

CURRICULUM VITAE

Monica Stefania Volpe

nata a Milano il 06 Marzo 1965

Studi svolti

Diploma di maturità scientifica nell'anno scolastico 1982-83.

Laurea di dottore in architettura presso il Politecnico di Milano, Dipartimento di “Tutela e Recupero del Patrimonio Storico, Architettonico e Ambientale”, relatore Prof. Marco Dezzi Bardeschi il 17 luglio 1989 con la votazione di 100 su 100 e lode.

Parte della tesi di laurea è stata pubblicata nel 1990 - Marco Dezzi Bardeschi “Ricerche sulle architetture lombarde dimenticate” a cura di Gabriella Guarisco, edizione A Linea.

Abilitazione all'esercizio della professione nel Novembre del 1989; iscrizione all'Ordine degli architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori della Provincia di Milano.

Partecipazione ai seguenti corsi di formazione

Anno 2007 corso di 120 ore necessario per l'ottenimento dell'attestato per poter espletare la funzione di Coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione ed in fase esecutiva. Corso di aggiornamento 40 ore annualità 2012/2013 non più rinnovato

Anno 2008 corso di 16 ore presso l'Istituto Regionale Lombardo di Formazione per l'Amministrazione Pubblica “*Innovazione e sussidiarietà per la competitività in Lombardia*”

Anno 2010 corso presso FORMEL “*Paternalismo pubblico/privato per la gestione degli Impianti Sportivi Comunali*” durata 6 ore

Anno 2010 corso presso SDA Bocconi 5 giorni “*Il paternalismo pubblico privato: applicazione a opere pubbliche, infrastrutture e patrimonio*”

Anno 2011 corso presso FORMEL “*Le novità in materia di procedure in economia alla luce del D.P.R. 207/2010 e della Legge n. 106/2011*”

Anno 2011 corso avanzato 5 giorni “*La sicurezza dei parchi gioco: costruzione, installazione, manutenzione ed ispezione dell'area gioco – sulla base della norma europea EN 1176 1-7*”- TUV Rheinland

Frequenti corsi di aggiornamento on line sulla piattaforma della Fondazione IFEL a titolo esemplificativo ma non esaustivo “*Sblocca-cantieri: approfondimenti su soglie per affidamento di lavori e servizi e criteri di aggiudicazione*”.

Lingue straniere

Conoscenza parlata e scritta della lingua inglese.

Categoria giuridica ed economica

Dal 15 gennaio 2002 assunzione a tempo determinato presso l'Area Territorio, Ambiente e Attività Produttive ufficio Lavori Pubblici presso il Comune di San Donato Milanese (MI), categoria C1 il contratto di mesi 6 successivamente rinnovato una prima volta per altri 6 mesi e successivamente per 10 mesi con scadenza 31/12/2003.

In data 31/12/2003 a seguito di concorso pubblico assunzione a tempo indeterminato categoria C1 e successivamente categoria C2 presso il Comune di San Donato Milanese.

Dal 01/01/2007 a seguito di concorso interno categoria D1.

La qualifica nella quale sono inquadrata dal 01/01/2007 è D – D2 come inquadramento economico.

Dal 23/03/2009 al 30/04/2013 Posizione Organizzativa per la direzione Servizio Lavori Pubblici e Valorizzazione del Patrimonio rinnovata in data 22/12/2009 sino al 31/12/2012 e successivamente sino al 30/04/2013.

Dal 01/05/2013 a maggio 2015 tecnico presso l'Ufficio Lavori pubblici del Comune di San Donato Milanese.

Da giugno 2015 al 31/09/2017 responsabile dell'Ufficio Istruzione del Comune di San Donato Milanese.

Dal 01/10/2017 Dipendente dell'Unione di Comuni Lombarda Oltre Adda Lodigiano di cui fanno parte i Comuni di Abbadia Cerreto, Boffalora d'Adda, Corte Palasio e Crespiatica.

Dal 01/01/2018 al 31/12/2019, con Decreto del Presidente dell'Unione n. 7 del 28/12/2017, Responsabile dell'Area Tecnico Manutentiva dell'Unione.

Dal 01/01/2020 ad oggi, con Decreto Sindacale n. 23 del 30/12/2019 e successivo Decreto Sindacale 16 del 07/12/2020, Responsabile dell'Area Gestione e Pianificazione del Territorio del Comune di San Zenone al Lambro (MI).

Iter Lavorativo svolto presso il Comune di San Zenone al Lambro

Anni dal Dal 01/01/2020 con Decreto Sindacale n. 23 del 30/12/2019 e successivo
01/01/2020 ad Decreto Sindacale n. 16 del 07/12/2020, Responsabile dell'Area Gestione e
oggi: Pianificazione del Territorio del Comune di San Zenone al Lambro (MI).

L'incarico affidatomi prevede lo svolgimento di differenti attività nell'ambito della pianificazione e gestione del territorio, in ambito ambientale, di edilizia privata e lavori pubblici; Responsabile Unico del Procedimento per ogni attività svolta.

Predisposizione di proposte al Consiglio e alla Giunta con relativa redazione degli atti.

Predisposizione di Determinazioni e Convenzioni Urbanistiche.

Partecipazione ai processi di pianificazione gestionale dell'Ente in coerenza con i bilanci di previsione coerentemente alle risorse assegnate; redazione per la parte di competenza del Piano Esecutivo di Gestione (PEG), come illustrato nel principio contabile applicato, concernente la

programmazione di bilancio al fine di declinare in maggior dettaglio la programmazione operativa contenuta nell'apposita Sezione del Documento Unico di Programmazione (DUP).

Gestione performance e obiettivi contenuti nel PEG, integrato dal Piano dettagliato degli Obiettivi e dal Piano delle Performance.

Gestione contabile delle risorse

Urbanistica:

Variante al Piano dei Servizi ai sensi dell'art. 9, comma 15, L.R. 12/2005 – modifica della viabilità via Borsellino-Bergamaschi e modifiche del sistema del verde pubblico e dei parcheggi di piazza Olimpia – approvato con Delibera di Consiglio il 27/03/2020.

Criteri di accesso all'incremento dell'indice di edificabilità massimo previsto dal P.G.T. ai sensi dell'art. 11 comma 5 della L.R. n. 12/2005 in attuazione alla L.R. n. 18/2019 ed individuazione ambiti di esclusione - approvato con Delibera di Consiglio il 29/01/2021.

Attuazione L.R. n. 18/2019 individuazione degli ambiti della rigenerazione urbana e territoriale ai sensi dell'art. 8 e 8-bis della L.R. n. 12/2005 e s.m.i. e relativo regolamento - approvato con Delibera di Consiglio il 29/01/2021.

Prima variante generale agli atti del piano di governo del territorio (P.G.T.) vigente, nonché della Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) – ai sensi della Legge Regionale 12 del 11/03/2005 e s.m.i. – in corso.

