

**Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 per affidamento dei Lavori  
Realizzazione di percorso ciclo-pedonale protetto e rafforzamento sponde colatore  
Addetta - COMUNE DI TRIBIANO (MI)**

**CIG n. A009EAF3FB - CUP J81B21009770004**

**VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA n. 1**

**Prima seduta pubblica**

Visto :

- che il Comune di Tribiano, con Determinazione n. 305 del 07.08.2023 ha incaricato Consorziolt spa a svolgere attività di CUC per suo conto relativamente ai lavori realizzazione di percorso ciclo-pedonale protetto e rafforzamento sponde colatore Addetta - Comune di Tribiano (MI);
- che Consorzio.it spa, in qualità di Centrale di Committenza ausiliaria per conto del Comune di Tribiano, ha provveduto alla pubblicazione sulla piattaforma e-procurement Sintel, della Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti – ARIA Spa, per la messa a disposizione integrale della documentazione di gara e per la gestione in via elettronica della procedura così identificata e configurata;

<b>Indirizzo appaltante</b>	<b>stazione</b>	<b>CONSORZIO.IT Spa – Via del Commercio 29 26013 Crema (CR) P.IVA e C.F. 01321400192 Tel. 0373-218820 PEC: consorzioit@pec.it Sito Internet: www.consorzioint.net</b>
Tipologia della procedura		Procedura Aperta
<b>Codice CPV principale</b>		<b>45243510-0 Lavori di costruzione di argini e terrapieni</b>
<b>Eventuale/i secondario/i</b>	<b>Codice/i CPV</b>	<b>45233162-2 - Lavori di costruzione di piste ciclabili</b>
<b>Codice CIG Codice CUP</b>		<b>CIG n. A009EAF3FB CUP J81B21009770004</b>
<b>Termine ultimo per la presentazione delle offerte</b>		<b>Ore 09.00 16/11/2023</b>
<b>Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti</b>		06/11/2023
<b>Seduta telematica per apertura delle buste amministrative</b>		<b>ore 09.30 del 16/11/2023</b>

<b>Criterio di aggiudicazione</b>	<b><i>Offerta Minor Prezzo, con esclusione automatica offerte anomale (criterio del prezzo più basso ai sensi art. 108 comma 1 D.Lgs 36/2023, con esclusione automatica offerte anomale come previsto art. 54)</i></b>
<b>Valore totale della procedura (imponibile)</b>	<b>€ 439.698,46 oltre IVA</b>
<b>Di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</b>	€ 4.165,05 non soggetti a ribasso
<b>Responsabile Unico del Procedimento</b>	<b><i>Geom. Mario Campanini</i></b>
<b>Durata del contratto</b>	120 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data verbale di consegna
<b>Luogo di esecuzione del contratto</b>	<b><i>Comune di Tribiano (MI)</i></b>
<b>Termine del procedimento</b>	180 giorni naturali e consecutivi dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte
<b>Pubblicazioni</b>	GURI n. 121 del 18/10/2023 Osser.Regionale Bando nr. 126367 SIMOG gara numero 9297786 SINTEL ID 173655624
<b>CCNL applicabili all'appalto codici CNEL</b>	Maggiormente rappresentativo (numero di addetti) F012

- che l'aggiudicazione avverrà per mezzo di procedura aperta, secondo il criterio del minor prezzo in forma telematica mediante piattaforma regionale Sintel, ai sensi dell'art. 108 comma 3 del d.D. Lgs. 36/2023;
  - L'importo totale dell'appalto è pari a Euro 439.698,46 oltre iva:
    - Importo esecuzioni lavorazioni (soggetto al ribasso) € 369.138,94
    - di cui oneri della sicurezza (*non soggetti a ribasso*) € 4.165,05
    - valore della manodopera (*non soggetta a ribasso*) € 66.394,47
- che la centrale di committenza si riserva la facoltà di non procedere all'individuazione del soggetto aggiudicatario qualora le offerte pervenute siano ritenute non adeguate sotto il profilo qualitativo e della garanzia dell'interesse pubblico;
- che la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata alle **ore 09:00 del giorno 16 Novembre 2023**;

Tutto ciò premesso

Oggi addì, il giorno 16 Novembre, alle ore 09:30, presso la sede di Consorzioit Spa (nel prosieguo: CIT), in Via Del Commercio, 29, in Crema, in via telematica è aperta la seduta del

seggio di gara di cui all'oggetto, costituito dal geom. Mario Campanini responsabile del procedimento di gara e dalla sig.ra Scandelli Elena addetta alle operazioni di gara sulla piattaforma telematica Sintel di Regione Lombardia oltre che alla verbalizzazione delle operazioni.

