

**Procedura Negoziata ai sensi dell' art. 36, comma 2 lett. c bis del D.Lgs. 50/2016 emendato da legge 14 giugno 2019, n. 55 (cd. *Sblocca Cantieri*) -
APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER RIFACIMENTO
DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE DELLO STADIO COMUNALE "VOLTINI" IN
VIALE DE GASPERI N. 67 A CREMA (CR)
CIG n. 8811772849**

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA n. 1

Prima seduta pubblica

Vista :

- che la CUC ha proceduto a effettuare una indagine di mercato con selezione dei candidati soggetti da invitare, sulla base di qualificazione SOA adeguata, lavori su impianti sportivi eseguiti, disponibilità ed interesse a presentare offerta, certificazioni sistemi di qualità, individuando 10 operatori;
- che Consorzio.it spa, in qualità di Centrale di Committenza ausiliaria per conto del Comune di Crema, ha provveduto alla pubblicazione sulla piattaforma e-procurement Sintel, della Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti – ARIA Spa, per la messa a disposizione integrale della documentazione di gara e per la gestione in via elettronica della procedura così identificata;

TRATTATIVA			
Identificativo di procedura:	141694346	Data apertura:	29/06/21 9.48.13 CEST
Nome della procedura:	LAVORI PER RIFACIMENTO DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE DELLO STADIO COMUNALE "VOLTINI" IN VIALE DE GASPERI N. 67 A CREMA (CR)	Termine ultimo per la presentazione delle offerte:	20/07/21 9.00.00 CEST
Modalità offerta economica:	valore percentuale	Ambito della procedura:	Procedura per lavori
Tipologia di procedura:	Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara	Responsabile Unico del Procedimento:	CAMPANINI MARIO CESARE

- che l'aggiudicazione avverrà per mezzo di procedura negoziata, secondo il criterio del minor prezzo in forma telematica mediante piattaforma regionale Sintel, ai sensi dell'art. 95 del d. Lgs. 50/96;
- Si precisa che ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 55 del 2019, come indicato in lettera di invito, sarà applicato l'articolo 133, comma 8, ovvero il metodo della «inversione procedimentale, e le offerte saranno esaminate prima della verifica della documentazione relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità

degli offerenti;

- L'importo totale presunto è pari a Euro 378.210,19 oltre iva:
 - Importo esecuzioni lavorazioni e forniture in opera (soggetto al ribasso) € 367.194,36
 - di cui Manodopera € 37.821,02
 - di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 11.015,83
- che la centrale di committenza si riserva la facoltà di non procedere all'individuazione del soggetto aggiudicatario qualora le offerte pervenute siano ritenute non adeguate sotto il profilo qualitativo e della garanzia dell'interesse pubblico;
- che la procedura in SINTEL è così configurata

Selezione la modalità di trattativa:	Procedura al ribasso della base d'asta		
Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale:	Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale non sono incluse		
Numero di Protocollo:	866/2021	Codice CIG:	8811772849
Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura	Nessun indicazione aggiuntiva	Criterio di aggiudicazione:	prezzo più basso
Codice CPV principale:	45316100-6 - Installazione di dispositivi di illuminazione esterna	Codici CPV secondari	-
Codici CPV supplementari	-	Categorie SOA:	OG 10 II - Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua (classe II).
Base d'asta:	378.210,19000 EUR		
di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza:	11.015,83000 EUR		
di cui costi del personale:	37.821,02000 EUR		
Importo negoziabile su cui presentare offerta:	367.194,36000 EUR		
Soglia percentuale:	0,00000 %		

- in data 29/06/2021 con Prot. N. 866/2021 è stato inviato invito alla presentazione

dell'offerta alle seguenti 10 Imprese

NUM	IMPRESA	Piva
1	SIMET	00221230287
2	Colman Luca srl. P.I. 03447300165	03447300165
3	FV DI FERRANTI SRL	02647890165
4	SIER SRL	01602600981
5	BORSARI LUCIANO S.R.L.	01020270367
6	DZ ENGINEERING	03945420408
7	GAMIE S.R.L.	00181520396
8	IMARTINI S.R.L.	01693760207
9	SAMPAOLESI TULLIO - S.R.L.	00805370400
10	Enpower	03097820983

