

Centrale Unica di Committenza Qualificata - Codice AUSA 0000267096



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

Spett.le

Comune di San Zenone al Lambro

Consorzio Stabile Telegare

PEC: [consorzioistabiletelegare@pec.it](mailto:consorzioistabiletelegare@pec.it)

Tutti i Concorrenti – invio attraverso Comunicazioni di

Procedura SINTEL

Crema, 27/11/2023  
Prot. n. 2265/2023

**Oggetto: Lavori di realizzazione di Nuova Mensa per la Scuola Primaria Rodari-  
COMUNE DI SAN ZENONE AL LAMBRO (MI) - PNRR - Missione 4**

**CIG A0152181CB - CUP F68H22000550006**

**COMUNICAZIONE AGGIUDICAZIONE  
art. 90 comma 1 lett. b) del D. Lgs. N. 36/2023**

Procedura Aperta ai sensi art. 71 del D.Lgs. 36/2023 , aggiudicata secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi art. 108 comma 1 D.Lgs 36/2023, con esclusione automatica offerte anomale come previsto art. 54 - procedura per affidamento dei lavori di realizzazione di Nuova mensa per la Scuola Primaria Rodari - Comune di San Zenone al Lambro - PNRR Missione 4 (M4C1 I 1.2)

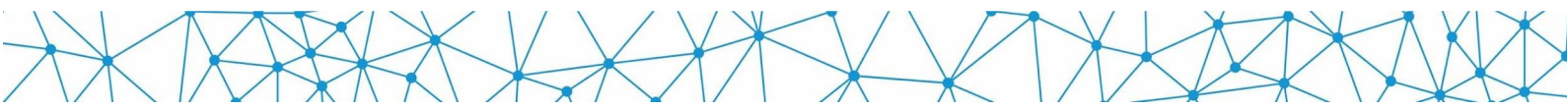
Imprese partecipanti alla procedura nr. 66

Imprese ammesse a seguito dell'esclusione per offerta anomale n. 47

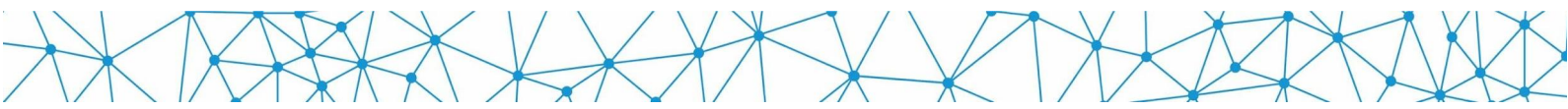
Punteggi dei concorrenti ammessi e offerte, che non sono risultate anomale, con relativi sconti:

FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	VALORE PERCENTUALE OFFERTO
CONSORZIO STABILE TELEGARE 08078101212	Forma singola	16,21500 %
TOTO COSTRUZIONI S.R.L. 08118281214	Forma singola	16,16700 %
COSPEC S.R.L. 03994190167	Forma singola	16,11000 %

NT COSTRUZIONI SRL 03388000832	Forma singola	15,91183 %
2D S.R.L. 02089140764	2D SRL/ELETTRO SERVICE SRL(Raggruppamento temporaneo di imprese)	15,85000 %
Sitecna srl 07488630638	Forma singola	15,78000 %
GECOTECH S.R.L. 09761060962	Forma singola	15,69600 %
DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L. 02861450845	Forma singola	15,53800 %
edil rosa di rosa vincenzo RSOVCN77P26H574A	Forma singola	15,40800 %
ABRUSCATO GIOVANNI BRSGNN60D29L740Q	ABRUSCATO-DAL.MA. (Raggruppamento temporaneo di imprese)	15,29000 %
RAG COSTRUZIONI S.R.L. 09303271218	Forma singola	15,22300 %
LINDI % F.LLI s.r.l. 04124920986	Forma singola	15,15000 %
EDILTEC RUOTOLO S.R.L. 01603510627	Forma singola	14,89300 %
c.g.v. srl 04230110613	Forma singola	14,71000 %
DMC Costruzioni s.r.l. 04039540986	Forma singola	14,60700 %
IMP.EL.S.R.L. 04491771004	Forma singola	14,46400 %
AGRILOMBARDA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA 01728620194	Forma singola	14,40000 %
Ni.Ma. Restauri srl 07384011214	Forma singola	14,24700 %
GENERAL CONSTRUCTIONS S.r.l 10356210962	Forma singola	14,22300 %
GIUSEPPE CORNA CRNGPP61A03A664Q	Forma singola	13,82700 %
LANZANI S.R.L. 03712080138	Forma singola	13,79000 %
E.C.G. SRL 02082130762	Forma singola	13,52300 %
Innovatek Srl 03757020924	Forma singola	13,51700 %
ENERGY GLOBAL PLAN SRL 08726360723	Forma singola	13,18200 %
COPEC COSTRUZIONI OPERE EDILI CIVILI S.R.L. 05880181218	Forma singola	12,29300 %



