordinario di operatori economici costituito (art. 45, c. 2, lett. e), D.Lgs. 50/2016:
- Allegare dichiarazione denominata "Dichiarazione relativa alla partecipazione in forma aggregata", conforme al Modello 3, con ciascun operatore componente il raggruppamento, sottoscritta con firma digitale dal relativo legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma). La dichiarazione deve essere compilata in riferimento alle parti di competenza;
  - Allegare copia dell'atto costitutivo del consorzio, corredata da dichiarazione di autenticità ai sensi dell'art. 19 D.P.R. 445/2000, sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma) dell'operatore economico;
  - Solo in caso di consorzio (art. 45, c. 2, lett. c), D.Lgs. 50/2016, allegare copia della delibera dell'organo deliberativo, corredata da dichiarazione di autenticità ai sensi dell'art. 19 D.P.R. 445/2000, sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma) dell'operatore economico; In nessuno dei documenti della sezione "BUSTA AMMINISTRATIVA" dovranno esserci riferimenti ai contenuti economici dell'offerta a pena di esclusione.

## 22. IMPOSTA DI BOLLO

L'offerta economica presentata da ciascun concorrente per la partecipazione alla gara (e il contratto stipulato tra l'appaltante e l'aggiudicatario) sono soggetti ad imposta di bollo fin dall'origine, pertanto è richiesto agli offerenti la comprova tramite, alternativamente, le seguenti modalità:

- Copia PDF firmato, con autodichiarazione conforme all'originale, del Modello F23 dal quale si evince l'assolvimento dell'imposta di bollo per la gara in oggetto con importo dovuto, con specifica indicazione:
  - dei dati identificativi del concorrente (campo 4: denominazione o ragione sociale, sede sociale, Prov., codice fiscale);
  - dei dati identificativi della stazione appaltante (campo 5: Consorzio It S.p.A.);
  - del codice ufficio o ente (campo 6: codice dell'ufficio territorialmente competente in ragione del luogo dove sarà eseguito il pagamento - Crema: TMZ );
  - del codice tributo (campo 11: 456T);
  - della descrizione del pagamento (campo 12: "Imposta di bollo – Gara per ....").

Oppure

- Attestazione di pagamento dell'imposta di bollo con contrassegno telematico (Contrassegno acquistato in tabaccheria), rilasciato dall'intermediario, incollata sulla Domanda di partecipazione o su documento cartaceo - caricata a sistema e firmata digitalmente. Si rammenta che il contrassegno dovrà essere debitamente annullato (scritta, indelebile, con indicazione CIG della Gara).

Qualora il soggetto utilizzi il sistema di pagamento virtuale, dovrà comunque fornire la comprova.

### 23. BUSTA Offerta tecnica

Al secondo step del percorso guidato "Invia offerta" sarà richiesto di compilare l'apposito campo "Busta Tecnica" presente sulla piattaforma Sintel e il Concorrente dovrà allegare la documentazione tecnica, consistente in un unico file formato ".zip" ovvero ".rar" ovvero ".7z" ovvero equivalenti software di compressione dati con i seguenti documenti, ciascuno dei quali debitamente compilato e firmato digitalmente, ovvero:

#### a) Professionalità ed adeguatezza dell'offerta con riferimento all'esperienza specifica acquisita in servizi affini

Documentazione descrittiva, grafica o fotografica relativa ad un massimo di 2 (due) servizi scelti tra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento.

Per ogni intervento potranno essere presentate un numero massimo di 10 facciate formato A4 (carattere 12). (10 x 2 = 20 facciate), con la possibilità di allegare MAX 5 tavole del progetto eseguito di uno dei servizi quale illustrazione della progettazione, con la possibilità di accompagnare con brevi note esplicative.

Non sono conteggiate copertine o intercalari nel numero pagine.

Tale documentazione dovrà essere unica per ogni concorrente, intendendo come tale il soggetto che, sia singolarmente sia in forma di RTP, presenti offerta per il conferimento dell'incarico in oggetto, non dovrà superare complessivamente la descrizione dei servizi.

Verranno ritenute più adeguate quelle offerte la cui documentazione consenta di stimare, per più aspetti, il livello di specifica professionalità, affidabilità e, quindi, di qualità del concorrente, in quanto si dimostra che il concorrente ha redatto progetti, o effettuato in generale servizi di ingegneria e architettura che, sul piano tecnologico, funzionale, di inserimento ambientale, rispondono meglio agli obiettivi che persegue la stazione appaltante e che sono studiati con il fine di ottimizzare il costo globale di costruzione, di manutenzione e di gestione lungo il ciclo di vita dell'opera.