Si attesta:

- che entro il suddetto termine perentorio delle ore 9:00 sono pervenute le seguenti offerte:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	DATA	STATO OFFERTA
1699356744892	G.O. costruzioni di Ottolano Gabriele TTLGRL96H30F839C	Forma singola	martedì 7 novembre 2023 12.32.24 CET	Valida
699464036638	LANCELLOTTA RAFFAELE E C. SNC. 00292430949	Forma singola	mercoledì 8 novembre 2023 18.20.36 CET	Valida
1699543814858	LUCE SRL 01216770071	Forma singola	giovedì 9 novembre 2023 16.30.14 CET	Valida
1699639474529	GIGLIO COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE 01799510654	Forma singola	venerdì 10 novembre 2023 19.04.34 CET	Valida
1699863743608	FASANINI SRL 01462790179	Forma singola	lunedì 13 novembre 2023 9.22.23 CET	Valida
1699866073082	BONVICINI S.R.L. 01234890331	Forma singola	lunedì 13 novembre 2023 10.01.13 CET	Valida
1699868013570	CDFCOSTRUZIONI Srl 01326750336	Forma singola	lunedì 13 novembre 2023 10.33.33 CET	Valida
1699868182048	CO.MAR. SRL 10295620016	Forma singola	lunedì 13 novembre 2023 10.36.22 CET	Valida
1699876852567	CONSORZIO JONICO Soc. Cons.a R. L. 05450940878	Forma singola	lunedì 13 novembre 2023 13.00.52 CET	Valida
1699884639584	F.P.T COSTRUZIONI 00274610179	Forma singola	lunedì 13 novembre 2023 15.10.39 CET	Valida
1699888032387	Colombo Severo & C. s.r.l. 04580240150	Forma singola	lunedì 13 novembre 2023 16.07.12 CET	Valida

1699892984517	AGRISCAVI SRL 03587550546	Forma singola	lunedì 13 novembre 2023 17.29.44 CET	Valida
1699950547094	IMPRESE PESENTI S.R.L. 00982590168	Forma singola	martedì 14 novembre 2023 9.29.07 CET	Valida
1699955070248	Edilpronto 06739430152	Forma singola	martedì 14 novembre 2023 10.44.30 CET	Valida
1699955437142	COGES SRL A SOCIO UNICO 03472540966	Forma singola	martedì 14 novembre 2023 10.50.37 CET	Valida
1699958546275	I.CO.STRA S.R.L. 03498580103	Forma singola	martedì 14 novembre 2023 11.42.26 CET	Valida
1699960212126	VECCHIONE S.R.L. 01720960762	Forma singola	martedì 14 novembre 2023 12.10.12 CET	Valida
1699967381171	Zandalasini Costruzioni s.r.l. 02789960180	Forma singola	martedì 14 novembre 2023 14.09.41 CET	Valida
1699968266908	FILIPPI PALMINO S.R.L. 02317690168	Forma singola	martedì 14 novembre 2023 14.24.26 CET	Valida
1699969759436	Intea Srl 01774340846	Forma singola	martedì 14 novembre 2023 14.49.19 CET	Valida
1699970166313	FAVINI COSTRUZIONI SRL 03551070174	Forma singola	martedì 14 novembre 2023 14.56.06 CET	Valida
1699973332941	Cogema s.r.l. 03614820615	Forma singola	martedì 14 novembre 2023 15.48.52 CET	Valida
1699973334913	MAR COSTRUZIONI SRL 03071190619	Forma singola	martedì 14 novembre 2023 15.48.54 CET	Valida
1699974711734	BOCCENTI GIOVANNI E FIGLI SRL 00111180337	Forma singola	martedì 14 novembre 2023 16.11.51 CET	Valida
1699978439873	GROLLI COSTRUZIONI SRL 00512110149	Forma singola	martedì 14 novembre 2023 17.13.59 CET	Valida
1699980864140	DIVA S.R.L. 01654050853	Forma singola	martedì 14 novembre 2023 17.54.24 CET	Valida