Ambiente:

Documento semplificato del rischio idraulico comunale in ottemperanza a quanto disposto dal R.R.N.7 del 23/11/2017, attuativo della L.R. 4/2016 - approvato con Delibera di Consiglio il 25/09/2020.

Conferenza dei servizi ex art. 14 bis comma 3 Legge 241/1990 e s.m.i. in forma semplificata e modalità asincrona “*Eni spa area hub nord – oleodotto Ferrara-Cremona - comune di San Zenone al Lambro (MI) km3+VIII della SP n. 204 – procedimento ai sensi degli artt. 249 e 245 del D.Lgs. 152/2006 – effrazione oleodotto – analisi di rischio sanitario ambientale - analisi di rischio sanitario ambientale ai sensi del D.Lgs. 152/2006 istanza di parte di Eni Rewind*” – giugno 2022.

Indagini ambientali/aree sotto sequestro in proprietà private in collaborazione con ARPA, ATS, Polizia Locale di San Zenone al Lambro.

Autorizzazioni, monitoraggio e controllo.

Gestione dell'Appalto “**Gestione integrata dei rifiuti urbani**” - servizio di gestione del ciclo dei rifiuti solidi urbani tramite lo strumento del “*in house providing*”, il Comune di San Zenone al Lambro è socio di CEM Ambiente S.p.A.

Appalti di Servizio

Responsabile del Procedimento per la predisposizione e gestione di gare d'appalto per l'affidamento di servizi e successiva gestione dei seguenti appalti:

“*Servizio di derattizzazione e disinfestazione*” periodo dal 2020 al 2024 - importo € 40.685,00

“*Servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico anni dal 2019 al 2021*” importo € 156.306,40 gestione degli anni dal 2019 al 2021 con la redazione del certificato di regolare esecuzione del servizio.

“*Servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico anno 2022*” importo € 67.832,00 gestione anno 2022 con la redazione del certificato di regolare esecuzione del servizio.

“*Servizio di manutenzione del verde pubblico*” periodo dal 2023 al 2027 – importo € 681.791,25 - procedura di gara in fase di conclusione.

“*Servizio di piccola manutenzione degli edifici, delle strade e delle aree pubbliche*” periodo 2020 - 2021 importo € 119.064,75

“*Servizio di piccola manutenzione degli edifici, delle strade e delle aree pubbliche*” periodo dal 2022 al 2024 importo € 211.795,32

“*Servizio di pulizia degli immobili comunali*” periodo dal 2020 al 2023 – importo € 105.499,12

“*Servizi cimiteriali*” periodo dal 2020 al 2023 – importo € 98.659,60.
Contratti di Concessione dei loculi/tombe, rinnovi concessioni e programmazione delle estumulazioni ordinarie e straordinarie.

“*Servizio di terzo Responsabile e di gestione degli impianti termici degli edifici comunali*” periodo dal 2020 al 2024 – importo € 40.083,00

“*Servizio di manutenzione, assistenza, certificazione periodica, sostituzione placche e batterie dei defibrillatori installati presso il Comune di San Zenone al Lambro*” – periodo dal 2020 al 2024 – affidamento diretto importo € 5.109,36

“*Servizio di sgombero Neve, spargimento sale e sabbia antigelante*” stagioni 2017/2018, 2018/2019 e 2019/2020 – affidamento diretto, gestione dell'anno 2020 e redazione del certificato di regolare esecuzione del servizio.

“*Servizio di sgombero Neve e spargimento sale*” stagione invernale 2020/2021 – affidamento diretto, importo € 9.540,40.

“*Servizio di sgombero Neve*” stagione invernale 2020/2021, 2021/2022, 2022/2023, 2023/2024 e 2024/2025 – affidamento diretto, importo € 48.599,94.

“*Servizio di manutenzione ordinaria con reperibilità e pronto intervento degli impianti di sollevamento delle acque meteoriche dei sottopassi ad uso della viabilità comunale*” dal 2021 al 2026 importo € 67.508,96

“*Servizio di controllo periodico e gestione dei dispositivi antincendio*” periodo dal 2021 al 2025 – affidamento diretto importo € 8.486,93.

Affidamento “*Incarico di responsabile dei servizi di prevenzione e protezione*”

(R.S.P.P.) e supporto al datore di lavoro in materia di sicurezza” - periodo dal 2021 al 2025 – importo complessivo € 28.548,00

Edilizia Privata – S.C.I.A., D.I.A., Permessi di Costruire.

Responsabile Unico del Procedimento relativo alla istruttoria delle pratiche edilizie e compilazione dettagliata relative anamnesi.

Oneri concessori: determinazione, verifica, riscossione con Ufficio Ragioneria.

Rapporti con il pubblico e con i tecnici.

Accesso agli atti dei privati e dei tecnici.

Certificazioni destinazioni urbanistiche.

Gestione pratiche sismiche.

Verifica e redazione atti conseguenti agli abusi edilizi, individuazione professionisti, relazioni con gli enti di controllo (ARPA – REGIONE LOMBARDIA – ATS – CITTA’ METROPOLITANA DI MILANO).

Convenzioni Urbanistiche tra Ente e privati.

Gestione dello sportello SUE.

Idoneità alloggiativa.

Lavori Pubblici

Gestione **manutenzioni ordinarie** compatibilmente con le risorse di bilancio, realizzazione secondo specifico ordine di priorità concordato formalmente con l’Amministrazione Comunale, acquisizione preventivi di spesa e realizzazione degli interventi.

Programmazione della spesa in base all’analisi dei fabbisogni dell’Ente e in rapporto alle risorse disponibili a bilancio

Partecipazione a bandi Regionali, Statali e PNRR, con conseguente predisposizione di atti e rendicontazioni conseguenti alla realizzazione degli interventi, oltre che interventi realizzati con risorse proprie dell’Ente.

Di seguito le opere eseguite:

Anno 2020

Intervento di *“Efficientamento energetico installazione di impianto di climatizzazione annuale in pompa di calore del palazzo comunale”* – Responsabile del procedimento – importo € 167.500,00 - finanziato con fondi propri dell’Ente.

“Realizzazione strada di raccordo tra via Bergamaschi e via Borsellino” - Responsabile del procedimento – importo € 80.000,00 – finanziato con fondi assegnati da Regione Lombardia.

“Riqualificazione ed adeguamento normativo della scuola primaria Rodari di San Zenone al Lambro” Responsabile del Procedimento – importo € 90.000,00 – finanziato con fondi assegnati da Regione Lombardia D.G.R. XI/3075 - 2020.

“Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza di alcuni tratti stradali del Comune di San Zenone al Lambro” - Responsabile del Procedimento – importo € 70.000,00 – importo finanziato per € 50.000,00 con i fondi assegnati dalla Legge n. 160 del 27/12/2019 al Comune di San Zenone al Lambro e per la restante parte pari ad € 20.000,00 con fondi propri dell’Ente.

“Intervento di realizzazione area gioco inclusiva all’interno del parco Pestoni di San Zenone al Lambro del Procedimento – importo € 37.000,00 – importo finanziato per € 30.000,00 da Regione Lombardia D.G.R. 3364/2020 e per la restante parte pari a € 7.000,00 con fondi propri dell’Ente.

