

**Procedura Aperta per affidamento della Gestione dello Stadio di Pizzighettone sito in via A. De Gasperi.  
CIG: 8824920A5B**

**VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA n. 1**

**Prima seduta pubblica**

Visto:

- che con bando di gara prot. 940/2021 è stata avviata la procedura aperta per affidamento della gestione dello stadio di Pizzighettone;
- che Consorzio.it S.p.A., in qualità di Centrale di Committenza ausiliaria per conto del Comune di Pizzighettone, ha provveduto ad eseguire tutte le pubblicazioni obbligatorie previste per tale procedura per la messa a disposizione integrale della documentazione di gara e per la gestione della procedura, che verrà gestita in forma cartacea senza l'ausilio della piattaforma telematica Sintel così da garantire la partecipazione anche alle associazioni dilettantistiche, nonché alle società sportive, in forma semplificata;
- che l'aggiudicazione avverrà per mezzo di procedura aperta, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 sulla base dei criteri di seguito elencati (offerta tecnica max punti 70, offerta economica max punti 30);
- L'importo complessivo dell'affidamento per la gestione in concessione del servizio è stimato in € 125.000,00 oltre iva;
- che la centrale di committenza si riserva la facoltà di non procedere all'individuazione del soggetto aggiudicatario qualora le offerte pervenute siano ritenute non adeguate sotto il profilo qualitativo e della garanzia dell'interesse pubblico;
- che la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata alle ore 12.00 di Giovedì 29 Luglio 2021;

Tutto ciò premesso

Oggi addì, il giorno 29, del mese di Luglio 2021, alle ore 15:00, presso la sede di Consorzio It S.p.A. (nel prosieguo: CIT), in Via Del Commercio, 29, in Crema, è aperta la seduta del seggio di gara di cui all'oggetto, costituito dal dott. Zanzi Massimo delegato del responsabile del procedimento di gara, dalla Sig.ra Elena Scandelli dipendente della centrale di committenza ed addetta alle operazioni di gara oltre che alla verbalizzazione.

Alla seduta non è presente nessun delegato del concorrente.

- che entro il suddetto termine perentorio delle ore 12.00 sono state consegnate le seguenti offerte:

n.	OPERATORE ECONOMICO	C.F.	FORMA DI AGGREGAZIONE
1	Unione Sportiva S.Luigi - Associazione dilettantistica	93034110192	Forma singola

Tutto ciò premesso il delegato del RUP dichiara aperta la seduta.

Constatato che la busta è stata consegnata entro gli orari stabiliti, protocollo 1084/2021 del 28/07/2021, che è chiusa su tutti i lati e con i lembi di chiusura firmati e timbrati per garantirne l'integrità, che sul frontespizio è riportata in modo corretto il riferimento alla procedura di gara, pertanto si procede all'apertura del plico;

Si constata che al suo interno sono presenti, identificabili mediante dicitura sul lembo:

- 1) busta amministrativa;
- 2) busta tecnica;
- 3) busta economica;

come richiesto nel disciplinare di gara.

Si procede di seguito all'apertura dei files contenenti la **“Documentazione amministrativa”** della **Unione Sportiva S.Luigi** e se ne verifica il contenuto.

Il delegato del RUP, all'esito dell'esame della presenza della documentazione amministrativa, constata che la polizza fideiussoria non è a prima richiesta e che la polizza assicurativa non copre il massimale richiesto in disciplinare, pertanto viene avviata la richiesta di soccorso istruttorio, con invio di PEC alla U.S. San Luigi affinché provveda, nel termine concesso di 5 giorni (cioè entro il 03/08/2021), a produrre adeguata documentazione o comprova che attesti la soluzione a quanto richiesto.

Alle ore 17:00 la seduta viene sospesa e verrà ripresa allo scadere del soccorso istruttorio in data 03 Agosto 2021.

Visto quanto sopra

Martedì 03 Agosto 2021 all'ore 09:30, presso la sede di Consorzio.It spa si riunisce in seconda seduta il seggio di gara composto dal Dott. Zanzi Massimo, delegato del RUP per le operazioni di gara e la Sig.ra Scandelli Elena addetta alla verbalizzazione.

In data 02/08/2021 alle ore 18:12 (prot.1116/2021) è stata inviata PEC dal **U.S.San Luigi** contenente:

- Preventivo Polizza Rc con massimale 5.000.000,00
- Polizza fideiussoria a prima richiesta

Il Rup, analizzati i files, li ritiene sufficienti per l'ammissione alla fase successiva, tuttavia, essendo dichiarazioni di impegno ad ottemperare a quanto richiesto, viene demandato al Comune di Pizzighettone, all'atto della stipula del Contratto, il controllo della consegna di formale documentazione e la facoltà da parte dell'Ente di decidere se procedere o meno alla stipula.

Per quanto sopra, la **Unione Sportiva S.Luigi** è ammessa alla successiva fase di gara.

Si chiude l'analisi delle buste amministrative e il delegato del RUP apre contestualmente l'analisi delle buste tecniche .

Il delegato del RUP procede alla apertura della fase di offerta tecnica ed alla constatazione dell'esistenza dei file dell'Offerta Tecnica senza consultazione dello stesso.

Accertato che la documentazione richiesta in sede di Disciplinare di gara è stata presentata da parte del concorrente, si conclude chiude la seduta pubblica.

La documentazione tecnica viene consegnata alla commissione di gara per i lavori in seduta riservata, cui seguirà verbale dedicato.

Alle ore 10:00 il delegato del Rup dichiara chiusa la seduta.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene qui sottoscritto.

Il delegato del RUP

Massimo Zanzi



Il Segretario verbalizzante e Addetta alle operazioni di gara

Sig.ra Elena Scandelli