1699996935487	generalgroupsrl 08562840960	Forma singola	martedì 14 novembre 2023 22.22.15 CET	Valida
1700032474627	BELINGHERI CRISTOFORO SRL 01633080161	Forma singola	mercoledì 15 novembre 2023 8.14.34 CET	Valida
1700033063905	Geo Prospezioni S.r.l. 01591340672	Forma singola	mercoledì 15 novembre 2023 8.24.23 CET	Valida
1700038389417	C.COSTRUZIONI S.R.L. 01744260769	Forma singola	mercoledì 15 novembre 2023 9.53.09 CET	Valida
1700039023533	BORGIS SRL 08491260017	Forma singola	mercoledì 15 novembre 2023 10.03.43 CET	Valida
1700039274929	MARCHI SRL 02350250060	Forma singola	mercoledì 15 novembre 2023 10.07.54 CET	Valida
1700039436930	S.G.C. SISTEMI GEO COSTRUTTIVI SRL 00975880345	Forma singola	mercoledì 15 novembre 2023 10.10.36 CET	Valida
1700039894731	PIZZASEGOLA DIOSCORIDE S.R.L. 00902000330	Forma singola	mercoledì 15 novembre 2023 10.18.14 CET	Valida
1700040468454	COIMPA CONSORZIO STABILE IMPRESE ASSOCIATE 02079260341	COIMPA(Altra tipologia di raggruppamento)	mercoledì 15 novembre 2023 10.27.48 CET	Valida
1700040847743	F.V. S.R.L. 01256550763	Forma singola	mercoledì 15 novembre 2023 10.34.07 CET	Valida
1700042303812	CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L. 07751331005	Forma singola	mercoledì 15 novembre 2023 10.58.23 CET	Valida
1700042843788	GRUPPO VENERE SRL 01846410858	Forma singola	mercoledì 15 novembre 2023 11.07.23 CET	Valida
1700043343722	BETTINESCHI SRL 00322090168	Forma singola	mercoledì 15 novembre 2023 11.15.43 CET	Valida
1700044026369	DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L. 02861450845	Forma singola	mercoledì 15 novembre 2023 11.27.06 CET	Valida

1700044150786	MAZZONI COSTRUZIONI SRL 06601490151	Forma singola	mercoledì 15 novembre 2023 11.29.10 CET	Valida
1700044237610	Bergamelli Srl 00487540163	Forma singola	mercoledì 15 novembre 2023 11.30.37 CET	Valida
1700045174370	PACCANI COSTRUZIONI SRL 04265630162	Forma singola	mercoledì 15 novembre 2023 11.46.14 CET	Valida
1700045857097	LUSARDI SRL 01593100348	Forma singola	mercoledì 15 novembre 2023 11.57.37 CET	Valida
1700045905187	IMPRESA EDILE DE CARLI ANDREA S.R.L. Unipersonale 01462600196	Forma singola	mercoledì 15 novembre 2023 11.58.25 CET	Valida
1700045911053	IMPRESA DUCI SRL 02583510165	Forma singola	mercoledì 15 novembre 2023 11.58.31 CET	Valida
1700047381514	COGES S.R.L. 00226300168	Forma singola	mercoledì 15 novembre 2023 12.23.01 CET	Valida
1700047465533	NUOVA EDILMONTE S.R.L. 02326030604	Forma singola	mercoledì 15 novembre 2023 12.24.25 CET	Valida
1700049897807	COGEMA s.r.l. 02886510615	Forma singola	mercoledì 15 novembre 2023 13.04.57 CET	Valida
1700050220805	Innovatek Srl 03757020924	Forma singola	mercoledì 15 novembre 2023 13.10.20 CET	Valida
1700054700842	C.I.MO.TER. S.R.L. 00594070294	Forma singola	mercoledì 15 novembre 2023 14.25.00 CET	Valida
1700056309856	De Rosa Costruzioni S.n.c. di Nicola e Luigi De Rosa 01464480761	Forma singola	mercoledì 15 novembre 2023 14.51.49 CET	Valida
1700057066092	IMPRESA COGNI S.P.A. 00313780199	Forma singola	mercoledì 15 novembre 2023 15.04.26 CET	Valida
1700057631904	G.O.M. EDILGENERAL S.R.L. 02717820845	Forma singola	mercoledì 15 novembre 2023 15.13.51 CET	Valida

