BILANCIO DI ESERCIZIO

Informazioni generali sull'impresa

Dati anagrafici

Denominazione:	REI - REINDUSTRIA INNOVAZIONE s.c.r.l.
Sede:	VIA LANAIOLI 1 26100 CREMONA CR
Capitale sociale:	214.956
Capitale sociale interamente versato:	si
Codice CCIAA:	Cremona
Partita IVA:	01087440192
Codice fiscale:	01087440192
Numero REA:	133849
Forma giuridica:	CONSORZIO
Settore di attività prevalente (ATECO):	829999 Tutti gli altri servizi vari di supporto alle imprese n.c.a.
Società in liquidazione:	no
Società con socio unico:	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento:	no
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento:	
Appartenenza a un gruppo:	no
Denominazione della società capogruppo:	
Paese della capogruppo:	
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative:	

Stato patrimoniale

	31-12-2025	31-12-2024
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	798	77.659
II - Immobilizzazioni materiali	987.601	981.186
III - Immobilizzazioni finanziarie	0	0
Totale immobilizzazioni (B)	988.399	1.058.845
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	217.945	155.357
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	400.365	707.327
imposte anticipate	1.578	1.578

Totale crediti	401.943	708.905
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	1.287
IV - Disponibilità liquide	158.202	213.354
Totale attivo circolante (C)	778.090	1.078.903
D) Ratei e risconti	707	12.911
Totale attivo	1.767.196	2.150.659
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	214.956	214.956
III - Riserve di rivalutazione	842.614	842.614
IV - Riserva legale	11.429	11.409
VI - Altre riserve	115.171	114.797
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(285.589)	394
Totale patrimonio netto	898.581	1.184.170
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	20.833	17.709
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	592.039	596.297
esigibili oltre l'esercizio successivo	251.160	347.860
Totale debiti	843.199	944.157
E) Ratei e risconti	4.583	4.623
Totale passivo	1.767.196	2.150.659

Conto economico

	31-12-2025	31-12-2024
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	544.395	811.425
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	62.588	79.902
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	62.588	79.902
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	189.756	267.171
altri	39.720	28.889
Totale altri ricavi e proventi	229.476	296.060
Totale valore della produzione	836.459	1.187.387
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	816	1.198
7) per servizi	553.949	704.593
8) per godimento di beni di terzi	13.710	11.378
9) per il personale		

a) salari e stipendi	270.311	238.998
b) oneri sociali	72.511	68.593
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	42.584	29.449
c) trattamento di fine rapporto	23.699	18.632
d) trattamento di quiescenza e simili	6.701	6.090
e) altri costi	12.184	4.727
Totale costi per il personale	385.406	337.040
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	70.562	65.176
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	19.957	19.343
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	47.814	45.833
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	2.791	0
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	5.433	0
Totale ammortamenti e svalutazioni	75.995	65.176
14) oneri diversi di gestione	76.721	27.200
Totale costi della produzione	1.106.597	1.146.585
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(270.138)	40.802
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	144	264
Totale proventi diversi dai precedenti	144	264
Totale altri proventi finanziari	144	264
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	15.595	35.600
Totale interessi e altri oneri finanziari	15.595	35.600
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(15.451)	(35.336)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	(285.589)	5.466
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	0	5.072
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	0	5.072
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(285.589)	394

Nota integrativa, parte iniziale

Principi di redazione

Struttura e contenuto del Bilancio di esercizio

Il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2025, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota integrativa, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è stato redatto in ossequio alle disposizioni previste agli artt. 2423 e 2423-bis del Codice Civile, nonché ai principi contabili ed alle raccomandazioni contabili elaborati dall'Organismo Italiano di Contabilità (O.I.C.).

Il Bilancio è stato redatto pertanto nel rispetto dei principi di chiarezza, veridicità e correttezza e del principio generale della rilevanza. Un dato o informazione è considerato rilevante quando la sua omissione o errata indicazione potrebbe influenzare le decisioni prese dai destinatari dell'informazione di bilancio.

Il Bilancio è stato predisposto nel presupposto della continuità aziendale e la sua struttura è conforme a quella delineata dal Codice Civile agli artt. 2424 e 2425, in base alle premesse poste dall'art. 2423-ter, mentre la Nota integrativa, che costituisce parte integrante del Bilancio di esercizio, è conforme al contenuto previsto dagli artt. 2427, 2427-bis, 2435-bis e a tutte le altre disposizioni che fanno riferimento ad essa.

