Centrale Unica Committenza
CONSORZIO INFORMATICA E TERRITORIO S.P.A.
VIA DEL COMMERCIO 29 - CREMA (CR) - 26013
Codice AUSA 0000267096

Prot. /2020

Crema, lì 30/12/2020

AVVISO
PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE

APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI EDIFICIO POLIFUNZIONALE SITO IN CREMA (CR)

L' Azienda Farmaceutica Municipalizzata di Crema, AFM nel seguito, ha dato mandato a Consorzio.IT spa, di operare quale Centrale di Committenza per attuare l'iter per l'affidamento dei lavori per realizzazione di un nuovo edificio polifunzionale in Crema, all'angolo tra via Gramsci e via Samarani di proprietà di AFM stessa.
Consorzio.IT spa, compagine a totalitaria partecipazione pubblica locale, società interamente partecipata da enti pubblici, ha accettato l'incarico di svolgere funzioni di Centrale di Committenza per AFM.
Consorzio.IT spa, al fine di individuare i soggetti da invitare alla procedura di cui in oggetto, ai sensi dell'art. 216 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e alle Linee Guida n. 4 ANAC, con il presente avviso richiede di segnalare l'interesse ad essere invitati alla procedura negoziata relativa.
Si precisa che con il presente avviso, di carattere esclusivamente esplorativo, non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e che non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio; si tratta di un'indagine conoscitiva, finalizzata all'individuazione di imprese da invitare alla successiva procedura negoziata, tramite la piattaforma di mercato elettronico della Regione Lombardia Sintel, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e proporzionalità contemplati dall'art. 30 comma 1 del D. Lgs. 50/2016.
Consorzio.IT spa si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento, di modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida.

Centrale di Committenza e relativa qualificazione
Consorzio Informatica Territorio Spa – Consorzio.IT Spa –Via del Commercio, 29 - Crema (CR).
Responsabile del procedimento – RUP – Geom. Mario Campanini.
P.IVA e C.F. 01321400192
Telefono 0373 218820 - Fax 0373 218828
Indirizzo di posta elettronica: consorzioit@pec.it
Sito Internet: www.consorzioit.net
Codice di iscrizione all'AUSA: 0000267096.

Oggetto
L'appalto ha per oggetto l'affidamento per la realizzazione nuovo edificio polifunzionale sito in Crema (CR) all'angolo tra via Samarani e via Gramsci previa demolizione dell'edificio esistente.

L'appalto di lavori prevede a carico dell'impresa tutte le attività di coordinamento e organizzative concernenti il lavoro medesimo svolto secondo quanto verrà dettagliato nel Capitolato speciale d'appalto e nel Progetto Esecutivo.

Luogo di esecuzione
I lavori previsti saranno svolti in Comune di Crema (CR) - Via Samarani

Importo a base d'asta
L'importo complessivo a base d'asta del presente appalto (compresi oneri per la sicurezza) sarà di euro massimi stimati € 650.000 oltre iva di legge.

Durata dei lavori / Servizi
I lavori previsti dovranno essere eseguiti e completati entro 12 mesi dall'affidamento e consegna dei lavori

Procedura di gara
Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c bis del D.Lgs. 50/2016 emendato da legge 14 giugno 2019, n. 55 (cd. *Sblocca Cantieri)* e Legge 120/2020 (c.d. Decreto Semplificazioni).
La gara verrà effettuata attraverso il sistema telematico di approvvigionamento di beni e servizi Sintel, dedicato alla Pubblica Amministrazione e gestito da AZIENDA REGIONALE PER L'INNOVAZIONE E GLI ACQUISTI - ARIA S.p.A. (ex-ARCA Agenzia Regionale Centrale Acquisti della Lombardia).

Criterio di aggiudicazione
I lavori oggetto della procedura saranno aggiudicato tramite procedura negoziata, secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016 con applicazione obbligatoria dell'esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 comma 8 (emendata con Decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76 e Legge 120/2020).
A sostegno dell'esclusione automatica si evidenzia che il progetto approvato come esecutivo, comprende tutte le esigenze della Amministrazione/Ente, che pertanto intende perseguire la convenienza economica dell'operazione.