1700058847551	SOMES S.R.L. 03089840619	Forma singola	mercoledì 15 novembre 2023 15.34.07 CET	Valida
1700059862025	COSTRUZIONI EDIL LAMPO S.R.L. 00827280140	Forma singola	mercoledì 15 novembre 2023 15.51.02 CET	Valida
1700061316430	DB Group srls 03084540842	Forma singola	mercoledì 15 novembre 2023 16.15.16 CET	Valida
1700062610833	Molinelli s.r.l. 01076450335	Forma singola	mercoledì 15 novembre 2023 16.36.50 CET	Valida
1700063444597	MADONNA COSTRUZIONI SRL 04876840655	Forma singola	mercoledì 15 novembre 2023 16.50.44 CET	Valida
1700063551362	CO.GE.SER. SRL 01243700869	Forma singola	mercoledì 15 novembre 2023 16.52.31 CET	Valida
1700064356639	Consorzio Stabile Agoraa scarl 04870080878	Forma singola	mercoledì 15 novembre 2023 17.05.56 CET	Valida
1700064540942	MAGNOTTI COSTRUZIONI SRL 02968830642	Forma singola	mercoledì 15 novembre 2023 17.09.00 CET	Valida
1700065090505	SUARDI SPA 03231070164	Forma singola	mercoledì 15 novembre 2023 17.18.10 CET	Valida
1700065626856	Azienda agricola Cattaneo Srl. 02245100165	Forma singola	mercoledì 15 novembre 2023 17.27.06 CET	Valida
1700065636616	edilizia server srl 04420960611	Forma singola	mercoledì 15 novembre 2023 17.27.16 CET	Valida
1700065802124	EAS SRL 08541470962	Forma singola	mercoledì 15 novembre 2023 17.30.02 CET	Valida
1700065920597	consorzio delle utenze irrigue s.r.l. 00138930193	Forma singola	mercoledì 15 novembre 2023 17.32.00 CET	Valida
1700066156602	IMPRESA ARROS SRL 00600670186	Forma singola	mercoledì 15 novembre 2023 17.35.56 CET	Valida
1700078463231	UNYON CONSORZIO STABILE SCARL 14341341007	Forma singola	mercoledì 15 novembre 2023 21.01.03 CET	Valida

1700121005262	EDIL PROGRESS DI RUSSO ANTONIO RSSNTN97A24F839K	Forma singola	giovedì 16 novembre 2023 8.50.05 CET	Valida
1700121526408	BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL 01487810531	Forma singola	giovedì 16 novembre 2023 8.58.46 CET	Valida
1700121555741	Impresa Sorosina 00972880165	Forma singola	giovedì 16 novembre 2023 8.59.15 CET	Valida

Tutto ciò premesso il RUP dichiara aperta la seduta.

Prende parte alla seduta il Sig. Giovanni Castoldi delegato della Ditta EasyWin, il Sig. Luciano Dellavalle delegato della Ditta Mondoappalti s.r.l. e la Sig.ra Melissa Sartori delegata della Ditta Impresa Cogni s.p.a.

Le operazioni di gara vengono condotte attraverso lo strumento telematico di negoziazione denominato Piattaforma Sintel, messo a disposizione dalla Centrale di committenza regionale Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti - ARIA S.p.A..

Il RUP dispone ai sensi dell'Art. 107 comma 3 il metodo dell'*Inversione Procedimentale* e le offerte saranno esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti.