“Messa in sicurezza e riqualificazione urbana del Parco Pestoni” – Responsabile del Procedimento – importo € 80.000,00 – interamente finanziato con fondi assegnati da Regione Lombardia D.G.R. XI/3075 – 2020.

“Adeguamento spazi e aule didattiche in conseguenza dell’emergenza sanitaria da Covid-19” FESR 13194 del 24/06/2020 – Responsabile del Procedimento – importo € 15.000,00.

Anno 2021

“Impianto fotovoltaico e accumulo presso la scuola primaria Rodari” – Responsabile del procedimento – importo € 49.969,26 – importo finanziato per € 44.972,33 con contributo erogato da Regione Lombardia mentre la restante parte pari a € 4.996,93 con fondi propri dell’Ente.

“Impianto fotovoltaico e accumulo presso il palazzo comunale” – Responsabile del procedimento – importo € 82.641,47 – importo finanziato per € 74.377,32 con contributo erogato da Regione Lombardia mentre la restante parte pari a € 8.264,15 con fondi propri dell’Ente.

“Manutenzione straordinaria dei manti di copertura dei blocchi loculi e cappelle situati all’interno del cimitero comunale” – Responsabile del Procedimento – importo € 20.000,00 - importo finanziato per € 18.000,00 con contributo erogato da Regione Lombardia D.G.R. 5226/2021, mentre la restante parte pari a € 2.000,00 con fondi propri dell’Ente.

“Efficientamento energetico della scuola dell’infanzia Arcobaleno” – Responsabile del Procedimento – importo € 530.000,00 – studio di fattibilità tecnico economica per la partecipazione al Bando Regione Lombardia Legge 160/2019 progetto ammesso, ma non finanziato.

“Lavori di consolidamento e messa in sicurezza del piano seminterrato dell’edificio comunale sito in Santa Maria in Prato” – Responsabile del Procedimento – importo € 60.000,00 – importo interamente finanziato da Regione Lombardia L.R. 4/2021.

“Messa in sicurezza del parco Pestoni” – Responsabile del Procedimento – importo € 55.000,00 – importo interamente finanziato con fondi propri dell’Ente.

“Lavori relativi all’intervento di relamping delle torri faro del campo da calcio e adeguamento normativo dell’impianto di alimentazione” – Responsabile del Procedimento – importo € 30.997,19 - importo interamente finanziato con fondi propri dell’Ente.

“Lavori di rifacimento dell’impianto antincendio della scuola primaria Rodari” – Responsabile del Procedimento – importo € 22.279,10 - importo interamente finanziato con fondi propri dell’Ente.

“Riqualificazione urbana dell’area esterna alla scuola primaria Rodari” – Responsabile del Procedimento – importo € 105.500,00 – intervento finanziato per € 100.000,00 con fondi stanziati dal Ministero dell’Interno Legge 160/2019 e per la restante parte pari a € 5.500,00 con fondi propri dell’Ente.

Anno 2022

“Realizzazione di interventi per la riduzione dell’incidentalità stradale attraverso la messa in sicurezza di attraversamenti ciclo pedonali e razionalizzazione della segnaletica stradale quartiere via Dante Alighieri” –

Responsabile del Procedimento – importo € 66.500,00 – importo pari a € 40.000,00 finanziato con fondi assegnati da Regione Lombardia con D.d.s. 2600/2021 e per la restante parte pari a € 26.500,00 con fondi propri dell'Ente.

“Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico della scuola dell'infanzia Arcobaleno” – Responsabile del Procedimento – importo € 725.000,00 – studio di fattibilità tecnico economica al fine della raccolta dei fabbisogni relativi al patrimonio di edilizia scolastica degli enti locali in Lombardia D.G.R. XI/5685 del 15/12/2021 - proposta progettuale ammessa a futuro eventuale finanziamento da parte di Regione Lombardia.

“Intervento di ampliamento per la realizzazione di una nuova mensa a servizio della scuola primaria Rodari” – Responsabile del Procedimento – importo € 1.240.000,00 – studio di fattibilità tecnico economica al fine della raccolta dei fabbisogni relativi al patrimonio di edilizia scolastica degli enti locali in Lombardia D.G.R. XI/5685 del 15/12/2021 – proposta progettuale ammessa a futuro eventuale finanziamento da parte di Regione Lombardia.

“Intervento di ampliamento per la realizzazione di una nuova palestra a servizio della scuola primaria Rodari” – Responsabile del Procedimento – importo € 1.260.000,00 – studio di fattibilità tecnico economica al fine della raccolta dei fabbisogni relativi al patrimonio di edilizia scolastica degli enti locali in Lombardia D.G.R. XI/5685 del 15/12/2021 – proposta progettuale ammessa a futuro eventuale finanziamento da parte di Regione Lombardia.

“Intervento di impermeabilizzazione e rinverdimento di aree pubbliche per la mitigazione e l'adattamento ai cambiamenti climatici” – Responsabile del Procedimento – bando D.G.R. n. XI/5135 2021 piano Lombardia L.R. 20/2020 – studio di fattibilità tecnico economica – importo € 415.892,00 – progetto ammesso, ma non finanziato.

“Bando Illumina – contributi l'efficienza energetica e contenimento inquinamento luminoso impianti di illuminazione pubblica” bando D.G.R. XI/4606 del 26/04/2021 - Responsabile del Procedimento – studio di fattibilità tecnico economica - importo € 1.021.980,43 – progetto ammesso, ma non finanziato.

“Realizzazione di nuovo asilo nido nell'ambito P.N.R.R. missione 4” Investimento 1.1: *“Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU*” – Responsabile del Procedimento – studio di fattibilità tecnico economica – importo inizialmente richiesto € 1.613.000,00 e successivamente rimodulato in € 924.000,00 a seguito di richiesta di integrazioni da parte del Ministero – progetto ammesso e finanziato in corso di realizzazione alla data del 13/12/2022.

“Intervento di ampliamento per la realizzazione di una nuova mensa a servizio della scuola primaria nell'ambito del P.N.R.R. missione 4” Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.2: *“Piano di estensione del tempo pieno e mense”, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU*” – Responsabile del Procedimento – studio di fattibilità tecnico economica – importo richiesto € 1.243.563,80 – progetto non finanziato.

“Intervento di ampliamento per la realizzazione di una nuova palestra a servizio della scuola primaria nell'ambito del P.N.R.R. missione 4” Istruzione e

Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.3: “*Piano di estensione del tempo pieno e mense*”, finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU” – Responsabile del Procedimento – studio di fattibilità tecnico economica – importo richiesto € 1.263.625,60 – progetto non finanziato.

“*Intervento di efficientamento energetico installazione impianto di climatizzazione annuale in pompa di calore della palestra comunale sita in via Mamoli*” D.G.R. n. XI/4436 del 17/03/2021 – Responsabile del Procedimento – studio di fattibilità tecnico economica – importo richiesto € 316.461,70 – ammesso, ma non finanziato.

