

Procedura Aperta ai sensi degli art. 71 del D.Lgs. 36/2023 per affidamento dei lavori di Realizzazione Nuova Scuola Primaria Via Robati – COMUNE DI CAPERGNANICA (CR)

**CIG n. B033F08B8A
CUP C45E22000350002**

Quesito 1

Con la presente per proporre il seguente quesito: Validità di certificazioni equivalenti relativamente alla parità di genere di cui all'articolo 46-bis del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198 e ss.mm.ii. in quanto si fa presente che l'ANAC, Autorità Italiana Anticorruzione, con comunicato del presidente del 30 novembre 2022, riportato dal par. 18.1 del Bando ANAC tipo n.1-2023, ha affermato che le stazioni appaltanti considerano idonee le certificazioni equivalenti rilasciate da organismi stabiliti in altri stati membri, come anche ribadito dal vigente Codice dei Contratti Pubblici n.36/2023, nel rispetto anche del trattato del funzionamento dell'Unione Europea 2012.

Risposta 1

La CUC ritiene che l'attuale Codice Appalti (art. 108, comma 7), non abbia derogato i principi enunciati da ANAC, che invita a prevedere – come previsto nel disciplinare il riferimento alla prassi UNI/PdR 125:2022. Si ritengono validi certificati rilasciati da parte di organismi accreditati nello specifico ambito ai sensi del regolamento (CE) n. 765/2008 il cui certificato di accreditamento sia stato rilasciato in conformità alla norma UNI CEI EN ISO/IEC 17021-1.

Sono per conseguenza ritenute valide le certificazioni equivalenti rilasciate da Organismi stabiliti in altri Stati membri, che abbiano le seguenti caratteristiche:

- riguardino soltanto criteri collegati all'oggetto dell'appalto;
- siano basate su criteri oggettivi, verificabili e non discriminatori;
- siano stabilite nel quadro di un processo aperto e trasparente al quale possano partecipare tutte le parti interessate, compresi gli enti governativi, i consumatori, le parti sociali, i produttori, i distributori e le organizzazioni non governative;
- siano accessibili a tutte le parti interessate;
- siano stabilite da terzi sui quali l'operatore economico che richiede l'etichettatura non può esercitare un'influenza determinante.

Quesito 2

Buongiorno,

con la presente siamo a richiedere il seguente chiarimento con specifico riferimento a quanto indicato a pag. 2 del Disciplinare di gara alla voce "CCNL applicabile" ed alla categoria prevalente dei lavori in oggetto ricadente in "OG1" si chiede conferma che, ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D. Lgs. 36/2023, il CCNL applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto sia quello "per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle cooperative" codice univoco F012 - non il codice univoco "C011" indicato alla voce "CCNL" a pagina 3.

Risposta 2

Il contratto collettivo indicato, è quello applicabile per la installazione impianti del settore edilizia, non era completo ci scusiamo, procederemo a integrare il Disciplinare, in quanto si aggiunge, ed è per la categoria prevalente, anche il seguente:

F012 CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle Cooperative

Il contratto collettivo applicato è quello che viene indicato, ovvero ai sensi del comma 3 e 4 dell'art.11 del Codice, di diverso contratto collettivo dagli Operatori Economici applicato, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla stazione appaltante, e per il quale sia stata rilasciata la dichiarazione di equivalenza delle tutele.

NB Sono considerate anormalmente basse le offerte che, senza adeguata motivazione o relazione esplicativa individuano un CCNL da applicarsi diverso da quello indicato dalla Stazione Appaltante,

ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 36/2023, privo di una tabella che certifichi le equivalenze retributive e normative (su non meno di 12 istituti) tra i due contratti che andrà ad applicare nell'appalto - la cosiddetta "dichiarazione di equivalenza delle tutele".

→ *si avvisa che sarà pubblicato il Disciplinare revisionato*

Quesito 3

Posto che alla luce della Legge 190/2012 l'iscrizione nell'elenco white-list può essere presentata solo per determinati settori di attività, e tenuto conto che il concorrente non rientra in tale tipologia di impresa tanto da non essere sottoposto a nessun tipo di adeguamento in tal senso, vorrete confermare che laddove la concorrente non sia soggetta a tale adempimento di legge, non debba rilasciare la dichiarazione; oppure, si richiede dove è possibile dichiarare che tale iscrizione dovrà essere in possesso della ditta subappaltatrice rientrante nei settori di attività soggetti a white list. Cordiali saluti

Risposta 3

Si suggerisce di prendere visione del Comunicato del presidente ANAC Giuseppe Busia del 17 gennaio 2023 - necessità di iscrizione alle WHITE LIST

<https://www.anticorruzione.it/-/comunicato-del-presidente-del-17-gennaio-2023-white-list>

"Se il bando di gara prevede affidamenti di attività anche solo parzialmente riconducibili a quelle a rischio infiltrazioni mafiose, l'operatore economico è tenuto a richiedere l'iscrizione alle white list della prefettura, mentre la stazione appaltante è obbligata ad accertare che l'impresa che partecipa alla gara risulti iscritta alla lista."

