

**Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 per affidamento dei Lavori
Realizzazione di nuove rotatorie su SP39 - COMUNE DI TRIBIANO (MI)
CIG n. A0173A2F2B
CUP J81B21009760002**

Chiarimento generale

CATEGORIE	IMPORTO OPERE (incluso oneri della sicurezza)	incidenza
OG.3 - STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, METROPOLITANE	€ 1 090 742,67	82,82%
OG.10 - IMPIANTI PER LA TRASFORMAZIONE ALTA/MEDIA TENSIONE E PER LA DISTRIBUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA IN CORRENTE ALTERNATA E CONTINUA	€ 35 880,87	2,72%
OS.9 - IMPIANTI PER LA SEGNALETICA LUMINOSA E LA SICUREZZA DEL TRAFFICO	€ 37 270,64	2,83%
OS.10 - SEGNALETICA STRADALE NON LUMINOSA	€ 20 882,15	1,59%
OS.12-A - BARRIERE STRADALI DI SICUREZZA	€ 122 389,02	9,29%
OS.24 - VERDE E ARREDO URBANO	€ 9 873,39	0,75%
TOTALE	€ 1 317 038,74	100,00%

Considerato che le categorie che incidono meno del 10% (praticamente tutte) come prassi si accorpano alla categoria prevalente, secondo le modalità già previgenti al nuovo codice.

Visto il Nuovo Codice, all'Allegato II.12, all'art. 30 si vede confermata la previsione del previgente Regolamento di esecuzione del codice, secondo la quale *"il concorrente singolo può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi relativi alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori ovvero sia in possesso dei requisiti relativi alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per i singoli importi. I requisiti relativi alle categorie scorporabili non posseduti dall'impresa devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente"*.

Pertanto il Concorrente che è qualificato solo nella OG3 deve possedere la corrispondente classe di importo del complessivo dell'appalto 1.317.038,74 Euro = Classe III-bis.

Altrimenti se qualificato nella Classe III, anche applicando incremento del +20%, raggiungendo 1.239.000, non può eseguire l'appalto.

Quesito 1

Buongiorno in merito all'importo della procedura, visti i diversi dati economici riportati nei vari allegati: bando, capitolato, computo....tutti diversi.... con la presente chiediamo l'importo esatto, in quanto la nostra ditta ha la cat. OG3 III oltre incremento certificazione iso si chiede se possiamo partecipare. distinti saluti

Risposta 1

Importi - si conferma che i valori Lavori / Sicurezza / manodopera sono corretti sia nel Bando, che nel Capitolato Speciale Amministrativo.

L'incremento premiale per la ISO 9001 deve risultare inserito nella iscrizione SOA, viene riconosciuto dall'ENTE CERTIFICATORE, non dalla Stazione appaltante.

Vedasi sopra riguardo il requisito necessario in base al Nuovo Codice Appalti.

Quesito 2

Buongiorno in merito alla procedura in oggetto si chiedono le seguenti delucidazioni:

Si chiede se il criterio di aggiudicazione sia l'Offerta a Minor Prezzo con esclusione automatica delle offerte anomale oppure al Massimo Sconto in quanto a pag 20 del Disciplinare viene riportata una formula aritmetica allo sconto massimo.

Risposta 2

il criterio di aggiudicazione è l'Offerta a Minor Prezzo con esclusione automatica delle offerte anomale. La formula sintel scelta è "formula allo sconto massimo". (Questa determina solo un punteggio, ma non incide il risultato della graduatoria)

Quesito 3

Se un operatore economico indica il proprio costo della manodopera diverso da quello stimato dalla S.A. (in quanto non potrà mai essere uguale) al fine della determinazione dell'importo contrattuale quale dei due costi viene considerato ? In attesa di riscontro porgiamo cordiali saluti

Risposta 3

Come valore contrattuale sarà considerata l'offerta proposta sul valore negoziabile, in forma di ribasso percentuale, secondo il Modulo 3 compilato, e reintegrato dei valori precompilati.

Il concorrente deve tenere conto e determinare l'impatto della differenza del costo della manodopera sul ribasso che andrà a proporre.

Quindi come deve comportarsi l'operatore economico ?

