



CITTÀ DI CREMA

Provincia di Cremona

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 115 del 01/07/2020

OGGETTO: SERVIZIO MANUTENZIONE AREE A VERDE – SETTEMBRE 2020 A AGOSTO 2021 – LOTTO 1 E LOTTO 2. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E ATTO DI INDIRIZZO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO CON RISERVA A OPERATORI ECONOMICI E COOPERATIVE SOCIALI DI CUI ALL’ART. 112 DEL D.LGS. 50/2016 AL FINE DI PROMUOVERE L’INSERIMENTO LAVORATIVO DI SOGGETTI SVANTAGGIATI.

L'anno duemilaventi addì uno del mese di Luglio alle ore 15:30, nella sede di Palazzo Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco Stefania Bonaldi la Giunta Comunale.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il Vice Segretario Generale Stefania Cervieri.

Intervengono i Signori:

N°	Qualifica	Nome	Presente	Assente
<u>1</u>	Sindaco	BONALDI STEFANIA	P	
<u>2</u>	Assessore	GENNUSO MICHELE	P	
<u>3</u>	Assessore	FONTANA CINZIA MARIA	P	
<u>4</u>	Assessore	BERGAMASCHI FABIO	P	
<u>5</u>	Assessore	GALMOZZI ATTILIO		AG
<u>6</u>	Assessore	NICHETTI EMANUELA	P	
<u>7</u>	Assessore	GRAMIGNOLI MATTEO		AG

PRESENTI: 5 ASSENTI: 0 ASSENTI GIUSTIFICATI: 2

Il Sindaco invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento :

SERVIZIO MANUTENZIONE AREE A VERDE – SETTEMBRE 2020 A AGOSTO 2021 – LOTTO 1 E LOTTO 2. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E ATTO DI INDIRIZZO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO CON RISERVA A OPERATORI ECONOMICI E COOPERATIVE SOCIALI DI CUI ALL’ART. 112 DEL D.LGS. 50/2016 AL FINE DI PROMUOVERE L’INSERIMENTO LAVORATIVO DI SOGGETTI SVANTAGGIATI.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- gli attuali contratti di servizio per la manutenzione del Verde sono in scadenza;
- è necessario dare continuità allo stesso al fine di eseguire gli interventi manutentivi del patrimonio arboreo comunali riguardanti, parchi, giardini, scuole, cimiteri, aiuole spartitraffico ed aree verdi varie;
- gli interventi sul verde risultano indifferibili per la tutela del verde cittadino, della salute del patrimonio arboreo e per la salute e la sicurezza dei cittadini

RITENUTO che:

CON LA CARTA C.A. DI ORIGINALE DIGITALE.

documento firmato digitalmente da Stefania Cervieri, STEFANIA BONALDI e stampato il giorno 03/07/2020 da Anna Maria Veneroni. Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

- a tal fine, in piena coerenza con i disposti di cui all'articolo 51 del D. Lgs n. 18 aprile 2016 n. 50, si ritiene opportuno prevedere la ripartizione del servizio in 2 lotti funzionali (come definiti all'articolo 3 comma 1 lettera gg) del D. Lgs n. 18 aprile 2016 n. 50) - Lotto 1 – Manutenzione aree a verde varie e Lotto 2 CIMITERI – Manutenzione aree a verde - altresì tali da poter consentire l'affidamento delle prestazioni anche per favorire l'accesso delle microimprese e delle piccole imprese (come definite all'articolo 3 comma 1 lettera aa) del D. Lgs n. 18 aprile 2016 n. 50);
- il progetto del servizio suddiviso in due lotti redatti da questo Servizio e riferiti al periodo da SETTEMBRE 2020 ad AGOSTO 2021, con possibilità di proroga sino ad 1 anno, depositati agli atti e così composti:
 - Relazione Tecnica
 - Quadro Economico
 - Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale
 - Capitolato Tecnico Lotto 1 e Lotto 2
 - Computo Metrico Lotto1 e Lotto 2
 - Elenco Prezzi Lotto1 e Lotto 2
 - Stima incidenza manodopera Lotto1 e Lotto 2
 - Stima incidenza sicurezza Lotto 1 e Lotto 2
 - DUVRI Lotto 1 e Lotto 2
 - Planimetria aree oggetto di intervento