SELVA MERCURIO SRL 01721450136	Forma singola	12,17700 %
I.E.F. LEONARDO SRL 04241940651	Forma singola	11,78100 %
ROVER SRL 02515110969	Forma singola	11,13300 %
G.EMMA COSTRUZIONI SRL 03304830163	Forma singola	11,00000 %
EDILCEREDA 02350010969	Forma singola	10,51000 %
ABBRUSCATO COSTRUZIONI SRL 05520690966	Forma singola	10,00000 %
Sol.Edil.srl 07879870637	Forma singola	9,56000 %
COSTRUIRE S.R.L. 08568960960	Forma singola	9,00000 %
GREEN CANTIERI SRL 03799030980	Forma singola	8,96400 %
G.O.M. EDILGENERAL S.R.L. 02717820845	Forma singola	8,23000 %
D.I.S.M.A. -DEMOLIZIONI, INDUSTRIALI, STRADE, MAN UFATTI, ACQUEDOTTI 09250581007	Forma singola	7,98900 %
MARINO COSTRUZIONI SRL 05599020962	Forma singola	7,78000 %
SINERGIE SRL 03536910163	Forma singola	7,77000 %
World Retail Service s.r.l. 04417800275	Forma singola	7,54556 %
R.COSTRUZIONI S.R.L 02251070187	Forma singola	7,13000 %
LEOLUX COSTRUZIONI SRL 03886430986	Forma singola	6,38000 %
CONSORZIO STABILE GECO SCARL 03946600248	CONSORZIO STABILE GECO SCARL/ CONSORZIATA ESECUTRICE EURO MONTAGGI SRL (Altra tipologia di raggruppamento)	6,23412 %
EUROELETTRICA IMPIANTI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE 02399660188	Forma singola	3,68800 %
G.G.A. COSTRUCTIONS & DESIGNING SRL 10745050962	Forma singola	2,95750 %
R.R.Costruzioni Srl 06516541216	Forma singola	2,00000 %
SATIPPELL SRL UNIPERSONALE 02688480843	Forma singola	1,19279 %



In riferimento alla procedura di gara in oggetto, Vi informiamo che, esaminati gli atti trasmessi dal Responsabile del procedimento, rilevata la validità e regolarità della procedura e, pertanto, della graduatoria finale, ricevuto dal Comune di San Zenone al Lambro la determina di approvazione della proposta di aggiudicazione n. 415 del 17/11/2023, il RUP ha approvato gli esiti di gara e disposto l'aggiudicazione a favore della Impresa:

**CONSORZIO STABILE TELEGARE**

**VIA E. DE AMICIS, 24**

**95041 CALTAGIRONE (CT)**

**C.F. e P.IVA 08078101212**

**PEC: [consorzioistabiletelegare@pec.it](mailto:consorzioistabiletelegare@pec.it)**

che ha dichiarato che opererà attraverso la sua consorziata

**GINEVRA BUILDERS S.R.L**

**Viale delle Industrie n. 6-8-10**

**Cap 80040 San Sebastiano al Vesuvio (Na)**

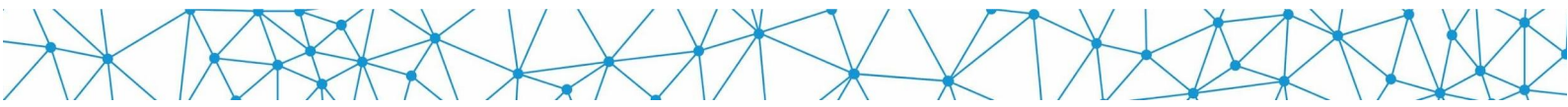
**C.F. e P.IVA 10094421210**

Di seguito i risultati della procedura sotto l'aspetto economico (valori imponibile):

