

Procedura Aperta (ai sensi degli art. 60 del D.Lgs. 50/2016) per affidamento dei lavori di realizzazione sistema ciclabile di raccordo – COMUNE DI OFFANENGO (CR)

**CIG n. 95966058F7
CUP I95F22000060001**

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA n. 1

Prima seduta pubblica

Visto :

- che il Comune di Offanengo, con Determina n. 10 del 14/01/2023 ha incaricato Consorzio It spa a svolgere attività di CUC per suo conto relativamente ai lavori di realizzazione sistema ciclabile di raccordo in Comune di Offanengo;
- che Consorzio.it spa, in qualità di Centrale di Committenza ausiliaria per conto del Comune di Offanengo, ha provveduto alla pubblicazione sulla piattaforma e-procurement Sintel, della Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti – ARIA Spa, per la messa a disposizione integrale della documentazione di gara e per la gestione in via elettronica della procedura così identificata e configurata;

| | |
|--|---|
| Indirizzo stazione appaltante | CONSORZIO.IT Spa – Via del Commercio 29 26013 Crema (CR) P.IVA e C.F. 01321400192 Tel. 0373-218820 PEC: consorzioit@pec.it Sito Internet: www.conorzioit.net |
| Tipologia della procedura | Procedura Aperta |
| Codice CPV principale | 45233162-2 - Lavori di costruzione di piste ciclabili |
| Eventuale/i Codice/i CPV secondario/i | |
| Codice CIG Codice CUP | CIG 95966058F7 CUP I95F22000060001 |
| Termine ultimo per la presentazione delle offerte | Ore 09:00 del 31/01/2023 |
| Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti | 23/01/2023 |
| Seduta telematica per apertura delle buste amministrative | ore 09:30 31/01/2023 |
| Criterio di aggiudicazione | Offerta Minor Prezzo, con esclusione automatica offerte anomale |

| | |
|---|---|
| Valore totale della procedura (imponibile) | € 237.024,37 oltre IVA |
| Di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza | € 7.000,00 non soggetti a ribasso |
| Responsabile Unico del Procedimento | <i>Geom. Mario Campanini</i> |
| Durata del contratto | 120 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data verbale di consegna |
| Luogo di esecuzione del contratto | <i>Comune di Offanengo (CR)</i> |
| Termine del procedimento | 180 giorni naturali e consecutivi dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte |

- che l'aggiudicazione avverrà per mezzo di procedura aperta, secondo il criterio del minor prezzo in forma telematica mediante piattaforma regionale Sintel, ai sensi dell'art. 95 del d. Lgs. 50/96;
- Si precisa che ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 55 del 2019, come indicato in lettera di invito, sarà applicato l'articolo 133, comma 8, ovvero il metodo della «inversione procedimentale, e le offerte saranno esaminate prima della verifica della documentazione relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti;
- L'importo totale dell'appalto è pari a Euro 237.024,37 oltre iva:
 - Importo esecuzioni lavorazioni (soggetto al ribasso) € 230.024,37
 - di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 7.000,00
- che la centrale di committenza si riserva la facoltà di non procedere all'individuazione del soggetto aggiudicatario qualora le offerte pervenute siano ritenute non adeguate sotto il profilo qualitativo e della garanzia dell'interesse pubblico;
- che la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata alle **ore 9.00 del giorno 31 Gennaio 2023;**

Tutto ciò premesso

Oggi addì, il giorno 31 Gennaio, alle ore 09.30, presso la sede di Consorzioit Spa (nel prosieguo: CIT), in Via Del Commercio, 29, in Crema, in via telematica è aperta la seduta del seggio di gara di cui all'oggetto, costituito dal geom. Mario Campanini responsabile del procedimento di gara e dalla sig.ra Scandelli Elena addetta alle operazioni di gara sulla piattaforma telematica Sintel di Regione Lombardia oltre che alla verbalizzazione delle operazioni.

Prende inoltre parte alla seduta in video meet, il Sig. Giorgio Ferrario delegato dalla Ditta OGGIONNI STRADE S.R.L.

