



**Centrale Unica Committenza**  
CONSORZIO INFORMATICA TERRITORIO S.P.A.  
VIA DEL COMMERCIO 29 - CREMA (CR) - 26013  
Codice AUSA 0000267096

Spett.le

Consorzio Stabile Costruendo Srl

PEC: [consorziocostruendo@pec.it](mailto:consorziocostruendo@pec.it)

Tutti i Concorrenti – invio attraverso  
Comunicazioni di Procedura SINTEL

Comune di Crema

A mezzo PEC  
Comune di Crema

Crema, 24/08/2021  
Prot. n. 1193/2021

**Oggetto: AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER RECUPERO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL  
VELODROMO P.BAFFI - CREMA (CR) - cig 88250673AC**

**COMUNICAZIONE AGGIUDICAZIONE  
art. 76 comma 5 lett.a) del D. Lgs. N.50/2016**

PROCEDURA NEGOZIATA (art. 36 comma 2 lett. d D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) aggiudicata mediante criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e s.m.i., con esclusione automatica delle offerte anomale previsto dall'art. 97 comma 2 bis, gestita in forma telematica mediante piattaforma regionale Sintel, attraverso invito a presentare offerta per "l'affidamento dei lavori per recupero e risanamento conservativo del Velodromo P.Baffi di Crema (CR)"

Imprese invitate nr. 20

Imprese partecipanti alla procedura nr. 13

Imprese partecipanti ammesse n. 13

Imprese partecipanti escluse per offerta anomala n. 3 (Conpat SCARL, Consorzio Stabile POLIEDRO, IDROGEDIL S.r.l.)

In riferimento alla procedura di gara in oggetto, Vi informiamo che, il Comune attraverso l'invio della determina n.924 del 20/08/2021 del Responsabili Area Tecnica, esaminati gli atti trasmessi dal Responsabile del procedimento, rilevata la validità e regolarità della procedura, ha approvato la proposta di aggiudicazione ed ha dato mandato a CONSORZIO IT SPA per comunicare l'aggiudicazione a favore della:

**Consorzio Stabile Costruendo Srl**

**con sede in Puegnago del Garda BS**

**CF e P.IVA 03782970986**

Sul piano economico, l'offerta aggiudicataria prevede uno sconto del 15,81% che riporta ai valori espressi di seguito:

IMPORTO COMPLESSIVO A BANDO	1.400.141,16 €
(A) ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO	41.280,00 €
IMPORTO A BASE D'ASTA AL NETTO DEGLI ONERI NON SOGGETTI AL RIBASSO	1.358.861,16 €
<b>IMPORTO CONTRATTUALE AL NETTO DEL RIBASSO - compresi oneri per la sicurezza</b>	<b>1.185.305,21 €</b>

Si rammenta che, ai sensi della Lettera di Invito, il RUP ha già provveduto alla richiesta finalizzata alla verifica dei requisiti - generali e speciali.

Qualora i suddetti controlli e verifiche si concludano con esito positivo, scaduto il termine di 35 giorni dalla ricezione della presente comunicazione da parte delle società in indirizzo (art. 32 c.9), la Consorzio Stabile Costruendo Srl, potrà essere poi convocata per la sottoscrizione del Contratto di appalto con il Comune di Crema nonché invitata dallo stesso alla presentazione della Cauzione Definitiva del valore di Euro 187.396,00 € (valore intero non ridotto, qualora si ha diritto alle agevolazioni, si prega di inviare richieste ed autodichiarazione) secondo lo schema ministeriale, e della Polizza assicurativa prevista dal Capitolato Speciale di Appalto.

Si comunica che è facoltà del Comune di Crema, di procedere alla consegna anticipata sotto riserva di legge, come peraltro già previsto nell'avviso.

La presente comunicazione, viene pubblicata sul sito [www.consorzioit.net](http://www.consorzioit.net), e sulla Piattaforma SINTEL di ARIA Lombardia.

La presente comunicazione vale, per i non aggiudicatari, ai sensi dell'art. 94 comma 9 come comunicazione di svincolo della garanzia di cui al comma 1 art. 94 Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 - Codice dei contratti pubblici.

Conformemente a quanto stabilito, l'accesso agli atti del procedimento di cui alla procedura in oggetto è consentito entro 10 giorni lavorativi dall'invio della presente, mediante visione ed estrazione di copia degli atti.

L'accesso agli atti è esercitabile presso il Settore Acquisti di Consorzio.IT S.p.A., previa richiesta scritta, durante il seguente orario di apertura dell'Ufficio al pubblico: dal lunedì al venerdì, dalle ore 9.30 alle ore 12.00 e dalle ore 14.00 alle ore 16.30.

Avverso il provvedimento di aggiudicazione è possibile proporre ricorso al TAR entro 30 giorni dal ricevimento della presente.

Prima di presentare ricorso al TAR l'impresa può informare la scrivente di eventuali presunte violazioni e della propria intenzione di proporre ricorso, specificandone i motivi.

Qualora i vizi evidenziati dovessero essere ritenuti fondati dalla stazione appaltante, la medesima potrà intervenire sugli stessi in autotutela.

In ogni caso l'informativa non sospende il termine per la consegna dell'incarico sotto riserva di legge ovvero per la stipula del contratto né sospende il termine per presentare ricorso.

A disposizione per eventuali chiarimenti, cogliamo l'occasione per porgere cordiali saluti.

**CONSORZIO INFORMATICA TERRITORIO S.P.A.**  
*Il RUP*  
**Geom. Mario Campanini**

