

Procedura Aperta per affidamento del servizio di Manutenzione del verde pubblico nel Comune di San Zenone al Lambro (MI) - Durata dell'Appalto: 5 Anni. CIG: 9461582876

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA n. 3

Oggi addì, il giorno 13, del mese di Gennaio 2023, alle ore 14:30, in via telematica è aperta la seduta del seggio di gara di cui all'oggetto, costituito dal geom. Mario Campanini responsabile del procedimento di gara della centrale di committenza e la Sig.ra Elena Scandelli addetta alle operazioni di gara sulla piattaforma telematica Sintel di Regione Lombardia ed alla verbalizzazione.

E' presente in video meet, l'Arch. Monica Volpe, in qualità di Presidente della Commissione tecnica e il Geom. Luca Delli Paoli membro della Commissione Tecnica, è inoltre presente, la Dott.ssa Silvia Nardecchia delegata per la Ditta TERRITORIO STRADE AMBIENTE S.r.l., la Sig.ra BONIFACIO LAURA delegata dalla CSeL CONSORZIO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE, il Sig. Pasquini Matteo delegato dalla Diomede Società Cooperativa Sociale e l'Arch. Nadia Messina delegata dalla Ditta COLOMBO Srl.

Previa convocazione notificata a mezzo sistema comunicazione di SINTEL, viene aperta la seduta per la lettura dei punteggi tecnici assegnati e, contestualmente, l'apertura delle Buste Economiche.

Viene presentato il PDF dell'allegato al Verbale nr. 2 riportante i punteggi risultanti dalla valutazione della tecnica, che sono i seguenti:

NR	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO RIPARAMETRATO
1	COLOMBO GIARDINI S.r.l.	70
2	TERRITORIO STRADE AMBIENTE	61,39
3	DIOMEDE società cooperativa sociale	57,29
4	BONIFICO GROUP s.r.l.	56,98
5	CSeL Consorzio- Società cooperativa sociale	52,36

6	GREEN SERVICE S.r.l.	49,35
7	BRIJA GROUP S.r.l.	46,77
8	EDILVERDE IMMOBILIARE S.r.l.	38,24

Sulla piattaforma si procede quindi ad aprire la busta tecnica, inserire i valori con 2 decimali, ed assegnare la valutazione.

I concorrenti ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE e ZANOTTI PIERFRANCO SAS & C, che non hanno raggiunto il punteggio di 35/70 punti ante riparametrizzazione, non saranno ammessi nella fase di apertura busta economica su Sintel e vengono in questa fase esclusi.

Si procede ora all'apertura della seduta economica, ed alla analisi della dichiarazione relativa all'offerta economica, si constata che le offerte risultano regolari, vengono scaricate tutti i file di offerta e si constata che, per ognuno, è riportato il costo della sicurezza aziendale e della manodopera.

Vengono visionate le dichiarazioni di offerta e le dichiarazioni ed indicazioni riguardo la previsione del costo della manodopera, ed i valori non inferiori alle tabelle di riferimento.

Ai sensi dell'Art.97, c.3 del Dlgs. 50/2016 la soglia di anomalia calcolata è:

- Soglia punteggio tecnico:56,00
- Soglia punteggio economico: 24,00

di seguito la tabella con relativi punteggi e percentuali di sconto

FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	VALORE PERCENTUALE OFFERTO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO TOTALE
COLOMBO GIARDINI S.R.L. 02959360138	Forma singola	31,63900 %	26,28	70	96,28
Bonifico Group srl 04500880630	Forma singola	27,49700 %	24,82	56,98	81,8
CSeL Consorzio- Società cooperativa sociale 02239200963	Forma singola	33,00000 %	26,76	52,36	79,12
TERRITORIO STRADE AMBIENTE	Forma singola	12,50000 %	11,92	61,39	73,31

06772410582					
Diomede società cooperativa sociale 08154900966	Forma singola	13,25000 %	12,64	57,29	69,93
EDILVERDE IMMOBILIARE SRL 02516260540	Forma singola	42,20000 %	30	38,24	68,24
GREEN SERVICE S.R.L. 03045840547	Forma singola	19,50000 %	18,6	49,35	67,95
Brija Group Srl 10641880967	Forma singola	21,71000 %	20,71	46,77	67,48

Premesso che il disciplinare di gara, riguardo il calcolo della anomalia, ha stabilito che sia calcolata per il punteggio tecnico ante-riparametrazione, pertanto solo la COLOMBO GIARDINI (Vedere verbale 2) superava la soglia dei 4 / 5 del punteggio tecnico.

L'unica offerta anomala è pertanto la prima classificata (in rosso)..

Il RUP dichiara quindi di procedere alla verifica della anomalia dell'offerta, verranno concessi 15 giorni al primo classificato affinché sostenga e giustifichi adeguatamente la sua proposta economica.

Alle ore 15:25 il Rup dichiara chiusa la seduta.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene qui sottoscritto.

Il presente verbale, unitamente ai precedenti, verrà pubblicato sulla piattaforma Sintel nonché sul sito di Consorzio.It e comunicato ai concorrenti.

Il Rup e Segretario verbalizzante

Geom. Mario Campanini



Il Segretario verbalizzante e Addetta alle operazioni di gara

Sig.ra Elena Scandelli