L'intero documento, nelle parti di cui si compone, è stato redatto in modo da dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico dell'esercizio, fornendo, ove necessario, informazioni aggiuntive complementari a tale scopo.

Ai sensi dell'art. 2423-ter per ogni voce viene indicato l'importo dell'esercizio precedente.

Ricorrendo i presupposti di cui all'art. 2435-bis, c.1, del Codice Civile, il Bilancio del presente esercizio è stato redatto in forma abbreviata in conformità alle disposizioni dettate dal predetto articolo.

Inoltre la presente Nota integrativa riporta le informazioni richieste dai numeri 3) e 4) dell'art. 2428 e pertanto non si è provveduto a redigere la Relazione sulla gestione, come previsto dall'art. 2435-bis del Codice Civile.

Principi contabili

Conformemente al disposto dell'art. 2423-bis del Codice Civile, nella redazione del Bilancio sono stati osservati i seguenti principi:

- la valutazione delle singole voci è stata fatta ispirandosi a principi di prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività, nonché tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto;
- sono stati indicati esclusivamente gli utili effettivamente realizzati nell'esercizio;

- sono stati indicati i proventi e gli oneri di competenza dell’esercizio, indipendentemente dalla loro manifestazione numeraria;
- si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell’esercizio, anche se conosciuti dopo la sua chiusura;
- gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci di Bilancio sono stati valutati distintamente.

I criteri di valutazione previsti dall'art. 2426 del Codice Civile sono stati mantenuti inalterati rispetto a quelli adottati nell'esercizio precedente.

Il Bilancio di esercizio, così come la presente Nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro.

Criteri di valutazione applicati

Nella redazione del presente Bilancio sono stati applicati i criteri di valutazione previsti dall’art. 2426 del Codice Civile.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisizione o di produzione interna, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione.

Sono stati indicati esplicitamente le svalutazioni e gli ammortamenti effettuati, calcolati sistematicamente con aliquota del 20% e del 10%, tenendo conto della loro residua possibilità di utilizzazione.

Non vi sono state variazioni delle aliquote di ammortamento rispetto al precedente esercizio.

I costi di impianto, ampliamento e sviluppo sono iscritti nell'attivo con il consenso del Sindaco unico.

In ossequio al disposto di cui al punto 3-bis) del comma 1 dell'art 2427 cod. civ. le immobilizzazioni il cui valore alla data di chiusura dell'esercizio dovesse risultare durevolmente inferiore rispetto al valore come sopra determinato, verrebbero iscritte a tale minore valore; questo non verrebbe mantenuto nei successivi bilanci se dovessero venir meno i motivi della rettifica effettuata.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte in Bilancio al costo di acquisto o di produzione interna. Tale costo è comprensivo degli oneri accessori, nonché dei costi di diretta imputazione.

Sono stati indicati esplicitamente le svalutazioni e gli ammortamenti effettuati, calcolati sistematicamente con riferimento alle aliquote di seguito indicate, in relazione alla loro residua

possibilità di utilizzazione prendendo in considerazione l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti.

Descrizione	Aliquote applicate
Fabbricati	3%
Impianti e macchinari	20%
Attrezzature industriali e commerciali	15%
Altri beni:	
- Mobili e arredi	12%
- Macchine ufficio elettroniche	20%

Non vi sono state variazioni delle aliquote di ammortamento rispetto al precedente esercizio.

Le immobilizzazioni il cui valore alla data di chiusura dell'esercizio risulti durevolmente inferiore rispetto al valore come sopra determinato, sono state iscritte a tale minore valore; questo non è mantenuto nei successivi bilanci se sono venuti meno i motivi della rettifica effettuata.

Il costo è rivalutato in applicazione di leggi di rivalutazione; il valore così determinato non eccede, in ogni caso, il valore di mercato.

Rimanenze, titoli ed attività finanziarie non immobilizzate

Le rimanenze, i titoli e le attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni sono state iscritte al minore tra il costo d'acquisto, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione e il presumibile valore di realizzo, desumibile dall'andamento del mercato.