DATO ATTO che:

- Il quadro tecnico economico è esplicitato nell'allegato che costituisce parte integrante e sostanziale della presente;
- Il costo complessivo del servizio relativo al Lotto 1 per il periodo da SETTEMBRE 2020 al AGOSTO 2021 ammonta a € 672.895,23 di cui € 542.657,44 per servizio e lavorazioni e € 130.237,79 per somme a disposizione, come si seguito ripartito sulle singole annualità:
 - anno 2020: € 317.273,59
 - anno 2021: € 355.621,06
- Il costo complessivo del servizio relativo al Lotto 2 per il periodo da SETTEMBRE 2020 ad AGOSTO 2021 ammonta a € 83.038,46 di cui € 66.966,50 per servizio e lavorazioni e € 16.071,96 per somme a disposizione, come si seguito ripartito sulle singole annualità:
 - anno 2020: € 39.153,06
 - anno 2021: € 43.855,40

PREMESSO che:

- l'art. 3 del T.U.E.L. 267/2000 definisce quale compito costitutivo dell'Ente Locale, quello di "rappresentare la propria comunità, curarne gli interessi e promuovere lo sviluppo";
- in tal senso e in armonia con quanto previsto dalla Costituzione art. 45, l'Amministrazione Comunale di Crema intende promuovere nelle procedure di gara al fattore lavoro l'inserimento occupazionale di persone svantaggiate attraverso il sostegno di contratti per i servizi alle cooperative di tipo "B" o ad operatori economici il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate;

CONSIDERATO che:

- il 26 febbraio 2014 sono state emanate le nuove direttive europee 2014/23/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, 2014/24/UE sugli appalti pubblici e 2014/25/UE sugli appalti nei settori speciali. Al riguardo è stata approvata la legge 28 gennaio 2016, n. 11 recante le deleghe al Governo per la loro attuazione e per il riordino della disciplina in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, e sulla base di tale legge è stato emanato il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (Nuovo Codice dei contratti pubblici), con contestuale abrogazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163. Le novità introdotte da queste direttive sono di grande rilievo. La maggiore attenzione alla dimensione sociale ha portato a cambiare radicalmente le previsioni relative alle clausole sociali e agli appalti riservati, già presenti nelle vecchie direttive, potenziando le opportunità per le stazioni appaltanti. Il recepimento delle direttive nell'ordinamento nazionale ed il Nuovo Codice dei contratti pubblici costituisce una opportunità in più a disposizione degli Enti Locali per valorizzare il potenziale delle cooperative sociali o loro consorzi per importi sotto soglie europea, mentre per importi di servizi a base di gara sopra soglia anche ad operatori economici il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate;

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

documento firmato digitalmente da Stefania Cervieri, STEFANIA BONALDI e stampato il giorno 03/07/2020 da Anna Maria Veneroni. Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

- le cooperative sociali o loro consorzi sono finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate, quale contributo essenziale alla costruzione di una maggiore e più efficace coesione sociale. Si tratta di un'attenzione che impatta in modo significativo sulle modalità di gestione, organizzazione e realizzazione dei servizi rivolti alla comunità, definendo modalità e strumenti che permettano, da un lato, il rispetto dei principi comunitari di trasparenza, par condicio e non discriminazione e, dall'altro, la piena valorizzazione della capacità progettuale ed organizzativa della cooperazione sociale nell'erogazione dei servizi di interesse generale, in attuazione del principio di sussidiarietà orizzontale sancito dall'articolo 118, quarto comma, della Costituzione;
- l'art. 112 del D.Lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti possono riservare il diritto di partecipazione alle procedure di appalto e a quelle di concessione o possono riservarne l'esecuzione ad operatori economici e a cooperative sociali e loro consorzi il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate o possono riservarne l'esecuzione nel contesto di programmi di lavoro protetti quando almeno il 30 per cento dei lavoratori dei suddetti operatori economici sia composto da lavoratori con disabilità o da lavoratori svantaggiati;