In caso il proprio valore della manodopera è superiore al valore stimato, dovrà tenerne conto nella formulazione dell'offerta, questo un esempio

A.1	IMPORTO COMPLESSIVO A BANDO	€ 1.317.038,74	
A.2	ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 47.424,88	
A.3	MANODOPERA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 177.041,65	
A.4	IMPORTO NEGOZIABILE (SU CUI APPLICABILE LO SCONTO)	1.092.572,21 €	= (A.1) - (A.2+A.3)
	INTENZIONE DI OFFERTA DEL CONCORRENTE		
B.1	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OFFERTA	€ 1.200.000,00	

B.2	ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 47.424,88	intoccabili
B.3	MANODOPERA DICHIARATA DAL CONCORRENTE	€ 190.500,00	
	IMPORTO DELLO SCONTO IN VALORE ASSOLUTO		
C.1	= B.1 - A.1	- 117.038,74 €	
	CALCOLO DEL RIBASSO DA APPLICARE SUL VALORE NEGOZIABILE (C.1/A.4)	-10,71222%	

Il concorrente dovrà compilare il Modello 3 di offerta lasciando invariato il valore del punto 3, dichiarando che **prende atto dei valori della procedura, e che la propria stima differisce, ma ne ha già tenuto conto nella elaborazione e calcolo della percentuale di sconto applicato.**

OFFERTA DEL CONCORRENTE = RIBASSO DEL -10,71222%
RIEPILOGO OFFERTA

	Euro (imponibile)
1) Valore netto del Valore Negoziabile – calcolato con Valore D) x (1- Ribasso %) =	€ 975.533,47
2) Oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso valore C)	€ 47.424,88
3) Valore della manodopera non soggetta al ribasso valore B)	€ 177.041,65
1) + 2) +3) = Totale offerta economica (somma dei tre valori)	€ 1.200.000,00

Sul Modello, dopo il riepilogo riportato, dove si chiede di indicare la propria valutazione dettagliata dei costi unitari poi compilerà la propria stima con i valori

In caso il proprio valore della manodopera è inferiore al valore stimato, si veda quanto prescrive il Codice Art. 41 comma 14 terzo periodo.

Considerato che il costo della manodopera è determinato dai LISTINI ufficiali delle OO.PP., dati ufficiali e prestabiliti ed inderogabili, per questo tipo di appalto di lavori è ammessa ESCLUSIVAMENTE nel caso sia in grado di dimostrare PER TUTTE LE VOCI DELLA MANODOPERA del Computo Metrico come andrà ad operare, modalità delle lavorazioni, numero forza impiegata ecc. con una RELAZIONE DETTAGLIATA, che se non completa ed esauriente, potrebbe portare alla esclusione dell'offerta.

Si suggerisce di assecondare la stima del progetto, e tenere conto di come impatta sulla cifra negoziabile la propria valutazione.

Il Modulo 3 comunque non deve riportare valori inferiori, altrimenti si dovrà predisporre la RELAZIONE DETTAGLIATA sopra citata, pena la possibile esclusione dell'offerta.

Quesito 4

Staccionata 288 ml: nel disegno interasse 1,2 m e altezza fuori terra 1,4 m con corrimano e fermapiede, nel computo interasse 2 m e altezza fuori terra 1,1 m con corrimano ma senza fermapiede; si chiede cosa considerare. Inoltre si chiede se sia possibile l'utilizzo di mezzi pali per la realizzazione della croce.

Risposta 4

Devono essere considerate le caratteristiche e le misure rappresentate nel particolare costruttivo. È possibile l'impiego di mezzi pali per la realizzazione della croce, purché il materiale abbia le medesime caratteristiche degli altri elementi della staccionata.

Quesito 5

Buongiorno, con la presente per chiedere conferma che per la partecipazione alla procedura aperta sia sufficiente la sola qualificazione SOA per la Cat. prevalente OG3 Class.III e che non sia necessario in questo momento allegare garanzia provvisoria. Grazie saluti

Risposta 5

Si veda il chiarimento generale all'inizio di questo file che chiude dicendo

...Pertanto il Concorrente che è qualificato solo nella OG3 deve possedere la corrispondente classe di importo del complessivo dell'appalto 1.317.038,74 Euro = Classe III-bis.

Altrimenti se qualificato nella Classe III, anche applicando incremento del +20%, raggiungendo 1.239.000, non può eseguire l'appalto.

Come da Art. 13 del Disciplinare la Garanzia NON viene richiesta

Quesito 6

LA SOTTOSCRITTA IMPRESA, E' IN POSSESSO DI CATEGORIA OG3 III, PARTECIPERA' IN AVVALIMENTO PER IL REQUISITO RESTANTE. SI CHIEDE SE POSSIAMO DICHIARARE IL SUBAPPALTO PER INTERO PER TUTTE LE ALTRE CATEGORIE RICHIESTE E CIOE' OG10, OS9, OS10, OS12-A, OS24 A IMPRESE QUALIFICATE. SI RIMANE IN ATTESA.

Risposta 6

Sì, si conferma la possibilità di subappaltare tutte le altre categorie.

Quesito 7

Buongiorno, chiediamo un chiarimento: qual è la quota massima di subappalto? Ringraziamo per la cortese risposta.

Risposta 7

La categoria prevalente non può essere affidata in subappalto in misura superiore al 49,99%, le categorie scorporabili possono essere subappaltate per intero. Art. 119 D.Lgs. 36/2023