

PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE IN PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO PER APPALTO DI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE, MANUTENZIONE, GESTIONE E FORNITURA ENERGIA ELETTRICA DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA E LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI PER IL COMUNE DI VAIANO CREMASCO (CR).

CIG 8967641B73 CUP H49J1800008 0005

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA n.2

Prima seduta riservata

L'anno 2022, il giorno 18 del mese di Gennaio alle ore 14:00, in forma telematica attraverso video meet, è aperta la seduta di seggio di gara per l'espletamento delle operazioni finalizzate all'aggiudicazione del bando in oggetto.

E' presente la Commissione giudicatrice, nominata con provvedimento prot. 34/2022 del 14/01/2022 e costituita da:

- Geom. Cristina Lameri – dipendente Comune di Vaiano Cremasco - con funzione di Presidente e addetta alla verbalizzazione
- Arch. Scotti Silvia – dipendente Unione dei Comuni Lombarda dei Fontanili – con funzione di Commissario
- Ing. Angelo Bolzoni – libero professionista - con funzione di Commissario

(i componenti del seggio di gara hanno sottoscritto la dichiarazione di assenza di condizioni di incompatibilità)

La Commissione giudicatrice procede ad analizzare la documentazione relativa all'offerta tecnica richiesta dal disciplinare di gara e costituita da una relazione sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante, redatta secondo le istruzioni del disciplinare – offerta tecnica.

OFFERTA TECNICA-QUALITATIVA: punteggio massimo attribuibile 70 punti

Le componenti tecnico-qualitative dell'offerta sono individuate nella tabella all'Art. 19 del Disciplinare di Gara (presente tra i documenti di gara e sotto riportata) e ad esse sono attribuiti punteggi secondo le indicazioni massime rispettivamente in esso precisate.

OFFERTA TECNICA			
Punteggio massimo 70 punti			
N.	CRITERIO	SUB-CRITERIO	Punteggio

1	Aspetti di carattere organizzativo/operativo	1.1 Informazione alla cittadinanza o Piano di Comunicazione, anche riferito alle fasi di esecuzione lavori, chiusure o programmi ecc	10
		1.2 Specificazione delle Caratteristiche del Servizio oggetto dell'appalto - Livello di Gestione (Scheda 8 dei CAM) - Qualità della proposta organizzativa - condizioni proposte in CONTRATTO DI CONCESSIONE e/o PROGETTO DI GESTIONE	5
2	Soluzioni progettuali migliorative finalizzate al potenziamento della sicurezza viabilistica	2.1 Inserimento di passaggi pedonali luminosi	20
		2.2 Inserimento sistema di dimmerazione del flusso luminoso	10
3	Soluzioni progettuali migliorative finalizzate alla riqualificazione delle zone di interesse storico	Interventi e soluzioni di valorizzazione della illuminazione del Centro Storico	20
4	Efficienza energetica e impatto ambientale	Progetto definitivo – Migliorie ed innovazioni tecnologiche	5
TOTALE PUNTI			70

CRITERI MOTIVAZIONALI CUI SI ATTERRA' LA COMMISSIONE

A tal fine, per ogni criterio con riguardo a ciascuna offerta, ogni commissario esprimerà un giudizio numerico da 1 (minimo) a 10 (massimo), secondo la seguente tabella:

proposta eccellente	10
proposta ottima	9
proposta più che buona	8
proposta buona	7

proposta discreta	6
proposta sufficiente	5
proposta mediocre	4
proposta non completamente insufficiente	3
proposta insufficiente	2
proposta gravemente insufficiente	1
non valutabile o nessuna proposta	0

che unitamente ai giudizi degli altri commissari darà luogo ad un giudizio medio. Il giudizio medio così ottenuto verrà diviso per dieci al fine di determinare il coefficiente (compreso tra 0,1 ed 1).

I coefficienti così determinati saranno riparametrati con l'assegnazione del coefficiente intero, pari ad 1, alla miglior offerta del criterio e/o sub-criterio ed il proporzionale ricalcolo degli altri coefficienti relativi a ciascun criterio e/o sub-criterio oggetto di valutazione.

I punteggi conseguiti dalle offerte scaturiranno quindi dal prodotto tra punteggio massimo teorico del criterio e/o sub-criterio e coefficiente (= 1 per la miglior offerta, <1 e $\geq 0,1$ per le altre offerte) del concorrente determinato per effetto della riparametrazione. Saranno ritenuti idonei e quindi ammessi alla successiva fase di valutazione economica soltanto i concorrenti che ottengano, per l'offerta tecnica complessivamente considerata, un punteggio ante riparametrazione pari ad almeno 35 punti su 70 massimi attribuibili; qualora tale soglia non venga raggiunta non si procederà alla valutazione dell'offerta economica e si considererà escluso il concorrente dalla gara.

La Commissione avvia pertanto l'analisi dell'offerta tecnica pervenuta dalla **S.I.M.E.T. Srl**. Esaurita la valutazione dell'offerta tecnica del concorrente ed attribuiti i relativi punteggi, si dà corso alla riparametrazione dei medesimi, così come previsto all'art. 19 del disciplinare di gara. L'esito di tale applicazione è riassunto nella tabella allegata (ALL.1 -tabella valutazioni tecniche commissione di gara PPP Vaiano IP).