- che la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata alle **ore 9.00 del giorno 20 luglio 2021;**

Tutto ciò premesso

Oggi addì, il giorno 20 luglio 2021, alle ore 9.30, presso la sede di Consorzioit Spa (nel prosieguo: CIT), in Via Del Commercio, 29, in Crema, in via telematica è aperta la seduta del seggio di gara di cui all'oggetto, costituito dal geom. Mario Campanini responsabile del procedimento di gara, la Sig.ra Elena Scandelli, dipendente della centrale di committenza ed addetta alle operazioni di gara sulla piattaforma telematica Sintel di Regione Lombardia oltre che alla verbalizzazione delle operazioni.

- che entro il suddetto termine perentorio delle ore 9.00 sono pervenute le seguenti offerte:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	DATA	STATO OFFERTA
1626708767409	SIER 01602600981	Forma singola	lunedì 19 luglio 2021 17.32.47 CEST	Valida
1626702580854	DZ ENGINEERING SRL 03945420408	Forma singola	lunedì 19 luglio 2021 15.49.40 CEST	Valida

1626701554810	Enpower 03097820983	Forma singola	lunedì 19 luglio 2021 15.32.34 CEST	Valida
1626689680334	S.I.M.E.T. SRL 00221230287	Forma singola	lunedì 19 luglio 2021 12.14.40 CEST	Valida
1626688064990	Sampaolesi Tullio Srl 00805370400	Forma singola	lunedì 19 luglio 2021 11.47.44 CEST	Valida
1626687759436	FV DI FERRANTI SRL 02647890165	Forma singola	lunedì 19 luglio 2021 11.42.39 CEST	Valida

Tutto ciò premesso il RUP dichiara aperta la seduta.

Le operazioni di gara vengono condotte attraverso lo strumento telematico di negoziazione denominato Piattaforma Sintel, messo a disposizione dalla Centrale di committenza regionale Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti - ARIA S.p.A. (ex - ARCA – Azienda Regionale Centrale Acquisti S.p.A.).

Il RUP, avvalendosi della possibilità in premessa, procede all'apertura del plico-offerta ed al controllo sommario della presenza della documentazione amministrativa richiesta, al fine di verificarne la regolarità, secondo quanto previsto dal disciplinare di gara.

Si procede di seguito all'apertura dei files contenenti la **“Documentazione amministrativa”** della società **FV DI FERRANTI SRL** e se ne verifica il contenuto.

Si segnala che la garanzia provvisoria è mancante della dichiarazione del procuratore, o copia della procura, e pertanto si inoltra richiesta di integrazione.

Si procede di seguito all'apertura dei files contenenti la **“Documentazione amministrativa”** della società **"Sampaolesi Tullio Srl** e se ne verifica il contenuto.

Il RUP, all'esito dell'esame della presenza della documentazione amministrativa, constata che i documenti sono regolari e la società è pertanto ammessa alla successiva fase di gara.

Si procede di seguito all'apertura dei files contenenti la **“Documentazione amministrativa”** della società **S.I.M.E.T. SRL** e se ne verifica il contenuto.

Il RUP, all'esito dell'esame della presenza della documentazione amministrativa, constata che i documenti sono regolari e la società è pertanto ammessa alla successiva fase di gara.

Si procede di seguito all'apertura dei files contenenti la **“Documentazione amministrativa”** della società **Enpower** e se ne verifica il contenuto.

Il RUP, all'esito dell'esame della presenza della documentazione amministrativa, constata che i documenti sono regolari e la società è pertanto ammessa alla successiva fase di gara.

Si procede di seguito all'apertura dei files contenenti la **“Documentazione amministrativa”** della società **DZ ENGINEERING SRL** e se ne verifica il contenuto.