*Si precisa che, in sede di valutazione, potranno essere accordati punteggi inferiori a servizi obsoleti.*

Dalla documentazione prodotta dovrà risultare:

- La descrizione dell'opera e l'importo dei lavori;
- Luogo di esecuzione;



- Il committente il CIG sia della prestazione che del contratto di realizzazione;
- Il periodo di esecuzione, il tempo contrattuale, le proroghe;
- L'indicazione delle classi e categorie (con i relativi importi) nelle quali l'opera si suddivide e l'indicazione di aver svolto l'incarico di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, la direzione lavori;
- Obiettivi della progettazione e risultati conseguiti, con specifico riferimento agli aspetti edili ed impiantistici e di risparmio energetico;
- Certificato del committente attestante la regolare esecuzione della prestazione;

#### **b) Caratteristiche metodologiche dell'offerta**

Dovrà essere presentata una RELAZIONE TECNICA METODOLOGICA che illustri le modalità con le quali il concorrente intende svolgere il servizio oggetto dell'appalto, con riferimento, a titolo esemplificativo, ai profili di carattere organizzativo-funzionale, morfologico, strutturale ed impiantistico nonché a quelli relativi alla sicurezza ed alla cantierabilità dei lavori.

Sono da indicare quale esempio per la valutazione, il numero di giornate/uomo previste di lavoro per gli incontri con il Committente e gli Enti preposti (VVF ecc) ed i rilievi in fase di progetto, il numero di giornate/uomo previste da svolgersi ecc.

Tale documentazione dovrà essere unica per ogni concorrente, intendendo come tale il soggetto che, sia singolarmente sia in forma di RTP, presenti offerta per il conferimento dell'incarico in oggetto. Tale relazione deve essere costituita complessivamente da un massimo di 30 facciate formato A4 (carattere 12), con una numerazione progressiva ed univoca delle pagine.

Non sono conteggiate copertine o intercalari nel numero pagine.

Saranno da indicare

- le eventuali proposte progettuali migliorative che il concorrente, in relazione alle esigenze della committenza, a quelle dell'utenza finale e al generale contesto territoriale ed ambientale in cui vanno inserite le opere da realizzare, ritiene possibili rispetto al livello progettuale precedente quello messo a gara
- gli interventi e gli obiettivi che prevede il principio Do No Significant Harm (DNSH) per questo tipo di progetto, le modalità di valutazione ed approccio, e quali risultati si intendono raggiungere (verifiche ante-post, elaborati aggiuntivi rispetto i progetti, schede, regime, ecc)  
*(Si precisa che le verifiche EX ANTE si intendono comprese nelle prestazioni incluse nell'offerta)*
- le azioni e le soluzioni che intende sviluppare in relazione alle problematiche specifiche degli interventi, dei vincoli correlati e delle interferenze esistenti nel territorio in cui si realizzeranno le opere;
- modalità di esecuzione del servizio anche con riguardo all'articolazione temporale delle varie fasi previste evidenziando, fra le altre cose, le modalità di interazione/integrazione con la committenza nelle diverse sedi (conferenza dei servizi, acquisizione pareri, validazione e approvazione del progetto, procedure espropriative, ecc.), nonché le misure e gli interventi finalizzati a garantire la qualità della prestazione fornita;
- le modalità di esecuzione del servizio in sede di esecuzione delle opere progettate con

riguardo all'organizzazione dell'Ufficio di direzione lavori, alle attività di controllo e sicurezza in cantiere;

- le risorse umane e strumentali messe a disposizione per lo svolgimento del servizio;
- contenuti del progetto, quantità di elaborati e di relazioni, indagini e rilievi che saranno eseguiti.

NB: La proposta sarà anche valutata per miglior rapporto tra sintesi, chiarezza e completezza della relazione, e rappresentazioni descrittive prolisse, o inutilmente ripetitive di concetti senza contribuire a chiarire aspetti effettivamente meritevoli di trattazione, possono influire sulla riduzione o l'affievolimento della eventuale valutazione positiva dell'elemento dell'offerta tecnica coinvolto

Verranno ritenute migliori quelle offerte per le quali la relazione dimostri che la concezione progettuale e la struttura tecnico-organizzativa prevista nell'offerta e, pertanto, offrono una elevata garanzia della qualità nell'attuazione della prestazione.

Se non viene presentata parte del materiale sopra indicato o se non sarà possibile per la Commissione, a suo insindacabile giudizio, effettuare la valutazione di alcuni degli elementi in base alla documentazione presentata.

**c) Adeguatezza dei profili incaricati dello sviluppo del progetto in relazione alla qualificazione professionale, alla relativa formazione, alle principali esperienze analoghe all'oggetto del contratto**

Dovranno essere presentati i curricula vitae dei soggetti, completi di formazione ed esperienze maturate.

**d) Dichiarazione riguardo la progettazione oggetto del bando, eseguita e consegnata in BIM.**

Il concorrente dovrà indicare il tipo di progettazione, i modelli informativi utilizzati, modalità e vantaggi della proposta

**e) Certificazioni**

Deve essere presentato il certificato di conformità del sistema di gestione della qualità in corso di validità e le altre certificazioni per le figure professionali.

**g) Prestazioni ambientali Figure professionali**

Dovrà essere presentata la certificazione delle figure professionali, come da D.M. 11/10/2017 del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici" che adotta il "Piano d'azione per la sostenibilità ambientale dei consumi nel settore della Pubblica amministrazione ovvero Piano d'azione nazionale sul Green Public Procurement (PANGPP)".

**h) Pari opportunità**

Relazione dalla quale si evince la forma e tipologia dell'Impresa, e la sua composizione.