I lavori in corso su ordinazione sono valutati sulla base dei corrispettivi maturati con ragionevole certezza, secondo il criterio della percentuale di completamento, stimata attraverso il metodo del costo sostenuto.

Crediti

I crediti sono stati iscritti secondo il presumibile valore di realizzo, mediante lo stanziamento di un apposito fondo di svalutazione, al quale viene accantonato annualmente un importo corrispondente al rischio di inesigibilità dei crediti rappresentati in bilancio, in relazione alle condizioni economiche generali e del settore di appartenenza, nonché alla provenienza del debitore.

Disponibilità liquide

Nella voce trovano allocazione le disponibilità liquide di cassa, sia in euro che in valuta estera, i valori bollati e le giacenze monetarie risultanti dai conti intrattenuti dalla società con enti creditizi, tutti espressi al loro valore nominale, e appositamente convertiti in valuta nazionale quando trattasi di conti in valuta estera.

Ratei e risconti

I ratei e risconti sono stati determinati secondo il principio della competenza temporale. Alla fine di ciascun esercizio si verifica se le condizioni che hanno determinato la rilevazione iniziale del rateo o del risconto siano ancora rispettate; se necessario, sono apportate le necessarie rettifiche di valore.

TFR

Il fondo trattamento di fine rapporto corrisponde all'effettivo impegno della Società nei confronti di ciascun dipendente, determinato in conformità alla legislazione vigente ed in particolare a quanto disposto dall'art. 2120 c.c. e dai contratti collettivi di lavoro ed integrativi aziendali.

Debiti

I debiti sono espressi al loro valore nominale e includono, ove applicabili, gli interessi maturati ed esigibili alla data di chiusura dell'esercizio.

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria.

Contabilizzazione dei ricavi e dei costi

I ricavi e i proventi sono iscritti al netto di resi, sconti ed abbuoni, nonché delle imposte direttamente connesse con la vendita dei prodotti e la prestazione dei servizi.

In particolare:

- i ricavi per prestazioni di servizi sono riconosciuti sulla base dell'avvenuta prestazione e in accordo con i relativi contratti. I ricavi relativi ai lavori in corso su ordinazione sono riconosciuti in proporzione all'avanzamento dei lavori;
- i ricavi per vendita di beni sono rilevati al momento del trasferimento della proprietà, che normalmente coincide con la consegna o la spedizione del bene;
- i contributi in conto esercizio sono contabilizzati con il principio della competenza nell'esercizio in cui è sorto con certezza il diritto a percepirli, che può essere anche successivo all'esercizio di competenza della componente di reddito alla quale essi sono riferiti;
- gli accantonamenti a fondi rischi e oneri sono iscritti per natura, ove possibile, nella classe pertinente del conto economico;

- i proventi e gli oneri di natura finanziaria vengono rilevati in base al principio della competenza temporale.

Imposte sul Reddito

Le imposte sul reddito dell'esercizio sono stanziate in applicazione del principio di competenza, e sono determinate in applicazione delle norme di legge vigenti e sulla base della stima del reddito imponibile; nello Stato Patrimoniale il debito è rilevato alla voce "Debiti tributari" e il credito alla voce “Crediti tributari”.

Con riferimento alla rilevazione degli effetti fiscali derivanti dalle differenze temporali tra esposizione in Bilancio di componenti economici e momento di rilevanza fiscale dei medesimi si specifica quanto segue.

Le imposte differite sono state calcolate sulla base delle differenze temporanee tassabili applicando l'aliquota di imposta che si ritiene in vigore al momento in cui tali differenze temporanee genereranno delle variazioni in aumento della base imponibile.

In aderenza del principio della prudenza, le attività per imposte anticipate sono state calcolate sulle differenze temporanee deducibili applicando l'aliquota di imposta che si ritiene in vigore al momento in cui tali differenze genereranno una variazione in diminuzione dell'imponibile, basandosi sul principio della ragionevole certezza dell'esistenza di imponibili fiscali futuri sufficienti a riassorbire le variazioni sopra menzionate.

L'ammontare delle imposte anticipate viene rivisto ogni anno al fine di verificare il permanere della ragionevole certezza di conseguire in futuro redditi imponibili fiscali, tali da recuperare l'intero importo delle imposte anticipate.

