

**Procedura Negoziata ai sensi dell' art. 36, comma 2 lett. c bis del D.Lgs. 50/2016 emendato da legge 14 giugno 2019, n. 55 (cd. *Sblocca Cantieri*) -
APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER RIFACIMENTO
DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE DELLO STADIO COMUNALE "VOLTINI" IN
VIALE DE GASPERI N. 67 A CREMA (CR)
CIG n. 8811772849**

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA n. 1

Prima seduta pubblica

Vista :

- che la CUC ha proceduto a effettuare una indagine di mercato con selezione dei candidati soggetti da invitare, sulla base di qualificazione SOA adeguata, lavori su impianti sportivi eseguiti, disponibilità ed interesse a presentare offerta, certificazioni sistemi di qualità, individuando 10 operatori;
- che Consorzio.it spa, in qualità di Centrale di Committenza ausiliaria per conto del Comune di Crema, ha provveduto alla pubblicazione sulla piattaforma e-procurement Sintel, della Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti – ARIA Spa, per la messa a disposizione integrale della documentazione di gara e per la gestione in via elettronica della procedura così identificata;

| TRATTATIVA | | | |
|------------------------------|--|--|------------------------------|
| Identificativo di procedura: | 141694346 | Data apertura: | 29/06/21 9.48.13 CEST |
| Nome della procedura: | LAVORI PER RIFACIMENTO DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE DELLO STADIO COMUNALE "VOLTINI" IN VIALE DE GASPERI N. 67 A CREMA (CR) | Termine ultimo per la presentazione delle offerte: | 20/07/21 9.00.00 CEST |
| Modalità offerta economica: | valore percentuale | Ambito della procedura: | Procedura per lavori |
| Tipologia di procedura: | Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara | Responsabile Unico del Procedimento: | CAMPANINI MARIO CESARE |

- che l'aggiudicazione avverrà per mezzo di procedura negoziata, secondo il criterio del minor prezzo in forma telematica mediante piattaforma regionale Sintel, ai sensi dell'art. 95 del d. Lgs. 50/96;
- Si precisa che ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 55 del 2019, come indicato in lettera di invito, sarà applicato l'articolo 133, comma 8, ovvero il metodo della «inversione procedimentale, e le offerte saranno esaminate prima della verifica della documentazione relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità

degli offerenti;

- L'importo totale presunto è pari a Euro 378.210,19 oltre iva:
 - Importo esecuzioni lavorazioni e forniture in opera (soggetto al ribasso) € 367.194,36
 - di cui Manodopera € 37.821,02
 - di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 11.015,83
- che la centrale di committenza si riserva la facoltà di non procedere all'individuazione del soggetto aggiudicatario qualora le offerte pervenute siano ritenute non adeguate sotto il profilo qualitativo e della garanzia dell'interesse pubblico;
- che la procedura in SINTEL è così configurata

| | | | |
|--|--|------------------------------------|---|
| Selezione la modalità di trattativa: | Procedura al ribasso della base d'asta | | |
| Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale: | Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale non sono incluse | | |
| Numero di Protocollo: | 866/2021 | Codice CIG: | 8811772849 |
| Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura | Nessun indicazione aggiuntiva | Criterio di aggiudicazione: | prezzo più basso |
| Codice CPV principale: | 45316100-6 - Installazione di dispositivi di illuminazione esterna | Codici CPV secondari | - |
| Codici CPV supplementari | - | Categorie SOA: | OG 10 II - Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua (classe II). |
| Base d'asta: | 378.210,19000 EUR | | |
| di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza: | 11.015,83000 EUR | | |
| di cui costi del personale: | 37.821,02000 EUR | | |
| Importo negoziabile su cui presentare offerta: | 367.194,36000 EUR | | |
| Soglia percentuale: | 0,00000 % | | |

- in data 29/06/2021 con Prot. N. 866/2021 è stato inviato invito alla presentazione

dell'offerta alle seguenti 10 Imprese

| NUM | IMPRESA | Piva |
|-----|-----------------------------------|-------------|
| 1 | SIMET | 00221230287 |
| 2 | Colman Luca srl. P.I. 03447300165 | 03447300165 |
| 3 | FV DI FERRANTI SRL | 02647890165 |
| 4 | SIER SRL | 01602600981 |
| 5 | BORSARI LUCIANO S.R.L. | 01020270367 |
| 6 | DZ ENGINEERING | 03945420408 |
| 7 | GAMIE S.R.L. | 00181520396 |
| 8 | IMARTINI S.R.L. | 01693760207 |
| 9 | SAMPAOLESI TULLIO - S.R.L. | 00805370400 |
| 10 | Enpower | 03097820983 |