Vengono pertanto ammesse alla fase successiva tutte le imprese partecipanti e, chiusa la fase di apertura buste amministrative, il sistema introduce il nuovo passaggio relativo alla Gestione dell'Anomalia, viene richiesto di scegliere il metodo dichiarato nei documenti di gara

[Ritorna all'elenco delle procedure](#)

Selezionare il metodo di calcolo delle anomalie se individuato negli atti di gara, altrimenti selezionare sorteggio \*

- Metodo A  
 Metodo B  
 Metodo C \* In caso di selezione del Metodo C occorrerà selezionare «SI» ed indicare lo sconto % inserito nel Bando o nell'invito  
 Sorteggio

Nel bando di gara, o nell'invito di partecipazione, è stato inserito lo sconto di riferimento che rappresenta la soglia di anomalia al netto di una componente randomica dipendente dagli sconti ricevuti? \*

- SI  
 NO

**campi obbligatori (\*)**

A seguito della conferma dell'utilizzo del Metodo A, si procede alla chiusura dell'Analisi delle buste amministrative e contestualmente il RUP procede all'apertura delle offerte economiche attraverso il sistema telematico SINTEL – Regione Lombardia del quale viene constatato il regolare funzionamento a presidio dell'integrità e segretezza dell'offerta economica.

Si riporta di seguito la tabella che emerge dall'apertura delle buste economiche:

FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	VALORE PERCENTUALE OFFERTO
IMPRESA COGNI S.P.A. 00313780199	Forma singola	25,82000 %
generalgroupsrl 08562840960	Forma singola	25,63500 %
CDFCOSTRUZIONI Srl 01326750336	Forma singola	24,07000 %
MARCHI SRL 02350250060	Forma singola	23,72400 %
F.P.T COSTRUZIONI 00274610179	Forma singola	23,63000 %
NUOVA EDILMONTE S.R.L. 02326030604	Forma singola	23,23000 %
edilizia server srl 04420960611	Forma singola	22,09100 %
BOCCENTI GIOVANNI E FIGLI SRL 00111180337	Forma singola	22,05000 %
BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL 01487810531	Forma singola	21,80000 %
Edilpronto 06739430152	Forma singola	21,58000 %
IMPRESA ARROS SRL 00600670186	Forma singola	21,19000 %
VECCHIONE S.R.L. 01720960762	Forma singola	21,13900 %
C.I.MO.TER. S.R.L. 00594070294	Forma singola	21,00000 %
LUSARDI SRL 01593100348	Forma singola	20,94000 %
FASANINI SRL 01462790179	Forma singola	20,80000 %
EDIL PROGRESS DI RUSSO ANTONIO RSSNTN97A24F839K	Forma singola	20,50000 %

MAGNOTTI COSTRUZIONI SRL 02968830642	Forma singola	20,46900 %
CO.MAR. SRL 10295620016	Forma singola	20,45700 %
BORGIS SRL 08491260017	Forma singola	20,30000 %
consorzio delle utenze irrigue s.r.l. 00138930193	Forma singola	19,37000 %
GRUPPO VENERE SRL 01846410858	Forma singola	19,08530 %
FAVINI COSTRUZIONI SRL 03551070174	Forma singola	18,89000 %
G.O.M. EDILGENERAL S.R.L. 02717820845	Forma singola	18,86100 %
Colombo Severo & C. s.r.l. 04580240150	Forma singola	18,69000 %
SUARDI SPA 03231070164	Forma singola	18,67000 %
PACCANI COSTRUZIONI SRL 04265630162	Forma singola	18,53600 %
Molinelli s.r.l. 01076450335	Forma singola	18,51000 %
DIVA S.R.L. 01654050853	Forma singola	18,46900 %
PIZZASEGOLA DIOSCORIDE S.R.L. 00902000330	Forma singola	18,33000 %
BONVICINI S.R.L. 01234890331	Forma singola	17,99000 %
Geo Prospezioni S.r.l. 01591340672	Forma singola	17,93400 %
Impresa Sorosina 00972880165	Forma singola	17,75000 %
Intea Srl 01774340846	Forma singola	17,64300 %
Zandalasini Costruzioni s.r.l. 02789960180	Forma singola	17,49000 %

