BANDO DI GARA

PROCEDURA RISTRETTA (ai sensi dell'art. 61, D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50) PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE OPERATIVA DELLA SOSTA VEICOLARE A PAGAMENTO E SERVIZI CONNESSI NEL TERRITORIO COMUNALE DI CREMA

CIG - 8609843B33

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: CONSORZIO.IT Spa

Indirizzo postale: Via del Commercio 29 - P.Iva 01321400192

Città: Crema

Codice NUTS: ITC4

Codice postale: 26013

Paese: Italia

Persona di contatto: Rup Geom. Mario Campanini

- Telefono: +39 0373 - 218820

- Posta elettronica: segreteria@consorzioit.net - PEC: consorzioit@pec.it

Sito web profilo del committente: www.consorzioit.net

I.2) Comunicazione

Il presente bando e il modello di domanda di partecipazione (Modello 1) sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto al seguente indirizzo: https://www.consorzioit.net/gare-e-contratti-aperti

Il Capitolato Speciale d'Appalto con tutte le informazioni di dettaglio sul servizio sarà messo a disposizione delle sole imprese ammesse unitamente alla lettera d'invito a presentare offerta.

Le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: www.sintel.regione.lombardia.it.

Il manuale operativo Sintel è disponibile sul sito di ARIA alla pagina: https://www.google.com/url?q=https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/strumenti-di-supporto/guide-e-manuali&sa=D&ust=1611566026440000&usg=AOvVaw36_8JLLqcb0Gvu30rYUS63

I.3) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Centrale di Committenza per conto di Ente territoriale - Comune

I.4) Settore di attività

Servizi territoriali

SEZIONE II: OGGETTO

II) ENTITÀ DELL'APPALTO

II.1) Denominazione: servizio di gestione operativa della sosta veicolare a pagamento e servizi connessi nel territorio comunale di Crema – CIG 8609843B33

II.2) Codice CPV: 98351000

II.3) Tipo di appalto: Servizi

II.4) Breve descrizione: Procedura ristretta in unico lotto per l'affidamento in concessione del servizio di gestione operativa della sosta veicolare a pagamento e servizi connessi nel territorio comunale di Crema per cinque anni, con due possibili rinnovi di un anno, per un totale massimo di sette anni.

L'affidamento prevede la gestione di n. 1202 stalli di sosta; numero suscettibile di aumenti e diminuzioni, come sarà disciplinato nella Lettera d'Invito e nel Capitolato Speciale.

Il Concessionario sarà tenuto alle seguenti obbligazioni economiche:

1. sostenere un investimento iniziale stimato in circa € 350.000,00 oltre IVA di legge da corrispondere al gestore uscente all'avvio del servizio per acquisire dal precedente gestore le infrastrutture per la gestione del servizio, che sarà indicato precisamente nella Lettera d'Invito
2. corrispondere al Comune, entro 30 giorni dalla firma del contratto, un corrispettivo per ristoro dei costi di progettazione del servizio e raccolta ed elaborazione, definizione dati per la presente procedura, pari ad € 45.000,00 IVA compresa
3. corrispondere al Comune un canone annuo con valore a base di gara che sarà indicato nella Lettera d'Invito.

Inoltre, il Concessionario sarà obbligato ad eseguire gli interventi di implementazione delle attrezzature e di manutenzione che saranno indicati nel Capitolato Speciale.

II.5) Valore stimato

Valore € 7.300.000,00 considerando la possibile proroga di due anni, al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze non soggetti a ribasso.

II.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: no, non essendo possibile né funzionale una ripartizione in lotti del servizio sul territorio comunale.

II.7) Durata del contratto d'appalto e avvio della gestione

Durata: 5 anni, con possibilità di rinnovo per 1 anno + 1 anno (per un massimo totale di 7 anni)

La data stimata di avvio della gestione è il 1° luglio 2021.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di prorogare il contratto agli stessi prezzi patti e condizioni o più favorevoli per l'Amministrazione (art. 106, co. 11, del D.Lgs. 50/2016), nel caso in cui alla scadenza del contratto non fosse conclusa la procedura di evidenza pubblica per un nuovo affidamento, per il tempo strettamente necessario a completare le procedure di scelta del nuovo contraente.

II.8) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni di partecipazione

La procedura si svolge interamente attraverso piattaforma Sintel.

Sono ammesse a partecipare le imprese, in forma singola o ATI o Consorzio, con le modalità previste dal D.Lgs. 50/2016, in possesso dei seguenti requisiti:

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

a) iscrizione alla Camera di Commercio (o equivalente per gli Stati esteri) per attività coerente con l'oggetto della concessione

b) l'assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

c) fatturato generale pari o superiore a € 7.300.000,00 complessivo nell'ultimo quinquennio, IVA esclusa.

III.1.3) Capacità tecnica

d) un fatturato annuo medio di almeno € 900.000,00 di gestione di servizi analoghi

e) gestione di servizio analogo per non meno di 1.000 posti/aree di sosta/stalli, svolti

- con regolarità e buon esito, nel corso degli ultimi 5 anni (2020- 2016);
- per durata non inferiore a 24 mesi;
- anche per più Enti, al massimo 2;

Per le ATI e i consorzi, i requisiti sub a) e b) devono essere posseduti da ciascuna impresa associata o consorziata per cui il consorzio concorre; i requisiti sub c), d) ed e) devono essere posseduti dal concorrente nel suo complesso.

III.2) Cauzioni e Garanzie richieste

Art. 93 e art. 103 del D.Lgs. 50/2016, rispettivamente al momento dell'offerta e al momento della stipula del contratto

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) Tipo di procedura

Procedura ristretta

IV.2) Criterio di aggiudicazione

Prezzo più alto, risultante dal maggior canone offerto.

IV.3) Domande di partecipazione

L'operatore che intenda partecipare alla gara deve inoltrare la domanda di partecipazione, utilizzando l'allegato Modello 1

A pena di esclusione, la domanda deve pervenire a mezzo Sintel.

IV.4) Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione

Data 02/03/2021, ore 09:00

IV.5) Lingua utilizzabile per la presentazione delle domande di partecipazione

Italiano

IV.6) Modalità di apertura delle Domande di partecipazione

Data: 02/03/2021 Ore: 09:30 Luogo: Crema in modalità video meet.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Procedure di ricorso

Avverso il presente avviso di gara è proponibile ricorso avanti il TAR Lombardia, Milano, entro 30 giorni dalla pubblicazione.

VI.2) Data di spedizione del presente avviso

01/02/2021