“*Intervento di manutenzione straordinaria per la riqualificazione energetica della scuola dell’infanzia Arcobaleno sita in piazza Aldo Moro*” D.G.R. n. XI/4436 del 17/03/2021 – Responsabile del Procedimento – studio di fattibilità tecnico economica – importo richiesto € 649.578,60 – ammesso, ma non finanziato.

“*Intervento di manutenzione straordinaria per la riqualificazione energetica della scuola primaria Rodari sita in via Visconti*” D.G.R. n. XI/4436 del 17/03/2021 – Responsabile del Procedimento – studio di fattibilità tecnico economica – importo richiesto € 619.807,60 – ammesso, ma non finanziato.

“*Realizzazione polo sanitario (poliambulatori medici) e annesso spazio polifunzionale*” D.G.R. n. XI/3944 del 30/11/2020 “Interventi finalizzati all’avvio di processi di rigenerazione urbana” – Responsabile del Procedimento - studio di fattibilità tecnico economica – importo richiesto € 820.000,00 – progetto ammesso e finanziato per un importo pari a € 1.040.292,18 – in fase di realizzazione in data 13/12/2022.

“*Rimozione e contestuale sostituzione di coperture in amianto – magazzino comunale*” bando Regione Lombardia D.G.R. n. 4176 del 30/12/2020 – Responsabile del Procedimento – importo € 31.825,08 – ammesso e finanziato.

“*Rimozione e contestuale sostituzione di coperture in amianto – spogliatoi comunali*” bando Regione Lombardia D.G.R. n. 4176 del 30/12/2020 – Responsabile del Procedimento – importo € 34.746,35 – ammesso e finanziato.

“*Rimozione e contestuale sostituzione di coperture in amianto – centro civico*” bando Regione Lombardia D.G.R. n. 4176 del 30/12/2020 – Responsabile del Procedimento – importo € 190.155,26 – ammesso e finanziato.

“*Intervento di riqualificazione energetica e miglioramento sismico appartamenti di edilizia residenziale pubblica via De Gasperi, 8*” - Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) – programma “*Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell’edilizia pubblica (art. 1 comma 2 lettera c) punto 13 del D.L. 59/2021 convertito con modificazioni dalla Legge 101/2021)*” – Bando per l’individuazione delle proposte di intervento” – Responsabile del Procedimento – importo € 775.000,00 – ammesso e finanziato.

“*Intervento di efficientamento energetico ed adeguamento normativo dell’impianto elettrico e di illuminazione interna ed esterna del palazzo comunale*” finanziamento Ministero dell’Interno la missione 2: “*Rivoluzione verde e transizione ecologica – componente c4: tutela del territorio e della risorsa idrica – investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione*

del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni", all'interno della quale sono confluite le linee di intervento di cui all'articolo 1 comma 139 e seguenti della Legge 145/2018 e di cui all'articolo 1 commi 29 e seguenti della Legge 160/2019 – Responsabile del Procedimento – importo € 50.000,00.

"Piano per l'eliminazione delle barriere architettoniche" – Responsabile del Procedimento – contributo Regione Lombardia per la redazione del Piano in conformità della L.R. 6/1989 come modificata dalla L.R. 14/2020, vista anche l'intesa 2019-2021 con UPL e le Province lombarde approvata in data 3/07/2019 – importo € 14.000,00.

"Riqualificazione urbana del parcheggio di via De Gasperi, realizzazione capolinea autobus" – Responsabile del Procedimento – importo complessivo € 50.000,00 di cui € 40.000,00 finanziati con fondi propri dell'Ente e € 10.000,00 con fondi assegnati ai comuni con popolazione inferiore o uguale a 5.000 abitanti per interventi finalizzati alla manutenzione straordinaria delle strade comunali, dei marciapiedi e dell'arredo urbano dal Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero degli Interni.

Iter Lavorativo svolto presso l'Unione dei Comuni Lombarda Oltre Adda Lodigiano composta dai Comuni di Abbadia Cerreto, Boffalora d'Adda, Corte Palasio e Crespiatica

Anni dal Dal 01/01/2018 con Decreto del Presidente dell'Unione n. 7 del 28/012/2017
01/10/2017 al Responsabile dell'Area Tecnico Manutentiva dell'Unione.
31/12/2019:

L'incarico affidatomi prevede lo svolgimento di differenti attività nell'ambito della pianificazione e gestione del territorio, in ambito ambientale, di edilizia privata e lavori pubblici; Responsabile Unico del Procedimento per ogni attività svolta.

Predisposizione di proposte al Consiglio e alla Giunta dei 4 Comuni e dell'Unione con relativa redazione degli atti
Predisposizione di Determinazioni e Convenzioni Urbanistiche.

Urbanistica:

Comune di Crespiatica *"Variante al piano delle regole (PdR) e al piano dei servizi (PdS) del piano di governo del territorio (PGT), esame osservazioni e controdeduzioni e approvazione definitiva"* fase conclusiva per l'approvazione definitiva della Variante del PGT.

Ambiente:

Autorizzazioni, monitoraggio e controllo.

Comune di Crespiatica prosegue l'attività di **messa in sicurezza e bonifica del sito ex RA.BO.**, già oggetto di interventi di messa in sicurezza e bonifica finanziati da Regione Lombardia a partire dal 2003; è in atto, in coordinamento con Regione Lombardia e con la Provincia di Lodi, la definizione di un secondo lotto di interventi che verranno finanziati dalla Regione al fine della riqualificazione definitiva del sito che comprende la rimozione dell'amianto in copertura, la demolizione dei fabbricati, la bonifica dell'ultimo tratto di terreno contaminato. E' in atto la procedura per la scelta del professionista da incaricare per la predisposizione del progetto esecutivo.

Area ex FERCEO S.r.l., sita in Comune di Boffalora d'Adda (LO), Località Cascina Cà Vecchia (impianto cessato e sprovvisto di autorizzazione provinciale alla gestione di rifiuti) – coordinamento con la Provincia di Lodi per la risoluzione delle problematiche ambientali.

Gestione dell'Appalto "**Gestione integrata dei rifiuti urbani**" attualmente in scadenza; l'Amministrazione intende esternalizzare il servizio di gestione del ciclo dei rifiuti solidi urbani e affidare il servizio utilizzando lo strumento del "*in house providing*", avviando una ricognizione volta a valutare l'attuale modello di organizzazione dei servizi di igiene urbana con l'obiettivo di verificare la fattibilità tecnico - operativa, economica e normativa dell'ingresso nel novero dei soci di CEM Ambiente S.p.A.

Edilizia Residenziale pubblica gestione degli appartamenti di proprietà dei Comuni di Boffalora d'Adda e di Crespiatica.

Bando per assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica nella Regione Lombardia, ai sensi dell'art. 7, comma 6 del regolamento regionale n. 1 del 10 febbraio 2004; assegnazione e predisposizione dei contratti relativi.