L'ammontare delle imposte differite ed anticipate è soggetto, altresì, a rideterminazione nell'ipotesi di variazione delle aliquote di tassazione originariamente considerate.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

Nel prospetto seguente sono evidenziati i saldi e le variazioni delle Immobilizzazioni.

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	176.798	941.065	0	1.117.863
Rivalutazioni	0	854.990	0	854.990
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	99.140	814.870		914.010

Svalutazioni	0	0	0	0
Valore di bilancio	77.659	981.186	0	1.058.845
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	0	54.230	0	54.230
Riclassifiche (del valore di bilancio)	0	0	0	0
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	54.112	0	0	54.112
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0
Ammortamento dell'esercizio	19.957	47.814		67.771
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	2.791	0	0	2.791
Altre variazioni	0	0	0	0
Totale variazioni	(76.861)	6.415	0	(70.446)
Valore di fine esercizio				
Costo	79.264	995.295	0	1.074.559
Rivalutazioni	0	854.990	0	854.990
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	75.675	862.684		938.359
Svalutazioni	2.791	0	0	2.791
Valore di bilancio	798	987.601	0	988.399

Si segnala che, alla luce del venir meno delle condizioni che avevano giustificato la capitalizzazione dei costi legati allo sviluppo delle nuove attività, iscritti nella voce “costi di impianto e ampliamento", e considerato il mancato concretizzarsi delle attese in merito ai futuri introiti derivanti da tali attività, si è proceduto nell’esercizio alla loro integrale eliminazione.
Si precisa inoltre che, in ottica prudenziale, il marchio sviluppato dalla Società per la manifestazione “Crema Beauty Days” è stato oggetto di svalutazione.

Immobilizzazioni materiali

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Il prospetto che segue mette in evidenza le componenti che hanno concorso alla determinazione del valore netto contabile di Bilancio (art. 2427, punto 2 del Codice Civile).

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio						
Costo	550.973	62.310	4.613	323.170	0	941.065
Rivalutazioni	854.990	0	0	0	0	854.990
Ammortamenti (Fondo	435.433	59.384	4.388	315.665	0	814.870

ammortamento)						
Svalutazioni	0	0	0	0	0	0
Valore di bilancio	970.530	2.926	225	7.505	0	981.186
Variazioni nell'esercizio						
Incrementi per acquisizioni	33.061	5.868	8.800	6.501	0	54.230
Riclassifiche (del valore di bilancio)	0	0	0	0	0	0
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	0	0	0	0	0	0
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0	0	0
Ammortamento dell'esercizio	42.228	1.406	731	3.449	0	47.814
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0	0	0
Altre variazioni	0	0	0	0	0	0
Totale variazioni	(9.168)	4.462	8.069	3.052	0	6.415
Valore di fine esercizio						
Costo	584.034	68.178	13.413	329.671	0	995.295
Rivalutazioni	854.989	0	0	0	0	854.990
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	477.661	60.790	5.119	319.114	0	862.684
Svalutazioni	0	0	0	0	0	0
Valore di bilancio	961.362	7.388	8.294	10.557	0	987.601

Immobilizzazioni materiali oggetto di rivalutazione alla fine dell'esercizio

Ai sensi di legge si elencano le immobilizzazioni materiali iscritte nel Bilancio della Società al 31/12/2025 sulle quali sono state effettuate rivalutazioni monetarie e deroghe ai criteri di valutazione civilistici.

Descrizione	Rivalutazione L. 342/2000	Rivalutazione L. 226/2005	Rivalutazione L. 104/2020	Rivalutazione in deroga art. 2425 c.c.	Totale rivalutazioni
Terreni e fabbricati		442.455	412.535		854.990
Totali		442.455	412.535		854.990

Attivo circolante

Rimanenze

Nella voce sono stati valorizzati, secondo il metodo della percentuale di completamento, i seguenti progetti pluriennali:

- Bando Arest - valorizzazione Casematte Lato Nord per un ammontare di Euro 76.164;
- Actt4Cosmetics per un ammontare di Euro 141.781

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Nel corso dell'esercizio la Società ha proceduto con la svalutazione del credito verso i clienti Titaggo, Domus Aurea e Dreamcos per complessivi Euro 5.433. Inoltre, il fondo svalutazione crediti già precedentemente stanziato è stato integralmente utilizzato per coprire perdite derivanti dallo stralcio di fatture da emettere e crediti non più esigibili per complessivi Euro 12.276.