Si attesta:

- che entro il suddetto termine perentorio delle ore 9.00 sono pervenute le seguenti 30 offerte:

| N. PROGRESSIVO | FORNITORE | MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE |
|----------------|---|---|
| 1 | FERRISE SRL 02831900788 | Forma singola |
| 2 | CONSORZIO CORMA 00697560357 | Forma singola |
| 3 | OGGIONNI STRADE S.R.L. 11063390964 | Forma singola |
| 4 | COSTRUZIONI IMPA S.R.L. 02559400169 | Forma singola |
| 5 | Colombi Costruzioni srl 01027590197 | Forma singola |
| 6 | IGES S.r.l. 08867370960 | Forma singola |
| 7 | GENERALE COSTRUZIONI S.R.L. 02463070207 | Forma singola |
| 8 | Carba 03211570167 | Forma singola |
| 9 | MADONNA COSTRUZIONI SRL 04876840655 | Forma singola |
| 10 | FILIPPI PALMINO S.R.L. 02317690168 | Forma singola |
| 11 | IMPRESA EDILE DE CARLI ANDREA S.R.L. Unipersonale 01462600196 | Forma singola |
| 12 | BIOS ASFALTI SRL 01591990179 | Forma singola |
| 13 | DE FABIANI S.R.L. 08015400156 | Forma singola |
| 14 | stabili srl 00386610190 | Forma singola |
| 15 | GUERINONI COSTRUZIONI SRL 02746850169 | Forma singola |
| 16 | TIMA S.R.L. 02490120983 | R.T.I. COSTITUENDO TIMA S.R.L. - MOSCHINI COSTRUZIONI S.R.L. (Raggruppamento temporaneo di imprese) |

| | | |
|----|---|---------------|
| 17 | V-F COSTRUZIONI SRL 03130610987 | Forma singola |
| 18 | DUEFFE S.r.l. 06606180963 | Forma singola |
| 19 | Azienda agricola Cattaneo Srl. 02245100165 | Forma singola |
| 20 | ANTONUTTI Srl 01240770170 | Forma singola |
| 21 | 3V SRL 11109710159 | Forma singola |
| 22 | SOLE IMMOMECC SPA 01504130178 | Forma singola |
| 23 | IMPRESE PESENTI S.R.L. 00982590168 | Forma singola |
| 24 | EDIL.ART. CONSORZIO TRA IMPRESE ARTIGIANE 02923150425 | Forma singola |
| 25 | F.lli Ottolano s.r.l.s. 03849640614 | Forma singola |
| 26 | B.T.T. Srl 00504620170 | Forma singola |
| 27 | BERTONI MAURIZIO E SERGIO SNC 00831710199 | Forma singola |
| 28 | NOVASTRADE S.R.L. - UNIPERSONALE 03224280986 | Forma singola |
| 29 | EDIL SCAVIL SRL 01915300162 | Forma singola |
| 30 | GAMBARA ASFALTI S.P.A. 02853080170 | Forma singola |

Tutto ciò premesso il RUP dichiara aperta la seduta.

Ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 55 del 2019, come dichiarato nella Lettera di Invito, viene applicato l'articolo 133, comma 8, ovvero il metodo della «inversione procedimentale, pertanto **le offerte saranno esaminate prima della verifica della documentazione relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti.**

Le operazioni di gara vengono condotte attraverso lo strumento telematico di negoziazione denominato Piattaforma Sintel, messo a disposizione dalla Centrale di committenza regionale Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti - ARIA S.p.A..

Vengono ammessi tutti i partecipanti nella fase amministrativa, verranno scaricati in seguito tutti i documenti dei concorrenti per procedere all'analisi

Terminata l'apertura delle buste amministrative dei concorrenti, alle ore 09:40, si procede all'apertura delle offerte economiche attraverso il sistema telematico SINTEL – Regione Lombardia del quale viene constatato il regolare funzionamento a presidio dell'integrità e segretezza dell'offerta economica.