Programmazione annuale dei Servizi Abitativi Pubblici (SAP) – in ordine alla programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale Regolamento Regionale n. 3/2019 art. 3 "*I contenuti minimi ed essenziali del piano annuale dell'offerta abitativa*", consistenza aggiornata del patrimonio abitativo pubblico e sociale, rilevato attraverso il modulo applicativo dell'Anagrafe Regionale del Patrimonio Abitativo e dell'Utenza della Piattaforma informatica Regionale.

Lavori Pubblici

Gestione **manutenzioni ordinarie** compatibilmente con le risorse di bilancio realizzazione secondo specifico ordine di priorità comunicato formalmente dall'Amministrazione acquisizione preventivi di spesa e realizzazione degli interventi.

Partecipazione a bandi Regionali con conseguente predisposizione di atti e rendicontazioni conseguenti alla realizzazione degli interventi.

Tra quelli a cui l'Ente ha inteso partecipare sono stati finanziati:

Bando cicloturismo linea b2 infrastrutture percorsi ciclabili minori Regione Lombardia progetto per la "*Realizzazione della pista ciclo pedonale Abbadia Cerreto – Casaletto Ceredano – lotto di intervento 2*" importo euro 58.500,00 – finanziato ed eseguito anno 2018/2019.

Bando cicloturismo linea b2 infrastrutture percorsi ciclabili minori Regione Lombardia progetto per la "*Realizzazione di percorso ciclo pedonale di collegamento tra il Municipio e via Adda*" comune di Corte Palasio importo euro 60.000,00 – finanziato ed eseguito anno 2018/2019.

Legge 30 dicembre 2018, n. 145 comma 107 "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021*" progetti realizzati con i contributi statali - anno 2019:

- Comune di Abbadia Cerreto "*Manutenzione straordinaria finalizzata alla messa in sicurezza delle coperture degli edifici comunali – ex scuola materna e centro sportivo*" importo euro 40.000,00 – intervento concluso;
- Comune di Boffalora d'Adda "*Messa in sicurezza della viabilità pedonale e/o ciclabile nel territorio comunale*" importo euro 40.000,00 – intervento concluso;
- Comune di Corte Palasio "*Manutenzione straordinaria finalizzata alla messa in sicurezza di via Ronchi*" importo euro 40.000,00 – intervento concluso;

- Comune di Crespiatica “*Manutenzione straordinaria finalizzata alla messa in sicurezza della viabilità comunale*” importo euro 50.000,00 – intervento concluso.

Comune di Abbadia Cerreto progetto per la “*Riqualificazione dei servizi igienici del centro sportivo e dell'ex scuola materna*” anno 2018 – importo euro 36.500,00.

Comune di Corte Palasio progetto per la “*Riqualificazione di piazzetta del mercato in Corte Palasio*” anno 2018 – importo euro 25.010,00.

D.Lgs. 30 aprile 2019, n. 34 “*Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi*” progetto per l’”*Adeguamento normativo e il superamento delle barriere architettoniche dei servizi igienici dell'edificio scolastico sito in via Montale, 37 Comune Corte Palasio*” euro 50.000,00 – anno 2019.

Referente per Servizio idrico integrato, luce, gas, trasporti pubblici, gestione parco macchine dell'Unione ed altri servizi.
 Responsabile Unico del Procedimento Certificazioni di Destinazione Urbanistica e idoneità alloggiative.
 Predisposizione atti necessari all'individuazione di professionisti a supporto del RUP con conseguente coordinamento dei professionisti individuati.

Edilizia Privata – SCIA DIA Permessi di Costruire.

Responsabile Unico del Procedimento relativo alla istruttoria delle pratiche edilizie e compilazione dettagliata relative anamnesi.
 Oneri concessori: determinazione, verifica, riscossione con Ufficio Ragioneria.

Rapporti con il pubblico e con i tecnici.
 Accesso agli atti dei privati e dei tecnici.
 Gestione lavori di pubblica utilità.
 Verifica e redazione atti conseguenti agli abusi edilizi, individuazione professionisti, relazioni con gli enti di controllo (ARPA – REGIONE LOMBARDIA – ATS – PROVINCIA DI LODI).
 Convenzioni Urbanistiche tra Ente e privati.
 Gestione SUAP (convenzione con Il Suap del Comune di Lodi).
 Gestione dello sportello SUE.

Iter Lavorativo svolto presso il Comune di San Donato Milanese via Cesare Battisti, 2

Anni da giugno 2015 a 31/09/2017: Responsabile dell'Ufficio istruzione – predisposizione atti e delibere in supporto del Dirigente dell'Area
 Attività svolte:

- Gestione dei rapporti coi dirigenti scolastici a supporto del Dirigente dell'area;
- Predisposizione della documentazione di gara e successiva Gestione dei **servizi integrativi scolastici di pre scuola e prolungamento** - importo per la prestazione pari a euro 189.600,00 oltre a IVA;
- Predisposizione della documentazione di gara e successiva Gestione della **concessione per la gestione delle attività socio educative nei centri diurni ricreativi estivi comunali** – importo per la concessione pari a euro 39.000,00; gestione del contratto comprendente:
 - gestione delle entrate;
 - verifica e gestione degli insoluti;
 - rapporti con l'utenza.
- Gestione dell'appalto di **refezione scolastica** (il Comune di San Donato

Milanese ha in totale n. 10 cucine) importo triennale per la prestazione pari a euro 5.314.754,42 oltre a IVA; gestione del contratto comprendente:

- il passaggio dalla ditta Vivenda (gestione del collaudo e degli inventari) alla ditta Elior (anno 2016);
 - responsabile dell'attuazione dell'offerta tecnica di Elior;
 - verifica e gestione insoluti;
 - rapporti con ATS, gestione penali e rapporti con l'utenza;
 - responsabile della commissione mensa.
- Gestione del **servizio di trasporto scolastico** importo per la prestazione euro 163.000,00 – gestione del contratto comprendente:
- gestione delle entrate;
 - verifica e gestione degli insoluti;
 - rapporti con l'utenza.

Anno 2015

Gestione del “*Servizio di manutenzione del verde del centro sportivo Mattei di via Caviaga e gestione del servizio di facchinaggio, piccola manutenzione ordinaria degli stabili comunali mediante convenzione ex art. 5 della legge n. 381/91 finalizzata a creare opportunità di lavoro a persone svantaggiate*” importo euro 206.514,93.

Progettazione esecutiva, redazione della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva intervento di “*Ristrutturazione facciate e riqualificazione aree esterne - interventi per la riqualificazione energetica scuola primaria di primo grado Giuseppe Mazzini via Kennedy*” importo euro 757.196,89.

Anno 2014:

Progettazione esecutiva e redazione della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva per la realizzazione dell'intervento di restauro conservativo relativo agli “*Interventi di manutenzione straordinaria e riqualificazione aree esterne della casa degli anziani edificio comunale via della Chiesa*” - importo euro 559.933,51 oltre a IVA.

Gestione dell'appalto di manutenzione ordinaria degli edifici comunali importo euro 208.109,60.