Oneri finanziari capitalizzati

Si attesta che nell'esercizio non è stata eseguita alcuna capitalizzazione di oneri finanziari ai valori iscritti all'attivo dello Stato Patrimoniale (art. 2427 punto 8 del Codice Civile).

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Debiti

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Si fornisce un dettaglio relativamente ai debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali e di durata residua superiore a 5 anni (art. 2427, punto 6 del Codice Civile):

	Debiti di durata residua superiore a cinque anni	Debiti assistiti da garanzie reali				Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
		Debiti assistiti da ipoteche	Debiti assistiti da pegni	Debiti assistiti da privilegi speciali	Totale debiti assistiti da garanzie reali		
Ammontare	0	182.436	0	0	182.436	660.763	843.199

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Ai sensi dell'art. 2427 n. 13 cc. si informa che nell'esercizio non sono stati rilevati elementi di ricavo di entità o incidenza eccezionali.

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Dati sull'occupazione

Conformemente alle disposizioni di cui al punto 15) dell'art. 2427 del Codice Civile, si forniscono di seguito i dati relativi alla composizione media del personale dipendente alla data del 31/12/2025.

	Numero medio
Dirigenti	1
Quadri	0
Impiegati	7
Operai	0
Altri dipendenti	1
Totale Dipendenti	9

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Si evidenzia che il compenso spettante al Sindaco Unico ammonta ad euro 6.760.
Come richiesto dal punto 16 dell'art. 2427 del Codice Civile non vi sono impegni assunti per conto degli amministratori per l'esercizio chiuso al 31/12/2025.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Ai sensi dell’art. 2427 n. 9 del Codice Civile si segnala che la Società ha iscritto un'ipoteca volontaria di primo grado per un ammontare di Euro 2.000.000 sull'immobile sito in Crema, via G. di Vittorio n. 2.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Ai sensi dell’articolo 2427 punto 22-bis), del Codice Civile, vi è l’obbligo di indicare in nota integrativa le operazioni con parti correlate, precisandone l’importo, la natura del rapporto e ogni altra informazione necessaria per la comprensione del bilancio relativa a tali operazioni, qualora le stesse siano rilevanti e non siano state concluse a normali condizioni di mercato.

In base al comma 2 del medesimo articolo 2427, si applica la definizione di parti correlate contenuta nei principi contabili internazionali IAS/IFRS (precisamente, il principio di riferimento è lo IAS 24, paragrafo 9).

Per “operazioni con parti correlate” si deve intendere un trasferimento di risorse, servizi o obbligazioni, indipendentemente dal fatto che sia stato pattuito un corrispettivo.

Per l’identificazione delle operazioni di importo “rilevante” si deve fare riferimento al principio generale della “significatività”, illustrato nel principio contabile nazionale OIC 11, il quale, tra l’altro, precisa che il bilancio d’esercizio deve esporre solo quelle informazioni che hanno un effetto significativo e rilevante sui dati di bilancio o sul processo decisionale dei destinatari.

Per quando riguarda le “normali condizioni di mercato”, si devono considerare non solo le condizioni di tipo quantitativo, relative al prezzo, ma anche le motivazioni che hanno condotto alla decisione di porre in essere l’operazione e a concluderla con parti correlate, anziché con terzi indipendenti.

Alla luce di quanto premesso, ai sensi dell’art. 2427 punto 22-bis, Vi segnaliamo che nell'esercizio la Società ha beneficiato gratuitamente dell'operato del Consiglio di Amministrazione. Si precisa inoltre che i componenti del Consiglio di Amministrazione non hanno percepito alcun rimborso spese, né indennità o gettone di presenza per la loro attività.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Ai sensi dell’art. 2427 punto 22-ter si segnala che non risultano accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale che abbiano rischi o benefici rilevanti e che siano necessari per valutare la situazione patrimoniale, finanziaria ed economica della società.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

I fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell’esercizio, in relazione alla possibile messa in liquidazione della Società, sono l’esercizio del recesso ex art. 2473 cod. civ. da parte del Comune di Cremona in data 26 gennaio 2026, e che saranno efficaci a far data dall’8 agosto 2026, e le dimissioni della Direttrice generale, rassegnate in data 16 febbraio 2026, che comporteranno un esborso, a titolo di preavviso e liquidazione ferie pregresse, di circa euro 100.000.