L'offerta tecnica dovrà essere firmata digitalmente dal legale rappresentante o procuratore della società concorrente in forma singola o di consorzio, ovvero dal legale rappresentante/procuratore del soggetto concorrente capogruppo in caso di raggruppamento temporaneo già costituito, ovvero ancora, nel caso di raggruppamento temporaneo ancora da costituire, deve essere sottoscritta da tutti i legali rappresentanti/procuratori dei soggetti costituenti il futuro raggruppamento temporaneo di concorrenti.

Fatta salva la disciplina prevista dalla L. 241/1990 e dall'art. 53 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'offerta tecnica sarà eventualmente corredata da motivata e comprovata dichiarazione mediante cui il concorrente precisa di non acconsentire l'accesso all'offerta tecnica per le parti di informazioni che costituiscono segreti tecnici o commerciali, avendo presente che in caso di mancato esplicito, motivato e comprovato diniego, la dichiarazione si intende resa in senso favorevole all'accesso. Il concorrente deve pertanto dichiarare espressamente quali informazioni voglia escludere dal diritto di accesso indicandone la motivazione. In caso di diniego è necessario specificare le parti (precisando il capitolo e le pagine dell'offerta cui si riferisce l'interdizione) che si intendono coperte da segreto tecnico o commerciale. La dichiarazione andrà inserita nella busta relativa all'offerta tecnica.

NB. L'Offerente potrà presentare anche cartelle in formato A3, resta fermo il fatto che si conteggerà n. 1 A3 a sostituzione di n. 2 A4.

**In nessuno dei documenti della sezione "BUSTA TECNICA" dovranno esserci riferimenti ai contenuti economici dell'offerta a pena di esclusione.**

## 24. BUSTA Offerta economica

L'offerta economica dovrà pervenire esclusivamente attraverso il sistema di acquisti on-line della Regione Lombardia Sintel.

Al terzo step del percorso guidato "Invia offerta" Il concorrente dovrà inserire nel campo "Offerta economica" il valore complessivo della propria offerta, espresso in Euro I.V.A. e Cassaprof esclusa, utilizzando un massimo di cinque cifre decimali separate dalla virgola (non deve essere utilizzato alcun separatore delle migliaia) con le caratteristiche sotto specificate;

Nel campo "Offerta economica", il concorrente, pena l'esclusione dalla gara, deve presentare un'offerta economica così composta:

- a. campo "Offerta economica", il valore complessivo offerto – espresso in Euro o %, IVA esclusa, con cinque cifre decimali, comprensivo dei costi (costi della sicurezza derivanti da interferenza, eventuali costi del personale qualora fossero stimati dalla Stazione Appaltante e costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico).

- b. campo “di cui costi del personale” , se richiesto, il valore del costo del personale quantificato dall’operatore economico o stimato dalla Stazione Appaltante;

Non sarà richiesto il campo “di cui costi della sicurezza afferenti l’attività svolta dall’operatore economico”, in quanto non essenziale per i servizi intellettivi (il valore dei costi afferenti l’attività di impresa).

### **Allegato all’offerta economica**

Nell’apposito campo “Allegato all’offerta economica”, l’operatore economico deve allegare appropriata dichiarazione esempio Modello 4, a pena di esclusione, debitamente compilata e firmata digitalmente.

Gli step precedenti del percorso “Invia offerta” per quanto correttamente completati e corredati dal salvataggio della documentazione non consentono e non costituiscono l’effettivo invio dell’offerta. La documentazione caricata e salvata permane infatti nello spazio telematico del concorrente e non è inviata al Sistema.

#### **ATTENZIONE: ULTERIORI VINCOLI PER LA FORMULAZIONE DELL’OFFERTA ECONOMICA**

Non sono ammesse offerte pari a zero, pena l’esclusione dalla procedura di gara;  
non sono ammesse offerte superiori alla base d’asta, pena l’esclusione dalla procedura di gara.

## **25. Riepilogo dell’offerta**

Allo step 4 FIRMA DIGITALE DEL DOCUMENTO del percorso “Invia offerta”, l’Operatore Economico deve:

- scaricare dalla schermata a sistema denominata “Firma Digitale del documento”, il Documento d’offerta in formato .pdf riportante le informazioni immesse a sistema.
- sottoscrivere il predetto documento d’offerta, scaricato in formato .pdf; la sottoscrizione dovrà essere effettuata tramite firma digitale - secondo le modalità di cui all’allegato Modalità tecniche di utilizzo della Piattaforma Sintel - dal legale rappresentante del concorrente (o persona munita da comprovati poteri di firma la cui procura deve essere allegata nella Documentazione Amministrativa).

Si rammenta che eventuali firme multiple su detto file pdf devono essere apposte come meglio esplicitato nel richiamato allegato “Modalità tecniche di utilizzo della Piattaforma Sintel”.

Si rammenta che il “Documento d’offerta” costituisce offerta e contiene elementi essenziali della

medesima. Il file scaricato non può pertanto essere modificato in quanto, le eventuali modifiche costituiscono variazione di elementi essenziali;

L'Operatore Economico per concludere l'invio dell'offerta deve allegare a Sistema il "Documento d'offerta" in formato pdf sottoscritto come sopra descritto.