Lo chiarisce l'Anac nel Comunicato del presidente Giuseppe Busia del 17 gennaio 2023."

<https://www.anticorruzione.it/-/rischio-infiltrazioni-economiche-l-imprenditore-%C3%A8-tenuto-a-richiedere-l-iscrizione-alla-white-list>

<https://www.anticorruzione.it/-/comunicato-del-presidente-del-17-gennaio-2023-white-list>

In via eccezionale, solo per questa procedura, sarà comunque ammesso il partecipante che possa dimostrare

- 1) **di aver già presentato istanza di iscrizione**
- 2) **che dichiarerà come subappalto esclusivamente a imprese iscritte le attività della Legge 190/2012, e che, in caso di aggiudicazione, presenterà prima della firma del contratto, domanda alla prefettura competente.**

→ *si avvisa che sarà pubblicato il Disciplinare revisionato*

Quesito 4

Si chiede di indicare il listino utilizzato per la redazione del CME grazie

Risposta 4

Sono stati utilizzati:

- 1) Prezzario Opere pubbliche Lombardia 2023
- 2) Prezzario Dei Nuove costruzioni I semestre 2023

Quesito 5

Con la presente chiediamo quanto segue:

- Nel disciplinare, al paragrafo "A – Offerta tecnica. Precisazioni riguardante la Relazione Tecnica/ Offerta tecnica", si chiede di presentare una relazione descrittiva delle migliorie, di un NUMERO ILLIMITATO DI FACCIATE IN FORMATO A4. All'interno dello stesso paragrafo, viene inoltre specificato che la relazione potrà presentare cartelle in formato A3 e che ogni pagina A3 equivale a n°2 A4 e che, viene concesso di allegare alle 40 CARTELLE IN A4 (DELLA PRESENTE RELAZIONE) eventuali render, tavole ecc... e che non verranno prese in considerazione le pagine eccedenti le massime consentite.

In merito a questo, volevamo chiedere se la relazione è costituita da un NUMERO ILLIMITATO DI PAGINE o se non bisogna superare le 40 CARTELLE IN A4.

Restiamo in attesa di vostra cortese risposta. Grazie

Risposta 5

Si tratta di refuso, il Disciplinare sarà modificato, confermiamo la non limitazione ad un numero di pagine, tuttavia ricordiamo che l'offerta tecnica sarà valutata per miglior rapporto tra sintesi, chiarezza e completezza della relazione, le rappresentazioni descrittive prolisse, o inutilmente ripetitive di concetti senza contribuire a chiarire aspetti effettivamente meritevoli di trattazione, possono influire sulla riduzione o l'affievolimento della eventuale valutazione positiva dell'elemento dell'offerta tecnica.

→ *si avvisa che sarà pubblicato il Disciplinare revisionato*

Quesito 6

Con la presente chiediamo di chiarire il punto 8.lettera c. iscrizione alla White List. Nel fare presente che abbiamo presentato domanda nella data del 25/01/2023 e ad oggi ancora non risultiamo iscritti chiediamo se questo basta per partecipare alla gara. All'uopo possiamo presentare l'iscrizione all'anagrafe antimafia dei costruttori. Restiamo in attesa, grazie

Risposta 6

Si veda risposta 3

Quesito 7

Avremmo bisogno di alcuni chiarimenti.

Innanzitutto, per quanto riguarda gli allegati al Disciplinare di Gara, ci è impossibile aprire l'allegato EDGUE Request: è corretto, o dobbiamo trovare un programma compatibile per aprirlo?

In secondo luogo vorremmo sapere se dobbiamo versare il contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione in quanto operatori economici.

Infine vorremmo sapere se, in caso di RTI ancora da formare, può essere nominato capogruppo chi possiede una certificazione SOA OG1 di II categoria o se è obbligatorio nominare capogruppo chi possiede la categoria maggiore richiesta, ovvero OGI IV bis.

