

Procedura Aperta per affidamento in concessione del servizio di bar e piccola ristorazione con annesso strutture ricreative sportive dei locali del centro sportivo del Comune di Sergnano (CR).

CIG: B13B97968C

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA n. 1

Prima seduta pubblica

Visto :

- che il Comune di Sergnano attraverso Determina n. 156 del 09/04/2024, ha incaricato Consorzio.It Spa a svolgere attività di CUC per loro conto relativamente all'affidamento del servizio di ristorazione scolastica per il Comune;
- che Consorzio.it spa, in qualità di Centrale di Committenza ausiliaria per conto del Comune di Sergnano ha provveduto alla pubblicazione sulla piattaforma e-procurement Sintel, della Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti – ARIA Spa, per la messa a disposizione integrale della documentazione di gara e per la gestione in via elettronica della procedura così identificata e configurata;

Indirizzo stazione appaltante	Società aggiudicatrice: Consorzio.it S.p.A. Via Del Commercio 29 26013 Crema (CR) P.IVA: 01321400192
Tipologia della procedura	Aperta
Codice CPV principale	55410000-7 Servizi di gestione bar
Eventuale/i Codice/i CPV secondario/i	92610000-0 - Servizi di gestione Impianti Sportivi
Codice CIG	CIG B13B97968C
Termine ultimo per la presentazione delle offerte	Ore 09:00 del 16/05/2024
Apertura prima seduta amministrativa	Ore 09:30 del 16/05/2024
Termine ultimo per la richiesta di sopralluogo (obbligatorio)	Ore 18:00 del 02/05/2024
Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti	Ore 18:00 del 06/05/2024

Criterio di aggiudicazione	Offerta Economicamente più vantaggiosa $P_{TOT} = P_T + P_E = 90+10$
Valore della concessione per 5 anni	€ 1.250.000,00 = oltre IVA
- Oneri sicurezza stimati	€ 0 = oltre IVA - non vi sono interferenze
Responsabile Unico del Procedimento per la procedura di affidamento	Mario Cesare Campanini
- Durata del contratto concessione	5 Anni
Luogo di esecuzione del contratto	Comune di Sergnano (CR)
Termine indicativo per il completamento del procedimento ex art. 183, comma VII, Codice Appalti	180 giorni naturali e consecutivi dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte
ID SINTEL	ID 182249336

- che l'aggiudicazione avverrà per mezzo di procedura aperta, secondo il criterio del OEPV in forma telematica mediante piattaforma regionale Sintel, ai sensi dell'art. 108 comma 1 e 2 del D.Lgs. 36/2023;
- L'importo totale dell'appalto è pari a Euro 1.250.000,00 oltre iva
- che la centrale di committenza si riserva la facoltà di non procedere all'individuazione del soggetto aggiudicatario qualora le offerte pervenute siano ritenute non adeguate sotto il profilo qualitativo e della garanzia dell'interesse pubblico;
- che la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata alle **ore 09.00 del giorno 16 Maggio 2024;**

Tutto ciò premesso

Oggi addì, il giorno 16 Maggio, alle ore 09.30, presso la sede di Consorzioit Spa (nel prosieguo: CIT), in Via Del Commercio, 29, in Crema, in via telematica è aperta la seduta del seggio di gara di cui all'oggetto, costituito dal geom. Mario Campanini responsabile del procedimento di gara e dalla Sig.ra Elena Scandelli addetta alle operazioni di gara sulla piattaforma telematica Sintel di Regione Lombardia oltre che alla verbalizzazione delle operazioni.

Si attesta:

- che entro il suddetto termine perentorio delle ore 09.00 del 16/05/2024 sono pervenute le seguenti offerte:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	DATA	STATO OFFERTA

1715786803232	PAVESI MAURO PVSMRA77D15D142J	Forma singola	mercoledì 15 maggio 2024 17.26.43 CEST	Valida
---------------	----------------------------------	---------------	---	--------

Tutto ciò premesso il RUP dichiara aperta la seduta.