Solo a seguito dell'upload di tale documento d'offerta in formato .pdf sottoscritto come richiesto, il concorrente può passare allo step 5 "RIEPILOGO ED INVIO DELL'OFFERTA" del percorso "Invia offerta" per completare la presentazione effettiva dell'offerta mediante la funzionalità "INVIA OFFERTA" che, si rammenta, deve avvenire entro e non oltre il termine perentorio di presentazione delle offerte.

## 26. Invio offerta

Al quinto step del percorso guidato "Invia offerta" l'operatore economico visualizza il riepilogo di tutte le informazioni componenti la propria offerta. L'operatore economico, per concludere il percorso guidato ed inviare l'offerta, deve cliccare l'apposito tasto "Invia offerta". Sintel restituirà un messaggio a video dando evidenza del buon esito dell'invio dell'offerta.

### ATTENZIONE: VERIFICARE I CONTENUTI DELL'OFFERTA PRIMA DI PROCEDERE ALL'INVIO DELLA STESSA

Si precisa che è di fondamentale importanza verificare allo step 5 del percorso guidato "Invia offerta" tutte le informazioni inserite nel percorso guidato stesso. È possibile ad es. aprire i singoli allegati inclusi nell'offerta, controllare i valori dell'offerta economica e la correttezza delle informazioni riportate nel "documento d'offerta".

Si precisa inoltre che nel caso in cui l'offerta venga inviata, e vengano successivamente individuati degli errori, sarà necessario procedere ad inviare una nuova offerta che sostituirà tutti gli elementi della precedente (busta amministrativa, tecnica ed economica).

In ogni fase della gara, sarà onere di ciascun concorrente segnalare la eventuale presenza - nella documentazione allegata all'offerta tecnica, nella documentazione eventualmente consegnata a CONSORZIOIT per la verifica dei requisiti, o in quella successivamente consegnata ai fini della verifica della anomalia – di documenti riservati ai fini dell'art. 53 Codice Appalti, indicandoli nello specifico, e fornendo le motivazioni a comprova che le informazioni ivi contenute costituiscono segreti tecnici o commerciali. Il giudizio di congruenza delle motivazioni è riservato a CONSORZIOIT, la quale non accoglierà richieste di limitazione all'accesso generali o non specificamente motivate.

## 27. MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE DELLA GARA

L'aggiudicazione dell'appalto avverrà secondo i criteri dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

Come dettato nella Linea Guida n. 2, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Offerta economicamente più vantaggiosa " approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con Delibera n. 1005 del 21 settembre 2016 ciascun commissario confronta l'offerta di ciascun concorrente.

A tal fine, per ogni criterio e nel caso di sub-criteri, per ogni sub-criterio e con riguardo a ciascuna offerta, ogni commissario esprimerà un giudizio numerico da 1 (minimo) a 10 (massimo), che unitamente ai giudizi degli altri commissari darà luogo ad un giudizio medio. Il giudizio medio così ottenuto verrà diviso per dieci al fine di determinare il coefficiente (compreso tra 0,1 ed 1).

I coefficienti così determinati saranno riparametrati con l'assegnazione del coefficiente intero, pari ad 1, alla miglior offerta del criterio e/o sub-criterio ed il proporzionale ricalcolo degli altri coefficienti relativi a ciascun criterio e/o sub-criterio oggetto di valutazione, ad esclusione dei punteggi premianti (tabellari - non discrezionali) che verranno sommati così come ottenuti da ogni singolo concorrente.

Si precisa che alla valutazione delle offerte economiche saranno ammessi esclusivamente i concorrenti che avranno eguagliato o superato una soglia di valutazione delle offerte tecniche pari a **40 punti**.

I concorrenti che non avranno raggiunto tali soglie di valutazione delle proprie offerte tecniche saranno esclusi.

Una volta ultimata l'attribuzione dei coefficienti a tutti gli elementi di valutazione la Commissione provvederà a calcolare, mediante un unico parametro numerico finale l'offerta economicamente più vantaggiosa. L'attribuzione di punteggio con il metodo aggregativo-compensatore di cui alle linee guida ANAC n.2.

il coefficiente è pari a 0 in corrispondenza della prestazione minima possibile: ossia per le offerte tecniche, nel caso non siano presentate indicazioni idonee o sufficienti a permettere la valutazione da parte della Commissione;

Il valore zero, se riparametrato, resterà zero.

Quanto agli elementi cui è assegnato un punteggio tabellare identificato dalla colonna "T" della tabella, il relativo punteggio è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta, o graduato ove previsto, dell'elemento richiesto.

**I singoli punteggi attribuiti a ciascun elemento di valutazione qualitativo e quantitativo saranno arrotondati alla seconda cifra decimale, il punteggio finale tecnico sarà arrotondato al secondo decimale.**

## 28. SVOLGIMENTO DELLA GARA

### Modalità di svolgimento delle sedute pubbliche

La CUC mette a disposizione lo strumento che consente a Commissari e imprese di partecipare e interagire nelle sedute di gara in modalità multicanale attraverso computer, tablet e smartphone, come suggerito alla delibera ANAC nr. 312/2020.