Il RUP, all'esito dell'esame della presenza della documentazione amministrativa, constata che i documenti sono regolari e la società è pertanto ammessa alla successiva fase di gara.

Si procede di seguito all'apertura dei files contenenti la **“Documentazione amministrativa”** della società **SIER** e se ne verifica il contenuto.

Il RUP, all'esito dell'esame della presenza della documentazione amministrativa, constata che i documenti sono regolari e la società è pertanto ammessa alla successiva fase di gara.

Alle ore 10:30, perviene da parte della FV DI FERRANTI SRL copia della procura del funzionario firmatario della cauzione provvisoria, e pertanto anche **FV DI FERRANTI SRL** viene ammesso.

Alle ore 11:30, si procede all'apertura delle offerte economiche attraverso il sistema telematico SINTEL – Regione Lombardia del quale viene constatato il regolare funzionamento a presidio dell'integrità e segretezza dell'offerta economica.

La Impresa selezionata per il 10% per il controllo requisiti, è la SIER.

La modalità stabilita per la presentazione dell'offerta è per ribasso.

Si riporta di seguito la tabella con i valori emersi all'apertura dell'offerta economica:

<u>FORNITORE</u>	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	VALORE PERCENTUALE OFFERTO
SIER 01602600981	Forma singola	28,15000 %
DZ ENGINEERING SRL 03945420408	Forma singola	25,52500 %
Sampaolesi Tullio Srl 00805370400	Forma singola	23,23100 %
S.I.M.E.T. SRL 00221230287	Forma singola	21,83800 %
Enpower 03097820983	Forma singola	14,20100 %
FV DI FERRANTI SRL 02647890165	Forma singola	10,80000 %

Si verifica la situazione per:

Offerte ammesse inferiore a 10; Calcolo delle medie escludendo 1/10 = 1 massima in ribasso, 1 minimo ribasso; Nessun ribasso uguale, rapporto lettera d) inferiore a 0,15.

La soglia di anomalia è calcolata nel **25,4385 %** sensi dell'Art.97 comma 2-bis del Dlgs. 50/2016.

Il sistema evidenzia l'anomalia delle prime due offerte, pertanto, come da disciplinare, richiamati gli articoli 97 commi 2, 2 bis e 2 ter, si procede alla esclusione automatica (art. 97 comma 8) in applicazione della recente modifica introdotta dall'art. 1 comma 3 della Legge 120 - 2020 (anche in caso di 5 offerte valide)

Per quanto sopra, le offerte economiche SIER e DZ ENGINEERING SRL vengono escluse dalla procedura sul portale SINTEL.

La gradatoria finale è la seguente, e viene quindi data pubblica lettura dell'offerta economica definitiva:

FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	VALORE PERCENTUALE OFFERTO
Sampaolesi Tullio Srl 00805370400	Forma singola	23,23100 %
S.I.M.E.T. SRL 00221230287	Forma singola	21,83800 %
Enpower 03097820983	Forma singola	14,20100 %
FV DI FERRANTI SRL 02647890165	Forma singola	10,80000 %

Visionata la documentazione dell'Impresa sorteggiata SIER, verificata che ha tutti i requisiti generali e speciali.

Il RUP dispone quindi la Proposta di Aggiudicazione della procedura di gara a favore dell'impresa Sampaolesi Tullio Srl p.IVA E cf 00805370400, e la conseguente trasmissione del presente verbale al Comune di Crema per le decisioni di competenza.

Fornitore	Offerta economica %	Offerta economica EUR	costi della sicurezza derivanti da interferenza	offerta economica complessiva
Sampaolesi Tullio Srl	23,23%	281.891,44 EUR	11.015,83 EUR	292.907,27 EUR

Valori arrotondati a centesimi di EUR (imponibili).

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene qui sottoscritto.

La seduta è chiusa alle ore 12:35.

Il RUP

Campanini Mario



Addetta alle operazioni di gara e alla verbalizzazione

Sig.ra Elena Scandelli