Azioni proprie e di società controllanti

In ottemperanza al disposto dei punti 3) e 4), c. 3, art. 2428 c.c., si comunica che la Società non ha detenuto nel corso dell'esercizio azioni/quote proprie né azioni/quote - direttamente o indirettamente - della Società controllante.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Ai sensi dell'art. 1 c.125 della L. 124/2017, si segnala l'importo delle sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici di qualunque genere ricevuti dalle pubbliche amministrazioni e dai soggetti ad esse collegati, non aventi carattere generale e privi di natura corrispettiva, retributiva o risarcitoria:

Contributi e fatture per prestazioni di servizi incassati al 31.12.2025				
Importo	Data di incasso	Riferimento attività/progetto	Erogatore	Anno di Competenza
€ 34.836,07	17/01/2025	Incarico gestione attività ATS IOCICREDO	Provincia di Cremona	2024
€ 47.603,92	04/02/2025	Incarico per progetto di potenziamento delle fiere zootecniche internazionali	Cremona Fiere	2024
€ 24.590,16	17/02/2025	Incarico project manager riqualificazione casematte lato Nord	Comune di Pizzighettone	2024
€ 70.000,00	20/02/2025	Contributo Funt zootecnica	Ministero del turismo	2023
€ 47.603,92	04/03/2025	Incarico per progetto di potenziamento delle fiere zootecniche internazionali	Cremona Fiere	2024
€ 16.393,44	13/03/2025	Incarico Crema beauty days	Comune di Crema	2024
€ 1.800,00	13/03/2025	Incarico Infopoint	Comune di Casalmaggiore	2024
€ 47.377,91	31/03/2025	Contributo progetto COSMEND	Fondazione LGH	2025
€ 47.605,36	02/04/2025	Incarico per progetto di potenziamento delle fiere zootecniche internazionali	Cremona Fiere	2024
€ 9.600,00	07/04/2025	Contributo bando DEMO	Regione Lombardia	2024
€ 10.814,94	22/04/2025	Incarico gestione attività ATS IOCICREDO	Provincia di Cremona	2024
€ 24.021,11	22/04/2025	Incarico gestione attività ATS IOCICREDO	Provincia di Cremona	2024
€ 2.000,00	29/04/2025	Spazio Disseminarion Fiera Parigi	Politecnico Milano	2024
€ 54.900,00	03/06/2025	Servizio di consulenza progetto di potenziamento delle fiere zootecniche internazionali - I tranche	Cremona Fiere	2024
€ 89.978,79	30/06/2025	Acconto progetto ACTT4COSMETICS	Cosmetic Valley	2023-2028
€ 38.944,27	02/07/2025	Servizio di consulenza progetto di potenziamento delle fiere zootecniche internazionali - II tranche	Cremona Fiere	2024
€ 29.250,00	21/08/2025	Incarico gestione attività ATS IOCICREDO - I tranche	Provincia di Cremona	2025
€ 4.919,40	15/10/2025	Organizzazione e gestione partecipazione Agritravel Expo 2025	CCIIAA Cremona-Mantova-Pavia	2025
€ 15.163,93	20/10/2025	Incarico Crema beauty days	Comune di Crema	2025
€ 149.632,00	18/11/2025	Servizi strumentali prestati a società REI - Reindustria innovazione SCARL	CCIIAA Cremona-Mantova-Pavia	2024