Al fine di limitare contatti e riunioni di più persone in unico ambiente, le sedute pubbliche saranno svolte in videoconferenza attraverso Hangouts Meet Google, pertanto per potervi assistere è necessario:

- in video: disporre di un dispositivo con installato Hangouts Meet Google configurato o l'app per dispositivi mobili Meet oppure semplicemente un browser web supportato. N.B. Consentire a Meet di utilizzare la videocamera e il microfono per la seduta
- in solo audio per telefono: vi sarà comunicato un numero di telefono (Italiano) da chiamare. ed un codice PIN da digitare quanto richiesto da un messaggio in inglese;
- inviare a [segreteria@consorzioit.net](mailto:segreteria@consorzioit.net) un messaggio contenente l'indirizzo di posta elettronica al quale inoltrare l'invito, un contatto telefonico in caso di necessità ed eventuali deleghe;
- in risposta sarà comunicato il link web per l'accesso
- all'orario della seduta, avviare la videoconferenza aprendo il link da un dispositivo collegato alla rete dati in banda larga
- sarà possibile ascoltare, chiedere di intervenire, e mediante la condivisione del video, assistere all'apertura delle buste in Sintel.

Guida e requisiti

<https://support.google.com/meet/answer/7317473>

<https://support.google.com/a/users/answer/9303069>

### Prima seduta pubblica

Nella prima seduta pubblica, che si terrà nella data ed ora indicata ad inizio del presente disciplinare, -vi potranno partecipare i legali rappresentanti/procuratori dei concorrenti oppure persone munite di specifica delega. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditore.

Il RUP ed eventuale suo delegato o collaboratore procederà, nella prima seduta pubblica, a verificare il tempestivo deposito e l'integrità dei plichi inviati dai concorrenti e, una volta aperti, a controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata.

Successivamente il RUP procederà a:

- verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;

- attivare la procedura di soccorso istruttorio;
- redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;
- adottare il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara, provvedendo altresì agli adempimenti di cui all'art. 29, comma 1, del Codice.

Ai sensi dell'art. 85, comma 5, primo periodo del Codice, la stazione appaltante si riserva di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

N.B: la stazione appaltante procede alla suddetta verifica in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive (DGUE e altre dichiarazioni integrative), rese dai concorrenti in merito al possesso dei requisiti.

Tale verifica avverrà, ai sensi degli artt. 81 e 216, comma 13 del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema FVOE, reso disponibile dall'ANAC, con le modalità di cui alla delibera n. 157/2016

La Commissione ove lo ritenga opportuno, la Commissione potrà sospendere ed eventualmente aggiornare le operazioni dandone comunicazione scritta ai concorrenti non presenti, al fine di proclamare i concorrenti esclusi e quelli ammessi. Il provvedimento di ammissione ed esclusione è comunicato e pubblicato nel termine di due giorni – nella comunicazione sarà indicato l'ufficio o il collegamento informatico ad accesso riservato dove sono disponibili i relativi atti. Si ricorda che, a mente dell'art. 120, comma 2-bis, D. Lgs. 2 luglio 2010 n. 104, "Il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali va impugnato nel termine di trenta giorni, decorrente dalla sua pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante, ai sensi dell'articolo 29, comma 1, del codice dei contratti pubblici adottato in attuazione della legge 28 gennaio 2016, n. 11. L'omessa impugnazione preclude la facoltà di far valere l'illegittimità derivata dei successivi atti delle procedure di affidamento, anche con ricorso incidentale. E' altresì inammissibile l'impugnazione della proposta di aggiudicazione, ove disposta, e degli altri atti endo-procedimentali privi di immediata lesività."

### Formazione della Commissione di valutazione

La Commissione sarà formata da nr. 3 membri, si rimanda alle regole della CUC - REGOLAMENTO SULLA NOMINA E FUNZIONAMENTO DELLE COMMISSIONI GIUDICATRICI NELLE PROCEDURE DI GARA AVENTI AD OGGETTO LAVORI, SERVIZI, FORNITURE, CONCESSIONI E PARTENARIATI IN GENERE, consultabile

[https://www.consorzioit.net/sites/default/files/regolamentocommissioni\\_cit\\_e\\_capogrupoposcrp.pdf](https://www.consorzioit.net/sites/default/files/regolamentocommissioni_cit_e_capogrupoposcrp.pdf)

### Sedute riservate

In una o più sedute riservate la Commissione Giudicatrice procederà alla valutazione delle offerte tecniche con attribuzione dei punteggi secondo il metodo sopra indicato, compreso elemento tempo. Delle operazioni compiute dalla Commissione Giudicatrice verrà redatto, a cura della Commissione stessa, apposito verbale.



### **Seduta pubblica economica**

Nella seduta pubblica, che si terrà in data che verrà comunicata ai concorrenti ammessi tramite SinTel con almeno 48 ore di preavviso, la Commissione Giudicatrice, dopo aver dato lettura dei punteggi attribuiti ai singoli concorrenti e dichiarati gli ammessi, procederà ad aprire le "buste" contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi ed all'attribuzione dei punteggi relativi al prezzo che, sommati ai punteggi attribuiti con le modalità già specificate, determineranno la graduatoria provvisoria finale dei concorrenti ammessi.