Le operazioni di gara vengono condotte attraverso lo strumento telematico di negoziazione denominato Piattaforma Sintel, messo a disposizione dalla Centrale di committenza regionale Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti - ARIA S.p.A..

Si procede a scaricare i file contenenti la **“Documentazione amministrativa”** della **Pavesi Mauro** e se ne verifica il contenuto.

Il RUP procede all'apertura del plico-offerta ed al controllo della presenza della documentazione amministrativa richiesta, al fine di verificarne la regolarità, secondo quanto previsto dal Disciplinare di Gara.

Il RUP, rileva la presenza del solo Modello 1 viene fatta richiesta di soccorso istruttorio tramite comunicazione Sintel con la seguente richiesta e scadenza:

*Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 101 Codice Appalti, si richiede, a pena di esclusione ed entro il termine improrogabile delle **ore 23.59.59 del 22 maggio 2024**, la seguente documentazione:*

- *Prova del pagamento del contributo ANAC (che si ritiene valido anche se eseguito dopo la presentazione dell'offerta);*
- *DGUE e prova dei requisiti richiesti;*
- *Documenti di identità richiesti.*

Posto che il termine è improrogabile è a pena di esclusione, per qualsiasi chiarimento si invita a contattare il RUP.

Infine, ove eseguito, si chiede copia del verbale di sopralluogo

Nell'attesa che si risolva il soccorso istruttorio, la seduta viene sospesa alle ore 09:45.

21/05/2024 ore 16:00 -Ripresa del verbale - analisi documentazioni amministrative

Alle ore 14:43 del 21/05/2024, attraverso Comunicazioni di Sintel, **Pavesi Mauro** ha provveduto ad inviare i documenti richiesti nel soccorso Istruttorio.

Il RUP, all'esito dell'esame della presenza della documentazione amministrativa, constata che i documenti sono regolari e pertanto ammette **Pavesi Mauro** alla successiva fase di gara.

Chiusa la fase di apertura buste amministrative, il RUP procede all'apertura della fase di offerta tecnica ed alla constatazione dell'esistenza dei file dell'Offerta Tecnica, senza consultazione dello stesso.

All'apertura della busta tecnica il RUP constata che erroneamente vi è inserito un file denominato PEF allegato al modello 3 - Offerta Economica come da immagine sottostante, mentre è del tutto assente l'offerta tecnica.

NOME REQUISITO	DESCRIZIONE	RISPOSTA	PUNTEGGIO TECNICO
Offerta Tecnica	Al secondo step, "Busta Tecnica" presente sulla piattaforma Sintel, il Concorrente dovrà allegare la documentazione tecnica, consistente in un unico file formato ".zip" ovvero ".rar" ovvero ".7z" ovvero equivalenti software di compressione dati con i documenti, ciascuno dei quali debitamente compilato e firmato digitalmente, come meglio descritto nel Disciplinare di gara	PEF allegato al Modello 3 - Offerta Economica.xlsx.p7m Esito verifiche automatiche sul file (firma digitale, alterazione, marca temporale):  	Max:90,00 / Min:0,00 Punteggio: <input type="text"/> Commento (max 10000 caratteri): <input type="text"/>

BUSTA ECONOMICA

Documento d'offerta

Premesso che:

- per costante giurisprudenza, non è sanabile la mancanza dell'offerta tecnica, siccome carenze inerenti gli elementi essenziali della stessa (**TAR Lazio Roma, V, 7 maggio 2024 n. 9008**);
- inoltre, l'inserimento di elementi economici (i.e. il PEF) nella busta tecnica costituirebbe autonoma causa di esclusione (**TAR Valle d'Aosta, 11 ottobre 2019 n. 48**)

Il RUP dichiara l'offerta inammissibile e comunque non accoglibile né valutabile, per le premesse indicate ed esclude il concorrente dichiarando la gara deserta.

Alle ore 16:45 il RUP dichiara chiusa la seduta.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene qui sottoscritto.

Il RUP per la procedura di affidamento

Campanini Mario



Addetta alle operazioni di gara e alla verbalizzazione

Sig.ra Elena Scandelli

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Elena Scandelli', written in a cursive style.