Si riporta di seguito la tabella esposta in Sintel

| <u>FORNITORE</u> | <u>MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE</u> | <u>VALORE PERCENTUALE OFFERTO</u> | <u>PUNTEGGIO ECONOMICO</u> |
|--|-----------------------------------|-----------------------------------|----------------------------|
| EDIL.ART. CONSORZIO TRA IMPRESE ARTIGIANE 2923150425 | Forma singola | 19,88000 % | 100 |
| GUERINONI COSTRUZIONI SRL 2746850169 | Forma singola | 17,71000 % | 89,08 |
| EDIL SCAVIL SRL 1915300162 | Forma singola | 15,88400 % | 79,9 |
| Azienda agricola Cattaneo Srl. 2245100165 | Forma singola | 15,72700 % | 79,11 |
| V-F COSTRUZIONI SRL 3130610987 | Forma singola | 15,02000 % | 75,55 |
| DUEEFFE S.r.l. 6606180963 | Forma singola | 14,85000 % | 74,7 |
| GENERALE COSTRUZIONI S.R.L. 2463070207 | Forma singola | 14,65800 % | 73,73 |
| 3V SRL 11109710159 | Forma singola | 14,25000 % | 71,68 |
| NOVASTRADE S.R.L. - UNIPERSONALE 3224280986 | Forma singola | 14,12000 % | 71,03 |
| FILIPPI PALMINO S.R.L. 2317690168 | Forma singola | 14,10000 % | 70,93 |
| MADONNA COSTRUZIONI SRL 4876840655 | Forma singola | 13,31400 % | 66,97 |
| F.lli Ottolano s.r.l.s. 3849640614 | Forma singola | 12,57000 % | 63,23 |

| | | | |
|--|--|------------|-------|
| IMPRESE PESENTI S.R.L. 982590168 | Forma singola | 12,56700 % | 63,21 |
| FERRISE SRL 2831900788 | Forma singola | 12,26000 % | 61,67 |
| Carba 3211570167 | Forma singola | 11,57400 % | 58,22 |
| SOLE IMMOMECC SPA 1504130178 | Forma singola | 11,27000 % | 56,69 |
| GAMBARA ASFALTI S.P.A. 2853080170 | Forma singola | 10,77000 % | 54,18 |
| OGGIONNI STRADE S.R.L. 11063390964 | Forma singola | 10,21000 % | 51,36 |
| IMPRESA EDILE DE CARLI ANDREA S.R.L. Unipersonale 1462600196 | Forma singola | 9,84000 % | 49,5 |
| Colombi Costruzioni srl 1027590197 | Forma singola | 8,77000 % | 44,11 |
| ANTONUTTI Srl 1240770170 | Forma singola | 8,09000 % | 40,69 |
| COSTRUZIONI IMPA S.R.L. 2559400169 | Forma singola | 7,87000 % | 39,59 |
| IGES S.r.l. 8867370960 | Forma singola | 7,87100 % | 39,59 |
| TIMA S.R.L. 2490120983 | R.T.I. COSTITUENDO TIMA S.R.L. - MOSCHINI COSTRUZIONI S.R.L. (Raggruppamento temporaneo di imprese) | 5,19000 % | 26,11 |
| DE FABIANI S.R.L. 8015400156 | Forma singola | 4,50000 % | 22,64 |
| stabili srl 386610190 | Forma singola | 3,86000 % | 19,42 |
| BIOS ASFALTI SRL 1591990179 | Forma singola | 3,30000 % | 16,6 |
| BERTONI MAURIZIO E SERGIO SNC 831710199 | Forma singola | 3,15000 % | 15,85 |
| B.T.T. Srl 504620170 | Forma singola | 2,80000 % | 14,08 |
| CONSORZIO CORMA 697560357 | Forma singola | 2,01000 % | 10,11 |

Ai sensi dell'Art.97 comma 2 del Dlgs. 50/2016, la soglia di anomalia calcolata è: 12,69294 per quanto sopra e con richiamo al Disciplinare dove si precisava che **“una volta verificata la congruità dell'offerta, in applicazione degli articoli 97 commi 2, 2 bis e 2 ter, si procederà alla**

verifica dell'offerta anomala con esclusione automatica (art. 97 comma 8) mediante il procedimento previsto dal medesimo articolo, ed in applicazione della recente modifica introdotta dall'art. 1 comma 3 della Legge 120 - 2020 (anche in caso di 5 offerte valide)."