Di seguito si accerterà la sussistenza di eventuali offerte da sottoporre a verifica di anomalia ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

### **Verifica a campione documentazione Amministrativa**

Si precisa che il RUP, dopo la graduatoria provvisoria, in sede di proposta di aggiudicazione, potrà effettuare controlli a campione sui documenti presentati, sorteggiando 1/10 dei partecipanti, alla verifica dei requisiti di ammissibilità di cui al presente disciplinare di gara e della conformità della relativa documentazione a quanto richiesto.

### **Verifica dell'anomalia dell'offerta**

Laddove l'offerta sia anormalmente bassa a mente dell'art. 97, terzo comma, Codice Appalti, il RUP, sentita la Commissione giudicatrice, ne verifica la sostenibilità, valendosi – ove ritenuto opportuno, della Commissione stessa.

Sarà soggetta a verifica, in quanto considerata anomala, ogni offerta nella quale sia il punteggio relativo alla proposta economica che quello complessivo afferente la proposta qualitativa siano pari o superiori ai quattro quinti del massimo, considerando i punteggi tecnici anterioparametrazione.

Ai fini della verifica, sarà richiesto al concorrente di produrre una relazione scritta, ed eventuali documenti, a dimostrazione della sostenibilità dell'offerta. Si rammenta che il concorrente può valersi di ogni elemento documentale di prova. Il termine assegnato al concorrente non potrà essere inferiore a quindici giorni.

La verifica avverrà nel contraddittorio fra le parti, e nel corso della procedura potranno essere richiesti ulteriori chiarimenti e documenti. L'interessato potrà chiedere la audizione personale.

Terminato il procedimento:

- 1) se l'offerta è ritenuta affidabile, il RUP procederà a proporre la aggiudicazione, trasmettendo tutti gli atti e i verbali al soggetto nominato da CONSORZIO.IT S.p.A.;
- 2) se l'offerta non è ritenuta affidabile, si procederà alla esclusione della stessa, e a proporre la aggiudicazione al successivo qualificato, secondo il principio dello scorrimento, e salva la possibilità di verifica nei confronti anche di questo ultimo, ove ne sussistano i

presupposti. Individuato l'aggiudicatario a seguito di progressivo scorrimento, il RUP procederà a proporre la aggiudicazione, trasmettendo tutti gli atti al soggetto nominato da CONSORZIO.IT S.p.A..

## 29. Soccorso istruttorio

Ai sensi e nei limiti di cui all'art. 83 del Codice Appalti, è ammessa la sanatoria delle carenze inerenti gli elementi formali della offerta, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, mediante la procedura di soccorso istruttorio. In tali ipotesi, sarà assegnato al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Si precisa, inoltre, che in caso di parità di punteggio delle offerte risultate economicamente più convenienti, sarà privilegiata la percentuale più alta di ribasso dell'offerta economica (prezzo). In caso di ulteriore parità si procederà direttamente in seduta pubblica, mediante sorteggio.

La Stazione Appaltante si riserva il diritto:

- di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta idonea o congrua;
- di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché la stessa risulti valida, salvo verifica di congruità e fatte salve la facoltà della Stazione Appaltante di non procedere all'aggiudicazione qualora le condizioni economiche definitive al termine della gara non fossero ritenute di sua convenienza;
- in caso di parità di punteggio delle offerte risultate economicamente più convenienti, sarà privilegiata la percentuale più alta di ribasso dell'offerta economica (prezzo). In caso di ulteriore parità si procederà direttamente in seduta pubblica, mediante sorteggio.
- di sospendere, reindire, non aggiudicare la gara, non procedere alla stipulazione del contratto, per qualsiasi motivo ed a suo insindacabile giudizio; nulla sarà dovuto ai concorrenti al verificarsi di tale evenienza.

## 30. GARANZIA - CAUZIONE DEFINITIVA

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 93 comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. l'offerta dei concorrenti **non** deve essere corredata da garanzia provvisoria.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

Ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'Affidatario dovrà essere munito, di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza a copertura del valore dell'appalto. Tale polizza copre la responsabilità civile professionale del progettista esterno per i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto che abbiano determinato a carico dell'Amministrazione nuove spese di progettazione e/o maggiori costi in conseguenza al manifestarsi di errori o di omissioni del progetto esecutivo che pregiudichino, in tutto o in parte, la realizzazione dell'opera ovvero la sua utilizzazione.

### **31. AGGIUDICAZIONE E SUA EFFICACIA.**

Al termine della procedura, la Stazione appaltante formulerà la proposta di aggiudicazione al migliore offerente.

Si comunica che è intenzione e facoltà del Comune, non appena sarà dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione, di procedere alla consegna anticipata sotto riserva di legge

Seguirà il recepimento con provvedimento da parte del Committente, attraverso la comunicazione di aggiudicazione, con facoltà per il Committente, dopo il completamento delle verifiche di avviare anticipatamente in via di urgenza i servizi, come art. 32 comma 13 del D.lgs. n. 50/2016.