PRESO ATTO della necessità di avviare una nuova procedura di affidamento del servizio di manutenzione del verde di proprietà Comunale per il periodo da settembre 2020 ad agosto 2021;

RITENUTO quindi:

- di voler creare opportunità di lavoro per persone svantaggiate residenti a Crema e nella Provincia attraverso l'inserimento, nell'appalto di servizio per la manutenzione verde anno 2020/2021 del Comune di Crema, tra i "criteri qualitativi" le funzioni svolte dalle cooperative sociali di tipo "B" ed il maggior numero di persone reinserite nel mondo del lavoro;
- opportuno utilizzare la facoltà prevista all'art. 112 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, che consente di venire incontro a particolari esigenze di carattere socioeconomico, mediante l'assunzione e formazione di personale che versa in particolari condizioni di svantaggio;

VISTO:

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267
- D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.
- L. 381/1991

D E L I B E R A

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. Di approvare il progetto, redatto da figure professionali interne del Servizio Manutenzione e Gestione del Patrimonio, relativo a **"SERVIZIO MANUTENZIONE AREE A VERDE – SETTEMBRE 2020/ AGOSTO 2021 – LOTTO 1 E LOTTO 2"** costituito dai seguenti elaborati depositati agli atti:

- Relazione Tecnica Lotto 1 e Lotto 2
- Quadro Economico Lotto 1 e Lotto 2;
- Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale Lotto 1 e Lotto 2
- Capitolato Tecnico Lotto 1 e Lotto 2
- Computo Metrico Lotto1 e Lotto 2
- Elenco Prezzi Lotto1 e Lotto 2
- Stima incidenza manodopera Lotto1 e Lotto 2
- Stima incidenza sicurezza Lotto 1 e Lotto 2
- DUVRI Lotto 1 e Lotto 2
- Planimetria aree oggetto di intervento

3. Di prendere atto che Il costo complessivo annuo del servizio relativo al Lotto 1 e Lotto 2 ammonta a € 755.933,69 di cui € 609.623,94 per servizio e lavorazioni e € 146.309,75 per somme a disposizione;

4. Di prendere atto che la spesa viene individuata come voce ricorrente del bilancio comunale e che pertanto, assume la caratteristica di impegno pluriennale e che come tale verrà imputata così come segue:

Bilancio anno 2020: € . 317.273,59 + 39.153,06 = 356.426,65
 Bilancio anno 2021 € . 355.621,06 + 43.855,40 = 399.476,46

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

documento firmato digitalmente da Stefania Cervieri, STEFANIA BONALDI e stampato il giorno 03/07/2020 da Anna Maria Veneroni. Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

5. Di stabilire che, con successivi ed appositi atti, si procederà all'assunzione definitiva dell'impegno di spesa, nonché all'indizione dell'appalto del relativo servizio, nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dal D.P.R. 207/2010 e s.m.i. indicando che la voce di bilancio relativa all'esercizio 2020, trova debito riferimento al capitolo 2603035 cod. Bil. 09,05,1,03 – PDC 1,03,02,09,000 - "Servizio verde – manutenzione aree a verde – abbattimento e potatura piante – Prestazioni – Quota UTC";

6. Di individuare come Responsabile Unico del procedimento ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. art. 31 il Geom. Gianluigi Mapelli;

7. per le ragioni in premessa esposte, di formulare i seguenti indirizzi al Direttore dell'Area 4:

- per l'integrazione e la cooperazione sociale in conformità e in coerenza ai sopracitati quadri normativi, di predisporre gli atti da porre a base di gara per il servizio manutenzione verde 2020/21 prevedendo la riserva a favore dei soggetti di cui all'art. 112 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- di indicare come procedura di gara quella aperta, art. 60 del D.Lgs 50/16 e ss.mm.ii, al fine di garantire la massima partecipazione e non discriminazione, all'interno della quale sia prevista la possibilità di applicare la ripetizione del servizio analogo e che il criterio dell'aggiudicazione della gara sia quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in cui tra i "criteri qualitativi" vi sia la valorizzazione della funzione svolta dalle cooperative sociali di tipo "B" e anche una valorizzazione che si fondi sul maggior numero di reinserimenti lavoro;

8. di demandare al Direttore dell'Area 4 l'attuazione dell'indirizzo testé espresso, mediante l'adozione dei conseguenti provvedimenti, così da dare centralità nella procedura di gara al fattore lavoro in una fase di crisi occupazionale;

9. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 c. 4) del D.Lgs. n. 267/2000.

Posta in votazione la su estesa proposta di deliberazione viene approvata con voti unanimi legalmente espressi ed altresì, con successiva unanime votazione, viene dichiarata immediatamente eseguibile.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
Stefania Bonaldi

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
Stefania Cervieri

(atto sottoscritto digitalmente)



CITTÀ DI CREMA

Provincia di Cremona

AREA 4 SERVIZI TECNICI
SERVIZIO MANUTENZIONI E GESTIONE PATRIMONIO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA N. 127 DEL 26/06/2020

OGGETTO: SERVIZIO MANUTENZIONE AREE A VERDE – SETTEMBRE 2020 A AGOSTO 2021 – LOTTO 1 E LOTTO 2. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E ATTO DI INDIRIZZO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO CON RISERVA A OPERATORI ECONOMICI E COOPERATIVE SOCIALI DI CUI ALL’ART. 112 DEL D.LGS. 50/2016 AL FINE DI PROMUOVERE L’INSERIMENTO LAVORATIVO DI SOGGETTI SVANTAGGIATI.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Crema, 01/07/2020

Il Responsabile
Margutti Paolo / ArubaPEC S.p.A.
(parere sottoscritto digitalmente)



CITTÀ DI CREMA

Provincia di Cremona

AREA 4 SERVIZI TECNICI
SERVIZIO MANUTENZIONI E GESTIONE PATRIMONIO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA N. 127 DEL 26/06/2020

OGGETTO: SERVIZIO MANUTENZIONE AREE A VERDE – SETTEMBRE 2020 A AGOSTO 2021 – LOTTO 1 E LOTTO 2. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E ATTO DI INDIRIZZO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO CON RISERVA A OPERATORI ECONOMICI E COOPERATIVE SOCIALI DI CUI ALL’ART. 112 DEL D.LGS. 50/2016 AL FINE DI PROMUOVERE L’INSERIMENTO LAVORATIVO DI SOGGETTI SVANTAGGIATI.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Crema, 01/07/2020

Il Responsabile
Margutti Paolo / ArubaPEC S.p.A.
(parere sottoscritto digitalmente)



CITTÀ DI CREMA

Provincia di Cremona

AREA 4 SERVIZI TECNICI
SERVIZIO MANUTENZIONI E GESTIONE PATRIMONIO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA N. 127 DEL 26/06/2020

OGGETTO: SERVIZIO MANUTENZIONE AREE A VERDE – SETTEMBRE 2020 A AGOSTO 2021 – LOTTO 1 E LOTTO 2. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E ATTO DI INDIRIZZO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO CON RISERVA A OPERATORI ECONOMICI E COOPERATIVE SOCIALI DI CUI ALL’ART. 112 DEL D.LGS. 50/2016 AL FINE DI PROMUOVERE L’INSERIMENTO LAVORATIVO DI SOGGETTI SVANTAGGIATI.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Note:

Crema, 01/07/2020

Il Ragioniere Capo
FICARELLI MARIO / INFOCERT SPA
(parere sottoscritto digitalmente)