Anno 2013:

Predisposizione **Studi di fattibilità** relativi ai progetti inseriti nel **Programma triennale delle Opere Pubbliche relativo agli anni 2014 - 2016**

Collaborazione con il Dirigente dell'Area Tecnica per la predisposizione del **piano delle Performance** per la parte relativa al servizio Lavori Pubblici.

Case di Edilizia Residenziale Pubblica - Gestione all'Azienda Comunale dei Servizi - referente per la messa a norma e la manutenzione straordinaria e ordinaria delle Case comunali appartenenti al patrimonio dell'Ente.

Gestione dall'appalto di manutenzione ordinaria degli edifici comunali.

Gestione del Programma Triennale delle opere Pubbliche.

Anno 2012:-

Predisposizione **Studi di fattibilità** relativi ai progetti inseriti nel **Programma triennale delle Opere Pubbliche relativo agli anni 2013 - 2015**

Collaborazione con il Dirigente dell'Area Tecnica per la predisposizione del **piano delle Performance** per la parte relativa al servizio Lavori Pubblici.

Case di Edilizia Residenziale Pubblica - Gestione all'Azienda Comunale dei Servizi - referente per la messa a norma e la manutenzione straordinaria e

ordinaria delle Case comunali appartenenti al patrimonio dell'Ente.

Gestione dal 2002 delle **manutenzioni ordinarie** in capo all'Azienda Comunale dei Servizi.

Gestione del Programma Triennale delle opere Pubbliche.

Progetto ***"Ridefinizione spazi esterni"*** Scuola dell'infanzia le Pagode via Martiri di Cefalonia, 51 – progettista, direttore lavori, responsabile della sicurezza in fase progettuale.

Progetto ***"Ampliamento della Stazione delle biciclette"*** piazza IX Novembre 1989 – progettista, direttore lavori, responsabile della sicurezza in fase progettuale.

Progetto ***"Ristrutturazione nuova sede Protezione Civile"*** via Matteotti – progettista, responsabile della sicurezza in fase progettuale.

Progetto ***"Ristrutturazione spogliatoi palestre piano primo e servizi igienici piano terra"*** Polifunzionale di via Parri – progettista.

Anno 2011:-

Predisposizione **Studi di fattibilità** relativi ai progetti inseriti nel **Programma triennale delle Opere Pubbliche relativo agli anni 2012 - 2014**

Peg - predisposizione per la parte relativa al servizio del Piano Economico Gestionale legato al **Programma triennale delle Opere Pubbliche**

Case di Edilizia Residenziale Pubblica - Gestione all'Azienda Comunale dei Servizi - referente per la messa a norma e la manutenzione straordinaria e ordinaria delle Case comunali appartenenti al patrimonio dell'Ente.

Gestione dal 2002 delle **manutenzioni ordinarie** in capo all'Azienda Comunale dei Servizi.

Gestione del Programma Triennale delle opere Pubbliche.

Responsabile del Procedimento delle manutenzioni ordinarie (strade, segnaletica valenza biennale) in capo all'Ente.

Progetto ***"Scuola dell'infanzia e tempo per le famiglie – polifunzionale di Bolgiano – adeguamento normativo"*** – progettista.

Progetto ***"Scuola primaria di 1° grado Mazzini via Kennedy, 13 – ristrutturazione facciate e serramenti – intervento di riqualificazione energetica"*** – progettista. Il progetto definitivo ha ottenuto da parte della Regione Lombardia Direzione Generale Ambiente, Energia e Reti U.O. Energia e Reti Tecnologiche un contributo relativo al bando per la riqualificazione energetica degli edifici pubblici (D.R. 10652 del 20 ottobre 2011).

Progetto di ***"Manutenzione straordinaria tratto di recinzione scuola primaria di 1° grado Martin Luther King via di Vittorio, 48"*** – progettista.

Progetto di ***"Riqualificazione parco giochi di via di Vittorio"*** – progettista.

Progetto di ***"Adeguamento normativo al fine dell'ottenimento del Certificato***

Prevenzione Incendi – scuola primaria di 1° grado Matteotti via della Libertà – progettista.

Lavori di somma urgenza asilo nido Coccinelle via di Vittorio – sfondellamento plafone piano seminterrato.

Progetto di *“Manutenzione straordinaria – interventi preventivi sui plafoni degli edifici scolastici”* – progettista, direttore dei lavori, responsabile della sicurezza.

Anno 2010:-

Predisposizione **Studi di fattibilità** relativi ai progetti inseriti nel **Programma triennale delle Opere Pubbliche relativo agli anni 2011 - 2013**

Peg - predisposizione per la parte relativa al servizio del Piano Economico Gestionale legato al **Programma triennale delle Opere Pubbliche**

Project financing in essere relativo alle tre **strutture cimiteriali** presenti nel territorio comunale – Responsabile Unico del Procedimento – predisposizione Piano Cimiteriale. Gestione del rapporto contrattuale in essere con il gestore.

“Centro Residenziale ed integrato per disabili” progetto di Housing sociale nell’ambito del bando provinciale “Città di Città” finanziamento concesso dalla Regione Lombardia.

Progetto per la realizzazione di **Housing sociale** centro diurno e comunità alloggio socio sanitaria per persone disabili – Responsabile del Procedimento relativamente alla parte tecnica. Progettazione affidata a professionisti esterni.

Progetto per la *“Sistemazione delle aree esterne della scuola materna di via Martiri di Cefalonia”* – Progettista e Responsabile Unico del Procedimento

Progetto per la *“Sistemazione delle aree esterne della scuola media Alcide de Gasperi”* – Progettista e Responsabile Unico del Procedimento.

Progetto per il *“Rifacimento di n. 4 parchi gioco nel territorio comunale”* – progettista e Responsabile Unico del Procedimento.

Progetto di *“Sistema di stoccaggio bici per lo sviluppo della mobilità ciclistica – la stazione delle biciclette piazza IX Novembre nel Comune di San Donato Milanese- Interventi per favorire lo sviluppo della mobilità ciclistica”* – Legge Regionale 7/2009 anno 2009” il progetto ha ottenuto il finanziamento richiesto da parte della Regione Lombardia.

Responsabile Unico del Procedimento (la progettazione esecutiva è stata affidata ad un professionista esterno).

Anno 2009:-

Predisposizione **Studi di fattibilità** relativi ai progetti inseriti nel **Programma triennale delle Opere Pubbliche relativo agli anni 2009 - 2011**

Peg - predisposizione per la parte relativa al servizio del Piano Economico Gestionale legato al **Programma triennale delle Opere Pubbliche**

Case di Edilizia Residenziale Pubblica - Gestione all’Azienda Comunale dei Servizi - referente per la messa a norma e la manutenzione straordinaria e ordinaria delle Case comunali appartenenti al patrimonio dell’Ente.