- che la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata alle **ore 9.00 del giorno 20 luglio 2021;**

Tutto ciò premesso

Oggi addì, il giorno 20 luglio 2021, alle ore 9.30, presso la sede di Consorzioit Spa (nel prosieguo: CIT), in Via Del Commercio, 29, in Crema, in via telematica è aperta la seduta del seggio di gara di cui all'oggetto, costituito dal geom. Mario Campanini responsabile del procedimento di gara, la Sig.ra Elena Scandelli, dipendente della centrale di committenza ed addetta alle operazioni di gara sulla piattaforma telematica Sintel di Regione Lombardia oltre che alla verbalizzazione delle operazioni.

- che entro il suddetto termine perentorio delle ore 9.00 sono pervenute le seguenti offerte:

| NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO | FORNITORE | MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE | DATA | STATO OFFERTA |
|-------------------------------|---|----------------------------|--|---------------|
| 1626708767409 | SIER 01602600981 | Forma singola | lunedì 19 luglio 2021 17.32.47 CEST | Valida |
| 1626702580854 | DZ ENGINEERING SRL 03945420408 | Forma singola | lunedì 19 luglio 2021 15.49.40 CEST | Valida |

| | | | | |
|---------------|---|---------------|--|--------|
| 1626701554810 | Enpower 03097820983 | Forma singola | lunedì 19 luglio 2021 15.32.34 CEST | Valida |
| 1626689680334 | S.I.M.E.T. SRL 00221230287 | Forma singola | lunedì 19 luglio 2021 12.14.40 CEST | Valida |
| 1626688064990 | Sampaolesi Tullio Srl 00805370400 | Forma singola | lunedì 19 luglio 2021 11.47.44 CEST | Valida |
| 1626687759436 | FV DI FERRANTI SRL 02647890165 | Forma singola | lunedì 19 luglio 2021 11.42.39 CEST | Valida |

Tutto ciò premesso il RUP dichiara aperta la seduta.

Le operazioni di gara vengono condotte attraverso lo strumento telematico di negoziazione denominato Piattaforma Sintel, messo a disposizione dalla Centrale di committenza regionale Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti - ARIA S.p.A. (ex - ARCA – Azienda Regionale Centrale Acquisti S.p.A.).

Il RUP, avvalendosi della possibilità in premessa, procede all'apertura del plico-offerta ed al controllo sommario della presenza della documentazione amministrativa richiesta, al fine di verificarne la regolarità, secondo quanto previsto dal disciplinare di gara.

Si procede di seguito all'apertura dei files contenenti la **“Documentazione amministrativa”** della società **FV DI FERRANTI SRL** e se ne verifica il contenuto.

Si segnala che la garanzia provvisoria è mancante della dichiarazione del procuratore, o copia della procura, e pertanto si inoltra richiesta di integrazione.

Si procede di seguito all'apertura dei files contenenti la **“Documentazione amministrativa”** della società **"Sampaolesi Tullio Srl** e se ne verifica il contenuto.

Il RUP, all'esito dell'esame della presenza della documentazione amministrativa, constata che i documenti sono regolari e la società è pertanto ammessa alla successiva fase di gara.

Si procede di seguito all'apertura dei files contenenti la **“Documentazione amministrativa”** della società **S.I.M.E.T. SRL** e se ne verifica il contenuto.

Il RUP, all'esito dell'esame della presenza della documentazione amministrativa, constata che i documenti sono regolari e la società è pertanto ammessa alla successiva fase di gara.

Si procede di seguito all'apertura dei files contenenti la **“Documentazione amministrativa”** della società **Enpower** e se ne verifica il contenuto.

Il RUP, all'esito dell'esame della presenza della documentazione amministrativa, constata che i documenti sono regolari e la società è pertanto ammessa alla successiva fase di gara.

Si procede di seguito all'apertura dei files contenenti la **“Documentazione amministrativa”** della società **DZ ENGINEERING SRL** e se ne verifica il contenuto.