Si evidenzia che il concorrente ha conseguito il punteggio ante riparametrazione di 44,35 punti che dopo il calcolo riparametrato attribuisce al concorrente il punteggio di 70 punti

Alla luce di quanto sopra, la graduatoria relativa all'esame tecnico è la seguente:

NR	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO
1	S.I.M.E.T. Srl	70,00

La Commissione, esaurita la fase di valutazione tecnica, si aggiorna, in data da definire, in seduta pubblica, presso la sede Consorzio.IT in video conferenza, alla lettura del punteggio attribuito sotto il profilo tecnico ed all'apertura dell'offerta economica e relativa graduatoria finale.

La Commissione, esaurita la fase di valutazione tecnica, si aggiorna per 20/01/2022 alle ore 16:30 ove si darà corso, in seduta pubblica, presso la sede Consorzio.IT in video conferenza, alla lettura del punteggio attribuito sotto il profilo tecnico ed all'apertura dell'offerta economica e relativa graduatoria finale.

Alle ore 15:20 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene qui sottoscritto.

Il Presidente della Commissione e Segretario verbalizzante

Geom. Cristina Lameri

FIRMATO DIGITALMENTE

Il Commissario

Arch. Silvia Scotti

FIRMATO DIGITALMENTE

Il Commissario

Ing. Angelo Bolzoni

FIRMATO DIGITALMENTE

SIMET

1 Aspetti di carattere organizzativo/operativo:		15	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	coeff. medio	coefficiente	riparametrazione	NOTE
1.1	Informazione alla cittadinanza o Piano di Comunicazione, anche riferito alle fasi di esecuzione lavori, chiusure o programmi ecc	10	7	7	7	0,70	7,00	4,90	proposta buona e adeguata
1.2	Specificazione delle Caratteristiche del Servizio oggetto dell'appalto - Livello di Gestione (Scheda 8 dei CAM) - Qualità della proposta organizzativa - condizioni proposte in CONTRATTO DI CONCESSIONE e/o PROGETTO DI GESTIONE	5	8	8	8	0,80	4,00	3,20	proposta buona, non ottimale in quanto il livello gestionale risulta essere 2 su un max di 3
2 Soluzioni progettuali migliorative finalizzate al potenziamento della sicurezza viabilistica		30							
2.1	Inserimento di passaggi pedonali luminosi	20	10	10	10	1,00	20,00	20,00	proposta eccellente
2.2	Inserimento sistema di dimmerazione del flusso luminoso	10	10	10	10	1,00	10,00	10,00	proposta eccellente
3 Soluzioni progettuali migliorative finalizzate alla riqualificazione delle zone di interesse storico		20							
3	Interventi e soluzioni di valorizzazione della illuminazione del Centro Storico	20	5	5	5	0,50	10,00	5,00	la proposta viene giudicata sufficiente in quanto non propone soluzioni tecniche particolari, ma soddisfano l'illuminazione di base degli edifici indicati
4 Efficienza energetica e impatto ambientale		5							
4	Progetto definitivo – Migliorie ed innovazioni tecnologiche	5	5	5	5	0,50	2,50	1,25	proposta sufficiente
		70							

44,35

Non saranno aperte le buste economiche dei concorrenti che non abbiano conseguito almeno 35 punti ante riparametrazione

legenda commissari		
	proposta eccellente	10
	proposta ottima	9
	proposta più che buona	8
	proposta buona	7
	proposta discreta	6
	proposta sufficiente	5
	proposta mediocre	4
	proposta non completamente insufficiente	3
	proposta insufficiente	2
	proposta gravemente insufficiente	1
	non valutabile o nessuna proposta	0

Punteggi Riparametrati			SIMET		SIMET	SIMET
			coeff. medio	punt max		riparametrato
1	Aspetti di carattere organizzativo/operativo:	15				
1.1	Informazione alla cittadinanza o Piano di Comunicazione, anche riferito alle fasi di esecuzione lavori, chiusure o programmi ecc	10	0,70	0,70	1,00	10,00
1.2	Specificazione delle Caratteristiche del Servizio oggetto dell'appalto - Livello di Gestione (Scheda 8 dei CAM) - Qualità della proposta organizzativa - condizioni proposte in CONTRATTO DI CONCESSIONE e/o PROGETTO DI GESTIONE	5	0,800	0,800	1,00	5,00
2	Soluzioni progettuali migliorative finalizzate al potenziamento della sicurezza viabilistica	30				
2.1	Inserimento di passaggi pedonali luminosi	20	1,00	1,00	1,00	20,00
2.2	Inserimento sistema di dimmerazione del flusso luminoso	10	0,50	0,50	1,00	10,00
3	Soluzioni progettuali migliorative finalizzate alla riqualificazione delle zone di interesse storico	20				
3	Interventi e soluzioni di valorizzazione della illuminazione del Centro Storico	20	0,50	0,50	1,00	20,00
4	Efficienza energetica e impatto ambientale	5				
4	Progetto definitivo – Migliorie ed innovazioni tecnologiche	5	0,50	0,50	1,00	5,00
		70				70,00