“Formazione boxes interrati” piazza Generale dalla Chiesa nell’ambito del programma urbano parcheggi legge 122/1989 – **Concessione in diritto di**

superficie per la realizzazione di parcheggi pertinenziali e di posti auto ad uso pubblico – Responsabile Unico del Procedimento in fase di ultimazione lavori e collaudo in corso d'opera della struttura.

Project financing in essere relativo alle tre **strutture cimiteriali** presenti nel territorio comunale – Responsabile Unico del Procedimento – revisione della convenzione con il concessionario al fine del riequilibrio del Piano economico Finanziario. Gestione del rapporto contrattuale in essere con il gestore.

Project financing Centro sportivo via Caviaga e via Maritano concessionario G.I.S.M. – procedura di reimmissione in possesso delle strutture sportive da parte dell'Amministrazione Comunale – Arbitrato in corso – relazioni di definizione dei danni subiti dall'Amministrazione Comunale in merito alla gestione del concessionario gestione rapporti con avvocati di parte e CTU – predisposizione relazioni, quantificazione del danno subito dall'Amministrazione Comunale e memorie tecniche.

Progetto di *“Pista ciclabile di collegamento tra i Comuni di San Giuliano e San Donato Milanese”* – inserito in Accordo di Programma tra i due enti nell'ambito del Piano di settore per una rete ciclabile strategica della Provincia di Milano – progetto finanziato dalla Provincia 2006/2007 – inserito in ambito di vincolo Parco Sud.

Responsabile Unico del Procedimento e Progettista.

Anno 2008:- Predisposizione degli **Studi di fattibilità** relativi ai progetti inseriti nel **Programma triennale delle Opere Pubbliche relativo agli anni 2008 - 2010**

Progetto di *“Manutenzione straordinaria – messa a norma serramenti 2° Lotto - Scuola media Alcide de Gasperi via Agadir, 7”* – progettista e direzione lavori.

Progetto di *“Manutenzione straordinaria scuola elementare Martin Luther King via di Vittorio, 48 e scuola media Galileo Galilei via Croce Rossa, 2 - lavori di adeguamento normativo al fine dell'ottenimento del certificato prevenzione incendi”* – Progettista e Direttore Lavori – il progetto ha ottenuto nel 2008 un **finanziamento da parte della regione lombardia ex lege 1/2000 pari a euro 126.666,67 – finanziamento da parte dello stato ex lege 23/96 pari a euro 126.666,67**

Progetto di *“Adeguamento normativo per ottenimento Certificato Prevenzione Incendi - scuola elementare Salvo d'Acquisto via Europa e scuola media Alcide de Gasperi via Agadir”* – progettista, direttore lavori e Coordinatore alla sicurezza in fase progettuale

Progetto di *“Ampliamento e sviluppo piazza IX Novembre - Un'esperienza di velostazione intermodale nell'hinterland milanese”* - progettazione preliminare al fine della presentazione della richiesta di finanziamento alla Fondazione Carialo. Il progetto ha ottenuto nel 2008 un **finanziamento da parte della Fondazione Cariplo**

Redazione a seguito di incarico formale in data 23/09/2008 da parte dell'Amministrazione Comunale dello *“Stato delle consistenze dei Centri sportivi di via Caviaga e di via Maritano”* in gestione alla società GISM.

Sopralluoghi per la **verifica della fattibilità installazione pannelli fotovoltaici su tutte le strutture comunali** per la formazione di una società cui affidare

nella totalità l'intervento di posa con il rifacimento delle coperture.

Case comunali verifica preventivi inviati dall'A.C.S. per l'esecuzione di manutenzioni straordinarie.

Centri estivi estate 2008 – relazione descrittiva delle caratteristiche delle edifici scolastici di via Moro e di via Kennedy secondo gli standard comunali al fine dell'ottenimento del parere da parte degli uffici preposti dell'ASL

Trasmissione aggiornamento **richieste di contributo per la predisposizione del piano di attuazione anno 2008 del triennio 2007/2009** di programmazione degli interventi di edilizia scolastica secondo la Legge 11 Gennaio 1996 n. 23 art. 4 – Legge Regionale 5 Gennaio 2000 n. 1 art. 4 comma 107 – rilevazione fabbisogni integrativi al 4° Piano triennale di programmazione dell'edilizia scolastica (2006 – 2008) per perfezionamento richieste di contributo.

Partecipazione a commissione di **concorso pubblico** per la selezione e successiva assunzione di personale tecnico.

Nell'anno 2008 ho svolto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento per i seguenti procedimenti:-

Ristrutturazione Urbanistica via Di Vittorio -

Responsabile del Procedimento per la fase di collaudo

Ristrutturazione parco via Ambrosoli -

Responsabile del Procedimento per la fase di collaudo

Installazione distributore latte crudo - incarico predisposizione documenti e disegni per la firma della convenzione.

Anno 2007:-

Progetto di *“Sanificazione dei locali – opere di sistemazione del giardino” Scuola media De Gasperi via Agadir, 7* — Responsabile Unico del Procedimento

Progetto di *“Opere di sanificazione interna dei locali, sostituzione dei serramenti, veneziane e tende da sole - Scuola elementare Mario Greppi via Mario Greppi”* – Direttore Lavori.

Progetto di *“Interventi urgenti di adeguamento normativo edifici scolastici - Scuola elementare Mazzini via Kennedy”* — Progettista e Direttore Lavori.

Progetto di *“Manutenzione straordinaria – sostituzione serramenti interni ed esterni Scuola elementare Matteotti via Libertà, 24”* – Progettista e Direttore Lavori – il progetto ha ottenuto nel 2006 un **finanziamento a fondo perduto per un importo pari al 50% dell'importo a base di gara in attuazione della legge 23/96 e della l. r. 1/2000.**

Studio di fattibilità per l'ampliamento degli edifici scolastici ex D.M. 18/12/1975 – scuole prese in considerazione:- elementare Salvo d'Acquisto via Europa, elementare Mazzini via Kenendy, scuola materna le Pagode via Martiri di Cefalonia, scuola materna Rodari via Moro.

Contratto di Quartiere Metanopoli/Bolgiano – progetto di recupero urbanistico, riqualificazione viabilistica e ambientale, riqualificazione esterna

scuola media Alcide de Gasperi e riqualificazione facciate Polifunzionale Bolgiano.