Risposta 7

- Per poter aprire il file eDGUE Request bisogna utilizzare un sito web compatibile per la compilazione dello stesso.
- Il contributo ANAC deve essere versato come stabilito dalla Delibera 29 dicembre 2023, n. 610.
- Riguardo la possibilità di incaricarsi di Capogruppo, anche se disponendo del requisito in misura minoritaria, è possibile -
Resta inteso però che la quota parte di lavoro a carico dell'associato deve corrispondere alla sua qualificazione (esempio se dispone di SOA per lavori sino a 516.000, non puoi eseguire all'interno della quota lavori di cifra superiore)

Quesito 8

Con la seguente si chiede cortesemente informazioni in merito a quali sono le categorie al di sotto del 10% che rientrano all'interno della Prevalente e se sono scorporabili e subappaltabili. Grazie

Risposta 8

Le categorie richieste e previste sono quelle indicate nel Capitolato - Si invita il concorrente a visionare il CSA E.T.E.14 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO pagina 4 e 'art 8.

Quesito 9

Buongiorno,

- 1) la presente per chiedere delucidazioni in merito all'importo dichiarato a base gara degli oneri della sicurezza pari ad Euro 20.000 di cui alla tabella riepilogativa di pagina 2 del disciplinare di gara, come meglio esplicitato al paragrafo dedicato agli oneri della sicurezza a pag. 267 del PSC. Come da paragrafo j) - si richiede quindi il Computo metrico estimativo.

2) Si sottolinea inoltre un'incongruenza nel quadro economico (alla voce b)) che riporta un'incidenza del 4% pari ad Euro 20.000 di cui non si trova corrispondenza. Si chiede di indicare quale calcolo è stato effettuato per generare tale percentuale.

3) Si chiedono inoltre delucidazioni in merito al costo della manodopera a base gara.

La congruità dell'incidenza della manodopera riportata dalle Associazioni nazionali del settore Edile indica un valore minimo del 14,28% per la categoria OG1 - nuova edilizia civile compresi Impianti e Forniture. L'importo della manodopera indicato a base gara pari ad Euro 525.987,87 corrisponderebbe al 12,9% di incidenza, valore che indicherebbe una incongruità. Ad avvalorare quanto detto si prenda a riferimento la stima di incidenza manodopera per le opere architettoniche che presenta un'incidenza del 14,18% anch'essa inferiore al minimo del 14,28%.

A pag. 266 del PSC viene indicato il rapporto stimato uomini/giorno pari a 5950 uomini/giorno per l'esecuzione dell'appalto, premesso che il costo della manodopera indicato in tale tabella è inferiore e non corrisponde ai costi orari aggiornati della tabella di riferimento della Regione Lombardia (Luglio 2022), si chiede riscontro in merito alla cifra di Euro 525.987,87 che invece dovrebbe risultare pari a Euro 1.217.310,5 (calcolata 204,59€ x 5950).

Si ringrazia anticipatamente

Risposta 9

A seguito del quesito, si rimanda all'AVVISO AI CONCORRENTI pubblicato tra la documentazione di gara e si invita scaricare i file revisionati

Quesito 10

BUONGIORNO

- si richiede cortese conferma che siano utili, ai fini dell'ottenimento dei punteggi afferenti all'offerta tecnica richiamati da sub-criteri C.1 e C.2, il possesso rispettivamente di certificato di conformità delle misure di gestione ambientale UNI EN ISO 14001:2015 nel settore 28 e di certificato di conformità del sistema di gestione della salute e sicurezza dei lavoratori alla norma UNI ISO 45000 nel settore/ambito 28, entrambi con oggetto di certificazione: "PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE, INSTALLAZIONE E MODIFICA DI SISTEMI DI AUTOMAZIONE ED ATTREZZATURE PER L'INDUSTRIA. PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DI COMPONENTI STAMPATI E SALDATI PER LA SICUREZZA STRADALE. ATTIVITA' DI RICERCA E SVILUPPO IN AMBITO INDUSTRIALE".

Risposta 10

La valutazione della certificazione sarà esaminata dalla Commissione di valutazione, che attribuirà, se corrispondente alla Lex Specialis, il punteggio.

Non è possibile anticipare in questa sede il giudizio dei Commissari, che reputeranno in autonomia e liberamente se i dettagli indicati possano essere coerenti e costituiscano elemento da premiare.

Quesito 11

Buongiorno, si chiede conferma che quanto richiesto come migliorie sia solo la progettazione degli arredi interni/esterni non la fornitura degli stessi.

Risposta 11

Si prevede la fornitura in opera compresa nella proposta di miglioria.