IMPRESA EDILE DE CARLI ANDREA S.R.L. Unipersonale 01462600196	Forma singola	17,32800 %
EAS SRL 08541470962	Forma singola	17,32100 %
CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L. 07751331005	Forma singola	17,18800 %
COIMPA CONSORZIO STABILE IMPRESE ASSOCIATE 02079260341	COIMPA(Altra tipologia di raggruppamento)	17,18000 %
COGES S.R.L. 00226300168	Forma singola	16,90000 %
COGES SRL A SOCIO UNICO 03472540966	Forma singola	16,88000 %
S.G.C. SISTEMI GEO COSTRUTTIVI SRL 00975880345	Forma singola	16,62000 %
BELINGHERI CRISTOFORO SRL 01633080161	Forma singola	16,61000 %
AGRISCAVI SRL 03587550546	Forma singola	16,41000 %
MADONNA COSTRUZIONI SRL 04876840655	Forma singola	16,11400 %
MAR COSTRUZIONI SRL 03071190619	Forma singola	15,87900 %
Innovatek Srl 03757020924	Forma singola	15,61700 %
I.CO.STRA S.R.L. 03498580103	Forma singola	15,52300 %
DB Group srls 03084540842	Forma singola	14,97000 %
Cogema s.r.l. 03614820615	Forma singola	14,89100 %
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL 14341341007	Forma singola	14,85000 %
IMPRESE PESENTI S.R.L. 00982590168	Forma singola	14,73700 %

Consorzio Stabile Agoraa scarl 04870080878	Forma singola	14,58000 %
CO.GE.SER. SRL 01243700869	Forma singola	14,37570 %
IMPRESA DUCI SRL 02583510165	Forma singola	14,15000 %
FILIPPI PALMINO S.R.L. 02317690168	Forma singola	14,11000 %
F.V. S.R.L. 01256550763	Forma singola	13,84700 %
MAZZONI COSTRUZIONI SRL 06601490151	Forma singola	13,32000 %
DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L. 02861450845	Forma singola	12,45600 %
Bergamelli Srl 00487540163	Forma singola	12,08000 %
LUCE SRL 01216770071	Forma singola	11,98000 %
G.O. costruzioni di Ottolano Gabriele TTLGRL96H30F839C	Forma singola	11,89880 %
COSTRUZIONI EDIL LAMPO S.R.L. 00827280140	Forma singola	11,64700 %
GROLLI COSTRUZIONI SRL 00512110149	Forma singola	11,23000 %
GIGLIO COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE 01799510654	Forma singola	11,12700 %
CONSORZIO JONICO Soc. Cons.a R. L. 05450940878	Forma singola	9,66000 %
C.COSTRUZIONI S.R.L. 01744260769	Forma singola	8,72200 %
COGEMA s.r.l. 02886510615	Forma singola	8,32000 %
De Rosa Costruzioni S.n.c. di Nicola e Luigi De Rosa 01464480761	Forma singola	7,25700 %

SOMES S.R.L. 03089840619	Forma singola	7,23500 %
Azienda agricola Cattaneo Srl. 02245100165	Forma singola	6,15000 %
BETTINESCHI SRL 00322090168	Forma singola	5,60000 %
LANCELOTTA RAFFAELE E C. SNC. 00292430949	Forma singola	1,12500 %

Il sistema colora di rosso le offerte anomale e riporta la soglia del calcolo dell'anomalia come segue:

**Ai sensi dell'Art.54 Dlgs. 36/2023, il metodo Applicato è il Metodo A e la soglia di anomalia calcolata è: 19,13538**

Si procede alla verifica dell'anomalia per l'esclusione automatica (Art. 54 D.lgs. 36/2023) mediante il procedimento previsto Metodo A punto 1 descritto nell'Allegato II.2.e all'esclusione delle offerte anomale.