Per quanto sopra si procede all'esclusione delle offerte anomale delle ditte:

- **EDIL.ART. CONSORZIO TRA IMPRESE ARTIGIANE**
- **GUERINONI COSTRUZIONI SRL**
- **EDIL SCAVIL SRL**
- **Azienda agricola Cattaneo Srl.**
- **V-F COSTRUZIONI SRL**
- **DUEEFFE S.r.l.**
- **GENERALE COSTRUZIONI S.R.L.**
- **3V SRL**
- **NOVASTRADE S.R.L. - UNIPERSONALE**
- **FILIPPI PALMINO S.R.L.**
- **MADONNA COSTRUZIONI SRL**

operando attraverso il sistema Sintel, sempre attraverso il sistema, nella fase di esclusione viene inviato ai concorrenti esclusi il testo con la seguente motivazione:

"Come previsto dall'art. 97 c. 2, (offerte ammesse è superiore 15) è stata verificata la congruità delle offerte secondo il metodo previsto dal citato comma. Il sistema SINTEL applica la metodologia prevista e calcola la soglia di esclusione automatica nella percentuale del 12,69294%. La offerta presentata viene pertanto esclusa in quanto superiore alla percentuale, risultando anomala e non congrua secondo i dettami del citato articolo 97 del Codice Appalti"

Si riporta di seguito la tabella con le percentuali di sconto emerse in seguito alla risoluzione dell'Anomalia dell'Offerta:

| <u>FORNITORE</u> | <u>MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE</u> | <u>VALORE PERCENTUALE OFFERTO</u> | <u>PUNTEGGIO ECONOMICO</u> |
|---------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|----------------------------|
| F.lli Ottolano s.r.l.s. 3849640614 | Forma singola | 12,57000 % | 63,23 |
| IMPRESE PESENTI S.R.L. 982590168 | Forma singola | 12,56700 % | 63,21 |
| FERRISE SRL 2831900788 | Forma singola | 12,26000 % | 61,67 |
| Carba 3211570167 | Forma singola | 11,57400 % | 58,22 |
| SOLE IMMOMECC SPA 1504130178 | Forma singola | 11,27000 % | 56,69 |

| | | | |
|--|--|------------|-------|
| GAMBARA ASFALTI S.P.A. 2853080170 | Forma singola | 10,77000 % | 54,18 |
| OGGIONNI STRADE S.R.L. 11063390964 | Forma singola | 10,21000 % | 51,36 |
| IMPRESA EDILE DE CARLI ANDREA S.R.L. Unipersonale 1462600196 | Forma singola | 9,84000 % | 49,5 |
| Colombi Costruzioni srl 1027590197 | Forma singola | 8,77000 % | 44,11 |
| ANTONUTTI Srl 1240770170 | Forma singola | 8,09000 % | 40,69 |
| COSTRUZIONI IMPA S.R.L. 2559400169 | Forma singola | 7,87000 % | 39,59 |
| IGES S.r.l. 8867370960 | Forma singola | 7,87100 % | 39,59 |
| TIMA S.R.L. 2490120983 | R.T.I. COSTITUENDO TIMA S.R.L. - MOSCHINI COSTRUZIONI S.R.L. (Raggruppamento temporaneo di imprese) | 5,19000 % | 26,11 |
| DE FABIANI S.R.L. 8015400156 | Forma singola | 4,50000 % | 22,64 |
| stabili srl 386610190 | Forma singola | 3,86000 % | 19,42 |
| BIOS ASFALTI SRL 1591990179 | Forma singola | 3,30000 % | 16,6 |
| BERTONI MAURIZIO E SERGIO SNC 831710199 | Forma singola | 3,15000 % | 15,85 |
| B.T.T. Srl 504620170 | Forma singola | 2,80000 % | 14,08 |
| CONSORZIO CORMA 697560357 | Forma singola | 2,01000 % | 10,11 |

Inoltre il RUP ha effettuato la verifica delle dichiarazioni contenute in offerta, compresa l'indicazione del costo della manodopera, che risulta in linea con la stima del progettista e rispetta quanto dichiarato nelle tabelle ministeriali.

Compare tuttavia una indicazione erronea sulla colonna delle ore stimate per esecuzione dell'appalto, pertanto sarà richiesto, attraverso COMUNICAZIONI di SINTEL, di precisare le quantità stimate.

Il RUP dispone quindi la Proposta di Aggiudicazione della procedura di gara a favore dell'impresa

F.LLI OTTOLANO S.R.L.S.

con sede in CANCELLO ED ARNONE (CE)

C.F. e P.IVA 03849646014

che ha dichiarato di operare per l'appalto in forma singola.

Si procede alla trasmissione del presente verbale e della proposta di aggiudicazione al Comune di Offanengo per le decisioni di competenza.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene qui sottoscritto.

La seduta è chiusa alle ore 10:30

Il RUP

Campanini Mario



Addetta alle operazioni di gara e alla verbalizzazione

Sig.ra Elena Scandelli

