



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

Spett.le

Comune di Castelgerundo

Facchetti Costruzioni Spa

PEC: [facchetticostruzioni@pec.it](mailto:facchetticostruzioni@pec.it)

Attraverso Sintel

Avviso ai concorrenti

A mezzo PEC

Crema, 31/07/2023  
Prot 1498/2023

**Oggetto: Affidamento dei lavori di RIQUALIFICAZIONE DELLE DUE SCUOLE COMUNALI  
(PRIMARIA E DELL'INFANZIA) SITE A CASTELGERUNDO IN LOC. CAVACURTA - PNRR**

**CIG n. 99253978B5 - CUP F58I21002870005**

**COMUNICAZIONE AGGIUDICAZIONE  
art. 76 comma 5 lett.a) del D. Lgs. N.50/2016**

PROCEDURA APERTA (ai sensi degli art. 60 del D.Lgs. 50/2016) aggiudicata secondo il criterio dell'Offerta economicamente più vantaggiosa (90/10), gestita in forma telematica mediante piattaforma regionale Sintel - ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. - offerta per affidamento dei lavori di Riquilificazione delle due scuole comunali (primaria e dell'infanzia) site a Castelgerundo in Loc. Cavacurta - PNRR.

In riferimento alla procedura di gara in oggetto, Vi informiamo che, il Comune attraverso l'invio della Determinazione n° 160 del 31.07.2023 del Responsabile dell'Area Servizio 5 - Tecnico, esaminati gli atti trasmessi dal Responsabile del procedimento, rilevata la validità e regolarità della procedura, ha approvato la proposta di aggiudicazione ed ha dato mandato a CONSORZIO IT SPA per comunicare l'aggiudicazione a favore della:

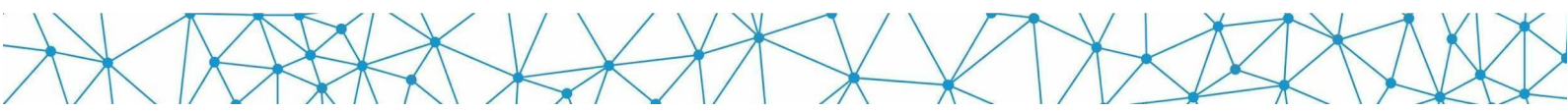
**Facchetti Costruzioni Spa**

**Via Parma, 18**

**25037 Pontoglio (BS)**

**C.F. 01607670179**

**P.IVA 00641920988**



IMPORTO COMPLESSIVO A BANDO	<b>2.807.561,81 €</b>
(A) ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO	<b>53.445,13 €</b>
IMPORTO A BASE D'ASTA AL NETTO DEGLI ONERI NON SOGGETTI AL RIBASSO	<b>2.754.116,68 €</b>

Sul piano economico, l'offerta aggiudicataria prevede un valore di € 2.733.751,48 oltre Iva, pari a uno sconto percentuale del 2,68 % già comprensivo degli oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso.

Impresa	Offerta economica EUR netta	costi della sicurezza derivanti da interferenza EUR	offerta economica complessiva netta EUR (escl IVA)
FACCHETTI COSTRUZIONI S.P.A.	€ 2.680.306,35	€ 53.445,13	<b>€ 2.733.751,48</b>

Si rammenta che, ai sensi della Lettera di Invito, il RUP ha già provveduto alla richiesta finalizzata alla verifica dei requisiti - generali e speciali.

Qualora i suddetti controlli e verifiche si concludano con esito positivo, scaduto il termine di 35 giorni dalla ricezione della presente comunicazione da parte delle società in indirizzo (art. 32 c.9), l'impresa **FACCHETTI COSTRUZIONI S.P.A.**, potrà essere poi convocata per la sottoscrizione del Contratto di servizio con il Comune di Castelgerundo nonché invitata dallo stesso alla presentazione della Cauzione Definitiva del valore di **Euro 273.375,15** (calcolata intera, in caso di Certificazioni si invita a comunicarlo all'Ente) secondo il nuovo schema ministeriale, e della Polizza assicurativa prevista dal Capitolato Speciale di Appalto.

La presente comunicazione, viene pubblicata sul sito [www.consorzioit.net](http://www.consorzioit.net), e sulla Piattaforma SINTEL di ARIA Lombardia.

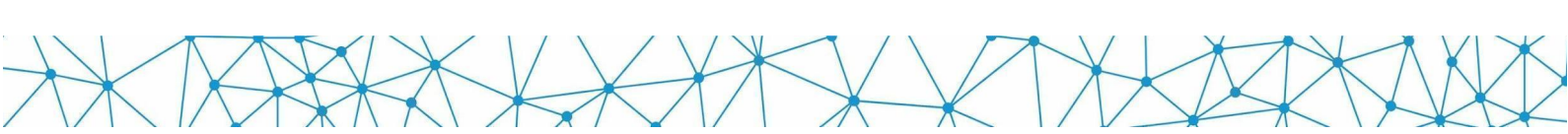
La presente comunicazione vale, per i non aggiudicatari, ai sensi dell'art. 94 comma 9 come comunicazione di svincolo della garanzia di cui al comma 1 art. 94 Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 - Codice dei contratti pubblici.

Conformemente a quanto stabilito, l'accesso agli atti del procedimento di cui alla procedura in oggetto è consentito entro 10 giorni lavorativi dall'invio della presente, mediante visione ed estrazione di copia degli atti.

L'accesso agli atti è esercitabile presso il Settore Acquisti di Consorzio.IT S.p.A., previa richiesta scritta, durante il seguente orario di apertura dell'Ufficio al pubblico: dal lunedì al venerdì, dalle ore 9.30 alle ore 12.00 e dalle ore 14.00 alle ore 16.30.

Avverso il provvedimento di aggiudicazione è possibile proporre ricorso al TAR entro 30 giorni dal ricevimento della presente.

Prima di presentare ricorso al TAR l'impresa può informare la scrivente di eventuali presunte violazioni e della propria intenzione di proporre ricorso, specificandone i motivi.



Qualora i vizi evidenziati dovessero essere ritenuti fondati dalla stazione appaltante, la medesima potrà intervenire sugli stessi in autotutela.

In ogni caso l'informativa non sospende il termine per la consegna dell'incarico sotto riserva di legge ovvero per la stipula del contratto né sospende il termine per presentare ricorso.

A disposizione per eventuali chiarimenti, cogliamo l'occasione per porgere cordiali saluti.

**Consorzio.IT S.p.A.**

Il RUP

*Referente della gestione del  
procedimento di gara*

**Geom. Mario Campanini**



Allegato calcolo Cauzione Definitiva