Di seguito l'elenco delle Ditte escluse per offerte anomale:

- **Impresa Cogni s.p.a.**
- **Generalgroup s.r.l.**
- **CDFCostruzioni s.r.l.**
- **Marchi s.r.l.**
- **F.P.T. Costruzioni**
- **Nuova Edilmonte s.r.l.**
- **Edilizia Server s.r.l.**
- **Boccenti Giovanni e Figli s.r.l.**
- **Batistini Costruzioni Generali s.r.l.**
- **Edilpronto**
- **Impresa Arros s.r.l.**
- **Vecchione s.r.l.**
- **C.I.MO.TER. s.r.l.**
- **Lusardi s.r.l.**
- **Fasanini s.r.l.**
- **Edil Progress di Russo Antonio**
- **Magnotti Costruzioni s.r.l.**
- **CO.MAR. s.r.l.**
- **Borgis s.r.l.**

- **Consorzio delle utenze irrigue s.r.l.**

Si procede, attraverso la piattaforma Sintel, all'esclusione delle offerte anomale con la seguente motivazione:

*“Come previsto dall'art.54 D.Lgs. 36/2023 comma 1 è stata verificata la congruità delle offerte secondo il Metodo A punto 1 (pari o sup. a 15) descritto nell'Allegato II.2 con l'ausilio della Piattaforma Sintel che stabilisce la soglia in 19,13538 %.*

*La offerta presentata viene pertanto esclusa in quanto superiore alla percentuale, risultando anomala e non congrua secondo i dettami del citato articolo 54 del Codice Appalti”*

Terminata la fase di esclusione e chiusa la valutazione dell'anomalia dell'offerta, si riporta di seguito la tabella definitiva:

FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	VALORE PERCENTUALE OFFERTO
GRUPPO VENERE SRL 01846410858	Forma singola	19,08530 %
FAVINI COSTRUZIONI SRL 03551070174	Forma singola	18,89000 %
G.O.M. EDILGENERAL S.R.L. 02717820845	Forma singola	18,86100 %
Colombo Severo & C. s.r.l. 04580240150	Forma singola	18,69000 %
SUARDI SPA 03231070164	Forma singola	18,67000 %
PACCANI COSTRUZIONI SRL 04265630162	Forma singola	18,53600 %
Molinelli s.r.l. 01076450335	Forma singola	18,51000 %
DIVA S.R.L. 01654050853	Forma singola	18,46900 %
PIZZASEGOLA DIOSCORIDE S.R.L. 00902000330	Forma singola	18,33000 %
BONVICINI S.R.L. 01234890331	Forma singola	17,99000 %

Geo Prospezioni S.r.l. 01591340672	Forma singola	17,93400 %
Impresa Sorosina 00972880165	Forma singola	17,75000 %
Intea Srl 01774340846	Forma singola	17,64300 %
Zandalasini Costruzioni s.r.l. 02789960180	Forma singola	17,49000 %
IMPRESA EDILE DE CARLI ANDREA S.R.L. Unipersonale 01462600196	Forma singola	17,32800 %
EAS SRL 08541470962	Forma singola	17,32100 %
CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L. 07751331005	Forma singola	17,18800 %
COIMPA CONSORZIO STABILE IMPRESE ASSOCIATE 02079260341	COIMPA(Altra tipologia di raggruppamento)	17,18000 %
COGES S.R.L. 00226300168	Forma singola	16,90000 %
COGES SRL A SOCIO UNICO 03472540966	Forma singola	16,88000 %
S.G.C. SISTEMI GEO COSTRUTTIVI SRL 00975880345	Forma singola	16,62000 %
BELINGHERI CRISTOFORO SRL 01633080161	Forma singola	16,61000 %
AGRISCAVI SRL 03587550546	Forma singola	16,41000 %
MADONNA COSTRUZIONI SRL 04876840655	Forma singola	16,11400 %
MAR COSTRUZIONI SRL 03071190619	Forma singola	15,87900 %
Innovatek Srl 03757020924	Forma singola	15,61700 %
I.CO.STRA S.R.L. 03498580103	Forma singola	15,52300 %
DB Group srls 03084540842	Forma singola	14,97000 %