<i>Ribasso offerto sul valore negoziabile</i>	<i>16,21500 %</i>
<i>Offerte Economica pari ad un valore netto di</i>	<i>420.803,36 EUR</i>
<i>Costi della sicurezza non soggetti a ribasso</i>	<i>20.064,82 EUR</i>
<i>Costi della manodopera non soggetti a ribasso</i>	<i>167.440,26 EUR</i>
<b><i>Offerta economica complessiva (imponibile)</i></b>	<b><i>608.308,44 EUR</i></b>

Si rammenta che, ai sensi del Disciplinare di Gara, il RUP ha già provveduto alla richiesta finalizzata alla verifica dei requisiti - generali e speciali.

Qualora i suddetti controlli e verifiche si concludano con esito positivo, scaduto il termine di 35 giorni dalla ricezione della presente comunicazione da parte delle società in indirizzo (art. 18 c.3), l'Impresa **Consorzio Stabile Telegare**, potrà essere poi convocata per la sottoscrizione del Contratto di appalto con il Comune di San Zenone al Lambro nonché invitata dallo stesso alla presentazione della Cauzione Definitiva del valore di **Euro 30.415,00** (calcolata intera, nel caso di certificazioni per la riduzione, si prega di avvisare il Comune) secondo lo schema ministeriale, e della Polizza assicurativa prevista dal Capitolato Speciale di Appalto



Si comunica che è facoltà del Comune di San Zenone al Lambro, non appena sarà dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione, di procedere alla consegna anticipata sotto riserva di legge, come peraltro già previsto dal Disciplinare di gara.

La presente comunicazione, viene pubblicata sul sito [www.consorzioit.net](http://www.consorzioit.net), e sulla Piattaforma SINTEL di ARIA Lombardia.

La presente comunicazione vale, nel caso sia stata prestata la cauzione provvisoria, per i non aggiudicatari, ai sensi dell'art. 106 comma 10 come comunicazione di svincolo della garanzia di cui al comma 1 art. 106 Decreto legislativo N. 36/2023- Codice dei contratti pubblici.

Conformemente a quanto stabilito, l'accesso agli atti del procedimento di cui alla procedura in oggetto è consentito entro 10 giorni lavorativi dall'invio della presente, mediante visione ed estrazione di copia degli atti.

L'accesso agli atti è esercitabile presso il Settore Acquisti di Consorzio.IT S.p.A., previa richiesta scritta, durante il seguente orario di apertura dell'Ufficio al pubblico: dal lunedì al venerdì, dalle ore 9.30 alle ore 12.00 e dalle ore 14.00 alle ore 16.30.

Avverso il provvedimento di aggiudicazione è possibile proporre ricorso al TAR entro 30 giorni dal ricevimento della presente.

Prima di presentare ricorso al TAR l'impresa può informare la scrivente di eventuali presunte violazioni e della propria intenzione di proporre ricorso, specificandone i motivi.

Qualora i vizi evidenziati dovessero essere ritenuti fondati dalla stazione appaltante, la medesima potrà intervenire sugli stessi in autotutela.

In ogni caso l'informativa non sospende il termine per la consegna dell'incarico sotto riserva di legge ovvero per la stipula del contratto né sospende il termine per presentare ricorso.

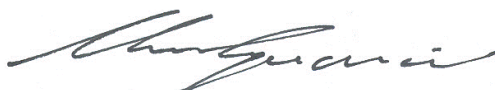
A disposizione per eventuali chiarimenti, cogliamo l'occasione per porgere cordiali saluti.

Consorzio.IT S.p.A.

*Il RUP*

Referente della gestione del procedimento di gara

**Geom. Mario Campanini**



All. Calcolo cauzione definitiva

