

Procedura Negoziata (ai sensi degli art. 36 comma 2 lettera c) bis e art. 216 comma 9 del D.Lgs. 50/2016) per affidamento dei lavori di realizzazione di nuova struttura per Asilo Nido - COMUNE DI MONTE CREMASCO (CR) - PNRR

CIG n. 9543737CE8

CUP B51B21001430005

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA n. 1

Prima seduta pubblica

Visto :

- che il Comune di Monte Cremasco, con Delibera n. 96 del 04/11/2022 ha incaricato Consorzio It spa a svolgere attività di CUC per suo conto relativamente ai lavori di realizzazione di nuova struttura per Asilo Nido in Comune di Monte Cremasco;
- che Consorzio.It spa ha proceduto a effettuare una indagine di mercato con selezione dei candidati soggetti da invitare, sulla base di qualificazione SOA adeguata, per disponibilità ed interesse a presentare offerta, individuando 5 operatori;
- che Consorzio.it spa, in qualità di Centrale di Committenza ausiliaria per conto del Comune di Monte Cremasco, ha provveduto alla pubblicazione sulla piattaforma e-procurement Sintel, della Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti – ARIA Spa, per la messa a disposizione integrale della documentazione di gara e per la gestione in via elettronica della procedura così identificata e configurata;

Indirizzo stazione appaltante	<i>CONSORZIO.IT Spa – Via del Commercio 29 26013 Crema (CR) P.IVA e C.F. 01321400192 Tel. 0373-218820 PEC: consorzioit@pec.it Sito Internet: www.consorzioit.net</i>
Tipologia della procedura	Procedura negoziata
Codice CPV principale	45210000-2 - Lavori generali di costruzione di edifici
Eventuale/i Codice/i CPV secondario/i	
Codice CIG Codice CUP	<i>CIG n. 9543737CE8 CUP B51B21001430005</i>
Termine ultimo per la presentazione delle offerte	Ore 9.00 09/02/2023
Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti	31/01/2023
Seduta telematica per apertura delle buste amministrative	ore 9:30 09/02/2023

Criterio di aggiudicazione	Offerta economicamente più vantaggiosa art. 95 comma 6 Punteggio T / E = 90/10
Valore totale della procedura (imponibile)	€ 613.818,18
Di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza non soggetti a ribasso	€ 30.000,00
Responsabile Unico del Procedimento	<i>Geom. Mario Cesare Campanini</i>
Durata del contratto	240 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data verbale di consegna
Luogo di esecuzione del contratto	<i>Comune di Monte Cremasco (CR)</i>
Termine del procedimento	180 giorni naturali e consecutivi dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte

- che l'aggiudicazione avverrà per mezzo di procedura negoziata, secondo il criterio del OEPV in forma telematica mediante piattaforma regionale Sintel, ai sensi dell'art. 95 del d. Lgs. 50/96;
- Si precisa che ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 55 del 2019, come indicato in lettera di invito, sarà applicato l'articolo 133, comma 8, ovvero il metodo della «inversione procedimentale», e le offerte saranno esaminate prima della verifica della documentazione relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti;
- L'importo totale dell'appalto è pari a Euro 613.818,18 oltre iva:
 - Importo esecuzioni lavorazioni (soggetto al ribasso) € 583.818,18
 - di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 30.000,00
- che la centrale di committenza si riserva la facoltà di non procedere all'individuazione del soggetto aggiudicatario qualora le offerte pervenute siano ritenute non adeguate sotto il profilo qualitativo e della garanzia dell'interesse pubblico;
- in data 27/12/2022 è stato inviato attraverso SINTEL invito alla presentazione dell'offerta alle seguenti 5 Imprese

N°	RAGIONE SOCIALE	C.F.
1	GAETA COSTRUZIONI S.R.L.	03237180652
2	MOSE' SRL	03464020266
3	Appalti SRL	05867470659
4	GIUSEPPE CORNA	CRNGPP61A03A664Q
5	PRO.COS.MA. S.c.a.r.l.	01299680197

- che la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata alle **ore 9.00 del giorno 09 Febbraio 2023;**

Tutto ciò premesso

Oggi addì, il giorno 09 Febbraio, alle ore 09.30, presso la sede di Consorzioit Spa (nel prosieguo: CIT), in Via Del Commercio, 29, in Crema, in via telematica è aperta la seduta del seggio di gara di cui all'oggetto, costituito dal geom. Mario Campanini responsabile del procedimento di gara e addetto alle operazioni di gara sulla piattaforma telematica Sintel di Regione Lombardia oltre che alla verbalizzazione delle operazioni.

Si attesta:

- che entro il suddetto termine perentorio delle ore 9.00 è pervenuta solo una offerta:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	DATA
1675875903293	GIUSEPPE CORNA CRNGPP61A03A664Q	Forma singola	mercoledì 8 febbraio 2023 18.05.03 CET

Tutto ciò premesso il RUP dichiara aperta la seduta.

Nessuno ha richiesto di prendere parte alla seduta pubblica.

Le operazioni di gara vengono condotte attraverso lo strumento telematico di negoziazione denominato Piattaforma Sintel, messo a disposizione dalla Centrale di committenza regionale Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti - ARIA S.p.A..

Si procede di seguito a scaricare i file contenenti la **“Documentazione amministrativa”** della Ditta partecipante e se ne verifica il contenuto.

Il RUP, procede all'apertura del plico-offerta ed al controllo della presenza della documentazione amministrativa richiesta, al fine di verificarne la regolarità, secondo quanto previsto dalla Lettera di Invito

Il RUP, all'esito dell'esame della presenza della documentazione amministrativa, constata che i documenti sono regolari e pertanto l'Impresa CORNA viene ammessa alla successiva fase di gara.

Nota: L'impresa non ha presentato la dichiarazione di impegno rilasciata da Istituto finanziario, ma una autodichiarazione. Pur non risultando completamente aderente a quanto richiesto, si ritiene di procedere comunque ad ammettere l'Impresa.

Si chiude l'analisi delle buste amministrative e il RUP procede all'apertura della fase di offerta tecnica ed alla constatazione dell'esistenza dei file dell'Offerta Tecnica, senza consultazione dello stesso.

Accertato che la documentazione richiesta in lettera di invito, con la precisazione suindicata, è stata presentata da parte del concorrente, si conclude la seduta pubblica.

Alle ore 10:15 il Rup dichiara chiusa la seduta.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene qui sottoscritto.

Il RUP per la procedura di affidamento e
addetto alla verbalizzazione

Campanini Mario