Soggetti ammessi a partecipare
Sono ammessi a partecipare purché in possesso dei relativi requisiti, i soggetti di cui all' art. 45 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
Per i raggruppamenti temporanei di imprese si applicano le disposizioni di cui all'art. 48 del D.Lgs 50/2016, ai consorzi, costituiti anche in forma di società consortile, le disposizioni di cui all'art. 47 dello stesso decreto.
Saranno invitati a partecipare alla gara esclusivamente gli operatori che abbiano presentato regolare manifestazione d'interesse, entro i termini e secondo le modalità indicate dal presente avviso, e che siano iscritti in SINTEL per le categorie di lavori richiesti alla data di scadenza per la presentazione della manifestazione d'interesse, nonché qualificati per Consorzio Informatica Territorio spa (C.F. 01321400192).

Requisiti di partecipazione
Potranno partecipare alla gara per l'affidamento del servizio in oggetto solo i soggetti in possesso dei seguenti requisiti di partecipazione:

REQUISITI DI ORDINE GENERALE

- iscrizione al Registro delle imprese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura competente per territorio per le attività oggetto dell'appalto;

- insussistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- essere in regola, ai sensi dell'art 17 della L. 68/1999, con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, avendo ottemperato agli obblighi previsti dalle disposizioni ivi contenute, oppure non essere soggetto a tali obblighi;
- essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la vigente legislazione ed applicare le norme contrattuali di settore;
- essere in regola con gli obblighi relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro, essere in possesso di un proprio documento di valutazione dei rischi ed aver provveduto alla nomina di un responsabile del servizio di prevenzione e protezione ai sensi del D.Lgs. 81/2008;
- applicare ai lavoratori dipendenti ed anche ai soci condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro nazionali e locali;
- essere inoltre in possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale e di qualificazione previsti dalle leggi vigenti per l'esercizio del servizio oggetto d'appalto.

REQUISITI DI ORDINE SPECIALE:
I partecipanti dovranno essere in possesso dei requisiti tecnici - finanziari :

Attestazione di qualificazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., regolarmente autorizzata in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione per le categorie e classifiche richieste: **OG1 prevalente Classe II, OG11 classe I**

categ.	*importo*	*classifica*	*%*	*tipologia della categoria di qualificazione*	*declaratoria*
OG 1	**€ 504.219,18**	**II**	**77,57%**	**--- CATEGORIA PREVALENTE**	Edifici civili e industriali
OG11	**€ 145.780,82**	**I**	**22,43%**	**a) Obbligo di qualificazione o RTI: s.i.o.s. > 10%**	Impianti tecnologici
TOTALE	**€ 650.000,00**		**100,00%**		

In base al regolamento, trattandosi di appalto di valore superiore alla soglia prevista dall'art. 60 comma 2, e considerando che gli impianti tecnologici hanno un valore prossimo ai 150.000 euro, e potrebbe in fase di esecuzione raggiungere la soglia, si motiva la richiesta al fine di disporre da subito di un esecutore qualificato per la OG11.

Altri Requisiti:
Iscrizione e qualificazione come fornitore telematico della Centrale Unica di Committenza "Consorzio Informatica e Territorio S.p.A." sulla piattaforma SINTEL di ARIA Lombardia.

Modalità di presentazione della manifestazione d'interesse.

Le richieste di invito (non vincolanti per la Scrivente), da redigere secondo il modello **Allegato 1** al presente avviso, dovranno contenere, oltre a dettagliate informazioni in merito a natura giuridica, sede legale e recapiti, codice fiscale, partita IVA, legali rappresentanti, iscrizione alla CCIAA e/o iscrizione all'Albo cooperative; l'autocertificazione in merito alla mancanza di cause ostative di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, nonché in merito al possesso dei requisiti richiesti sopradescritti, ed essere sottoscritte dal Legale
Rappresentante della ditta (o delle ditte, nel caso di RTI) e presentate unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore e **copia del Certificato SOA.**

Pertanto i partecipanti dovranno presentare i seguenti documenti:

- ✔ domanda e dichiarazione unica, utilizzando il modello "**Allegato 1**", predisposto dalla Committenza attestando il possesso dei requisiti richiesti allegando documento di identità;
- ✔ **copia dell'attestazione SOA** in corso di validità per categoria e classifica richieste.