Ai fini della stipulazione del contratto, la Stazione Appaltante procederà alla verifica del possesso dei requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del D.lgs. n. 50/2016 e l'aggiudicatario dovrà produrre nel termine di 7 (sette) giorni, dalla ricezione di apposita comunicazione, la documentazione attestante il possesso dei requisiti dichiarati in fase di gara.

Nel caso in cui l'appalto non possa essere aggiudicato a favore del concorrente collocato al primo posto della graduatoria provvisoria, lo stesso verrà aggiudicato al concorrente secondo classificato. In caso di ulteriore impossibilità, l'appalto sarà aggiudicato al concorrente successivamente collocato nella graduatoria finale.

Delle avvenute esclusioni la Stazione Appaltante darà comunicazione all'ANAC.

La stipulazione del contratto è subordinata alla presentazione delle garanzie richieste dal presente Disciplinare.

Sono a carico dell'Aggiudicatario tutte le spese contrattuali e gli oneri fiscali.

Ai sensi dell'art. 24 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. gli affidatari di incarichi di progettazione non possono partecipare agli appalti o alle concessioni di lavori pubblici, nonché agli eventuali subappalti o cottimi, per i quali abbiano svolto la suddetta attività di progettazione; ai medesimi appalti non può partecipare un soggetto controllato, controllante o collegato

all'affidatario di incarichi di progettazione. Tale divieto è esteso ai dipendenti dell'affidatario, ai suoi collaboratori nello svolgimento dell'incarico e ai loro dipendenti, nonché agli affidatari di attività di supporto alla progettazione e ai loro dipendenti.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario trasmette alla stazione appaltante copia autentica ai sensi dell'art. 18 del d.p.r. 445/2000 della polizza di responsabilità civile professionale prevista dall'art. 24, comma 4 del Codice. In alternativa, l'aggiudicatario trasmette copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del d.lgs. 82/2005. In tali ultimi casi la conformità del documento all'originale dovrà essere attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del d.lgs. 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del d.lgs. 82/2005). La polizza si estende anche alla copertura dei danni causati da collaboratori, dipendenti e praticanti. La polizza delle associazioni di professionisti prevede espressamente la copertura assicurativa anche degli associati e dei consulenti.

Qualora l'aggiudicatario sia una società, trasmette la polizza di assicurazione di cui all'art. 1, comma 148 della l. 4 agosto 2017 n. 124. La polizza, oltre ai rischi di cui all'art. 106, commi 9 e 10 del Codice, copre anche i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto definitivo e esecutivo che possano determinare a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

### **32. FLUSSI FINANZIARI**

Il contratto è soggetto all'applicazione delle norme di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii.. Pertanto lo stesso conterrà una apposita clausola, a pena di nullità assoluta del medesimo, con la quale l'appaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla precitata legge, con l'indicazione degli estremi identificativi del conto corrente dedicato all'appalto di cui al presente bando, delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso; questi dati sono previamente richiesti dalla stazione appaltante e comunicati dall'aggiudicatario in tempo utile per la stesura e sottoscrizione del contratto.

### **33. Accesso agli atti.**

Le eventuali richieste di accesso agli atti potranno essere accolte secondo quanto previsto dall'art. 53 e dalla normativa vigente in materia. L'istanza potrà essere presentata esclusivamente mediante PEC all'indirizzo della Centrale di Committenza. Nel decidere in ordine alle istanze di accesso, la Centrale di Committenza – salvi successivi interventi normativi, regolatori o giurisdizionali – si adegnerà ai canoni interpretativi enunciati nella sentenza TAR Milano, sezione IV, 8 giugno 2017 n. 1294, della quale si consiglia la lettura.

Per ciascun procedimento di accesso agli atti sarà nominato un responsabile. In ipotesi di

mancata nomina, il responsabile sarà il RUP della presente gara.

In ogni fase, sarà onere di ciascun concorrente segnalare la eventuale presenza - nella documentazione allegata all'offerta, nella documentazione eventualmente consegnata a CONSORZIO.IT S.p.A. per la verifica dei requisiti, o in quella successivamente consegnata ai fini della verifica della anomalia - di documenti riservati ai fini dell'art. 53 Codice Appalti, indicandoli nello specifico, e fornendo le motivazioni a comprova che le informazioni ivi contenute costituiscono segreti tecnici o commerciali. Il giudizio di congruenza delle motivazioni è riservato a CONSORZIO.IT S.p.A. , la quale non accoglierà richieste di limitazione all'accesso generali o non specificamente motivate.

### **34. Contenzioso**

Ogni ricorso avverso qualsivoglia atto della procedura che si ritenga lesivo dei propri interessi dovrà essere interposto avanti il Tribunale Amministrativo per la Lombardia – Sezione Brescia nei termini di cui all'art. 120, commi 2, 2bis e 5, D. Lgs. 2 luglio 2010 n. 104.