€ 3.688,52	01/12/2025	Incarico per realizzazione servizi turistici progetto promozione turistica	Comune di Cremona	2024
€ 49.180,33	01/12/2025	Incarico per realizzazione servizi turistici progetto promozione turistica	Comune di Cremona	2024
€ 26.552,70	30/12/2025	Elaborazione e restituzione progetti ASSISE 2025	Provincia di Cremona	2025
Contributi e fatture per prestazioni di servizi di competenza ma non ancora incassati al 31.12.2025				
Importo	Data di Incasso	Riferimento attività/progetto	Erogatore	Anno di Competenza
€ 106.000,00	in attesa di incasso	DMO 2025	CCIIAA Cremona-Mantova-Pavia	2025
€ 10.000,00	in attesa di incasso	Borgo Artigiamo	CCIIAA Cremona-Mantova-Pavia	2025
€ 4.100,00	in attesa di incasso	Festival delle Bande	CCIIAA Cremona-Mantova-Pavia	2025
€ 5.000,00	in attesa di incasso	Ricerca e Sviluppo	CCIIAA Cremona-Mantova-Pavia	2025
€ 10.000,00	in attesa di incasso	DMO 2025	Comune di Cremona	2025
€ 10.000,00	in attesa di incasso	Bando DUC	Comune di Crema	2025
€ 2.000,00	in attesa di incasso	Festa del salame	Comune di Crena	2025
€ 31.730,00	30/01/2026	Quota consortile 2025	Comune di Crema	2025
€ 56.145,00	03/02/2026	Quota consortile 2025	CCIIAA Cremona-Mantova-Pavia	2025
€ 6.697,50	in attesa di incasso	Quota consortile 2025	Comune di Cremona	2025
€ 427,50	09/01/2026	Quota consortile 2025	Consorzio.IT	2025
Altre agevolazioni				
Importo	Natura	Riferimento attività/progetto	Erogatore	Anno di Competenza
€ 2.062,13	Regime di aiuti	PARTECIPAZIONE E LA SELEZIONE DEGLI OPERATORI TURISTICI LOMBARDI ALLE MANIFESTAZIONI FIERISTICHE E ALLE INIZIATIVE B2B IN AMBITO TURISTICO PARTECIPATE DA REGIONE LOMBARDIA codice car 33082 cor 25422962 - partecipazione fiere Bit MIlano Territori ITB Berlino	Regione Lombardia	2025
€ 2.650,00	Regime di aiuti	Aggiornamento criteri selezione operatori turistici 2025 car 30810 cor 24465198 - PIano fiere 2025	Regione Lombardia	2025
€ 11.935,09	Regime di aiuti	Aggiornamento criteri selezione operatori turistici 2025 car 30810 cor 24467198 - PIano fiere 2025	Regione Lombardia	2025
€ 5.581,86	Regime di aiuti	Esonero dal versamento dei contributi previdenziali per nuove assunzioni/trasformazioni a tempo indeterminato nel biennio 2021 - 2022 (art. 1 commi 10 - 15 L. 178/2020) car 22076 ce SA64420 cor 24165699	Regione Lombardia	2025
€ 4.924,56	Regime di aiuti	Esonero dal versamento dei contributi previdenziali per nuove assunzioni/trasformazioni a tempo indeterminato nel biennio 2021 - 2022 (art. 1 commi 10 - 15 L. 178/2020) car 22076 ce SA64420 cor 23420027	Regione Lombardia	2025

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Copertura della perdita d'esercizio

Si propone all'assemblea convocata per l'approvazione del bilancio il riporto a nuovo della perdita di euro 285.589.

Tempi di pagamento delle transazioni commerciali

Ai sensi dell’art. 7-ter D. Lgs. 231/2002 si segnala che il tempo medio di pagamento dei fornitori nelle transazioni commerciali è mediamente pari a 30 giorni fine mese dalla data di ricezione della fattura. Eventuali ritardi fisiologici rispetto al termine pattuito sono limitati a 10 giorni lavorativi.

Le politiche commerciali della società non prevedono richieste nei confronti dei fornitori per ottenere particolari dilazioni.

Partecipazioni in imprese comportanti responsabilità illimitata

Ai sensi dell'art. 2361, comma 2 del Codice Civile, si segnala che la Società non ha assunto alcuna partecipazione che possa comportare per la stessa assunzione di responsabilità illimitata su debiti altrui.

CREMONA, 24 marzo 2026

Per il Consiglio di Amministrazione

Il Presidente

BRESSANELLI MARCO LUCA

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il sottoscritto Dott. Mario Tagliaferri, quale incaricato della Società, ai sensi dell'art. 31 comma 2-quater della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento informatico in formato XBRL contenente lo stato patrimoniale, il conto economico e la nota integrativa, è conforme ai corrispondenti documenti originali depositati presso la Società.