Anno 2006:- Progetto per la *“Formazione controsoffitto fonoassorbente, illuminazione atri, impianto di ventilazione aule e rifacimento copertura - scuola materna le Pagode via Martiri di Cefalonia, 51”* – Progettista e Direttore Lavori

Progetto per la *“Messa a norma impianto elettrico, rifacimento copertura e sostituzione lucernari - Asilo nido Coccinelle via di Vittorio, 109”* – Progettista e Direttore Lavori

Progetto per *“Opere di sanificazione interna dei locali - scuola materna Rodari via Moro”* – Progettista e Direttore Lavori

Progetto per *“Interventi urgenti di adeguamento normativo edifici scolastici - scuola elementare Mazzini via Kennedy”* – Progettista e Direttore Lavori

Anno 2005:- Progetto per la *“Messa a norma impianto elettrico, rifacimento copertura, sostituzione serramenti, pitturazione e sostituzione lucernari - scuola materna e elementare Mario Greppi via Mario Greppi”* – Progettista e Direttore Lavori

Anno 2004:- Progetto per la *“Sanificazione locali interni - scuola elementare Salvo d’Acquisto via Europa”* - Progettista e Direttore Lavori

Anno 2003:- Progetto per la *“Riqualificazione interna area polizia municipale piano primo, area risorse – economato, patrimonio, acquisti piano primo, area affari generali secondo piano Palazzo Comunale”* - Progettista e Direttore Lavori

Progetto per la *“Realizzazione di nuova aula e ristrutturazione di un servizio igienico - scuola elementare via Kennedy”* - Progettista e Direttore Lavori

Progetto per la *“Formazione controsoffitto fonoassorbente nel refettorio - scuola media Galileo Galilei”* - Progettista e Direttore Lavori

Anno 2002:- Progetto per la *“Riqualificazione del refettorio: formazione di controsoffitto fonoassorbente, sanificazione locali interni e illuminazione del locale - scuola media via Gramsci”* - Progettista e Direttore Lavori

Progetto di *“Riqualificazione degli spazi interni e realizzazione di un nuovo servizio igienico per portatori di disabilità - Istituzioni comunali edificio situato in via Unica Bolgiano”* – Progettista

Scuola materna via di Vittorio - pitturazione della scuola

Scuola elementare via Europa - riqualificazione refettorio

Iter lavorativo svolto al di fuori dell’amministrazione pubblica ante 2002

Di seguito pongo in evidenza i progetti e le Direzioni Lavori da me svolte prima dell’inizio della mia collaborazione presso il Comune di San Donato Milanese, pertanto tutta l’attività svolta prima del 2002.

Dal luglio al settembre **1989** collaborazione con l’arch. Marco Dezzi Bardeschi nella stesura di elaborati grafici per il progetto di recupero del centro storico del

Comune di Porto S. Giorgio (Ancona).

Dal settembre al novembre **1989** collaborazione presso lo studio dell'arch. Ruggero Richler di Milano; stesura di elaborati grafici esecutivi in scala 1:1, 1:5, 1:10, 1:20, 1:50, per la progettazione di arredamento d'interni.

Dal novembre **1989 al marzo 1991**, assunzione presso l'ufficio tecnico dell'impresa edile Arredile S.r.l. di Milano; svolgendo mansioni di progettista esecutivo: piante, prospetti, sezioni, particolari costruttivi, schemi di impianti elettrici ed idrico-sanitari. Arredamento d'interni.

Dal marzo **1991 all'aprile 1998** collaborazione continuativa presso lo studio dell'architetto Carlo Maria Invernizzi di Milano.

Progettazione e Direzione Lavori per amministrazioni pubbliche: dalla fase iniziale di definizione di un appalto a corpo e/o misura, alla successiva predisposizione della documentazione relativa:- relazioni, Elenco Prezzi (prezzi elementari con l'ausilio del listino prezzi della CCIAA e definizione di prezzi ad hoc con l'analisi dei prezzi), Capitolati Speciali di appalto per opere pubbliche, Computi Metrici estimativi, stime lavori, quadri economici.

Frequenti sopralluoghi in cantiere; gestione e controllo della contabilità lavori (verifica liste settimanali lavori in economia, quadri economici, Q.E. comparativi e quadri economici regionali); elaborazione dei SAL, libretti misure, registro della contabilità lavori, SAL finale, certificati di pagamento, riepilogo generale dei lavori e la redazione della relazione sul conto finale.

Predisposizione di Verbali di Inizio Lavori, Sospensione, Ripresa e Certificati di ultimazione lavori.

Progetti di adeguamento e riutilizzo a norma di legge di stabili d'epoca, sia ad uso residenziale che terziario; arredo uffici comunali esistenti e di nuova progettazione; legge 13/89 normativa disabili, normativa VV.FF.

Predisposizione di perizie suppletive e di variante.

Stesura pratiche per l'ottenimento del N.O.P. dei VV.FF., frequenti contatti con gli uffici di Milano.

Frequenti rapporti con le imprese, con le committenti Amministrazioni Comunali e con le ditte fornitrici dei prodotti per l'edilizia e per l'arredamento.

I progetti seguiti in collaborazione con l'arch. Invernizzi sono i seguenti:-

Comune di Nova Milanese (MI) –

- Progettazione esecutiva e D.L.:- ampliamento della sede municipale esistente e adeguamento della vecchia sede municipale alla normativa per i disabili.
- Progettazione esecutiva e D.L. per la riqualificazione della sede della Vigilanza Urbana.
- Progettazione esecutiva per gli uffici destinati ad ASL e sistemazioni esterne.

Comune di Lissone (MI) –

- Cascina Ardeca - progettazione esecutiva:- recupero edilizio ed urbanistico aree ed immobili di proprietà comunale a destinazione residenziale.

Comune di Busto Garolfo (MI) –

- Complesso residenziale in via Mazzini – edilizia residenziale pubblica, progettazione esecutiva.
- E.R.P. Finanziamento quinquennio 92/95 – progettazione esecutiva:-
- Via parrocchiale: ristrutturazione e nuova edificazione edifici a destinazione residenziale e terziario;
- Via Beltrame n. 23: ristrutturazione edilizia a destinazione residenziale;
- Via S. Remigio: ristrutturazione e nuova edificazione, destinazione residenziale e centro diurno per anziani; sistemazioni esterne;
- Ex autorimessa comunale: ristrutturazione edilizia – destinazione: sala riunione inquilini E.R.P. + archivio e deposito pertinenza degli uffici comunali.
- Villa Annoni – progetto di riqualificazione, destinazione residenziale.

Comune di Gorgonzola (MI) – I.P.A.B. –

- Ampliamento e ristrutturazione della Casa di riposo “Vergani e Bassi” – progettazione esecutiva opere edili ed impianti.
Arredamento degli uffici e dei locali destinati agli ospiti.

Comune di Somaglia (LO) –

- Opera Pia Vigoni della Somaglia – progettazione esecutiva: ampliamento e ristrutturazione della casa di riposo per 75 ospiti “Opera Pia Vigoni della Somaglia”, opere edili ed impianti.
- Progettazione arredo uffici, camere ospiti, attrezzature servizi igienici.

Buona conoscenza del PC:-

- Word ed Excel per Windows 2019;
- PriMus di ACCA SOFTWARE S.r.l. per la preventivazione e contabilità lavori;
- Primus – programma per la formazione di preventivi e contabilità lavori;
- Autocad per la gestione di elaborati grafici;
- Cloud.Urbi Pa digitale per la gestione degli atti amministrativi, protocollo e contabilità;
- Sicraweb piattaforma di gestione delle attività contabili ed amministrative (protocollazione, determine, delibere, ordinanze, ecc.).

San Donato Milanese, 13/12/2022

Arch. Monica Stefania Volpe

Si autorizza il trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs. 196/2003.