Resta inteso che la richiesta di partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento del servizio i quali, oltre a dover essere riconfermati in sede di presentazione dell'offerta, verranno accertati dalla CUC in occasione della procedura di aggiudicazione.

Tutti i requisiti devono essere posseduti alla data di presentazione della manifestazione di interesse.
L'assenza di uno dei requisiti previsti per la partecipazione sarà motivo di esclusione.

Termini e modalità per la presentazione della manifestazione di interesse

Inderogabilmente entro e non oltre le ore 09:00 del giorno di 22 gennaio 2021 caricate sul portale SINTEL.
Si precisa che non verranno prese in considerazione richieste pervenute oltre detto termine.

Modalità di selezione dei concorrenti
A scadenza dei termini di presentazione offerte, nel caso in cui, a seguito della pubblicazione del presente avviso pubblico, pervenissero da parte degli operatori economici manifestazioni d'interesse in numero inferiore a **12,** Consorzio.IT si riserva la facoltà di individuare altri Operatori Economici, fino ad arrivare ad un numero minimo complessivo di 12 operatori da invitare alla procedura negoziata, sempre che risultino sussistenti in tale numero soggetti idonei.
Qualora il numero degli operatori economici che manifestano interesse fossero in numero superiore a 12, Consorzio.IT, provvederà a sorteggiare dall'elenco i 12 concorrenti tra quelli che hanno manifestato interesse ed in possesso dei prescritti requisiti.

Le operazioni di sorteggio, a causa del periodo emergenziale, avverranno utilizzando la procedura SINTEL dopo il termine della presentazione.

Nel caso il numero dei concorrenti qualificati siano pari od inferiori **a dodici**, saranno tutti invitati alla presentazione dell'offerta per l'affidamento dell'incarico e la Centrale di Committenza non procederà al sorteggio pubblico di cui sopra.

La domanda di partecipazione a questa indagine di mercato non dovrà contenere alcuna offerta economica.

Saranno invitati, dalla Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) Consorzio.IT spa di Crema, alla procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2 lett. c) BIS del D.Lgs. 50/2016, mediante la piattaforma SINTEL di ARIA Lombardia.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico. Non saranno prese in considerazione le istanze comunque presentate prima della data di pubblicazione del presente avviso.

Informazioni supplementari
Il responsabile del procedimento è il Geom. Mario Campanini.
Eventuali chiarimenti possono essere richiesti entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 20 gennaio 2021 presso la sede di Consorzio.IT Spa, durante l'orario di ufficio: da lunedì a venerdì dalle 9.00 alle 12.00, oppure telefonicamente al numero 0373/218820, oppure tramite e-mail all'indirizzo PEC di Consorzio.IT spa.
Le risposte alle richieste di chiarimento saranno inviate a mezzo e-mail entro due giorni dal ricevimento della richiesta stessa e pubblicate in forma anonima sul sito della CONSORZIO INFORMATICA E TERRITORIO Spa.

Pubblicità
Il presente avviso viene pubblicizzato con le seguenti modalità: pubblicazione sul sito internet di Consorzio.IT spa www.consorzioit.net, e sulla piattaforma ARIA Regione Lombardia.

Informativa sul trattamento dei dati personali
(ex art. 13, Regolamento 2016/679/UE - GDPR)
In base al Regolamento 2016/679/UE (General Data Protection Regulation – GDPR) "ogni persona ha diritto alla protezione dei dati di carattere personale che la riguardano".
I trattamenti di dati personali sono improntati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza, tutelando la riservatezza dell'interessato e i suoi diritti.
La INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA è consultabile al link https://www.consorzioit.net/sites/default/files/informativa_cuc_consorzio.it_.pdf

Il RUP
Geom. Mario Campanini

1) Modello lettera manifestazione d'interesse a partecipare – Allegato 1