

Centrale Unica di Committenza Qualificata - Codice AUSA 000267096



Spett.le

Comune di Pieranica

Stelitano Appalti s.r.l.

PEC: [stelitanoappaltisrl@pec.it](mailto:stelitanoappaltisrl@pec.it)

Attraverso Sintel

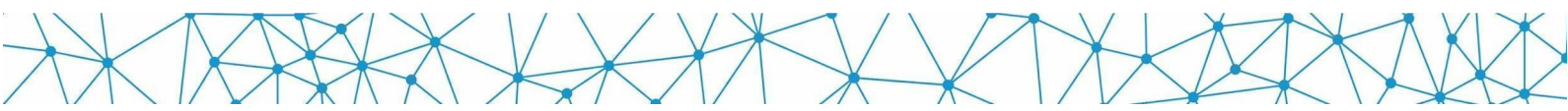
Crema, 31/08/2023  
Prot/2023**Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVO POLO DELL'INFANZIA CON COSTRUZIONE DI UN NIDO COMUNALE - COMUNE DI PIERANICA - PNRR MISSIONE 4,C, I 1.1****CIG n. A0035A55A6 - CUP D21B21000630005****COMUNICAZIONE AGGIUDICAZIONE  
Art. 90 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023**

PROCEDURA APERTA (ai sensi dell'Art. 71 del D.Lgs. 36/2023) aggiudicata secondo il criterio del minor prezzo, con esclusione automatica delle offerte anomale, gestita in forma telematica mediante piattaforma regionale Sintel - ai sensi dell'art. 108 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. - offerta per affidamento dei lavori di intervento realizzazione di nuovo polo dell'infanzia con costruzione di un nido comunale - Comune di Pieranica

<b>Valore totale della procedura (imponibile)</b>	<b>€ 557.272,73</b>
<b>Di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza non soggetti a ribasso</b>	€ 30.000,00

Elenco dei concorrenti ammessi, con offerta non anomala, e relativi sconti

<b>FORNITORE</b>	<b>MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE</b>	<b>VALORE PERCENTUALE OFFERTO</b>	<b>PUNTEGGIO ECONOMICO</b>
Stelitano Appalti srl 02993450804	Forma singola	14,66000 %	100
DMC Costruzioni s.r.l. 04039540986	Forma singola	13,77700 %	93,98



GIUSEPPE CORNA CRNGPP61A03A664Q	Forma singola	10,27000 %	70,05
MARZANO BUILDING SRL 02197220516	Forma singola	7,28000 %	49,66
EDILCONSOLI SRL 03266050164	Forma singola	7,25800 %	49,51
AP COSTRUZIONI SRL 03600970549	Forma singola	6,82000 %	46,52
COSENTINO NICOLA SRL 03175440167	Forma singola	3,00000 %	20,46
BARBIERI FRATELLI SRL 00668080195	Forma singola	3,00000 %	20,46
IMPRESA EDILE DE CARLI ANDREA S.R.L. Unipersonale 01462600196	Forma singola	1,24000 %	8,46

In riferimento alla procedura di gara in oggetto, Vi informiamo che, il Comune attraverso l'invio della Determinazione n° 107 del 31-08-2023 del Responsabile Area Tecnica, esaminati gli atti trasmessi dal Responsabile del procedimento, rilevata la validità e regolarità della procedura, ha approvato la proposta di aggiudicazione ed ha dato mandato a CONSORZIO IT SPA per comunicare l'aggiudicazione a favore della:

**STELITANO APPALTI S.R.L.**

**VIA MALDARITI 14**

**89131, REGGIO CALABRIA**

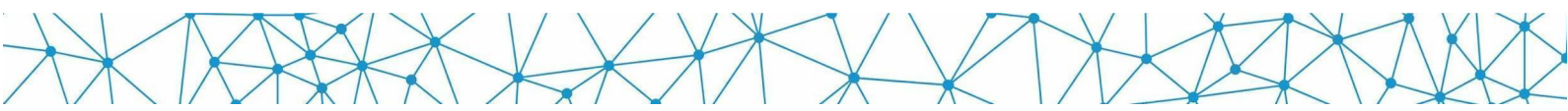
**C.F. P.IVA 02993450804**

L'Offerta economica migliore prevede sconto 14,66 %:

<i>Offerte Economica pari ad un valore netto di</i>	<b>375.358,33 EUR</b>
<i>Costi della sicurezza non soggetti a ribasso</i>	<b>30.000,00 EUR</b>
<i>Costi della manodopera non soggetti a ribasso</i>	<b>87.434,05 EUR</b>
<i>Offerta economica complessiva (imponibile)</i>	<b>492.792,38 EUR</b>

Si rammenta che, ai sensi del Disciplinare, il RUP ha già provveduto alla richiesta finalizzata alla verifica dei requisiti - generali e speciali.

Ai sensi dell'art. 55 comma 2 D.Lgs. 36/2023 "I termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea" pertanto l'**impresa Stelitano Appalti s.r.l.** ,dopo il completamento delle verifiche di legge e dichiarazione di efficacia, potrà essere convocata per la sottoscrizione del Contratto di servizio con il Comune di Pieranica nonché invitata dallo stesso alla presentazione della Cauzione Definitiva del valore di **Euro 24.640** ai sensi dell'art. 53 comma 4 (calcolata intera, nel caso di certificazioni per la riduzione, si prega di avvisare il Comune) secondo il nuovo schema ministeriale, e della Polizza assicurativa prevista dal Capitolato Speciale d'Appalto



Si comunica che è facoltà del Comune di Pieranica, non appena sarà dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione, di procedere alla consegna anticipata sotto riserva di legge, come peraltro già previsto dal Disciplinare di gara.

La presente comunicazione, viene pubblicata sul sito [www.consorzioit.net](http://www.consorzioit.net), e sulla Piattaforma SINTEL di ARIA Lombardia.

La presente comunicazione vale, per i non aggiudicatari, come comunicazione di svincolo della garanzia di cui al comma 1 art. 106 D.Lgs 36/2023 - Codice dei contratti pubblici.

Conformemente a quanto stabilito, l'accesso agli atti del procedimento di cui alla procedura in oggetto è consentito entro 10 giorni lavorativi dall'invio della presente, mediante visione ed estrazione di copia degli atti.

L'accesso agli atti è esercitabile presso il Settore Acquisti di Consorzio.IT S.p.A., previa richiesta scritta, durante il seguente orario di apertura dell'Ufficio al pubblico: dal lunedì al venerdì, dalle ore 9.30 alle ore 12.00 e dalle ore 14.00 alle ore 16.30.

Avverso il provvedimento di aggiudicazione è possibile proporre ricorso al TAR entro 30 giorni dal ricevimento della presente.

Prima di presentare ricorso al TAR l'impresa può informare la scrivente di eventuali presunte violazioni e della propria intenzione di proporre ricorso, specificandone i motivi.

Qualora i vizi evidenziati dovessero essere ritenuti fondati dalla stazione appaltante, la medesima potrà intervenire sugli stessi in autotutela.

In ogni caso l'informativa non sospende il termine per la consegna dell'incarico sotto riserva di legge ovvero per la stipula del contratto né sospende il termine per presentare ricorso.

A disposizione per eventuali chiarimenti, cogliamo l'occasione per porgere cordiali saluti.

**Consorzio.IT S.p.A.**

Il RUP

*Referente della gestione del  
procedimento di gara*

**Geom. Mario Campanini**



Allegato calcolo Cauzione Definitiva