### **35. DICHIARAZIONE DI CONSENSO (AI SENSI DELL'ART. 23 DEL D.LGS. 196/03 E GDPR UE 2016/679)**

L'interessato dichiara di aver ricevuto completa informativa ai sensi dell'art. 13 D.Lgs. 196/2003 e art. 13 GDPR UE 679/2016, pubblicata sul sito della Centrale Unica di Committenza di Consorzio Informatica e Territorio S.p.A. al link [https://www.consorzioit.net/sites/default/files/informativa\\_cuc\\_consorzio.it\\_.pdf](https://www.consorzioit.net/sites/default/files/informativa_cuc_consorzio.it_.pdf) accessibile da <https://www.consorzioit.net/centrale-unica-committenza> ed esprime il consenso al trattamento dei dati personali e ed alla comunicazione dei propri dati nei limiti, per le finalità e per la durata precisati nell'informativa.

Il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice, ogni Comune stabilirà con determina il RUP incaricato per la gestione del servizio.

Il Referente della gestione del procedimento di gara: Geom. Mario Campanini. Si precisa che ai soli fini del compimento delle operazioni sul sistema SINTEL, il R.U.P. configurato e visualizzato nella piattaforma, da intendersi come il Referente della gestione del procedimento di gara, è il Geom. Mario Campanini della Centrale di Committenza.

### **36. Ulteriori disposizioni**

L'offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni dal termine indicato nel presente disciplinare di gara per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo differimento di detto termine richiesto dalla centrale di committenza.

In caso di inizio del servizio prima della formale sottoscrizione del contratto, quest'ultima è

condizionata alla positiva verifica in capo all'aggiudicatario dell'inesistenza di misure di prevenzione "antimafia" , nonché del possesso dei requisiti dichiarati in fase di preselezione.

Nell'ipotesi di impossibilità di stipulare il contratto per mancanza dei requisiti o per l'esistenza di misure di prevenzione "antimafia", il Comune dichiarerà il concorrente decaduto dall'aggiudicazione, segnalerà il fatto all'autorità giudiziaria competente ed escuterà la eventuale cauzione provvisoria. In tale eventualità la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare il servizio al Concorrente che segue nella graduatoria alle condizioni economiche e tecniche da quest'ultimo proposte in sede di offerta.

Il Comune si riserva, dal pari, tale facoltà qualora nel corso della durata del servizio, il contratto venisse risolto per fatto imputabile al soggetto aggiudicatario. Qualora il soggetto che segue nella graduatoria non accettasse di eseguire il servizio alle condizioni economiche e tecniche proposte, l'Amministrazione si riserva la facoltà di interpellare l'ulteriore concorrente che segue nella graduatoria.

E' altresì vietato cedere in tutto o in parte i crediti derivanti dall'avvenuta esecuzione del servizio previsto in contratto, senza l'espressa autorizzazione preventiva dell'Amministrazione Committente.

Saranno a carico del soggetto aggiudicatario tutte le spese inerenti al contratto di appalto.

Il contratto, così come prescritto dall'art. 32 comma 14 D.Lgs 50/2016, sarà redatto e sottoscritto in modalità elettronica; pertanto il legale rappresentante dell'aggiudicatario che interverrà nella stipula dovrà essere munito di firma digitale.

Qualora l'aggiudicatario non si presenti per la stipula del contratto, nel termine indicato dai Comuni, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione in danno dell'inadempiente, con conseguente escussione della cauzione, fatto salvo il maggior danno, e si provvederà ad aggiudicare al concorrente che segue in graduatoria.

Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario. Saranno inoltre poste a carico dell'aggiudicatario le spese di pubblicazione ammontanti ad euro 2.550,00 oltre IVA che dovranno essere rimborsate alla centrale di committenza (CONSORZIO.IT SPA) con le modalità e nei termini indicati nella lettera di richiesta della documentazione necessaria per la stipula del contratto e prima delle firma dello stesso.

### **37. NORME DI RINVIO**

Per quanto non specificamente contenuto nel presente disciplinare, nel capitolato e nel bando di gara si fa riferimento alle vigenti disposizioni normative, ed al bando tipo n.3.

## ALLEGATI

- Modello 1 - domanda di ammissione alla gara e dichiarazione a corredo della domanda e dell'offerta integrativa del dgue (dicembre 2022);
- Modello 2 - DGUE con istruzioni (maggio 2022);
- Modello 3 - Composizione del gruppo che svolgerà i servizi oggetto di affidamento, Dichiarazione in ordine al possesso dei requisiti di capacità economica - finanziaria e tecniche - professionali, Dichiarazione relativa alla partecipazione in forma aggregata (maggio 2022);
- Modello 4 - Offerta economica (maggio 2022);
- Modello 5 - Dichiarazione sostitutiva in caso di avvalimento - ditta ausiliata (maggio 2022);
- Modello 6 - Dichiarazione sostitutiva in caso di avvalimento - ditta ausiliaria (maggio 2022);
- Schema Contratto di incarico e Specifica Tecnica delle prestazione da svolgere;
- ALLEGATO 1 - Sviluppo parcella e Determinazione dei corrispettivi
- Documenti (preliminari) del PFTE

Consorzio.it Spa

*Resp. Unico Procedura di Affidamento*

*M. Campanini*