→ si avvisa che sarà pubblicata la Tab. Migliorie Definitive - Rev 1 13 Febbraio 2024

Quesito 12

si chiede se è necessario predisporre il PassOE, in caso di ditta ausiliata in avvalimento

Risposta 12

Si comunica che, a seguito degli aggiornamenti previsti, dal 1 Gennaio 2024 è stato dismesso l'uso del PassOE, che è sostituito da un funzione digitale della nuova interoperabilità degli appalti, un

meccanismo che permetterà alla S.A. di richiedere i documenti necessari alle verifiche e che necessiterà di una approvazione da parte dell'OE per l'accesso ai documenti. Se avete necessità di maggior dettaglio, vi invitiamo a prendere contatto l'ANAC per la parte O.E

Quesito 13

Buongiorno, in riferimento al criterio D.4 "piano formativo" chiediamo chiarimento: nella richiesta del piano formativo triennale deve essere inserito anche il professionista che viene proposto dal concorrente o si deve fare riferimento a professionisti della zona del comune di CAPERGNANICA o provincia?

Risposta 13

Il Piano formativo da proporre non prevede alcun riscontro "territoriale". Quindi ogni concorrente sarà libero di proporre e documentare il valore di questo criterio senza necessariamente riferirsi a risorse del territorio.

Quesito 14

In merito ai costi della manodopera stimati ed indicati dall'ente e pari, a seguito del chiarimento pubblicato, ad euro 658.805,37, si chiede a cosa si riferisca, a pag. 3 del "MODELLO 3" dell'offerta economica, quanto indicato con "i propri costi della manodopera per l'esecuzione dell'appalto, stimati per i valori odierni € 120.230,44".

Si chiede inoltre conferma che la "TABELLA DETTAGLIATA PER COSTI MANODOPERA" nello stesso documento debba essere compilata solo nel caso in cui l'operatore economico, indicando dei costi della manodopera più bassi di quelli stimati dall'ente, debba dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

Risposta 14

Si tratta di un refuso, il Mod. 3 sarà modificato togliendo il riferimento al valore .
→ *si avvisa che sarà pubblicato il Mod. 3 Rev. 2*

La "tabella dettagliata per costi manodopera" deve essere sempre compilata, ogni Operatore Economico è tenuto a indicare l'organico precisando e compilando ogni colonna, così da dettagliare il proprio costo, sia che sconti la manodopera, sia che la mantenga uguale a quanto indicato dal progettista, sia che la aumenti.

Quesito 15

Buongiorno, a seguito di un disservizio sul sito dell'ANAC, non ci risulta possibile verificare l'importo da versare. Potete indicarci gentilmente la somma per procedere al pagamento tramite bonifico bancario ?
Grazie

Risposta 15

Per l'importo da versare si invita a contattare l'ANAC o a prendere visione delle tabelle di riferimento ricercabili sul Sito dell'Autorità.

Quesito 16

Buongiorno, il file Request Dgue non funziona. Alleghiamo stamp. Si richiede la pubblicazione di file che funzioni correttamente.

Risposta 16

E' stato caricato nuovo Dgue, si invita a scaricarlo.

Quesito 17

Buongiorno, inserendo il Cig sul sito per il pagamento esce il seguente messaggio: GAE07 - Il codice inserito è valido ma non è attualmente disponibile per il pagamento. E' opportuno contattare la stazione appaltante.

Risposta 17

Buongiorno,

nello scusarci per i continui disagi causati dal nuovo sistema di interoperabilità degli appalti, compreso il disservizio ANAC

Qui di seguito il link del portale ANAC, <https://www.anticorruzione.it/-/avviso-agli-operatori-economici-per-il-pagamento-degli-importi-a-favore-dell-autorit%C3%A0>

dove viene spiegato il disservizio e le modalità da seguire per pagare il contributo di gara.

Se interessati a partecipare, potete procedere come indicato.

Inoltre di seguito il link dove trovate Delibera Anac con i nuovi riferimenti alla tabella dei contributi 2024

<https://www.anticorruzione.it/documents/91439/94538987/Delibera+n.+610+del+19+dicembre+2023+-+auto+finanziamento+2024.pdf/fe0d5f25-9f41-290e-9135-f97866b00368?t=1705486491177>

Quesito 17

Problemi nella compilazione del DGUE con portale espd: <https://espd.eop.bg/espd-web/filter?lang=it> , non funziona. Si chiede riscontro

Risposta 17

Abbiamo verificato e, si invitano gli Operatori Economici a compilare DGUE Request nel portale messo a disposizione da CONSIP <https://www.acquistinretepa.it/espd-dgue/#!/start>. Sul tale sito non risultano esserci problematiche.

Forniamo anche link comunicazione Aria:

<https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/chi-siamo/comunicazione/notizie-ed-eventi/DettaglioNews/News2024/nws-5-feb-miap-eprocurement/nws-5-feb-miap-eprocurement>