Cogema s.r.l. 03614820615	Forma singola	14,89100 %
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL 14341341007	Forma singola	14,85000 %
IMPRESE PESENTI S.R.L. 00982590168	Forma singola	14,73700 %
Consorzio Stabile Agoraa scarl 04870080878	Forma singola	14,58000 %
CO.GE.SER. SRL 01243700869	Forma singola	14,37570 %
IMPRESA DUCI SRL 02583510165	Forma singola	14,15000 %
FILIPPI PALMINO S.R.L. 02317690168	Forma singola	14,11000 %
F.V. S.R.L. 01256550763	Forma singola	13,84700 %
MAZZONI COSTRUZIONI SRL 06601490151	Forma singola	13,32000 %
DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L. 02861450845	Forma singola	12,45600 %
Bergamelli Srl 00487540163	Forma singola	12,08000 %
LUCE SRL 01216770071	Forma singola	11,98000 %
G.O. costruzioni di Ottolano Gabriele TTLGRL96H30F839C	Forma singola	11,89880 %
COSTRUZIONI EDIL LAMPO S.R.L. 00827280140	Forma singola	11,64700 %
GROLLI COSTRUZIONI SRL 00512110149	Forma singola	11,23000 %
GIGLIO COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE 01799510654	Forma singola	11,12700 %
CONSORZIO JONICO Soc. Cons.a R. L. 05450940878	Forma singola	9,66000 %

C. COSTRUZIONI S.R.L. 01744260769	Forma singola	8,72200 %
COGEMA s.r.l. 02886510615	Forma singola	8,32000 %
De Rosa Costruzioni S.n.c. di Nicola e Luigi De Rosa 01464480761	Forma singola	7,25700 %
SOMES S.R.L. 03089840619	Forma singola	7,23500 %
Azienda agricola Cattaneo Srl. 02245100165	Forma singola	6,15000 %
BETTINESCHI SRL 00322090168	Forma singola	5,60000 %
LANCELLOTTA RAFFAELE E C. SNC. 00292430949	Forma singola	1,12500 %

Il RUP scarica la documentazione amministrativa ed economica del primo classificato, viene controllato che nella busta amministrativa siano presenti i documenti fondamentali e le adeguate dichiarazioni, si controlla anche l'offerta economica, compresa l'indicazione del costo della manodopera.

Relativamente alla manodopera il RUP evidenzia che il valore totale espresso è in linea con quanto indicato nel calcolo del progettista, tuttavia non è stata integrata la tabella del dettaglio della manodopera che permetta di verificare l'aderenza con le tabelle ministeriali di riferimento.

Il RUP precisa che questa dimenticanza non è motivo di esclusione, ma che sarà richiesto al Concorrente di integrare il Modello, pertanto dispone di scrivere attraverso Comunicazione di Sintel alla Ditta chiedendo di provvedere nel breve a sistemare la tabella di dettaglio della manodopera.

Sospende temporaneamente la seduta alle ore 10:48 - la seduta sarà ripresa appena risolta la richiesta.

-----

Alle ore 11:02 il Concorrente Gruppo Venere srl ha provveduto a inviare quanto richiesto, il RUP

dichiara soddisfatta la richiesta inoltrata e dispone quindi la Proposta di Aggiudicazione della procedura a favore della:

**Gruppo Venere s.r.l.**

**Via Nazionale, 56,**

**93010 Vallelunga Pratameno CL**

**C.F. P.IVA 01846410858**

**PEC: [gruppoveneresrl@pec.it](mailto:gruppoveneresrl@pec.it)**

che ha dichiarato di operare per l'appalto in forma singola.

L'Offerta economica prevede sconto del **19,0853 %**:

<i>Offerte Economica pari ad un valore netto di</i>	<i>299.210,45 EUR</i>
<i>Costi della sicurezza non soggetti a ribasso</i>	<i>4.165,05 EUR</i>
<i>Costi della manodopera non soggetti a ribasso</i>	<i>65.748,37 EUR</i>
<b>Offerta economica complessiva (imponibile)</b>	<b>369.123,87 EUR</b>

Si procede alla trasmissione del presente verbale e della proposta di aggiudicazione al Comune di Tribiano per le decisioni di competenza.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene qui sottoscritto.

La seduta è chiusa alle ore 11:50

Il RUP

Campanini Mario



Addetta alle operazioni di gara e alla verbalizzazione

Sig.ra Elena Scandelli