Il RUP, all'esito dell'esame della presenza della documentazione amministrativa, constata che i documenti sono regolari e la società è pertanto ammessa alla successiva fase di gara.

Si procede di seguito all'apertura dei files contenenti la **“Documentazione amministrativa”** della società **SIER** e se ne verifica il contenuto.

Il RUP, all'esito dell'esame della presenza della documentazione amministrativa, constata che i documenti sono regolari e la società è pertanto ammessa alla successiva fase di gara.

Alle ore 10:30, perviene da parte della FV DI FERRANTI SRL copia della procura del funzionario firmatario della cauzione provvisoria, e pertanto anche **FV DI FERRANTI SRL** viene ammesso.

Alle ore 11:30, si procede all'apertura delle offerte economiche attraverso il sistema telematico SINTEL – Regione Lombardia del quale viene constatato il regolare funzionamento a presidio dell'integrità e segretezza dell'offerta economica.

La Impresa selezionata per il 10% per il controllo requisiti, è la SIER.

La modalità stabilita per la presentazione dell'offerta è per ribasso.

Si riporta di seguito la tabella con i valori emersi all'apertura dell'offerta economica:

| <u>FORNITORE</u> | MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE | VALORE PERCENTUALE OFFERTO |
|--------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| SIER 01602600981 | Forma singola | 28,15000 % |
| DZ ENGINEERING SRL 03945420408 | Forma singola | 25,52500 % |
| Sampaolesi Tullio Srl 00805370400 | Forma singola | 23,23100 % |
| S.I.M.E.T. SRL 00221230287 | Forma singola | 21,83800 % |
| Enpower 03097820983 | Forma singola | 14,20100 % |
| FV DI FERRANTI SRL 02647890165 | Forma singola | 10,80000 % |

Si verifica la situazione per:

Offerte ammesse inferiore a 10; Calcolo delle medie escludendo 1/10 = 1 massima in ribasso, 1 minimo ribasso; Nessun ribasso uguale, rapporto lettera d) inferiore a 0,15.

La soglia di anomalia è calcolata nel **25,4385 %** sensi dell'Art.97 comma 2-bis del Dlgs. 50/2016.

Il sistema evidenzia l'anomalia delle prime due offerte, pertanto, come da disciplinare, richiamati gli articoli 97 commi 2, 2 bis e 2 ter, si procede alla esclusione automatica (art. 97 comma 8) in applicazione della recente modifica introdotta dall'art. 1 comma 3 della Legge 120 - 2020 (anche in caso di 5 offerte valide)

Per quanto sopra, le offerte economiche SIER e DZ ENGINEERING SRL vengono escluse dalla procedura sul portale SINTEL.

La gradatoria finale è la seguente, e viene quindi data pubblica lettura dell'offerta economica definitiva:

| FORNITORE | MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE | VALORE PERCENTUALE OFFERTO |
|--------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Sampaolesi Tullio Srl 00805370400 | Forma singola | 23,23100 % |
| S.I.M.E.T. SRL 00221230287 | Forma singola | 21,83800 % |
| Enpower 03097820983 | Forma singola | 14,20100 % |
| FV DI FERRANTI SRL 02647890165 | Forma singola | 10,80000 % |

Visionata la documentazione dell'Impresa sorteggiata SIER, verificata che ha tutti i requisiti generali e speciali.

Il RUP dispone quindi la Proposta di Aggiudicazione della procedura di gara a favore dell'impresa Sampaolesi Tullio Srl p.IVA E cf 00805370400, e la conseguente trasmissione del presente verbale al Comune di Crema per le decisioni di competenza.

| Fornitore | Offerta economica % | Offerta economica EUR | costi della sicurezza derivanti da interferenza | offerta economica complessiva |
|-----------------------|---------------------|-----------------------|---|-------------------------------|
| Sampaolesi Tullio Srl | 23,23% | 281.891,44 EUR | 11.015,83 EUR | 292.907,27 EUR |

Valori arrotondati a centesimi di EUR (imponibili).

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene qui sottoscritto.

La seduta è chiusa alle ore 12:35.

Il RUP

Campanini Mario



Addetta alle operazioni di gara e alla verbalizzazione

Sig.ra Elena Scandelli

